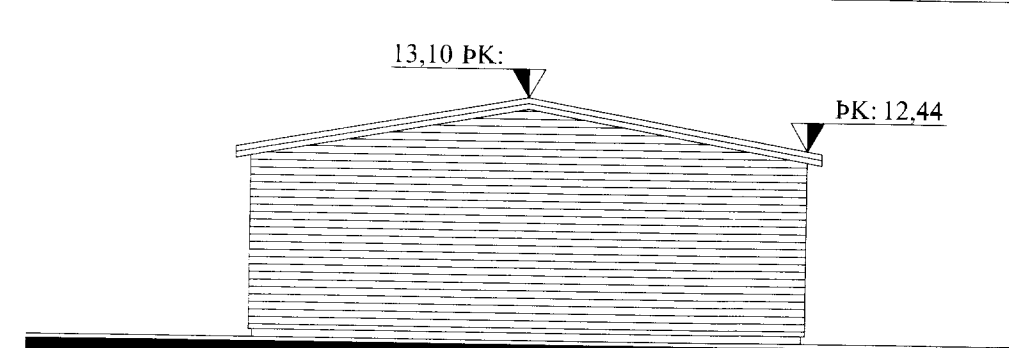
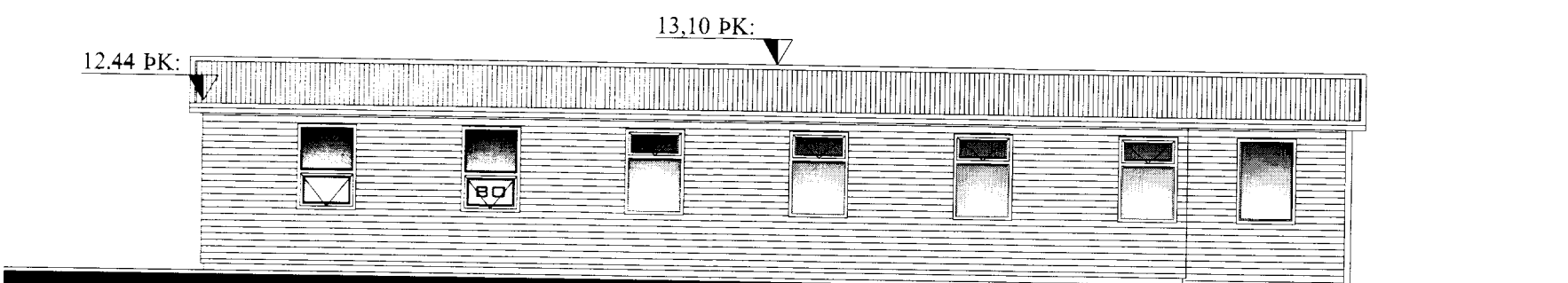


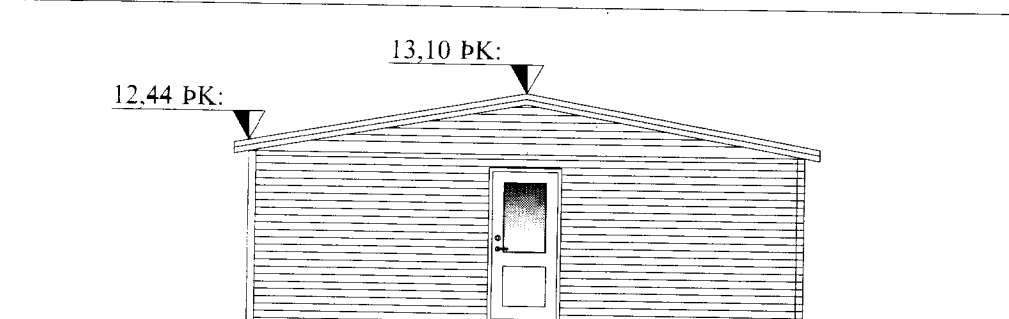
NORÐUR



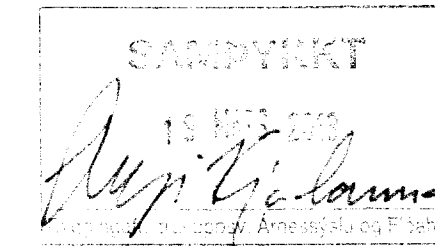
VESTUR



SUÐUR



AUSTUR

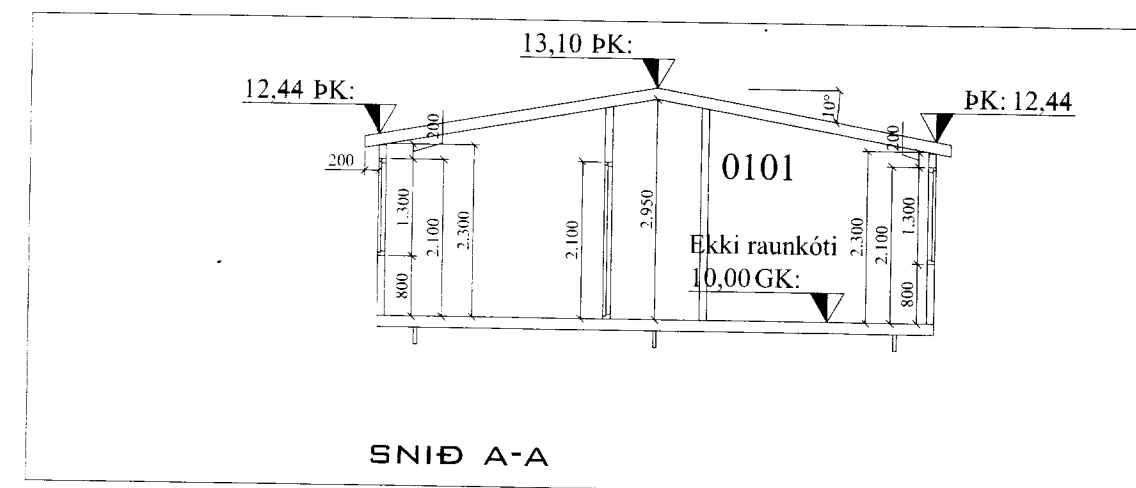
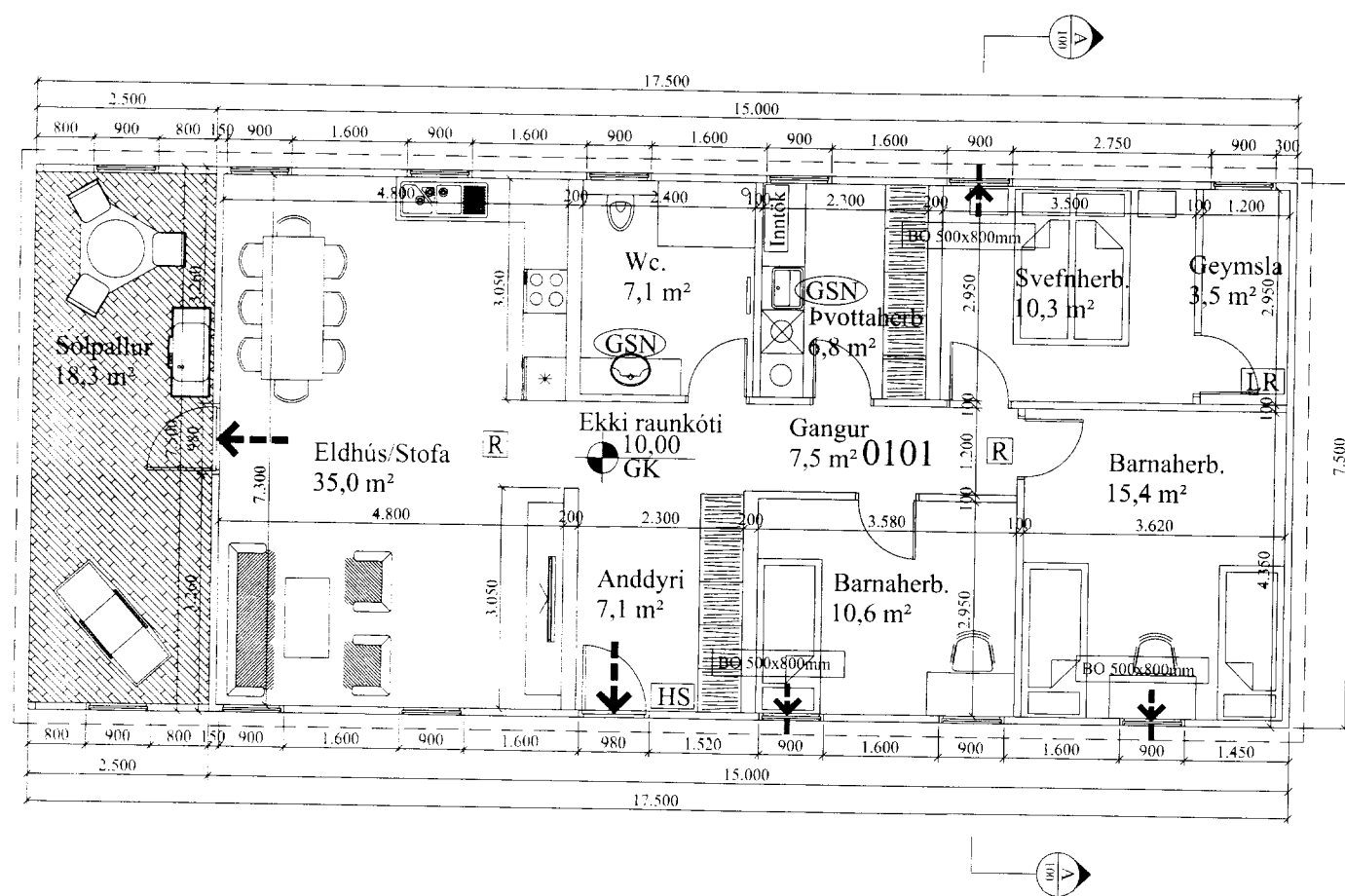


**Almennar skýringar:**

**Efni og gerð:**  
Um er að ræða sumarhús sem byggt er upp úr einingum sem hafa verið í notkun á Nesjavöllum í yfir 20 ár.

**Byggingarlýsing:**  
Undir húsinu eru 3 dregarar og munu þeir verða festir við steyptrar súlur á staðnum c/c 2500mm.  
Gólf í húsinu er úr timbri og er einangrað.  
Veggir eru gerðir úr timri klæddir með liggjandi timbri.  
Þak er timburþak og er borðaklætt og síðan kemur báruð málmklæðning.  
Allar lagnir eru lagðar í vegg og gólf.

Í húsinu skal vera handslökkvitæki af viðurkenndri gerð.  
Við val og staðsetningu á handslökkvitækjum má leita ráðgjafar hjá slökkviliðsstjóra og hafa ber hljóðsjón af leiðbeiningum og reglum Brunamálastofnunar ríkisins og Vinnueftirlits ríkisins.  
Handslokkvitæki skulu vera í samræmi við ÍST-EN3.  
Reykskynjarar eru samtengdir.  
Allar úthurðir (hurðarflekar) eru 900 mm að breidd einning hurð inn úr anddyri aðrar hurðir eru 800mm.  
2 bílastæði eru á bilaplani.



- Útgangur.
- Rýmingarleið.
- [R] Reykskynjari.
- [LR] Loftræsting.
- [HS] Handslökkvitæki
- [GN] Niðurfall.
- [GSN] Gegnumstremisniðurfall.
- [BO] Björgunarop, stærð gefin á teikningu.
- 00.00 GK Gólfkóti á frágengið gólf.
- [Inntök] Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.

Skráningartafla: Hólabraut 3				Skrásetjari: Eva Björk Birgisdóttir													
Landnúmer: 169195				Kennitala: 040983-4819													
Matshlutanúmer: 01				Útgáfa: 4.01b Dags: 4.12.2010													
Uppskipting og lýsing				Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rým hæð-roð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflokkur m²	D5M Milliflokkur m²	D6 Stig m²	D7 Op m²	D8 Brúttuflokkur m²	D9 Brúttuflokkur sh < 1.8 m²	D10a Salarnæð min	D10b Salarnæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflokkur m²	D16 Eirt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			112,5	0,0	0,0	0,0	112,5	0,0			334,1	103,3	112,5		266,141
		<b>Botn</b>											22,5				
A	01 0101	<b>1. hæð Sumarhús</b>	N	0101	112,5	0,0	0,0	0,0	112,5	0,0			311,6	103,3	112,5		
B	0102	<b>verönd</b>	S	0101	112,5				112,5		2,44	13,10	311,6	103,3	112,5	2,77	286,141
	02	<b>Þak</b>													1,00		0,000
<b>Athugasemdir</b>																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	Sumarhús	112,5	286,141	286,141												
		<b>Alls</b>	112,5	286,141	286,141												

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

VERK: Hólabraut 3 801 Grimsnes- og Grafningshr.	TEIKN NR.: 100
HLUTE: Aðalteikningar - Útlit, grunnmynd, snið og skrántafla	KVARDI 1:100 TEIKN. BL.
DAGS: 06.12.10	SAMP: 040546-2009 NR: 01 067
Bent Larsen Fróðason Féllskoti 2 801 Bláskógabyggð Símar: 844-7699 - 486-8855 E-mail: bentlarsen77@hotmail.com	