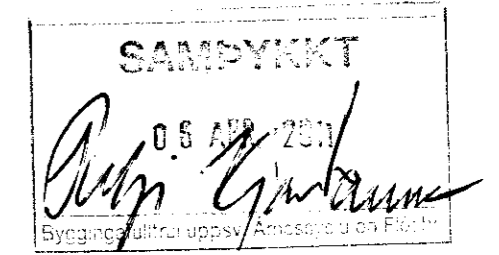


5357m<sup>2</sup>

2-4

Ásabraut



**Almennar skýringar:**

Efni og gerð:  
 Sökkull og gólfplata, eru úr jámbentri steinsteypu. Þak er timburþak. Þakið klætt með borðaklæðningu, á borðaklæðningu skal setja þakdukk, ysta klæðning er bærjárn.  
 Útveggir eru timburveggir, klæddir á utan með báruáli og harðvið. Lagnir eru lagðar í raflagnagrind í útveggjum, grind milliveggja og gólf.  
 Heitur pottur skal vera með læsanlegu loki til að hylja hann, sé hann ekki í notkun til varnar slysum. Einnig skal vera minnst 0,40m barmur í kringum pottinn umhverfis göngusvæði hans.  
 Handslökkvitæki skulu vera af viðurkenndri gerð.  
 Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa þer hlidsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnuflutis ríkisins.  
 Handslökkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3.  
 Reykskynjarar eru samtengdir.  
 Allar útihurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd einning hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm. Bílastæði eru við húsíð.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla efirfarandi U-gildi:	
Byggingarluti	W/m <sup>2</sup> K
Útveggir	0,40 ( 150 mm steinull)
Þak	0,20 ( 200 mm þakull)
Gólf	0,30 ( 75 mm plasteinangrun.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 ( 35 mm gegnheill viður)

- Rýmingarleið
- Reykskynjari
- Loftfræsting
- Handslökkvitæki
- Gegnumstreymisniðurfall
- Björgunarpop (stærð gefin á teikn.)
- Gólfvötu í m á frágengid gólf

Öll mál í mm nema annað er tekið fram

Afstöðumynd 1:500

**Skráningartafla:** Ásabraut 6. Grímsnes og Grafningshreppi. **Skrásetjari:** Grétar H. Jónsson. **Kennitala:** 170347-4479  
 Landnúmer: 204665 **Útgáfa:** 4.01t **Dags:** 2.3.2011  
 Matshlutanúmer: 01

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m <sup>2</sup>	Milliflötur m <sup>2</sup>	Stigar m <sup>2</sup>	Op m <sup>2</sup>	Brúttóflötur m <sup>2</sup>	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m <sup>3</sup>	Nettóflötur m <sup>2</sup>	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Reiknitala skiptarúmméls	Skiptarúmmál m <sup>3</sup>
<b>Matshluti</b>					128,5	0,0	0,0	0,0	82,7	0,0			285,9	70,4	82,7		283,072
<b>Botn</b>													16,5				
A	01	1. hæð			82,7	0,0	0,0	0,0	82,7	0,0			241,9	70,4	82,7		
C	0101	Sumarhús	N	0101	82,7				82,7		2,77	3,66	241,9	70,4	82,7	2,93	206,272
C	0102	Sólpallur	S	0101	76,8		2,6	4,6	72,2							1,00	76,800
A	02	Þak			45,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0			27,5	0,0	0,0		
A	0201	Þak þakrými	V	0101	45,8						0,00	0,89	27,5				
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m <sup>2</sup>	Skiptarúmmál Séreign m <sup>3</sup>	Skiptarúmmál Séreign og sameign m <sup>3</sup>												
	0101	Sumarhús	82,7	283,072	283,072												
		Alls	82,7	283,072	283,072												

Br:	Hverju breytt:	Dags:	Kvittun:
A			
B			
C			
D			

Ásabraut 6 **Teikn nr:** 101  
 Grímsnes og Grafningshreppi

Aðalteikningar **Frumstærð:** A2  
 Afstöðumynd og skráningartafla

Dags: 2.03.11 **Höfvaður:** - **Hann:** GPS  
 Samþ: *[Signature]* 020162-3099 **V.nr:** 11 000 **Teikn:** GHJ

**TGS TEIKNISTOFA**  
 GUÐJÓNS P. SIGFÚSSONAR  
 AUSTURVEGI 42, 2.HÆÐ,  
 800 SELFOSS  
 S: 482 2805, F: 482 3818  
 NETFANG: TGS@TGS.IS

Skráningartafla