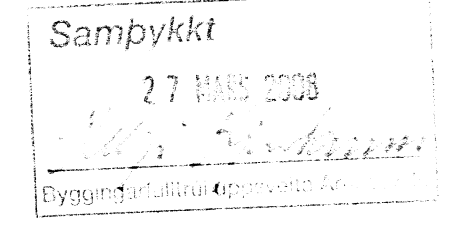


ÁLFTAVATN



**BYGGINGARLÝSING:**

Frístundahúsið er á sameiginlegri lóð, með húsunum 1, 1a og 2.

Gólf-Dregarar: 2 x 50 x 225 mm.  
-festir beggja vegna 16 mm. snitt-teins (min. 500 mm. niður í steypu).  
-5 x 50 x 100 mm. stálplötur ofan og neðan, festum með tvöföldu setti af róm.

Undirstöður:  
300 mm. steypar súlur  
-hæð 50 mm. undir Dregara.

Gólf:  
Ath. hús lækkað um þrep til að vera jafnt verönd !!!  
50 x 150 mm. gólfbitar  
-enda "samloka" 45 x 120 mm. ofan og neðan, (undir veggjum).  
-25 x 25 mm. listar (rammi) lagðir neðst í grind til að halda 9 mm. greni-krossvið sem aftur heldur 120 mm. steinullar-einangrun.  
-gólfbitar klæddir með 22 mm. nótuðum spónaplötum ofan á þolplast, sem skal ganga vel uppá veggi.  
-Gólfefni ákveðið síðar, en gera skal ráð fyrir samskonar og í eldra húsi.

Veggir:  
45 x 120 mm. grind, nema 60 x 120 mm. þar sem sperrur eru sjáanlegar (nr. 11, 13 & 15 að framan).  
-klætt að utan með 9 mm. greni-krossvið og 9 mm. loftunarbíli.  
-Sjáanleg klæðning sú sama og á eldra húsi.  
-Grind löggð þolplasti, vel tengdu þolplasti gólfs og skal ná vel inn á þakklæðningu.  
-Sjáanleg klæðning sú sama og í eldra húsi, löggð á 34 x 45 mm. rafmagnsgrind.

Loft:  
Ath. breytingu á þaki, er nú mænispak í stað valmapaks, líkt og áður var hugsað !!! Sperrur 45 x 145 mm.  
-Sjáanleg loftklæðning samskonar og í eldra húsi, lagt þolplasti, vel tengdu þolplasti veggja.  
-80 mm. einangrun.  
-25 x 150 mm. klæðning á 45 x 120 mm. Lektur  
-Lagt íslenskum þakpappa undir járn, samskonar og á eldra húsi.

Gluggar:  
Tvöfalt gler í öllum gluggum. Hamrað gler á WC. Opnanleg fög sbr. teikningu

STÆRÐIR:  
Núverandi bygging er 45,4 m² + 5,2 m² geymsla  
Ný viðbygging er 30,9 m² = 81,5 m²

Lóðamörk

Verkefni: ÁLFTAVATN-1  
Skýringar á verkefni: FRÍSTUNDAHÚS-JÓG

teikning: nr. AV1-A-001

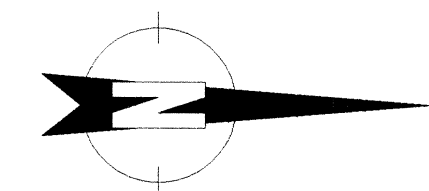
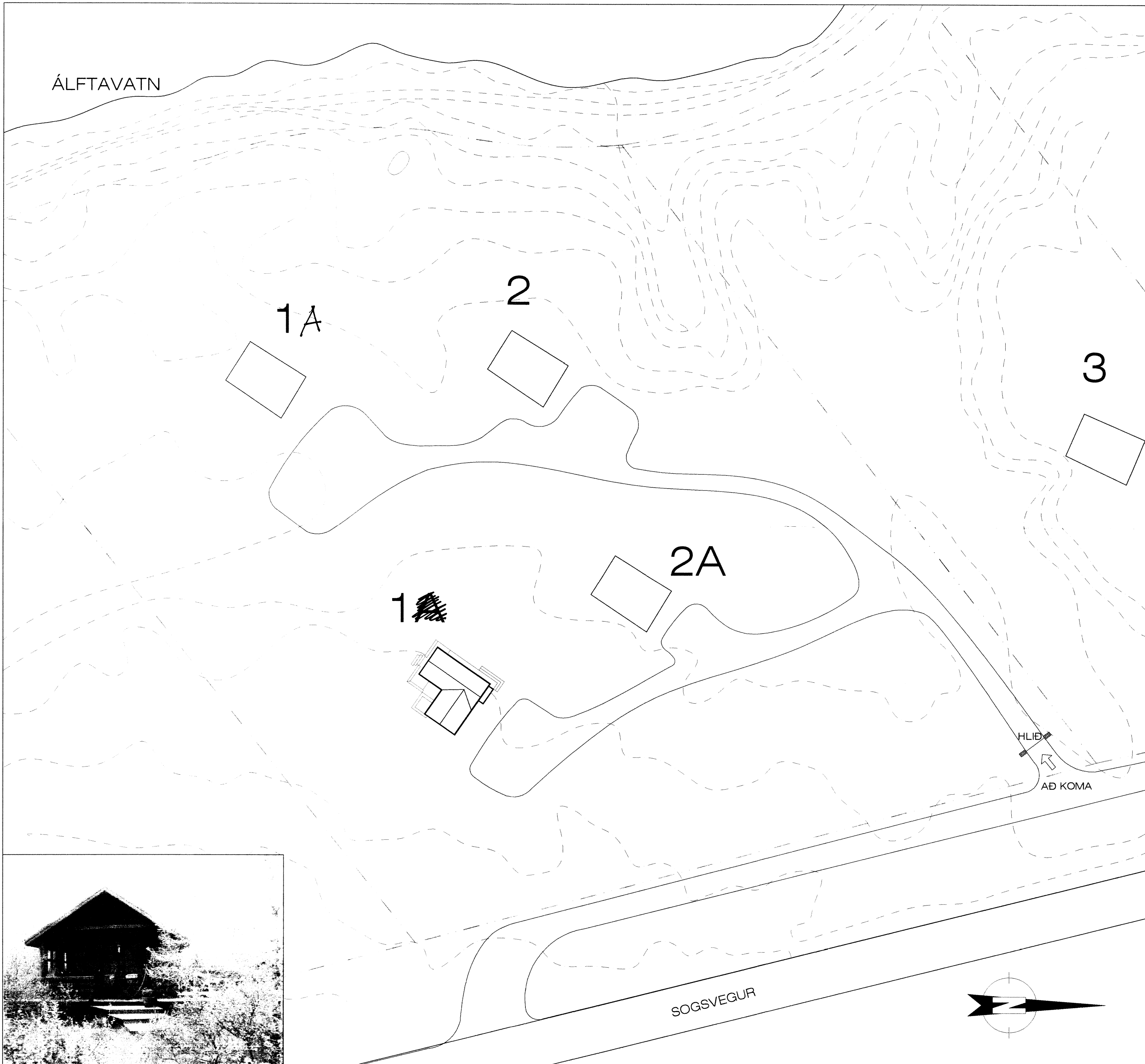
mkv. 1:500  
teiknað IÓG/MB  
dags. 27.02.'08  
breytt.

verkkaupi: Jóhann Ó. Guðmundsson

Thorvaldsensstræti 6  
101 Reykjavík  
Sími. 5511-065  
nexus@2be.is  
Ívar Örn Guðmundsson arkitekt fái. kt. 130865 3489

Egandi höfundar: NEXUS arkitektar. Teikningu þessa má ekki aftur nota nema með tilliti til þess að hún sé í eigu þess arkitektar.

YFIRLITSMYND



HLIÐ  
AÐ KOMA

SOGSVEGUR