



YFIRLITSMYND ADALSKIPULAGS- TILLAGA

GREINARGERÐ:
 Uppdráttur þessi sýnir nýja lóð sem stofnuð er úr landi Grænhóla, landnr. 189809, í Flóahreppi. Lóðin Kelduland deilir mörkum með Grænhólum lóð 1, landnr. 218185, GalDRAMÝRI, landnr. 223808 og upprunalandinu Grænhólum, landnr. 189809. Suðurmörk lóðarinnar eru meðfram veggsvæði Villingaholtssvegar. Lóðin Kelduland er 14,0 ha að stærð. Á lóðinni eru engin mannvirki. Lóðarmörk Keldulands eru samkvæmt hnitpunktum á uppdrætti. Hnitpunktar L01-L04 eru í samræmi við lóðablað fyrir Grænhóla lóð 1, landnr. 218185, samp. 04.12.2008 og hnitpunktar L05 og L06 eru í samræmi við lóðablað fyrir GalDRAMÝRI, landnr. 223808, samp. 07.10.2015. Aðkoma að lóðinni er frá Villingaholtssvegi nr. 305, sem er lengivegur. Vegtenging við Villingaholtssveg er í 45 m fjárlægð frá næstu vegtengingu, sem er aðkomuvegur að Fijóshólum. Helgunarsvæði Vegagerðar nær 15 m út frá miðlinu Villingaholtssvegar til beggja hliða. Samkvæmt aðalskipulagi Flóahrepps er lóðin Kelduland á skilgreindu landbúnaðarsvæði. Kvóð frá Vegagerðinni: Vegagerðin samþykkir notkun á núverandi tengingu að Keldulandi háð því að landnotkun reitsins verði hrossabælt. Verði landnotkun á reitnum breytt þannig að umferð um vegtenginguna aukist fellur hölmildin niður.

Samþykki eiganda upprunalands, Grænhóla landnr. 189809, vegna lóðamarka.

Amar Bjarnason, kt. 170567-3079

SKÝRINGAR

- Mörk lóðaræða
- Mörk víðkomandi lóðar
- Vegur
- Helgunarsvæði Vegagerðar
- Skurður
- Hnit
- Hnit lóðamerkpunkts

ÚTG.	DAGS.	ÚTGÁFUFERILL	HANNAÐ TEIKNYFIRF.
27.11.2010		Núverandi vegtenging færð inn á lóðablað.	MB PB
14.1.2019		Kvóð frá Vegagerðinni bætt við greinargerð	PB

HNITASKRÁ

NAFN	A-hnit	N-hnit
L01	411054.9	388227.6
L02	411025.2	388025.2
L03	410854.4	387616.9
L04	410855.4	387309.2
L05	410968.2	387443.8
L06	411275.2	388441.3

HNITAKERFI: ISN93

Uppdráttur þessi var samþykktur í aveltarstjórn Flóahrepps þann 7/11 2019



EFLA
VERKFRÆÐISTOFA

TEIKNUNUMER: 7600-001
 BLAÐSTÆRÐ: A3
 HANNAÐ: MB
 TEIKNVAÐ: MB
 YFIRFARVAÐ: PB

DAGS: 31.07.2018
 MÆLIKVARÐI: 1:3000
 ÚTGÁFA: MB
 SAMBYGGI: MB
 KENNIBALDI: MB

GRÆNHÓLAR, FLÓAHREPPI
LÓÐABLAÐ - KELDULAND

BYGGINGARLÝSING

KELDULAND LANDNÚMÉR 228225
 STAÐGREINIR 8722-4-00032110
 ABSTÖÐUHÚS "1" MHL 01 ER 20 feta FLUTNINGSGÁMUR SEM ER KLÆDDUR AÐ UTAN MED BÄRUSTÁLI OG SETTUR NIÐUR Á STAURAUÐIRSTÖÐUR.

UNDIRSTÖÐUR:
 SETTIR ERU NIÐUR FJÓRIR TJÖRUSODNIR SÍMASTAUAR VID HVERT HORN Á GÁMI. LENGD Í JÖRÐ UM 1.5 m. GAFLAR Á GÁM SITJA Á LÁRÉTTUM STAURUM SEM BOLTADIR ERU VID JARÐSTAURA FESTINGAJÁRN UR GÁMAHORNUM Í LÁRÉTTA STAURA.

ÚTVEGGUR:
 STÁLVEGGUR Á GÁM GRIND 45x70 c/c 600 mm TJÖRUPAPPI BÄRUSTÁL

ÞAK:
 STÁLÞAK Á GÁM SPERRUR 45x95 c/c 600 mm LEKTUR 25x150 c/c 790 mm BÄRUSTÁL

BYGGINGARLÝSING

ABSTÖÐUHÚS "2" MHL 02 ER 20 feta FLUTNINGSGÁMUR EINANGRADUR OG KLÆDDUR AÐ INNAN. AÐ UTAN ER GÁMUR KLÆDDUR MED BÄRUSTÁLI. GÁMUR ER SETTUR NIÐUR Á STAURAUÐIRSTÖÐUR. VID SUÐURENDA Á GÁMI ER BYGGT ANDDYRI UR TIMBRI.

UNDIRSTÖÐUR:
 UNDIR GÁM ERU SETTIR NIÐUR SEX TJÖRUSODNIR SÍMASTAUAR VID HVERT HORN Á GÁMI OG UNDIR MIÐJUNA. LENGD Í JÖRÐ UM 1.5 m. GÁMUR SITUR Á TVÖFÖLDUM LÁRÉTTUM BITUM 45x225 mm SEM BOLTADIR ERU VID JARÐSTAURA. FESTINGAJÁRN UR GÁMAHORNUM OG UR MIÐJU GÁMS Í LÁRÉTTA STAURA. UNDIR ÚTBYGGT ÞAK OG PALL ERU SETTIR NIÐUR SEX TJÖRUSODNIR SÍMASTAUAR SEM ERU BOLTADIR VID LÁRÉTTA TVÖFALDA BITA.

ÞAK GÁMUR:
 SPÓNAPLATA 12 mm GLERULL 50 mm GRIND 50 mm STÁLÞAK Á GÁM SPERRUR 45x225 c/c 600 mm STEINULL 100 mm KLÆÐNING 25x150 mm TJÖRUPAPPI BÄRUSTÁL

ÚTVEGGUR GÁMUR:
 SPÓNAPLATA 12 mm GLERULL 50 mm GRIND 50 mm STÁLVEGGUR Á GÁM GRIND 45x70 c/c 600 mm STEINULL 40 mm TJÖRUPAPPI BÄRUSTÁL

ÚTVEGGUR ANDDYRI:
 SPÓNAPLATA 12 mm STEINULL 150 mm GRIND 45x150 c/c 600 mm KROSSVIÐUR 9 mm GRIND 21x70 c/c 600 mm TJÖRUPAPPI BÄRUSTÁL

STÆRÐIR

MATSHLUTI	STÆRÐ	FL. (m²)	Þ. (m³)
MATSHLUTI 01 ABSTÖÐUHÚS 1	BOTN		3.2 m³
ABSTÖÐUHÚS 1		15.8 m²	40.5 m³
MHL 01 ALLS		15.8 m²	43.7 m³
MATSHLUTI 02 ABSTÖÐUHÚS 2	BOTN		4.7 m³
ABSTÖÐUHÚS 2		23.5 m²	59.2 m³
MHL 02 ALLS		23.5 m²	63.9 m³
SAMTALS BYGGINGAR Á LANDI		39.3 m²	107.6 m³
STÆRÐ Á LÓÐ			140000 m²
NÝTING			0.0008

Umhverfis- og tæknisvið Uppsveita
Samþykkt
 20. nov. 2019
 Davíð Sigurðsson
 Byggingarfulltrúi

NR.	DAGS.	BREYTING
A	200919	LEIÐRÉTT STAÐSETNING Á ABSTÖÐUHÚSI 1 BÆTT INN MATSHLUTANÚMÉRUM
B	261119	BREYTT BYGGINGARLÝSING, STÆRÐIR

SKÝRINGAR

28/11/19
 SÆMUNDUR EIRÍKSSON 261249-2949

KELDULAND
 LANDNÚMÉR 228225
 FLÓAHREPPUR
 803 SELFOSS 2020 34

KLÖPP
 KLÖPP ARKITEKTAR-VERKFRÆÐINGAR EHF
 NETHYL 2E, PÓSTHÓLF 10050, 130 REYKJAVÍK
 Sími 577 2277, 699 7747 - klopp@simnet.is

HEITI TEIKN.	ABSTÖÐUHÚS, LÓÐARBLAÐ AFSTM, BYGGILÝS, STÆRÐIR
MÆLIKVARÐI	1:3000 DAGS. SEPT 2019

TEIKNING	A 001	VERK	V 19-104
BREYTING	B	YFIRFARID	SE.