



SAMÞYKKT
17 SEPT 2013
Rann Kolmann
Byggingarfróun, Árssýsla og Flóatr.

NR	DAGS.	BREYTING
A		
B		
C		
D		
E		
F		
G		
H		

SKÝRINGAR

BYGGINGARLÝSING
BYGGT VERÐUR VIÐ NÚVERANDI HÚS ÞAD LENGI Á AUSTUR. ÞÆTT VERÐUR VIÐ UNDIRSTÖÐUM OG TIMBURVIRKI Á UNDIRSTÖÐUM STYRKT.

SÖKKLAR
STEYPTAR OG JÁRNBJENTAR EININGAR 700-500 mm NIDUR Á FAST

DREGARAR
2 STK. 50X200mm FEST VIÐ SÖKKLA MED GIRDI SITT HVORU MEGIN.
NEGLING 2X5 STK. 5" NAGLAR.

GÓLF
GRIND 50X150mm c/c 600. KROSSVIÐARKLÆDNING AÐ NEDAN. EINANGRAD MED 125mm. ÞÉTTULL OG KLÆTT MED 22mm SPÓNARPL.

ÚTVEGGIR
GRIND 50X125mm, VATNSKLÆDING, LOFTUN 12X50mm, KROSSV. 12mm
EINANGRUN 125mm ÞÉTTULL, RAKAVÖRN, GRIND 32X45mm OG PANELL.

INNVEGGIR
45X75 c/c 40-60cm. EINANGRADIR MED ÞÉTTULL OG KLÆDDIR MED PANILL

ÞAK
SPERRUR 50X150mm c/c 600, ÞAKKLÆDNING 25X150mm, 125mm ÞAKULL, ÞAKPAPPI OG BÄRUSTÁL.

GLUGGAR
ÚR GAGNVARDI FURU OG GLERJADIR MED TVÖFÖLDU GLERI.

SUMARHÚS, STÆRDIR:
BRÚTTÓFLÖTUR ELÐRA HÚSS = 54,0m²

VIÐBYGGING, STÆRDIR:
BRÚTTÓFLÖTUR = 38,7m²

SAMTALS, MATSHLUTI 01:
BRÚTTÓFLÖTUR = 92,8m²
NETTÓFLÖTUR = 79,8m²
BRÚTTÓRÚMMÁL = 207,8m³

SJÁ NÁNAR Á SKRÁNINGATÓFLUR

ROTÞRÓ
ROTÞRÓ SKAL UPFFYLLA LEIÐBEININGAR HOLLUSTU-VERNDAR RÍKISINS OG FENGID VIÐURKENNINGU HENNAR. ALLUR FRÁGANGUR FRÁVEITULAGNA SKAL VERA SKV IST-65, IST 68 OG BYGGINGARREGLUGERÐAR

Skráningartafla: Austurbrún 23, Grímsne- og Grafningshreppur
Landnúmer: 178106
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Páll Zóphóniasson
Kennitala: 120742-3379
Útgáfa: 4.01t
Dags: 2.9.2013

Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknitala	D17
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m ²	Milflötur m ²	Stigar m ²	Op m ²	Brúttóflötur m ²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m ³	Nettóflötur m ²	Birt flatarmál m ²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m ³
Matshluti					92,6	27,0	3,0	3,0	116,6	24,0			226,3	105,7	92,6		217,890
Botn													18,5				
	01	1. hæð			92,6	27,0	3,0	3,0	116,6	24,0			207,8	105,7	92,6		217,890
A	0101	frístundahús	N	0101	92,6		3,0		92,6		2,70	2,70	153,3	80,7	92,6	2,70	217,890
A	0102	svefþloft	N	0101		27,0		3,0	24,0	24,0	0,30	1,80	54,5	25,0	0,0	0,00	0,000
B	0103	verönd/pallur	U	0101	10,0				10,0								
C	0104	verönd/pallur	U	0101	54,0				54,0								

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m ²	Skiptarúmmál Séreign m ³	Séreign og sameign m ³
0101	frístundahús	92,6	217,890	217,890
	Alls	92,6	217,890	217,890

tpz teiknistofa
Kirkjuvegi 23 900 Vestmannaeyjum
Sími 481-2711
tpz@teiknistofa.is
www.teiknistofa.is

Verkheiti
AUSTURBRÚN 23 ÁSGARÐSLANDI GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPP

Verkefni
GRUNNMYND, SNID, OG SKRÁNINGATAFLA

ÚTG. DAGS	HANNAÐ	VERK.NR
SEPT 2013	PZ	1331
YFIRFARIÐ	TEIKNAD	Mælikvarði
	EA	1:50
TEIKN. NR	BREYTING	
101		