



#### Byggingarlýsing:

Sótt er um leyfi til að byggja sumarbústað og frístandandi gestahús (geymslu).

Gólf hússanna verða byggð á steyptum súlum sem grafnar verða niður á burðarhæfan botn. Tvöfaldir langbitar (2"x 8") verða boltaðir fastir ofan á súlurnar. Gólfsperrur (2"x 6") verða festar ofan á langbitana. Milli sperranna verður fellt trétex og 5" steinullareinangrun. Ofan á sperrurnar og einangrunina verður sett rakavarnarlag og það ofan á gólfklæðning.

Sólpallar verða byggðir á steyptar súlur sem grafnar verða niður á burðarhæfan botn. Einfaldir gagnvarir langbitar (2"x8") verða boltaðir fastir ofan á súlurnar. Gagnvarðar sperrur (2"x5") verða festar ofan á langbitana. Ofan á sperrurnar er fest gagnvörðu pallaefni 27 x 95 mm.

Veggir hússanna verða byggðir upp úr 2" x 5" stoðum og klæddir að utan með 8 mm vatnsholnum krossvið og liggjandi klæðningu. Klæðningin neglist á lóðréttu lista sem skrifðar eru utan á krossviðinn yfir stoðunum. Veggir verða einangraðir með 5" steinullareinangrun. Innan á einangrun og stoðir kemur rakavarnarlag og klæðning.

Pak verður byggt upp úr 2" x 8" sperrum. Ofan á sperrurnar er klætt með borðaklæðningu (1"x6"), pappalagi og bárujárnklæðning. Efst á sperru að innanverður, neðan við borðaklæðningu" eru negldir listar (1"x1") til að mynda loftbil. Neðan á listana er festur bylgjupappi. Milli sperranna er sett 6" steinullareinangrun. Neðan á sperrurnar og einangrunina er sett rakavarnarlag og 1" lagnagrand. Neðan á lagnalistana kemur loftaklæðningu.

Vanda skal vel til allrar vinnu. Allar festingar skulu vera vandaðar og traustar. Boltar, gírði, saumur og skrifur skulu vera heitgalveniseruð eða úr ryðfríu efni.

Krossviðarsklaðning utan á veggí skal þétt neglast og límast með vatnsheldu lími.

Negla skal borðaklæðningu þaks (1"x 6") með minnst 3 stk. 3" galv. saum í hverja sperru og hverja stoð.

Bárujárn skal neglast samkvæmt ákvæðum RB.-blaða.

Fúaverja skal sperruenda í pakskeggi og minnst 60 cm inn fyrir útteggi.

Björgunarop herbergja eru hlíðarhengdir opnanlegir gluggar. Breidd 60 til 80 cm og með samanlagða breidd og hæð yfir 200 cm.

#### þráknar reykskynjara

Stærð sumarbústaðar:	Fermetrar m <sup>2</sup>	Rúmmetrar m <sup>3</sup>
Sumarbústaður	66,0	231,2
Geymsla	4,7	13,6
Samtals	70,7	244,8
Gestahús	12,0	32,3
Sólverönd	122,1	m <sup>2</sup>

ÓTGÁFA	DAGSETNING	TEIKNAD	YFIRFARID	SAMPYKKT
<b>EDLI BREYTINGAR</b>				
HANNAD:	RK	DAGS.:		
TEIKNAD:		KVARDI:	1:500	
YFIRF.:		VERK NR.:	5146-56	
SKRÁ:	5146-56-01	TEIKN.NR.:	5146-56-01	
SAMP.:	Roben Kristjánsson 060248-3119			

**FRUMSTÆRD BLAËS A2  
BLAËSTÆRD A3, MINNKUN 1:12**

**ÁSABRAUT 11  
Í LANDI ÁSGARDS, GRÍMSNESI**

Sumarbústaður  
Afstöðumynd

**FJARHITUN HF**  
**VERKFRAÐISTOFA**

SUDURLANDSBRAUT 4 108 REYKJAVÍK NETFANG: fjarhitun@fjarhitun.is  
SÍMI 578 4500 – FAX 578 4599 VEFSIDA: www.fjarhitun.is  
KENNITALA: 700186-1649