

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveifir.is -kt. 580209-0170

Heimir Sæberg Loftsson
Gulapíngi 38

203 Fópavogi

Laugarvatni, 10. september 2012
Tilv. 201207133949

Efni: Syðri-Brú lóð 179185-Brúarmörk 4, 179185 .

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 18. júlí sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Syðri-Brú lóð 179185.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að byggja sumarhús á einni hæð Steyptur grunnur og plata. Húsið úr timbri.**

Stærð húss 96.6 fermetrar og 308.5 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, upprættir uppfylla reglugerð nr. 441/1998**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 166.598 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

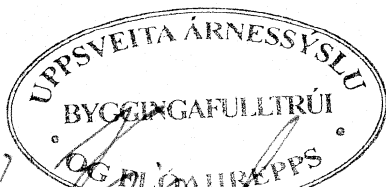
Aðal- og sérupprættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir sérupprættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst



Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

2012-07-13-3949

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Syðri-Brú lóð 179185

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 18 júlí 2012

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____ Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skirteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____

Byggingarfulltrúi
uppsveita Árnassýslu
840 Laugarvatn

Dalbraut 12
840 Laugarvatn
Kt: 640392-2909
Sími: 4861145
Fax: 4861246
www.sveitir.is/byggingarfulltrui

Uppáskrift byggingarstjóra.

Húseignin Búsvæðing 4 við Ljósifoss

Samþykkt í byggingarnefnd / af byggingarfulltrúa _____ 2012

Ég undirritaður byggingarstjóri tek hér með að mér að vera framkvæmdarstjóri við og bera ábyrgð á að framkvæmdir við ofangreinda byggingu verði í samræmi við samþykktu uppdrætti, lög og reglugerðir, sem til greina kunna að koma, sbr. 51. grein skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997, með síðari breytingum.

[Signature]
Byggingarstjóri _____ kt. 170854-3309

Hvassabæti 153 _____ Rvk
Heimili _____ Sveitarfélag

Húsnáðuneytið _____ VIS
Hefur réttindi sem _____ Ábyrgðartrygging _____ Félag.

Aðrir meistarar við húsið.

[Signature]
Húsasmíðameistari _____ kt. 170854-3309

[Signature]
Múrarmeistari _____ kt. 291044-3289

Bergþór Bjarnson
Pípulagningameistari _____ kt. 161161-3149

[Signature]
Rafvirkjameistari _____ kt. 151264-3019

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Rvk _____ 13-8-2012
Staður _____ Dagsetning

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Heimir Sæberg Loftsson
Gulapíngi 38
203 Kópavogi

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

<input type="checkbox"/>	Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/>	Burðavirkisteikningar	3. gr.	4.3
<input type="checkbox"/>	Lagnateikningar	2. gr.	4.4.5
<input type="checkbox"/>	Uppdráttur af brunavörnum.	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/>	Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta	3. gr.	4.3.3
		22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/>	Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input checked="" type="checkbox"/>	Áritun byggingastjóra, <u>byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun</u>	28. gr.	4.7.7
<input checked="" type="checkbox"/>	Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input type="checkbox"/>	Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3
<input type="checkbox"/>	Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á	13. gr.	2.4.4

Annað

*aðli. byggingarstj. sem starfað hefur
á vorkið hefur ekki starfsleyfi sem stíkur*

Laugarvatni, 12.10.12

Heimir G.
Byggingafulltrúi