

Samþykkt

29 APR, 2008

Wjv Björn
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

SKÝRINGAR:

Staðgreinir: 8721-1-88300030
Lóðarstærð: 3500 m²
Landnúmer: 167565
Nýfingarhlutfall:
Bilastæði: 2

Helstu stærðir (BR):

Bílf stæði, DS, m² D11, m³
Bofnplata: 16,7 m³
1. hæð: 93,3 m² 288 m³
Matsh. lalís: 93,3 m² 306,7 m³

BYGGINGARLYSING:

Byggingin er staðsett við kantinn á byggingareinum til vesturs og norðurs og nýverandi rofbrún norðaustur af byggingunni í hvarfi frá útsýni úr húsinu.

Húsið er úr timburbyggingu með 145 mm steinullareinangrun og vottun þeirra mun verða afhent frá framleiðanda. Kjallari sökkjar og bofnplata eru staðsettyr. Þak er hefðbundin sperrþak, 245 mm steinullareinangrun og klafi með bústáli að utanum. Einangrað verður undir bofnplöu með 100 mm plastreinangrun. Upphitun húss er gölfhitun.

Pallar liggja á þrjú vegu.

INNRA SKIPULAG HÚSS:

Gengið er inn í anddyri úr vestri í skjóli fyrir ríkjandi vinddattum. Þar eru auk anddyris; eldhúsi, tvö svefnherbergi, borðstofa og stofa. Í norðurhluta hússins er hjónaherbergi, illi geymsla og baðherbergi. Síðkerulaski er staðsett á vegg við eldhúsi í anddyri. Reykskjarni er í stofu í hæsta punkti. Geymsla er í kjallara með aðgengi að utan og þar eru innlök vatnsveitna.

Frá stofu er hægt að ganga út á pall. Frágangur eldstaðis er skv gr 192 og 193 í byggingarreglugerð.

SKIPULAG LÓÐAR:

Aðkoma akandi umferðar er frá aðalvegi og inn á aðkomuplan með bilastæðum á vesturhluta lóðarinnar. Sorptunnur eru við bilastæðið skjólar af gróinu.

Kólnunartölur:

Þak: 0,15 W/m²C
Úrveggur: 0,23 W/m²C
Gluggar: 1,2 W/m²C
Gölf á fyllingu: 0,13 W/m²C

C:

B:

A:

BREYTINGAR:

DAGS:

SUMARHÚS VID KÓNGSVEG 3, MIÐHÚS

ADALUPPDRAETTIR

AFSTODUMYND

VERK: EBK-0801
KVARÐI: 1:500
DAGS: 16.04.08
TEIKN: SJ
SKRÁ: DWG

1 af 3

ÚTI

INNI

ARKITEKTAR

ÞINGHOLTSSTRÆTI 27 101 REYKJAVÍK
SÍMAR 5527660 & 5627660 FAX 5527661
NETFANG u@ul.is
VEFFANG http://www.ul.is
BALDUR Ó. SVAVARSSON ARKITEKTAR FAI
120357-5149

JÓN HÖR ÞORVALDSSON ARKITEKTAR FAI
021266-7579

100