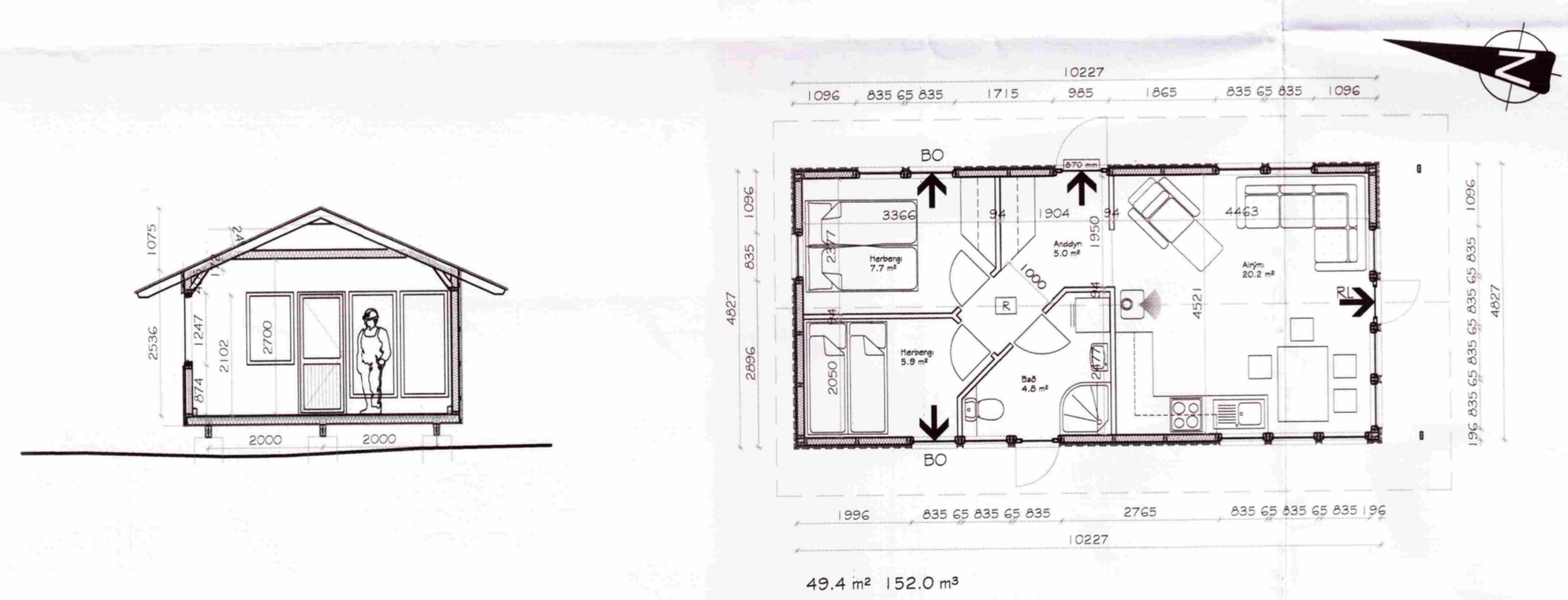
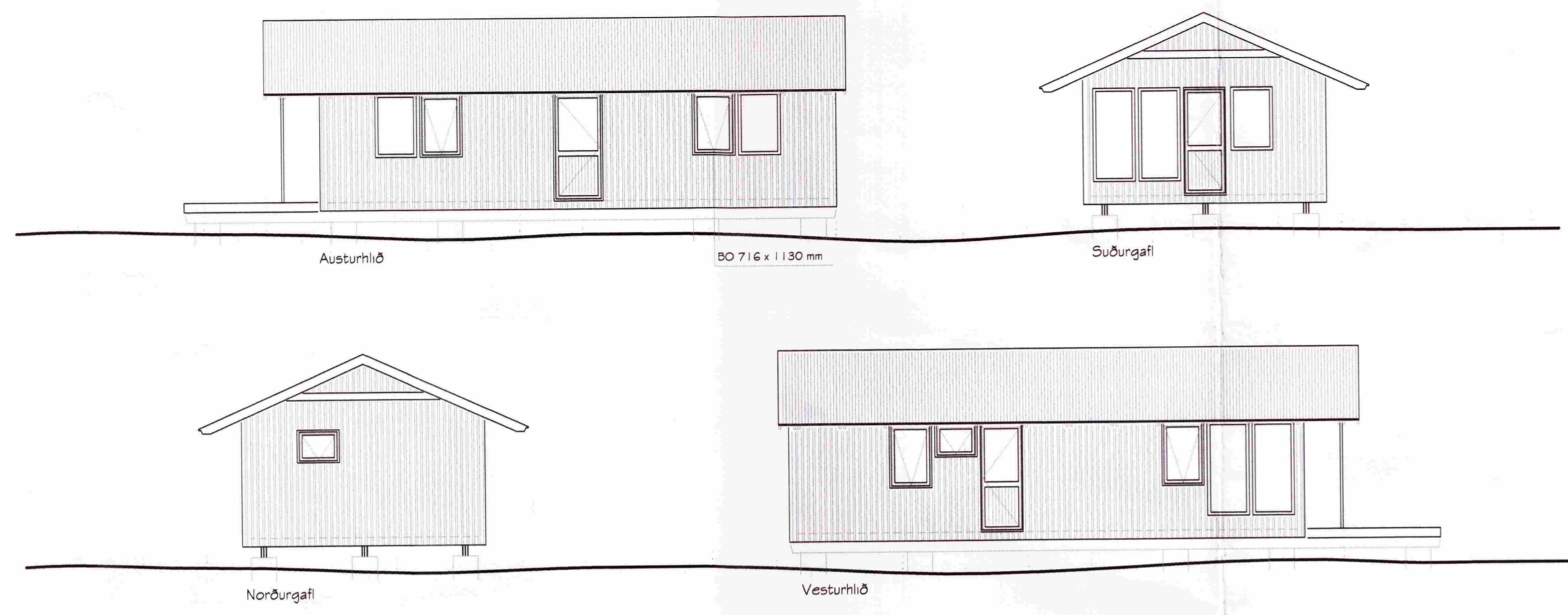


SAMPYKKT
 04 JULÍ 2012
Magnús Ólafsson
 Byggingafræðingur, Arnessýslu og Flóahf.



Heiðarrími 11, Klausturhólum, Grímsnes- og Grafningshreppi Landnr.: 203248 Mhl 01
 Staðgr.nr.: 8719-1-52020110
 Lóðarstærð: 9600 m² Nh: 0.005

Sótt er um byggingarleyfi fyrir frístundahús eins og þessi teikning sýnir. Teikningin sýnir timburhús. Stærðir, sjá nánar skráningartöflu:

Brúttóflötur: 49.4 m² Brúttó rúmmál 152.0 m³

Sótt er um undanþágu frá reglugerð nr. 112/2012. Húsið verður byggt á steiptum sökkulsúlum. Gólfhlé verður úr timbri. Burðarvirki veggja hússins er 44x120 mm timburstöðir, einangrað á milli stöða og klætt að utan með timburklæðningu. Húsið verður kynnt með hitaveitu, ofnalagnir. Gluggar eru trégluggar með tvöföldu einangrunargleri. Allir innveggir eru byggðir úr timburstöðum með klæðningu a.m.k. í flokki 2. Burðarvirki þaksins er úr timbri. Ofan á 45 x 145 mm sperrur er timburklæðning, pappi og báraðar málmplötur, þakhalli er 24°. Litur á þakklæðningu verður grænn. Á teikningunni eru útgönguleiðir sýndar svo og røykskyrjarar. Staðsetning slökkvitækja verður í samráði við slökkviliðsstjóra.

Útreiknuð gildi kólnunartalna fyrir þetta frístundahúss:
 Útveggir, 120 steinullareinangrun 0.3 W/m²°C
 Gluggar, vegið meðaltal 2.0 -
 Hurðir 3.0 -
 Þak, 150/200 mm steinullarein. 0.2 -
 Gólf, 150 mm steinullareinangrun 0.26 -

Nákvæm staðsetning húss á lóðinni verður gerð í samráði við byggingarfulltrúa. Staðsetning á rotþró fyrir húsið er sýnd á afstöðumynd og mun hún uppfylla kröfur heilbrigðisefirlits um frágang rotþróar við frístundahús.

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr.: 24 í lögum nr. 160 frá 2010. Byggingin er hönnuð eftir byggingarreglugerð nr 441 / 1998

Akranesi, 15. júní 2012
Magnús Ólafsson
 Magnús H. Ólafsson, arkitekt F.A.Í.

Heiðarrími 11, Grímsnes- og Grafningshreppur mhl 01
 Frístundahús úr timbri - Landnr.: 203248
 Grunnmynd, snið, útlit og byggingarlýsing

Hannað	MHÓI	Teiknað	MHÓI	Teikn.nr.	SUM - 12-8040
Kvæði	1:100 A2	Dags.	15. júní 2012	Breyting	
		Undirritun			

MarkSTOFA ehf. Magnús H. Ólafsson arkitekt FAÍ 150550-4759 mark@isholf.is

Markgerðil 18, 300 Akranes - s: 4314210 8932002