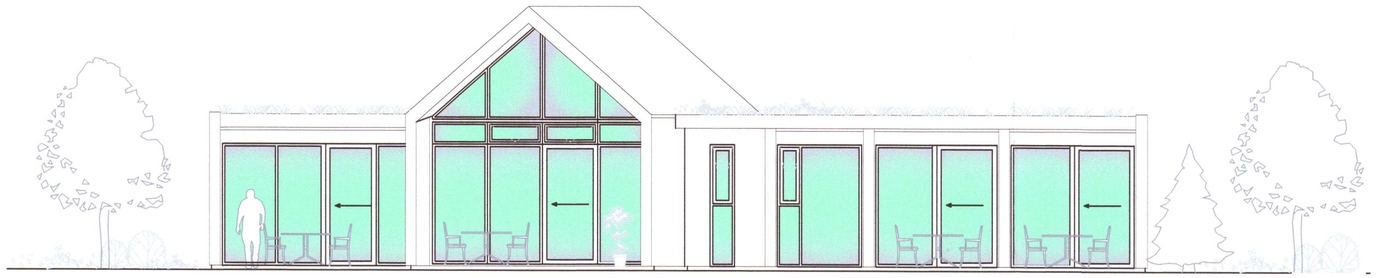
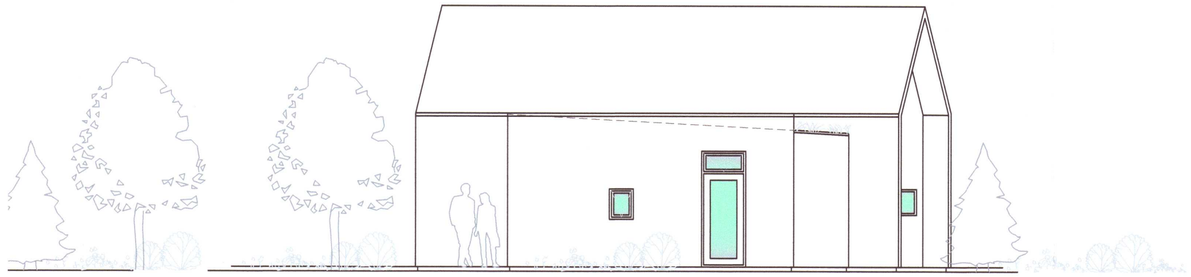
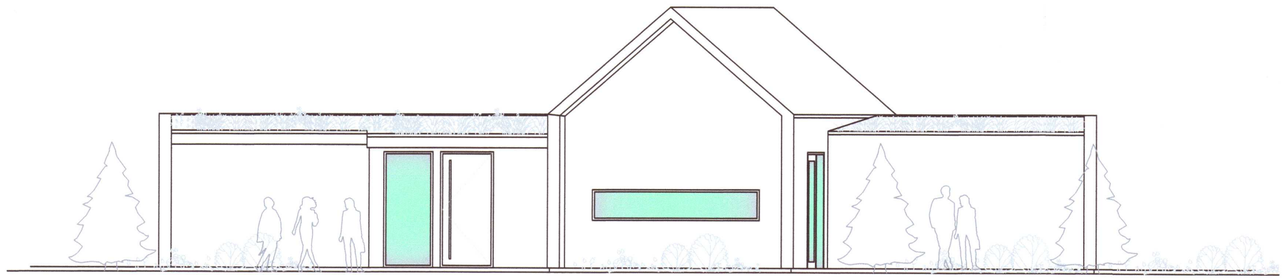


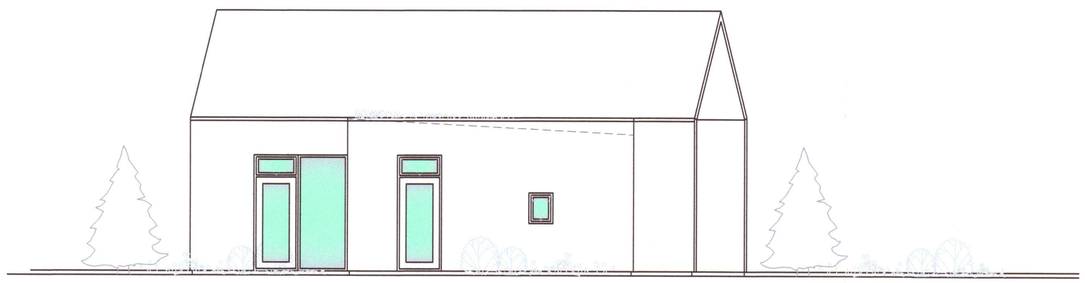
SUÐLÆG HLIÐ



AUSTLÆG HLIÐ



NORÐLÆG HLIÐ



VESTLÆG HLIÐ

Byggingarlýsing

Undirstöður og botnplata
Undirstöður og botnplata er steinsteypt á hefðbundinn hátt.
Undir botnplötu og innaná sökkulveggi komi 100mm EPS einangrun.
Gólfhitakerfi innsteypist í botnplötuna.
U gildi botnplötu er 0,2.

VEGGIR:
Timburgrind útveggja er 45x145 mm fura, klædd að utan með OSB/3 9 mm krossvið.
Utan á lóðréttar soðir útveggja koma 45x45mm lóðréttar og láréttar lektur.
Útveggir eru svo klæddir að utan með 21 mm standandi svartri greni panel og læstri koparklæðningu.
Einangrun í útveggjum er 125 mm steinull með varmaleiðnitölu minni en 0,038 W/m2K.
U gildi útveggja er 0.3.
Allir gluggar verða ál tré gluggar. Gler í glugga verður Argonfyllt sólvarnargler með varmaleiðnitölu minni eða jafnt og 1,0 W/m2K.

ÞAK:
Þakið er byggt upp með þakásum úr furu og stálbitum sem hvíla á annarsvegar stálsúlum og á útveggjum. Klætt er ofan á þakása með 19mm vatnsþolnum krossvið. Ofaná krossvið kemur ásoðinn pappi og síðan torf annarsvegar og þakstál hinsvegar.
Klætt er neðan í þakása með 16 mm panel.
Einangrun í þaki er 220 mm steinull, þakull.
U gildi þaks er 0.2.
Yfir hluta verandar er klætt með þaki.
Rýmið þar undir er svokallað B-rými og ber heitið 01-01-02 og er skráð í skráningartöflu 17,7m2 að stærð.

LAGNIR:
Húsið er upphitað með gólfhitakerfi (hitaveita). Neysluvatn er rör í rör kerfi.
Vélrænt loftræsikerfi verður í öllu húsinu

GLER:
Gler í gólfsíðum gluggum skal vera lagskipt öryggisgler. Á einnig við um glerhurðir.

ROTÞRÓ:
Sameiginleg rotþró er fyrir svæðið.

U-gildi byggingarhlutaskal vera eftirfarandi eða betra:
Þak.....0,2 W/m2K
Útveggur.....0,3 W/m2K
Gluggar.....2,0 W/m2K
Gler.....1.0 W/m2K
Hurðir.....3,0 W/m2K
Gólf á fyllingu.....0,2 W/m2K
Gólf að óupphituðu rými.....0,3 W/m2K
Gólf að útilofti.....0,2 W/m2K

Skýringar:
BO merkir björgunarop
VLR merkir vélrænt-loftræst rými
RSK merkir reykskynjari
SL merkir slökkvitæki
NF merkir gólfniðurfall

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
21. okt. 2020
Byggingarfulltrúi

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER.	DAGS.	SKÝRINGAR.	UNNIÐ.
DAGS.		SAMRÆM.HÖNNUÐUR.	

Helstu stærðir:
Birt stærð sumarhúss.....149,0 m2.
Rúmmál frístundarhúss.....588,8 m3

Stærð lóðar.....5000 m2
Nýtingarhlutfall.....0.03

EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON
FTFÍ
HAMRABORG 10
200 KÓPAVOGUR
GSM: 898 9517
NETFANG: emil@emil.is
kt: 280456-3499

HEITI VERKS:
Hlíðarhólsbraut 10

HEITI TEIKNINGAR: 20203234
Útlit og skýringar

MKV:	DAGS:	VERK NR	
1:100	08.10.2020		
TEIKNAÐ.	YFIRFARIÐ	SAMÞYKKT	NR. TEIKNINGAR
EÞG	EÞG	EÞG	BN01
DAGS.UNDIRSKR. 20/10/20	NAFN HÖNNUÐAR EMIL ÞÓR GUÐMUNDSSON		
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA