

SKÓLATÚN 1

MENNTASKÓLINN AÐ LAUGARVATNI

BYGGINGARLÝSING

a.Almennt

Verð er að skipta um glugga og hurðir, og endurnýja þak og útteggja-klaeðningar.

Eimng er verð að breyta íbúð í kjallara í kennisurmi og opna á milli kjallara og 1. hæðar þar sem upprunalega var gengt á milli hæða. Nýr vörupallur og tröppur eru settar á A hlöð ásamt endurnýjun á svölum.

Landnr: L227723

Staðgreinin: 8721-3-37010011

Reyndarteikningar eru teiknaðar eftir teikningum Húsameistara Ríkisins, Teiknistofunnar hf. Óla Jóhanns Asmundssonar arkitekt og fl. auk mælinga og athugunum á staðnum.

b.notkun

Byggingin er skólahúsnæði og heimavist.

c.Helstu stærðir

Byggingin er á fjórum hæðum

Heildarstærðir hæða (Brúttó) með B-rymum.

Heiti hæðar:	m ²	m ³
Kjallari	1.583,1	5.250,7
1.hæð	1.101,6	3.976,7
2.hæð	1.133,4	5.271,9
3.hæð	583,0	944,1

d.Löð

Nýting löðar er óbreytt frá upprunalegu hönnun og ekki tekið á hér.

e.Burðarvirki

Undirstöður og botnplata eru staðsteypt. Allir útteggir og hluti innveggja eru staðsteyptir. Berandi plötur eru staðsteyptar plötur. Stígar á milli hæða eru staðsteyptir. Þakplötur eru á köflum staðsteyptar.

f. Útanhússfrágangur og litaval.

Útteggir.

Veggir eru steypfir og annarsvegar klæddir með álklaeðningu eða málaði.

Litr.

Litir áklæðningar er ljós.

Málaðir veggir eru ljósir.

Þak.

Þök eru létt, annars vegar með læstri málmklæðningu og hins vegar með bálulaga þakjárn.

g.Handriði innan og utanhúss.

Handrið eru óbreytt og ekki tekið á hér.

h.Einangrun.

Einangrun byggingarhluta helst að hluta óbreytt. Þó er skipt um einangrun undir veggklæðningu og steinullareinangrun lögð ofan á steinsteypa þakplötu.

Byggingarhluti	Þykkt	Gerð
Þak ofan á plötu	95mm	Steinull
Útteggir	20mm	Steinull

i. Innanhússfrágangur.

Innveggir:

Létir innveggir eru hefðbundnir hlaðnir veggir, timburveggir og gífsveggir.

Gler og glerveggir/hurðar innanhúss eru almennt úr hertu öryggisgleri.

Innihurðir:

Innihurðir eru hefðbundnar timburhurðir, nema annað komi fram á teikningum arkitekts. Brunakrótur koma fram í kafla i. Brunavarnir og á teikningum arkitekts.

j. Kerfisloft og uppbyggð gólf.

Kerfisloft og uppbyggð gólf eru óbreytt og ekki tekið á hér

k.Lagnir.

Lagnir og lagnaleiðir eru óbreyttar og ekki tekið á hér

l. Brunavarnir

Notkunarskilmálar

Byggingin fellur undir tvo notkunarflokk. annarsvegar er byggingin skólahúsnæði í notkunarflokki 1, en þar sem heimavist með 13 gistiherbergjum er í húsinu á þrjúju hæð í norðurálmú byggingarinnar fellur byggingin einnig í notkunarflokk 4, þ.e. mannvirki þar sem gert er ráð fyrir að fólk geti gist. Fólk er almennt fært um að bjarga sér sjálft út úr mannvirkinu eða á öruggt svæði við eldsvoða.

Brunahólfun

Byggingin skiptist upp í fjögur meginbrunahólf með EI 90 veggjum og EI₂ 60-CS_m hurðum.

Í norðurálmú hússins á 2. hæð er heimavist sem er sér meginbrunahólf. EI 90, hólfað frá öðrum hlutum byggingarinnar. Meginbrunahólf fyrstu og annarrar hæðar sömu álmú nær yfir tvær hæðir.

Austurálma hússins er hólfuð frá norðurálmunni með EI 90 veggjum og EI₂ 60-CS_m hurðum.

Hvert gistiherbergi í heimavist er í EI 60 brunahólf.

Gangar í byggingunni eru sjálfstæð brunahólf a.m.k. EI 60. Hver kennislustofa myndar sjálfstætt brunahólf EI 60.

Tvö stigahús eru í byggingunni. Í norðurhluta og austurhluta byggingarinnar. Stigahúsin eru hólfuð frá með a.m.k. EI 60 veggjum og EI₂ 30-CS_m hurðum.

Brunahólfun er sýnd á aðaluppdráttum.

Eldhús í kjallara er í sama brunahólf og matsalur. Eldhúsháfar skulu þ.a.l. vera með slökkvikerfi.

Burðarþol

Burðarvirki byggingarinnar er steinsteypt og a.m.k. R60 en a.m.k R90 undir heimavist. Hæðarskil eru a.m.k. REI60 og a.m.k REI 90 undir heimavist.

Klæðningar

Allar nýjar lofta- og veggjaklæðningar innanhúss skulu uppfylla skilyrði fyrir klæðningar í flokki 1. Klæðningar í flokki 1 skulu uppfylla skilyrði ÍST EN 13501-1 um flokkunina K₂10 B-s1,d0.

Ný niðurhengd loft og upphengikerfi skulu vera úr efnum sem uppfylla a.m.k. kröfu um B-s1,d0.

Útanhússklæðningar eru í flokki 1. K₂10 B-s1,d0. Utan á vegginn verður sett álklaeðning sem uppfyllir A2-s1,d0 brunakröfu og skulu öll efni henni tengd vera A2-s1,d0.

Öll ný gólfefni skulu vera a.m.k. í flokki G skv. ÍST EN 13501-1 um flokkunina D_m-s1.

Þakklaeðningar eru í flokki T (B₃₀₀₀(T2)).

Nota skal óbrennanlega einangrun í bygginguna A2-s1,d0, nema þar sem forsambýkktar undanþágur byggingarreglugerðar heimila brennanlega einangrun.

Flóttaleiðir

Flóttaleiðir í byggingunni eru almennt góðar og almennt eru tryggðar tvær óháðar flóttaleiðir frá hverju rými sem leiða í stigahús eða í aðra brunasamsæðu.

Björgunarop skulu uppfylla ákvæði í gr. 9.5.5 í byggingarreglugerð nr. 112/20212 með aorðnum breytingum.

Dyr sem ætlaðar eru fyrir fleiri en 50 manns en færri en 150 manns skulu búnar opunarbúnaði skv. ÍST EN 179.

Dyr sem ætlaðar eru fyrir fleiri en 150 manns skulu búnar opunarbúnaði skv. ÍST EN 1125 (pankislá).

Flóttaleiðir skulu ávallt vera greiðfærar og opnar án lykils eða annars verkfæris.

Flóttaleiðir eru sýndar á aðaluppdráttum.

Við björgunarop setustofu á 3.hæð skal setja þrep með skriðvörn og pall við endaprep á þakið til austurs og fellistiga til jarðar.

Leiðar- og neyðarlýsing

Neyðarlýsing er skv. byggingarreglugerð, leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar, ÍST EN 1838 og EN 50172.

Neyðarlýsinga skal vera 1 lux í miðlínu flóttaleiða.

Neyðarlýsing skal vera 5 lux í stigahúsum, við hvem neyðarþúnað, handboða, slökkvitæki, stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis.

Svæðislýsing skal vera 0.5 lux inn á salernum fatlaðra.

Flóttaleiðalýsing og svæðislýsing skal ná 50 % af ljósstyrknum á 5 sekúndum og fullum styrk á 60 sekúndum. Öll neyðar- og leiðarlýsing skal virka í a.m.k. 60 mínútur eftir að straumleysi verður.

Brunaviðvörunarkerfi

Viðurkennt, sjálfvirkt brunaviðvörunarkerfi tengt viðurkenndri vaktstöð er í allri byggingunni, hannað og sett upp skv. ÍST EN 54 og leiðbeiningum Mannvirkjastofnunar um sjálfvirk brunaviðvörunarkerfi. Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis er staðsett í anddyri aðalningangs á norðurhluta byggingarinnar.

Slöngukefli og Handslökkvitæki

Slöngukefli eru í byggingunni skv. ÍST EN 671-1. Staðsetning slöngukefla er sýnd á aðaluppdráttum. Handslökkvitæki af viðeigandi gerð skv. ÍST EN 3 verða í byggingunni. Gerð þeirra og staðsetning verður ákveðin í samráði við brunahönnuð byggingarinnar.

Loftræsikerfi

Loftræsikerfi er staðsett í sérstöku brunahólf með a.m.k. EI 60 veggjum og EI₂ 30-CS_m hurð. Brunavarnir í loftræsikerfinu skulu taka mið af ákvæði gr. 9.6.14 í byggingarreglugerð nr. 112/2012 með aorðnum breytingum.

Gengið skal frá loftræsikerfi þannig að það rýrir ekki brunahólfun byggingarinnar og stuðli ekki að reykútbreiðslu við bruna í samræmi við DS 428 og byggingarreglugerð.

Brunaþéttingar

Mikilvægt er að þétta með öllum lögnum sem fara í gegnum brunahólfandi veggj eða skil, svo brunaskilin rýstir ekki. Þá skal tekið mið af sverleika lagna tegund og skilgreiningu skila. Notast skal við viðurkenndar þéttingar.

Reyklosun

Almennt er reykraest út um opnanlega glugga og dyr.

Björgunarsvæði

Aðkoma slökkviliðs er skilgreind um aðalandyri við norðurhluta hússins. Aðkoma slökkviliðs er einnig möguleg um austurhluta byggingarinnar.

Viðhald og eftirlit með brunavörnum

Eigendur/forráðamenn byggingarinnar þurfa að sinna viðhaldi og eftirliti brunavarna sbr. Reglugerð um eldvarnir og eldvarnareftirlit nr. 723/2017. Gera þarf þjónustusamning vegna eftirlits og viðhalds brunaviðvörunarkerfis, handslökkvitækjum, slöngukefum, leiðar- og neyðarlýsingu.

m.Hljóðvist.

Hljóðvist er óbreytt og ekki tekið á hér

o. Tækniþúnaður.

Tækniþúnaður er óbreyttur og ekki tekið á hér

p. Aðgengi og algilda hönnun.

Aðgengi og algild hönnun er óbreytt og ekki tekið á hér

q.Frágangi löðar.

Frágangur löðar er óbreyttur frá upprunalegu hönnun og ekki tekið á hér.

r.Meðhöndlun úrgangs

Meðhöndlun úrgangs er óbreytt frá upprunalegu hönnun og ekki tekið á hér.

s.Sértækar aðgerðir

EKKI er um að ræða neinar sértækar aðgerðir.

Skýringar tákna

1

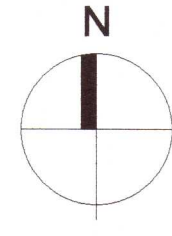
1	Texti	Teikning
	1:100	Skýring
		Mæliskvarði

1		Táknar snið
(99)1.00		Númer á teikningu
		Númer á blaði

1		Táknar ásynd utanhúss
(99)1.00		Númer á teikningu
		Númer á blaði

Samb.

Táknar að snið, deili eða ásynd á viðkomandi stað er sambærilegt við teikningu sem vísað er í.



☒ K: 0,00

☒ K: 0,00

☒ XX

☒ LR

☒ GN

☒ PN

☒ 1

☒ 0101

EI60

R60

EI-CS30

☒ R

☒ BO

☒ SL

☒ ÚT

☒ !

☒ 25m

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒

☒ Táknar gólfkóta, hæð á grunnmynd

☒ Táknar kóta, hæð á sniði

☒ Táknar halla í gráðum eða sem hlutfall

☒ Táknar loftræsingu

☒ Táknar gólfniðurfall

☒ Táknar þakniðurfall

☒ Táknar tilvísun í skýringartexta

☒ Táknar skráningarnúmer

☒ Táknar brunamótstöðu byggingarhluta (heilleiki og einangrun) í mínútum

☒ Táknar brunamótstöðu burðarvirkis í mínútum

☒ Táknar brunamótstaða hurðar í mínútum.
S táknar reykþéttingu
C táknar sjálflokandi

☒ Táknar reykskynjara

☒ Táknar björgunarop

☒ Táknar slökkvitæki

☒ Táknar merktan útgang í flóttaleið

☒ Táknar stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis

☒ Táknar brunaslöngu
Lengd slöngu í metrum

☒ Táknar flóttaleið

☒ Táknar stigleiðslu



15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021

Byggingarfulltrúi

15. des. 2021