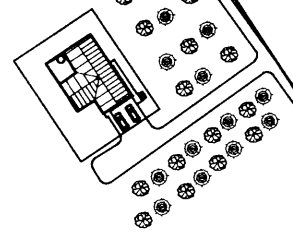


UNNARHOLTSKOT III



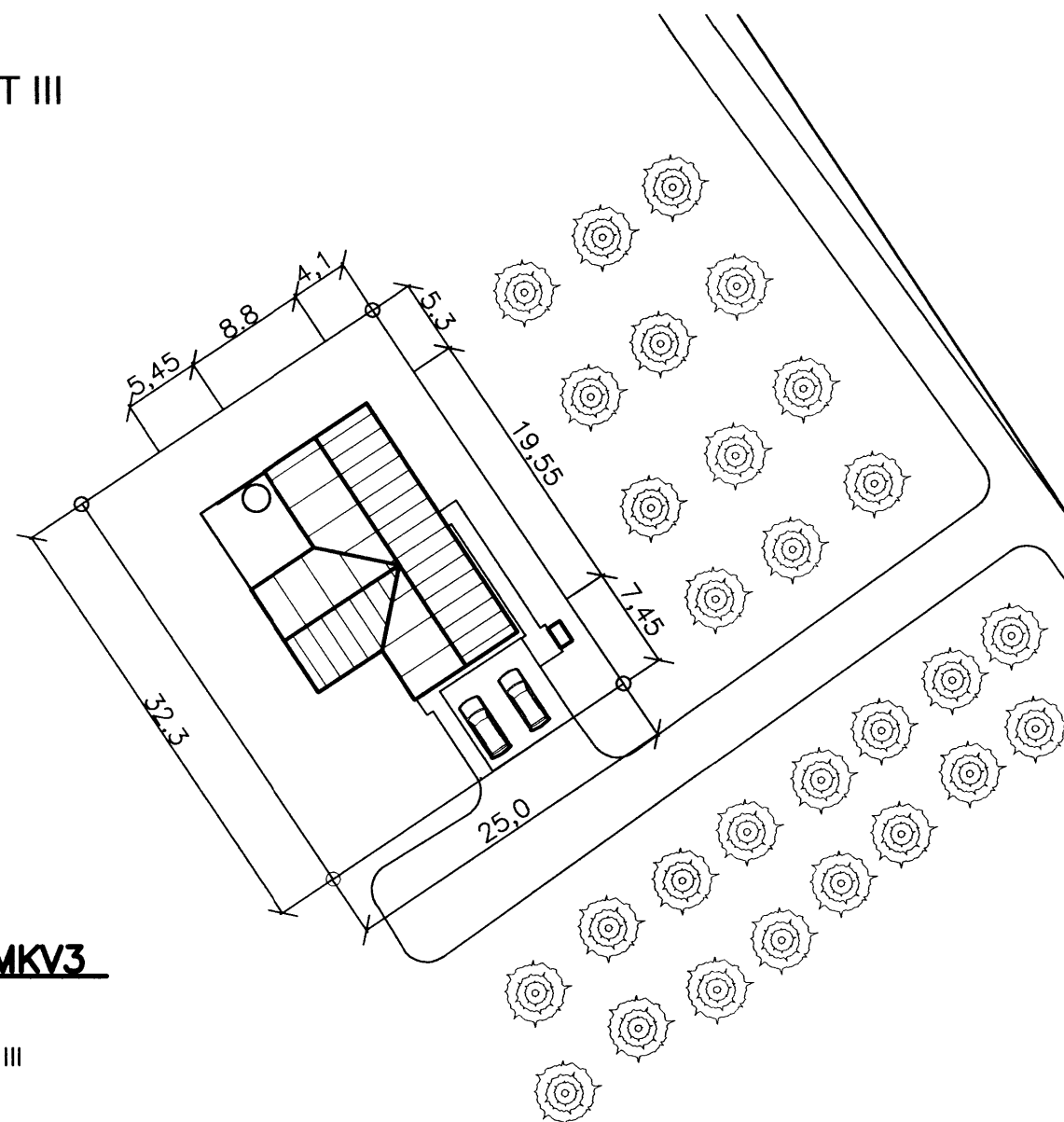
Unnarholtskot II

Unnarholtskot

Unnarholt

YFIRLITSMYND MKV2

UNNARHOLTSKOT III



AFSTÖÐUMYND MKV3

LÓÐIN UNNARHOLTSKOT III

LANDNÚMÉR 166837
STÆRD 807,5 m²
NÝTINGARHLUTFALL 0,26.
HÆÐ LÓÐAR 17,40 NÆST HÚSI.
OK-17,60

SKÝRINGAR

SÓTT ER UM BYGGINGARLEYFI FYRIR EINBÝLISHÚSI Á LÓÐ Í UNNARHOLTI, HRUNAMANNAHREPP.
STADGREINIR ER 0008500 LANDNÚMÉR 166837.

HÚSID ER TIMBURHÚS SEM STAÐSETT ER INNAN MARKA BYGGINGARREITS.

STÆRDIR: BRÚTTÓ
FLATARMÁL: HÚS 156,9m², BÍLGEYMSLU 55,5m² = 212,4m²
RÓMMÁL: HÚS 631,8m³, BÍLGEYMSLU 233,9m³ = 865,7m³

BURDARVIRKI:
UNDIRSTÖÐUR OG GÓLFPLATA ERU ÚR STEINSTEYPU.
BERANDI ÚTVEGGIR, INNVEGGIR, ÞAKBITI OG ÞAK ERU ÚR TIMBRI REIÐO A.M.K. VEGGIR MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLSKÚRS ERU ÚR TIMBRI REIÐO. ÞEIR SKULU NÁ ÚT AD ÞAKKLÆDNINGU. HURD MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLSKÚRS VERÐUR EI-CS30.

KLÆDNINGAR INNANHÚSS:
ALLAR KLÆDNINGAR INNAN ÍBÚÐA BÆÐI LOFTS OG VEGGJA VERÐA Í FLOKKI NR. 2.
KLÆDNING LOFTS OG VEGGJA Í BÍLSKÚR VERÐUR Í FLOKKI NR. 1.

KLÆDNINGAR UTANHÚSS:
KLÆDNING ÚTVEGGJA VERÐUR STANDANDI VIDARKLÆDNING SEM ER KLÆDNING Í FLOKKI NR. 2.
ÞAKKLÆDNING VERÐUR BÁRUD MÁLMKLÆDNING, SEM ER KLÆDNING Í FLOKKI T

ÞAK:
ÞAKHALLI ER 18 GR. ÞAK ER KLÆTT BÁRADRI MÁLMKLÆDNINGU Á ÞAKPAPPA OG BORDVID. LOFTAD LOFTBIL SKAL VERA MINNST 25 MM YFIR ALLRI EINANGRUN.

SORP:
SKÝLI FYRIR TVÆR SORPTUNNUR ER Á LÓÐ VID BÍLASTÆÐI. STÆRD ÞESS ER 900X 1678 MM HÆÐ 1400 MM.

MERKINGAR:
BO MERKIR BJÖRGUNAROP. Í GLUGGUM ER UM AD RÆÐA HLÍÐARHENGÐ GLUGGAFÓG. LJÓSOÐ ÞEIRRA ER ALMENNT 555X555 mm. HÆÐ BJÖRGUNAROPA FRÁ GÓLFI ER UM 970 mm. AUK ÞESSA ERU FIMM ÚTIHURDIR Á HÚSINU SEM FLÓTTALEIDIR/BJÖRGUNAROP.

GSN MERKIR GÓLFNIDURFALL MED GEGNUMRENNSLI
OK MERKIR GÓLFHÆÐ
RS MERKIR REYKSKÝNJARI. ÞEIR VERÐA SAMTENGDIR.
HS MERKIR HANDSLÖKKVITÆKI.
LR MERKIR VÉLRÆN LOFTRÆSING

INNTÖK:
IK MERKIR INNTAK FYRIR KALT VATN
IH MERKIR INNTAK FYRIR HEITT VATN
IR MERKIR INNTAK FYRIR RAFMAGN OG SÍMA.

EINANGRUN OG U-GILDI.
ÞAK: 200 MM ÞÉTTULL, U-GILDI 0,20
ÚTVEGGIR: 150 MM ÞÉTTULL, U-GILDI 0,26
GÓLFPLATA: 75 MM PLASTEINAGRUN, U-GILDI 0,30
GLUGGAR: K-GLER MED 12 MM LOFTRÝMI, U-GILDI 1,90
HURDIR: U-GILDI 2,0
VEGIÐ MEDALTAL 0,59.

LAGNALEIDIR:
HITALAGNIR VERÐA STAÐSETTAR Í GÓLFPLÖTU OG GÓLFHITI VERÐUR Í NOKKRUM RÝMUM.
VATNSLAGNIR VERÐA Í IÐRÁTTARRÖRUM Í GÓLFPLÖTU.
FRÁVEITUGAGNIR VERÐA Í GRUNNI.
RAFTAFLA OG RAFMAGNSINNTAK VERÐUR STAÐSETT Í BÍLSKÚR.

ÖLL MÁL ERU Í MM NEMA Á AFSTÖÐUMYND ÞAR ERU MÁL Í M.

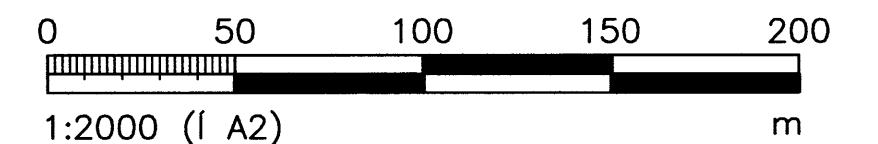
ÚTGÁFUFERILL

NÚMÉR:	DAGS:	SKÝRINGAR:	HANNAD:
B1	25.05.2005	BYGGINGARTEIKNING	BV

DAGS. UNDIRSKRIFTAR: NAFN OG KT. SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

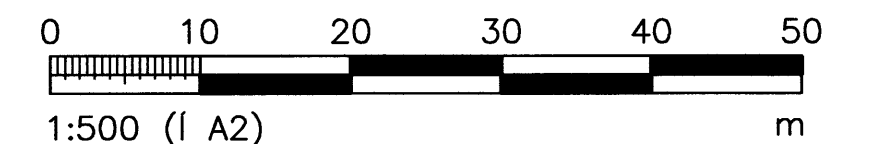
UNDIRSKRIFT SAMRÆMINGARHÖNNUDAR:

MKV.2



1:2000 (Í A2)

MKV.3



1:500 (Í A2)

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AD HLUTA EDA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

1 HÖNNUN

GRENSÁSVEGI 1 · 108 REYKJAVÍK · SÍMI: 510 4000 · FAX: 510 4001
VEFFANG: www.honnun.is · NETFANG: honnun@honnun.is
STARFSSTÖÐ SELFÖSS SÍMI: 480 42 00 NETFANG: selfoss@honnun.is

HEITI VERKS:

EINBÝLISHÚS

UNNARHOLTSKOT III 845 FLÚDIR

HEITI TEIKNINGAR:

ADALUPPDRÁTTUR
AFSTADA OG SKÝRINGAR

MÆLT:	TEIKNAD:	GEYMSLUNÚMÉR:	VNR:
KjGa	KjGa		9.830.260
HANNAD:	YFIRFARID:	MKV:	NR. TEIKNINGAR:
		1:500 1:2000 A2	
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:	NAFN OG KT. HÖNNUDAR:		A001
	HÖNNUN hf	430572-0169	
UNDIRSKRIFT HÖNNUDAR:	ÚTGÁFA:		B1