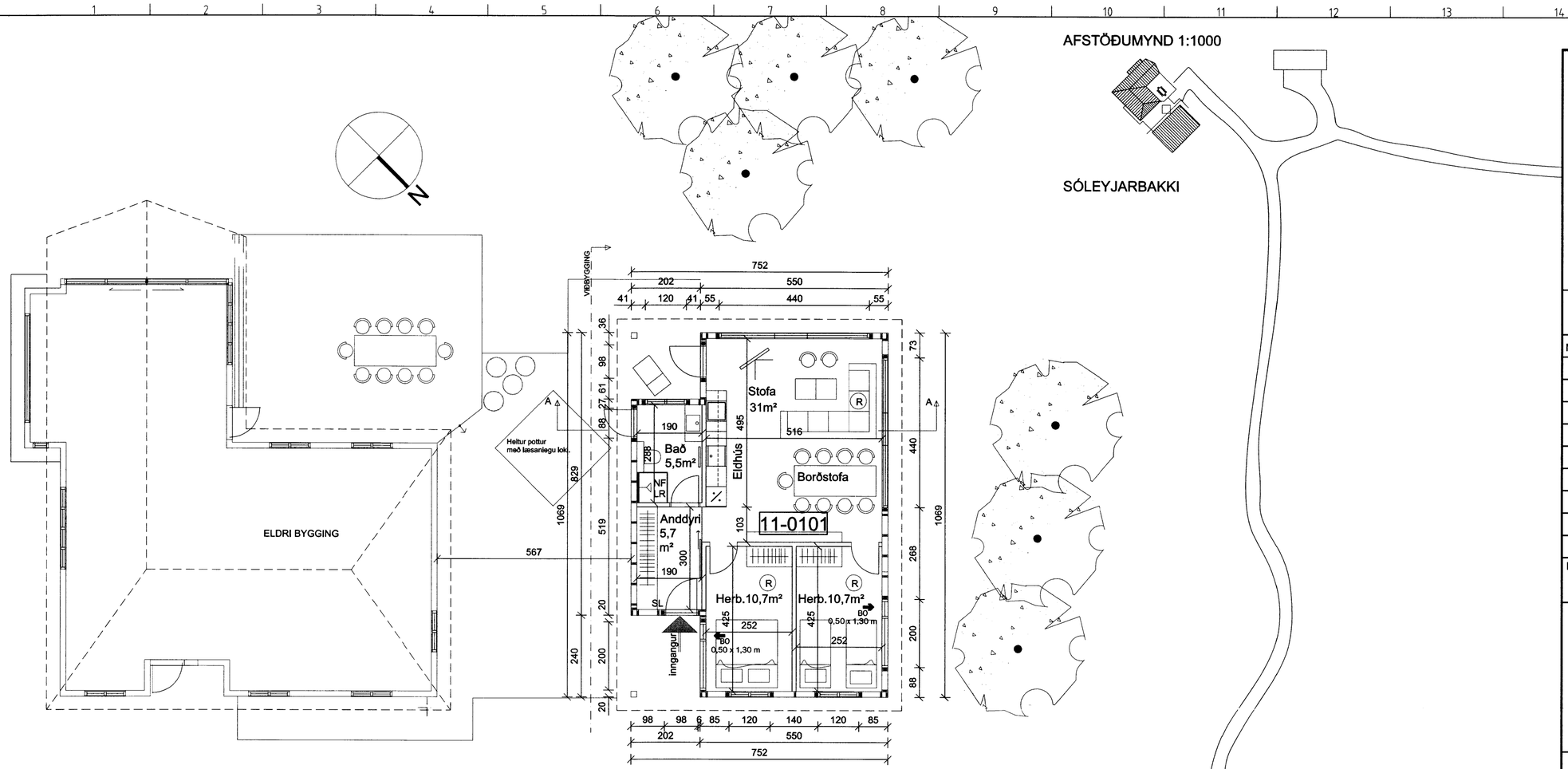
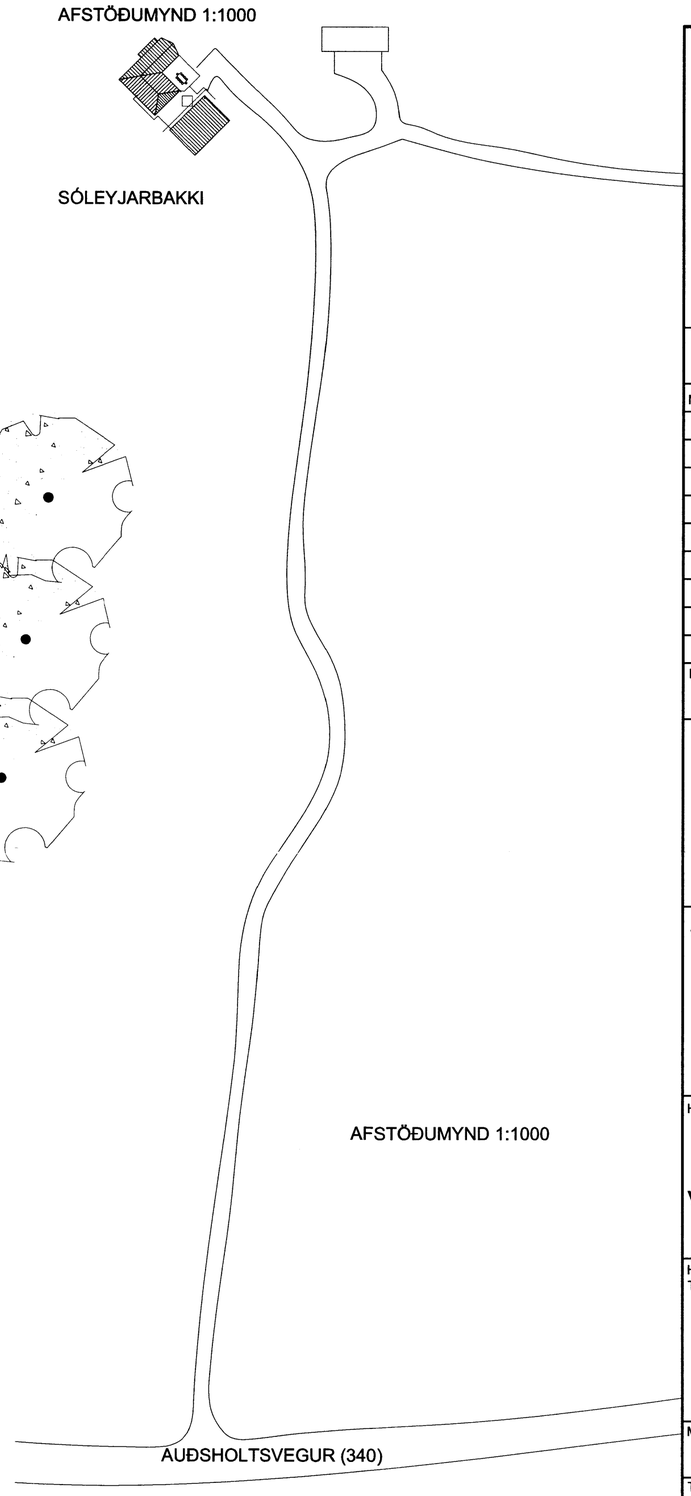


GRUNNMYND 1:100

STAÐGREINIR: 79.000



BYGGINGARLÝSING:

Sóleyjarbakki Hrunamannahreppi

Staðgreinir: 79000
Landnúmer: 166830

Byggt verður gestahús á lóð. Stærð húss er 71.6m²

Húsið er grundað á steyptum sökklum og steyptri botnplötu.
Innveggir eru úr 50x75 og klæðast með panelklæðningu.
Útveggir eru úr 50x150 og 50x200. Einangrað með 150mm steinullareinangrun. Innan á veggjagrind kemur rakasperra, afréttigrind og klæðning.
Útveggir klæðast með standandi borðaklæðningu.
Þaksperrur eru 50x225. Ofan á sperrur kemur borðaklæðning. Einangrað milli sperra með 200mm steinullareinangrun. Ofan á klæðningarborð kemur pappi og málmklæðning. Neðan á sperrur kemur afréttigrind, rakasperra og timburklæðning.

Gluggar skulu vera úr timbri, opnanleg fög skulu vera úr Origon pine eða sambærilegu.
Í öllum gluggum er tvöfalt verksmiðjulagað einangrunar K-gler U=gildi>=2,0W/m²K
Loftræsting komi frá lokuðu rými.
Húsið er hitað með hitaveitu.
Innhurðar eru 2,1x0,90m nema annað sé tilgreint á grunnmynd.

Litir húss:
Útveggir: Ljós áferð
Gluggar: Hvítir
Útihurðir: Hvítar

Brunalýsing:
Innveggjaklæðning í íbúðarrými skal vera a.m.k. í flokki 2.

Kólnunargildi einstakra byggingarhluta:

Útveggir:	0,4 W/m² K
Útveggja meðaltal:	0,85 W/m² K
Þak:	0,2 W/m² K
Gluggar:	2,0 W/m² K
Hurðir:	3,0 W/m² K

Helstu stærðir: sjá skráningartöflu

Í samræmi við 1. tölulið ákvæðis til bráðabirgða í byggingarreglugerð nr. 112/2012 er byggingin undanþegin ákvæðum 6. – 16. hluta reglugerðarinnar, þar sem byggingin var hönnnuð í gildistíð eldri byggingarreglugerðar nr. 441/1998 og hönnun byggingarinnar lokið við gildistöku nýrrar byggingarreglugerðar 8. febrúar 2012. Gilda því ákvæði eldri byggingarreglugerðar nr. 441/1998 um þá þætti sem um ræðir, að því leyti sem slíkt samræmist ákvæðum laga um mannvirki nr. 160/2010. Heimild þessi fellur niður ef byggingarleyfi hefur ekki verið gefið út fyrir 1. janúar 2013. Eftir þann tíma skal fylgt ákvæðum nýrrar byggingarreglugerðar nr. 112/2012 við hönnun byggingarinnar og skulu þá nýjir uppdrættir, byggðir á ákvæðum reglugerðar nr. 112/2012, lagðir fyrir leyfisveitanda til samþykktar

SAMÞYKKT
19 DES. 2012
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu og Flóahr.

ÚTGÁFUFERILL

NÚMER:	DAGS.	SKÝRINGAR:	UNNIÐ:

DAGS.	SAMRÆM.HÖNNUÐUR

R = Reykskynjari
NL = Neyðarljós
GN = Gólfniðurfall
LR = Loftræsting
BO = Björgunarop
SL = Handslökkvitæki
PK = Póstkassar
ÞN = Þakniðurfall

útgangur = Merktur útgangur
BSL = Brunaslanga
! = Stjórnstöð "Brunaviðvörunarkerfi"
01.01 = Rýmisnúmer

Verkfræðistofa Hauks Ásgeirssonar

DALVEGI 18
201 KÓPAVOGUR
SÍMI: 534 8815 / 897 8132
FAX: 534 8818
NETFANG: haukur@vha.is
kt: 560600-3050

HEITI VERKS:

SÓLEYJARBAKKI HRUNAMANNAHREPPI VIÐBYGGING VIÐ ÍBÚÐARHÚS GRUNNMYND

HEITI TEIKNINGAR:

GRUNNMYND
BYGGINGARLÝSING
AFSTÖÐUMYND

MKV:	DAGS.	VERK NR	
1:100 1:1000	NÓV.12	1420	
TEIKNAÐ. H.Á.	YFIRFARIÐ H.Á.	SAMÞYKKT H.Á.	TEIKN.NÚMER 1
DAGS.undirskr. 20.11.'12	NAFN HÖNNUÐAR Haukur Ásgeirsson kt: 301255-4629		
UNDIRSKR.HÖNNUÐAR			ÚTGÁFA A