

## SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI UPPSVEITA BS.

Bláskógbabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

-kt. 580209-0170

Magni Sverir Sigurhansson  
Markarflöt 17  
210 Garðabær

Laugarvatn, 07. nóvember 2014  
Tilv. 201406825457

Efni: Skógarás 204645, 204645 .

Þann 21. október síðastliðinn var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Íbúðarhús á lóðinni Skógarás .

Lýsing umsóknar: **Íbúðarhús á tveimur hæðum 160 ferm. grunnflótur með bíla og vélageymslu, þvottarhús í kjallara.**

Stærð húss 336.3 fermetrar og 990.4 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: *Samþykkt, uppfyllir ákvæði laga nr. 160/2010*

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 217,087. Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefíð*

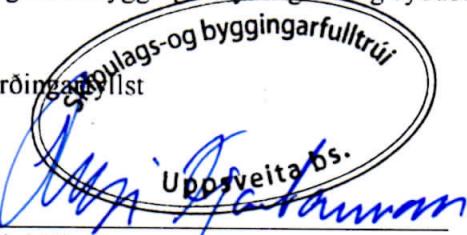
Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gesa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingamálist  
*skipulags- og byggingarfulltrúi*  
*Uppsveita BS.*  


Helgi Kjartansson  
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps  
helgi@sudurland.is

# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

Magni S. Sigurhansson  
Markarflöt 17  
210 Garðabær

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,  
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/> Leiðréttir aðalupprættir í samræmi við fyrirvara	3. gr.	4.3
<input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningar	2. gr.	4.4.5
<input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/> Uppdráttur af brunavörnum.	3. gr.	4.3.3
<input type="checkbox"/> Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðréttta	22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/> Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input type="checkbox"/> Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input type="checkbox"/> Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3

Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á 13. gr. 2.4.4

Annað \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Laugarvatn, nir 2014  
Magni Kjartansson  
Byggingafulltrúi