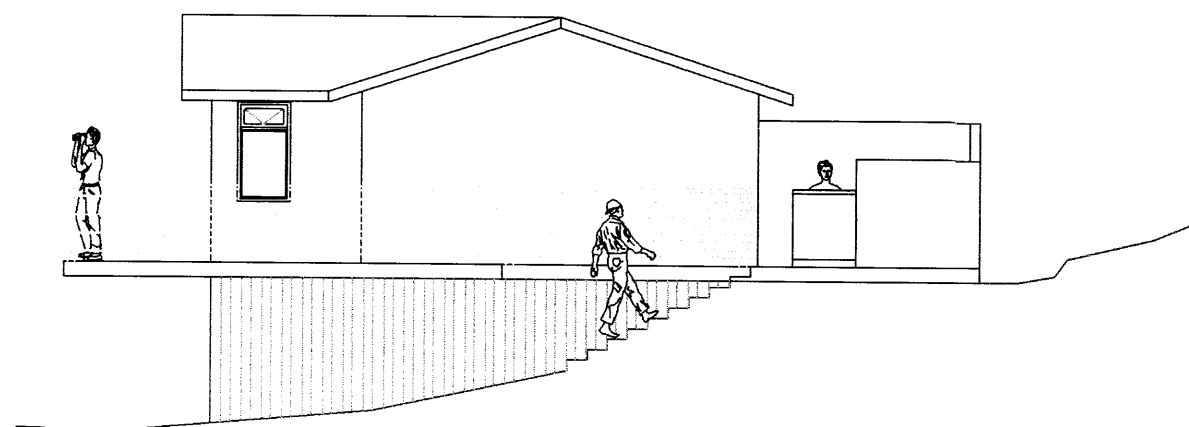
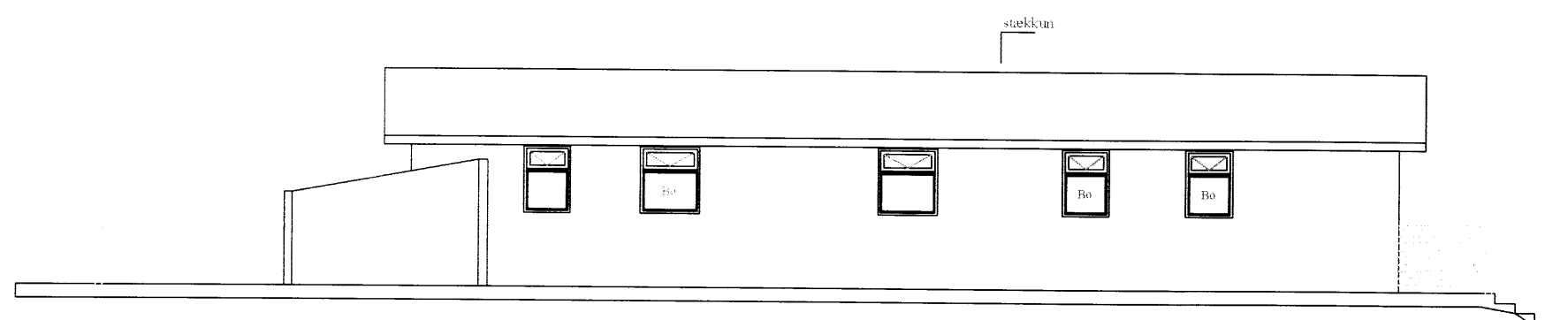


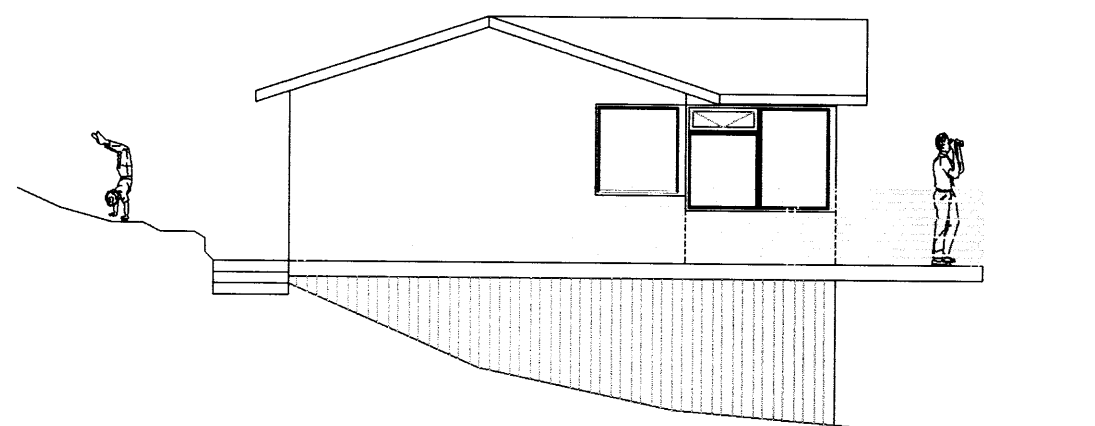
Vesturhlíð M 1:100



Suðurhlíð M 1:100



Austurhlíð M 1:100



Norðurhlíð M 1:100

Samþykkt

04 SEPT. 2007

Byggingarfulltrúi uppsveita Árnæssýslu

Lýsing :

Stærð á fyrirliggjandi bústað er 57.45 m² rúmmál - 162.06 m³
 Stækkun á bústað : verður 31.68 m² 89.37 m³
 Samtals : 89.13 m² 251.43 m³ - sjá nánar skráningartöflu.

Byggingarferli: Undirstöður eru steypar stúlar 30cm
 Burðarvirki húss þ.e. gólf - veggir og þak er byggt úr timbri skv. vinnutekningar.

Einangrun: Þak 4"steinull (léttull) --- í viðbyggingu verður 5" þéttull
 Útveggir 5"steinull (þéttull) --- í viðbyggingu verður 5" þéttull
 Gólf 6"steinull (þéttull) --- í viðbyggingu verður 8" þéttull
 Gler í glugga er tvöfalt einangrunargler. --- í viðbyggingu verður k. gler
 Innan-við einangrun er rakaserra 0.2mm (þolplast).

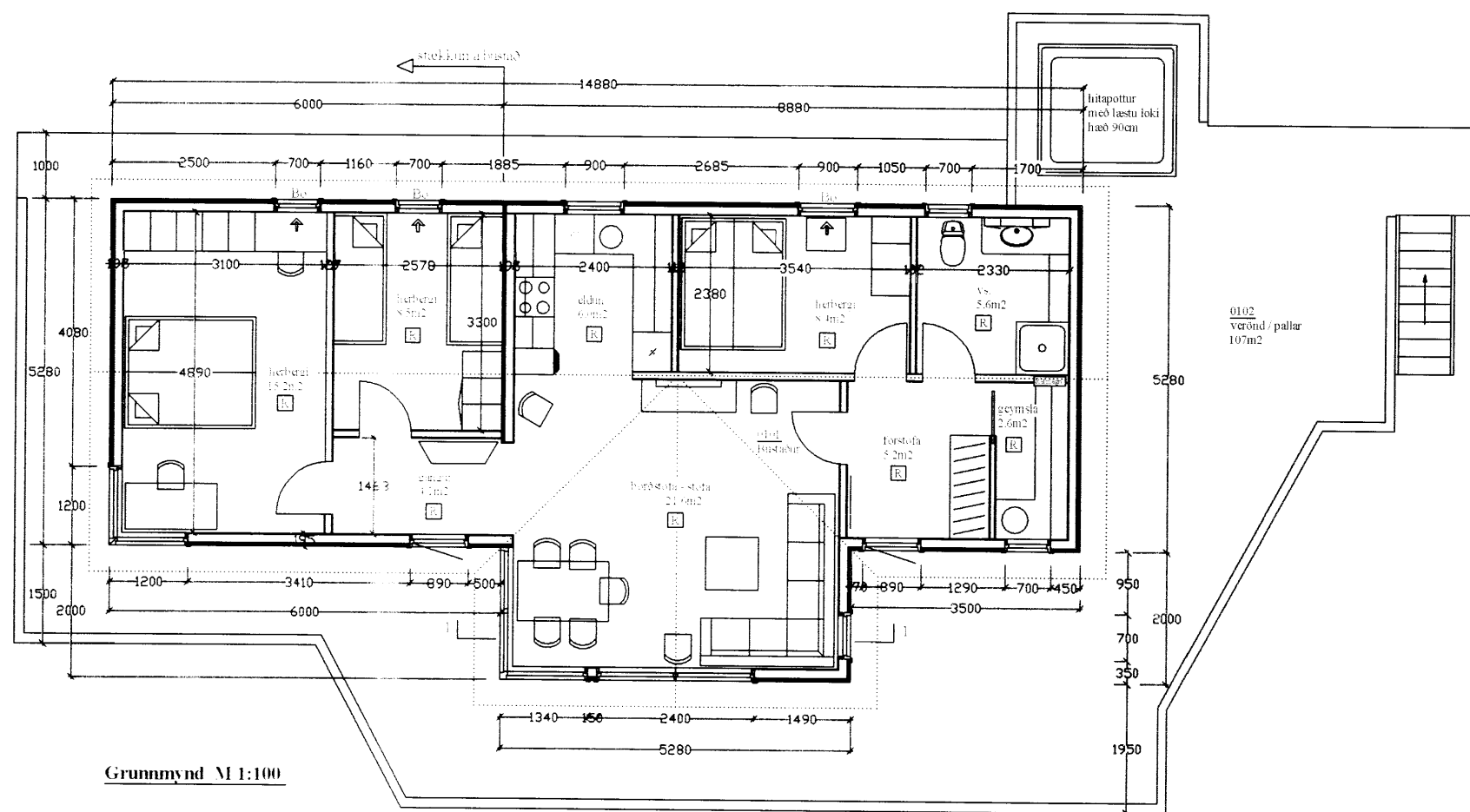
Frágangur: Utan á bústað er lárétt timburklæðning (þrýstíuvarin hjálkaklæðning lituð brun).
 Á þaki er lituð bárujám (graut).
 Undir gólf einangrun er 13mm tjórtex og galvaniserað mýsanet.

Brunavarnir: Reykskynjarar - stökkviteki (duft) - eldvarmteppi og sjukrakassi er í húsi.

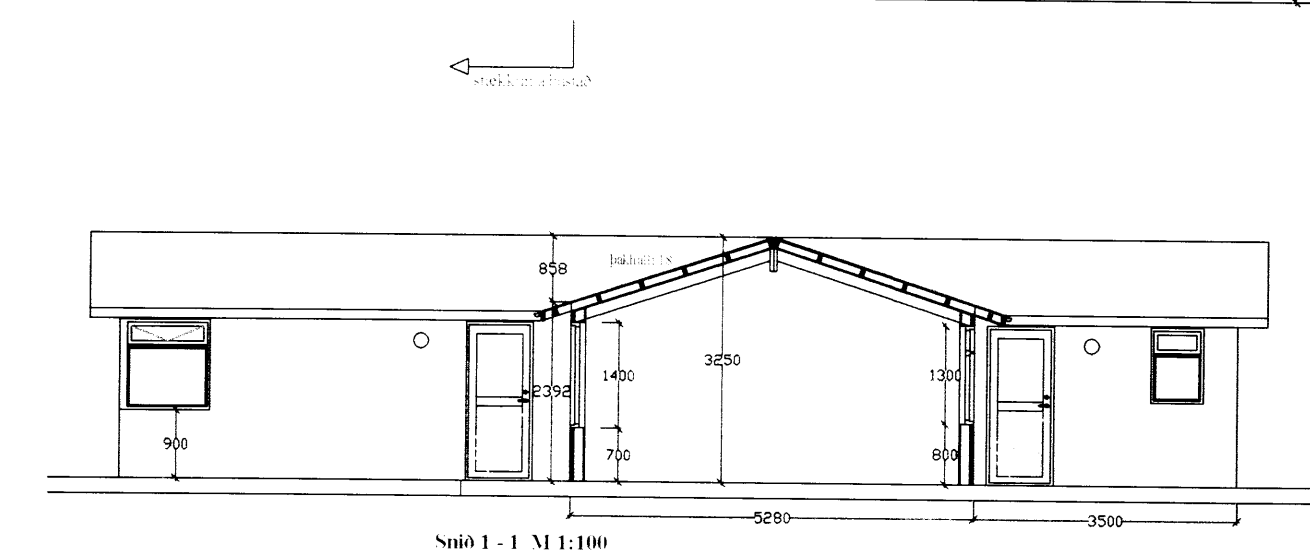
Frárennsli: Tengist fyrirliggjandi rotþrö 1800 lítra rotþrö (frá Set hf.).

Neysluvatn rafmagn : er fengið úr stofnæðum á svæðinu.
 Kaldvatns inntak er amk. 1.2m í jörðu, einangrun og hitaþráður er á inntaki.

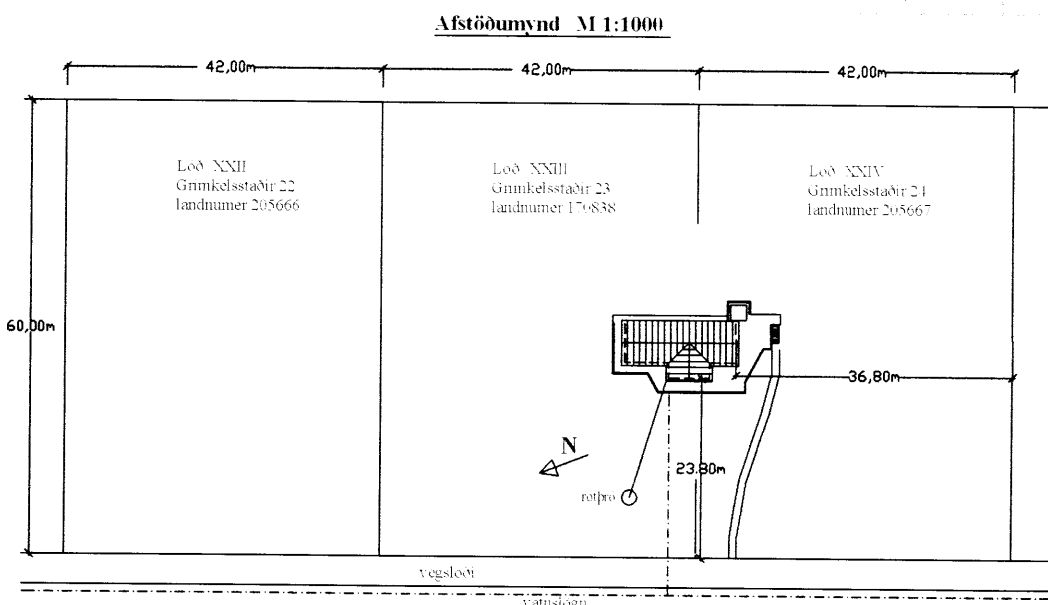
Heitur pottur er á verönd rafhitaður með hitastýringu (hæð 90cm) með læstu loki.



Grunnmynd M 1:100



Snið 1-1 M 1:100



Afstöðumynd M 1:1000

Skráningartafla: Grimkelstaðir 23					Skrásetjari: Gunnar Indriðason												
Landnúmer: 170838					Kennitala: 081049-2979												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags.: 31.7.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Botnflötur	Milflötur	Stigar	Op	Brúttóflötur	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt	Reiknitala	
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1.8	mm	max	rúmmál m ³	m ²	flatarálmál m ²	skiptarúmmál als	
Matshluti					89,1	0,0	0,0	0,0	89,1	0,0			269,2	77,2	89,1	217,704	
Botn													17,8				
A	0101	1. hæð	N	0101	89,1	0,0	0,0	0,0	89,1	0,0			251,4	77,2	89,1	2,82	
C	0102	Bústaður	U	0101	89,1				89,1		2,39	3,25	251,4	77,2	89,1	2,82	
Athugasemdir																	
Sameignir sumra																	
Eignarhald					Skiptarúmmál												
Eignar-	Notkun	Birt	Séreign	Séreign og													
hald	texti	flatarálmál m ²	m ²	sameign m ²													
0101	Bústaður	89,1	217,704	217,704													
Alls					89,1	217,704	217,704										

Lóð 23 í landi Grimkelstaða í Grimsnes- og Grafningahreppi Árnæssýslu landnúmer 170838

Stækkun á bústað, grunnmynd - útlit og snið.

Tækniþjónusta Gunnars Indriðasonar 081049-2979
 Laugavegi 59 101 Rvk. s. 567-21-21

SAMD. Gunnar Indriðason

SKJ.NR:
 KVARDI. 1:100, 1:1000
 TEIKN:
 DAGS: júlí 2007.
 TEIKN: nr. 1