

Uppsveitir Árnessýslu og Flóahreppur

Hrunamannahreppur, Grímsnes- og Grafningshreppur, Skeiða- og Gnúpverjahreppur, Bláskógabyggð, Flóahreppur

Skipulags og byggingarfulltrúi uppsveita

STÖÐUÚTTEKTARVOTTORÐ

Eign: **Böðmódsstaðir 2**
Landnúmer: **167730**
Matshluti: **01**
Skýring: **Sumarbústaður**
Lóðahafi: **Sigurður Gunnarsson, kt. 170755-2009**
Dagsetning
stöðuúttektar: **10/08/2011**

Viðstaddir stöðuúttekt: **Byggingarfulltrúi, Byggingastjóri, Húseigandi**

Staða framkvæmda:

**Byggingarstjóri, Sigurður Gunnarsson, 170755-2009, var tryggður hjá TM.
Sumarhús Böðmódsstaðir nr. 2 Fyrrverandi eigandi og byggingarstjóri: Sigurður Gunnarsson, kt. 170755-2009**

Bústaðurinn.

Bústaðurinn er að forminu til sexstrendingur. Rúmlega fokheldur, búið að klæða þakið að utan með pappa gerðum úr tjöru og grjótmulningi.

Það er ekki komin endanleg klæðning utan á veggj bústaðarins.

Tvöfalt gler er í gluggum og útihurð.

Að innan er full einangrað. Veggir klæddir með M.D.F.

Rakavarnarlag í loftinu, en ekki búið að klæða.

Rafmagnstafla komin og tveir tenglar; inni- og útitenglar. Að öðru leiti er rafmagn óklárað.

Kalt vatn er tengt inn í húsið og vaskur. Lagnir tengdar rotþró.

Það er smá gat á vatnslögninni í húsinu. Hún lekur ef skrúfað er frá krananum sem er fyrir utan.

Geymlan, sem búið er að tyrfa yfir, er staðsett á móti bústaðnum.

Gólf geymslu er steypt. Ekkert rafmagn eða vatnstengingar, en niðurfallsrör sem er tengt rotþró.

Geymslan er ekki einangruð.

Byggingastig: **4**

Úrbætur:

Áframhaldandi ábyrgð byggingastjóra og meistara:

Byggingastjóra er kunnugt um áframhaldandi ábyrgð sína og annarra meistara á verkinu. Byggingastjóri skal upplýsa alla meistara á verkinu um áframhaldandi ábyrgð þeirra á því og jafnframt um niðurstöðu þessarar stöðuúttektar.

Laugarvatni 24/04/2012

Byggingastjóri

Byggingarfulltrúi