

**SAMÞYKKT**  
 23 FEB. 2011  
*Ólafur Guðnason*  
 Byggingafulltrúgagnsveit og Framfarir

**BYGGINGARLÝSING :**  
 FRÍSTUNDAHÚS LAND 51 Í HESTI, GRÍMSNESI:

Húsið er timburhús á steinsteypum sökklum. Steypt gólfplata er undir öllu húsinu. Einangrað með undir plötu með 100mm þrýsti-pólinni einangrun. Kólinunartala plötu er 0,3 W/m<sup>2</sup>°C, eða betri. Vegna landhalla eru steyptir stoðveggir 80-130 cm háir sem standa upp mót jarðvegi á norðurhlíð.

Útveggir eru einangraðir í 150 mm trégrind með 150 mm steinull. Vindlokun og stífing útvegga er gerð með 9mm grenikrossvið. Klæðning utanhúss er loftuð lóðrétt tréklæðning. Öll klæðning að innan eru gífsplötur eða viðarklæðning. Allir gluggar í veggjum og þaki eru úr völdum við og með K- einangrunargleri. Kólinunartala útvegga er 0,3 W/m<sup>2</sup>°C, eða betri.

Þak er hefðbundið loftað spennþak og einangrað með steinull. Þakklæðning er hefðbundið bárujárn. Rakapéttaglag undir spennum, og loftaklæðning úr við. Kólinunartala þaks er 0,20 w/m<sup>2</sup>°C, eða betri.

Innveggir eru hefðbundnir trégrindarveggir, fylltir steinull, 10-15 cm á þykkt. Allar klæðningar á innveggjum eru gífsplötur eða viður. Gólfefni eru flisar, viður eða línoleum eftir hentugleika. Úr svefherbergjum eru björgunarup skv. reglugerð.

Upphitun í húsinu er frá rafmagnsveitu. Gólfhitni eða ofnar í rýmum, eftir hentugleikum. Lokað eldstæði í stofu, allur frágangur skv. kröfum. Frárennsliferi í rotþró með siturlögn, skv. öllum kröfum reglugerðar.

**Stærðir:**

Lóðarstærð	: 8869 m <sup>2</sup>
Birt flatarmál húss	: 112,5 m <sup>2</sup>
Skiptarúmmál	: 332,2 m <sup>2</sup>
Brúttó flötur	: 332,2 m <sup>2</sup>
Brúttó rúmmál	: 363,1 m <sup>3</sup>

ÚTGÁFA	TEIKNAD	SAMÞYKKT	DAGS
BREYTINGAR			

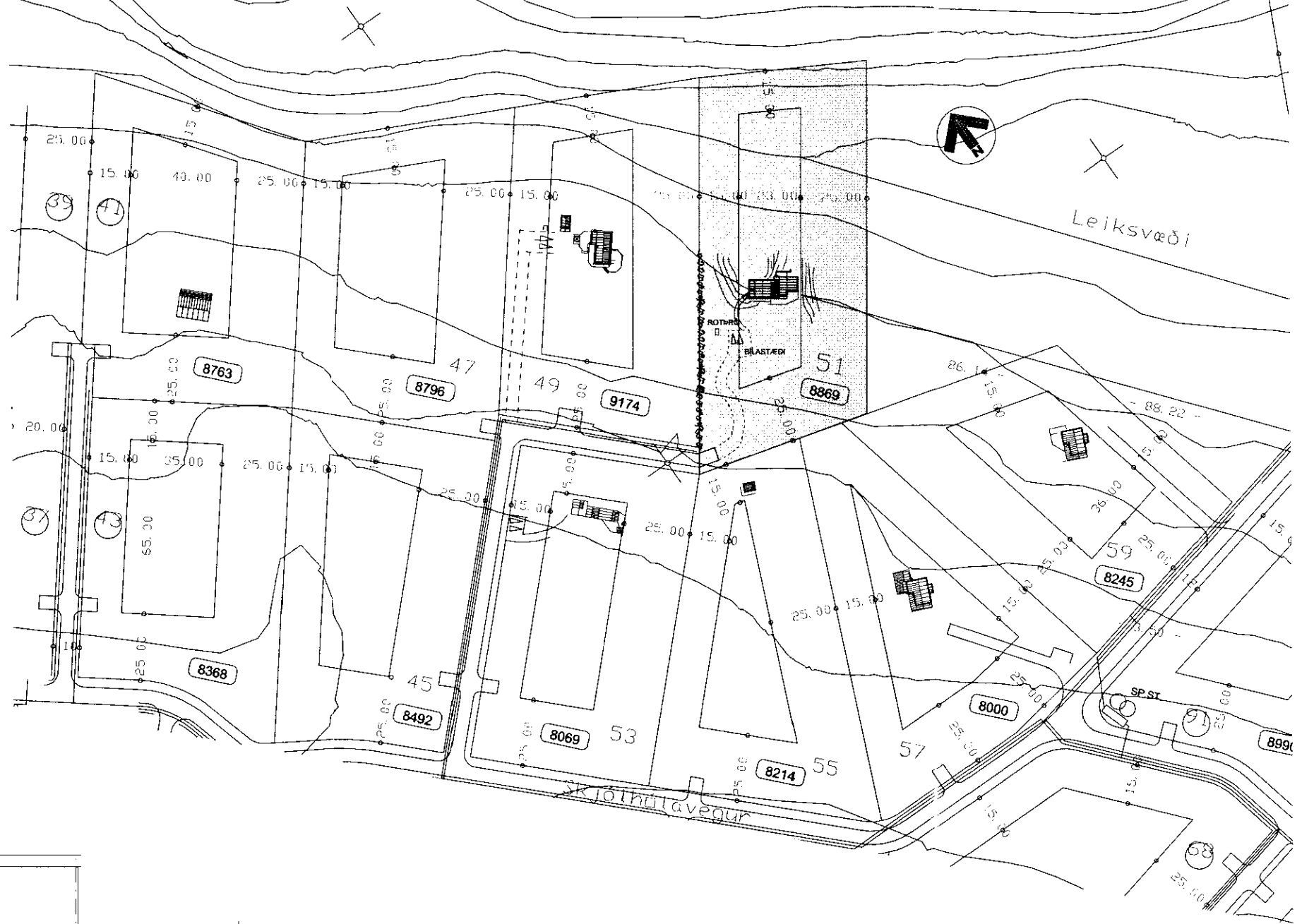
ASK Arkitektar  
 Gaingáttu 9  
 101 Reykjavík  
 Sími 515 0300  
 Fax 515 0319  
 www.ask.is



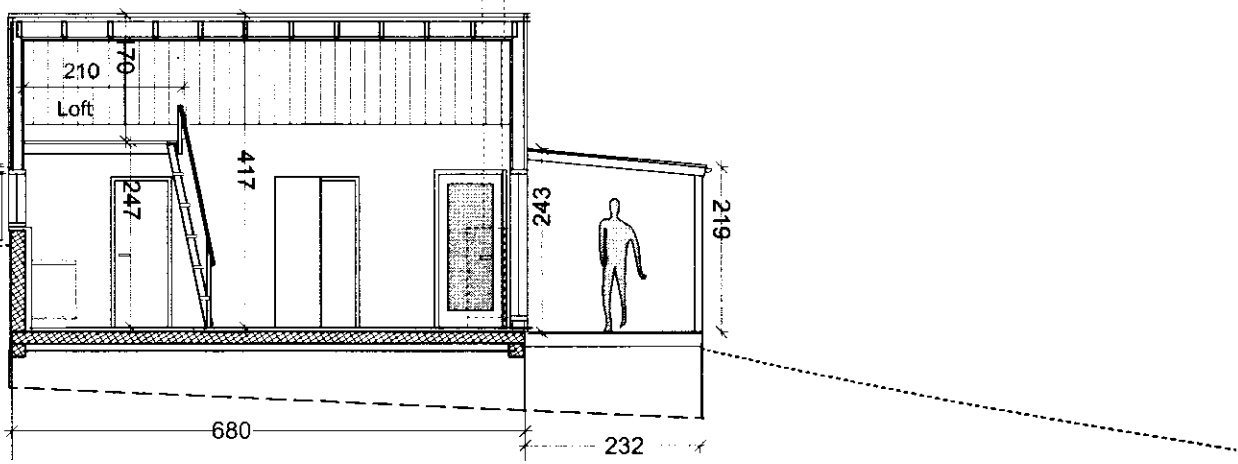
*Arnar* Aðalhönnuður Kl. 271049-2699  
 arni@ask.is

**Land 51, Hesti í Grímsnesi - aðaltekning**

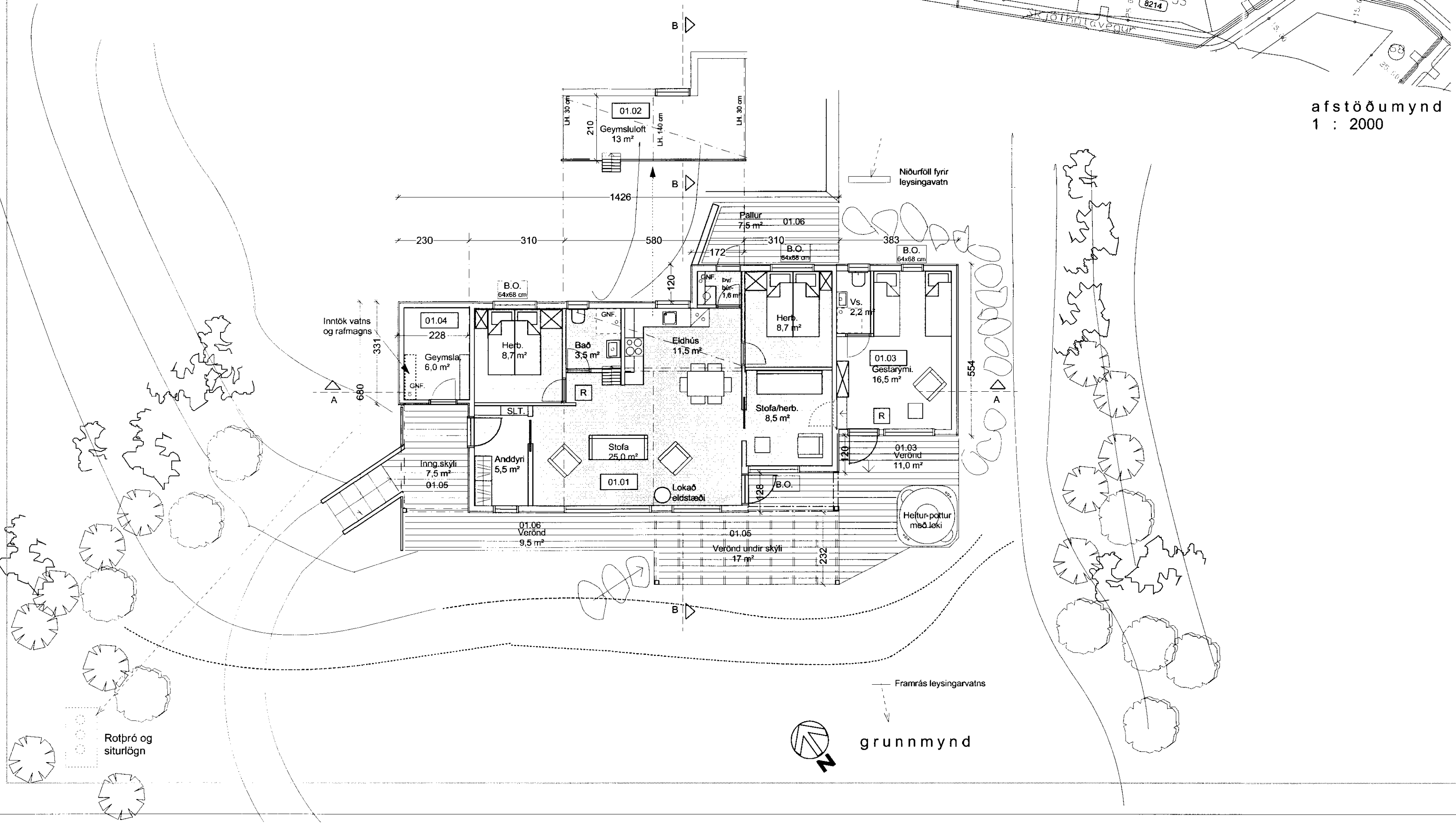
VERKFRNI	HEITI TEIKNINGAR	MKV. I A2
	Grunnmynd 1:100	1:100@A2
	Afstöðumynd 1 : 2000	TEIKNAD
		áf.
		DAGS
		11.02.2011
VERK.NR	NÚMÉR TEIKNINGAR	ÚTGÁFA
1071	10-01	



afstöðumynd  
 1 : 2000



snið B - B



grunnmynd