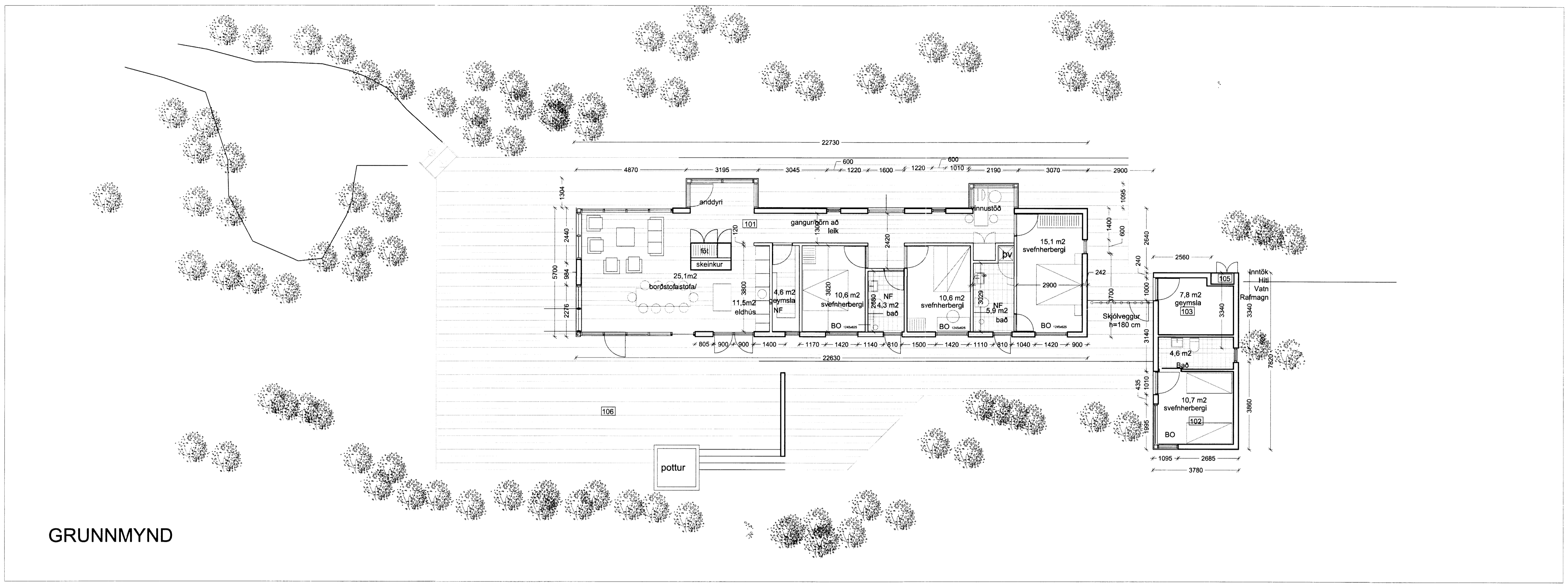
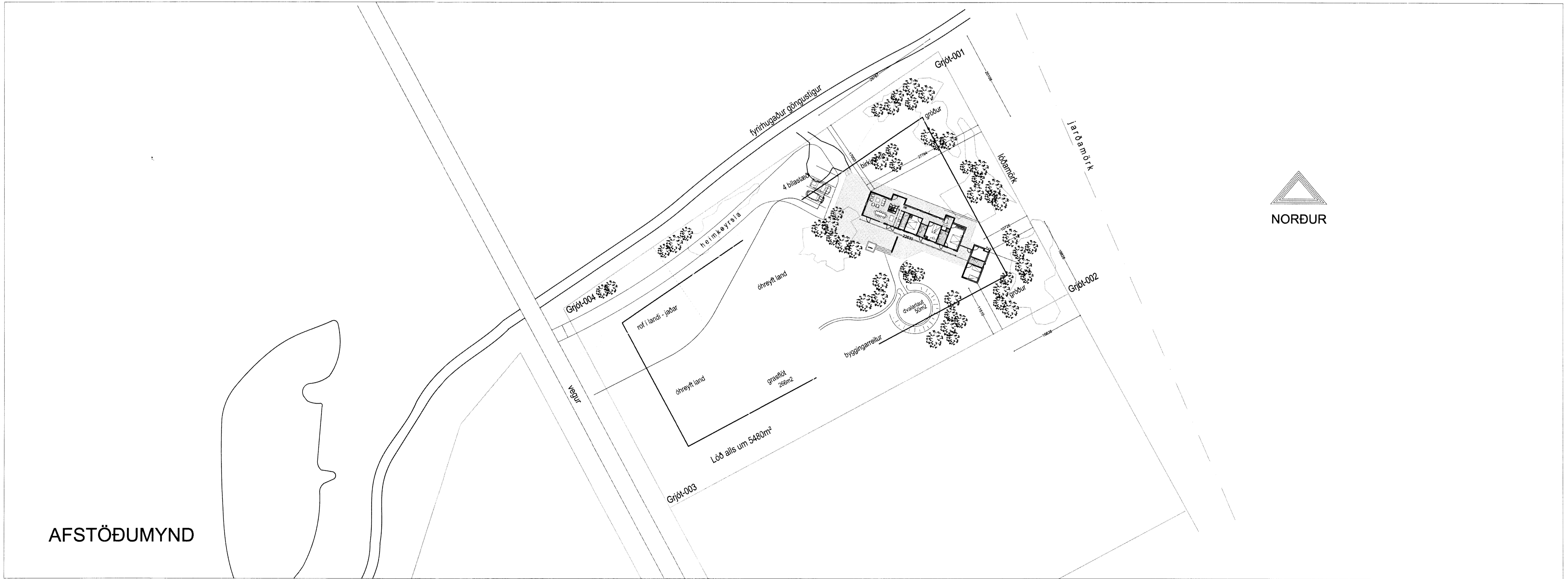


Skipulags og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.
Samþykkt
 03 AUG 2011
Ragnvaldur
 Byggingarfulltrúi



GRUNNMYND



AFSTÖÐUMYND

BYGGINGARLÝSING
Burðarkerfi
 Húsið er grundað á steinsteyptum sökklum. Botnplötur eru 150mm þykkar og einangraðar að neðanverðu með 150mm einangrun. Útveggir eru úr timri með 2"x6" burðargrind 240mm þykkir einangraðir með 150 mm steinullareinangrun. Rakavarðir að innanverðu og klæddir með 2x13 mm gipsplötum. Húsið er klætt utan á grind með 12 mm vatnsliðum krosssviðarplötum sem eru ekki vatnsgrufubéttar. Þak er hefðbundin sperrþak með 2"x9" háum sperrum.

Útanhússfrágangur
 Húsið verður klætt með málmplötum. Nokkrir veggir verða klæddir timburklæðningu. Klæðningarnar verða festar með víðurkenndu álburðarkerfi. Gluggar og hurðir verða úr timbur álkerfi. Gler er K-gler (skv. BR. gr 180.3). Einangrað er á milli þaksperra og úlftun þar ofan við. Ofan á sperru kemur borðklæðning og ofan á hann þakpappi (öndunarpappi) og að lokum bærklæðning. Neðan á sperru kemur rakavarnarlag, rallagnagrind og nebst 2x13 mm eldþolnar gipsplötur.

Innanhússfrágangur
 Innveggir og útveggir verða klæddir með 2x13 mm gipsplötum. Veggir verða sandspartaðir og málaðir. Gólf eru með lög ofan á gólfhitalögnum og ýmist lög parketi eða flisum. Létrir veggir eru úr 2x13mm gipsi á bilkstóðagrind og fylltir steinull.

Lagnir
 Gólfhlí verður í öllum gólfum hússins og lagðar í steypta gólfplötu.

Pottur
 Pottur verður a.m.k 40 cm yfir palli og með öryggisloki.

Brunamál
 Allar klæðningar verða í flokki 1. Björgunarpopp eru úr öllum svefnherbergjum. Reykskynjarar eru í öllum rýmum hússins.

Einangrunartölur
 Þak 0.2
 Útveggir 0.3
 Gluggar 1.5 - 2.0
 Hurðir 3.0
 Gólf 0.3

Löðarstærð 5500 m²
 Brúttóstærð húss 135.5 m²
 Brúttóflatamál úthúss 29.5 m²
 Brúttóflatamál samtals 165.0 m²
 Nýlingarlutfall 0.03

C 03.08.2011 Festi lagteður
 B 03.08.2011 Fermeistarar útskrifa 1. byggingarþing
 A 29.08.2011 Húsið málsett

Útgefni: Dagsetning Lýsing Talnúmer: Samþykkt

á stofunni arkitektar
 Bergatavélstra 10. Rík. Sími: 951 1460. Stofn@stofunni.is

Finntur Björgvinsson, arkitekt FAI KT: 180946-3069
 Hilmur Þór Björnsson, arkitekt FAI KT: 280945-3109

Verkefni: Grjóthólsbraut 12
 Aðaluppdráttur
 Skýning: Afstöðumynd/Grunnmynd

Dagsetning: 06.07.2011
 Kvæði: 1:100/1:500
 HamnaMeknaði
 Samþykkt
 Kennitala: 680589-1399

Síði: 2/11 vsk11-11 Grjóthólsbraut 12-Summanir? Ólafur Torkelsson-BA633-008-0014 og AB-002A-002011.0wg

Verkunúmer: 11-11 Talnúmer: AB-001 Útgefni: C