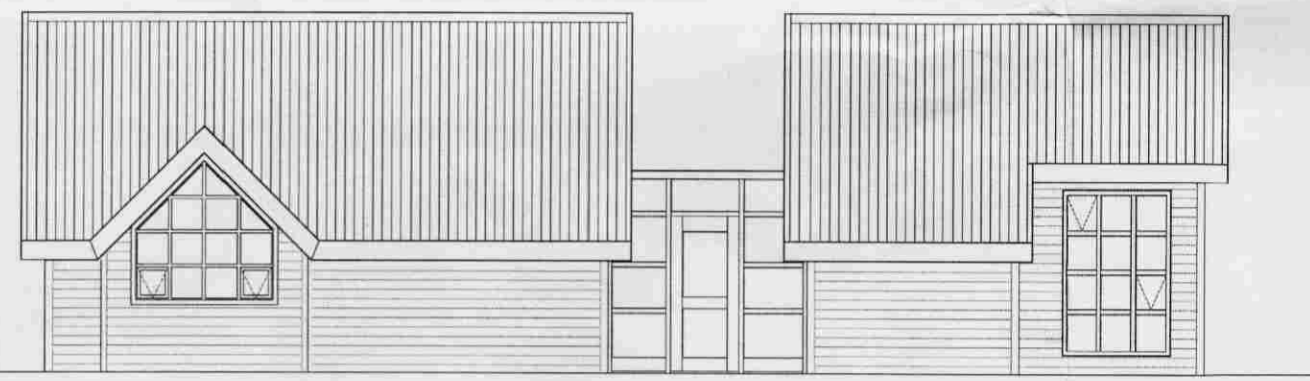


SNID A-A



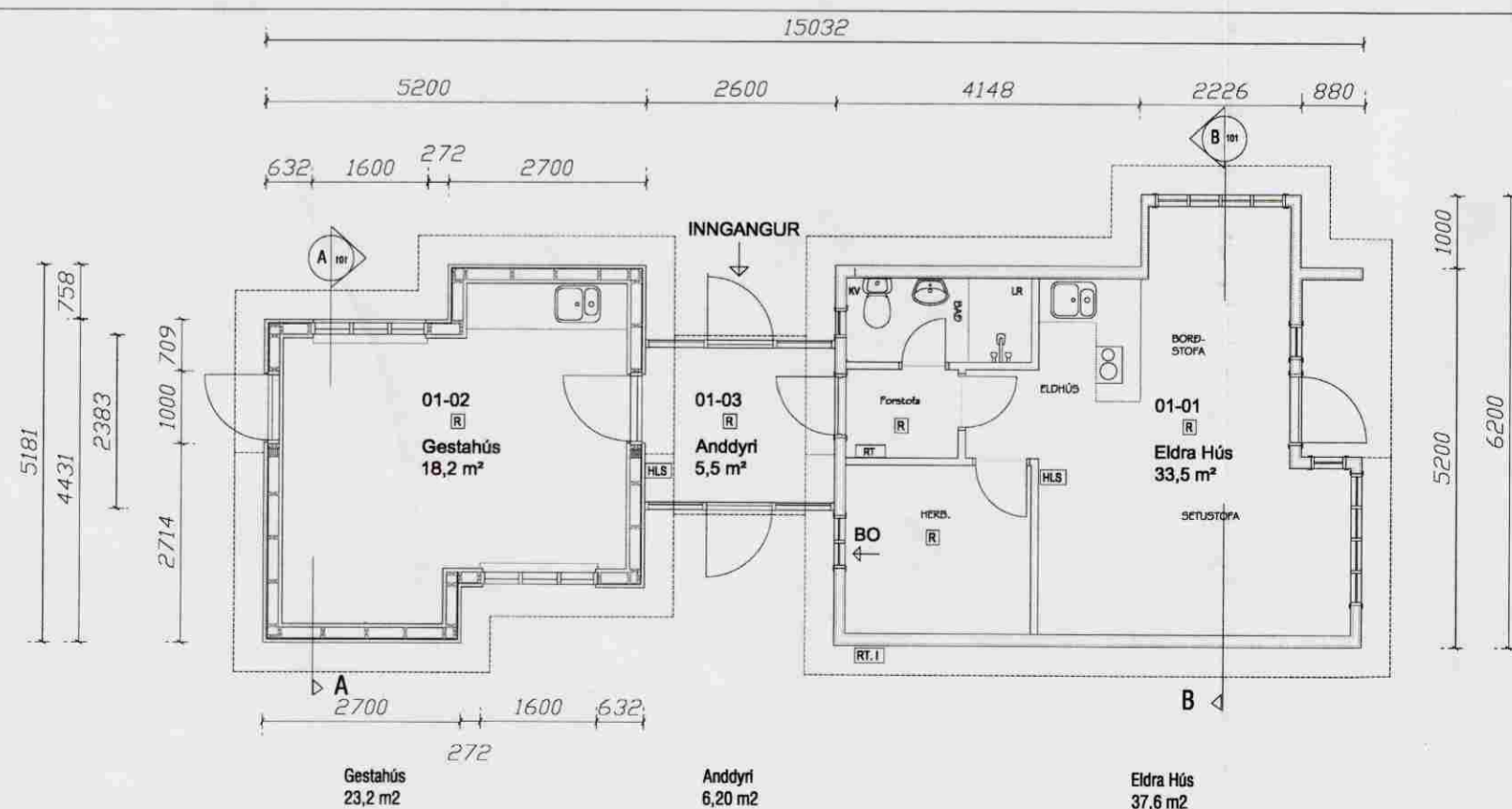
SNID B-B



ÚTLIT AUSTURHLIÐ eftir stækkun



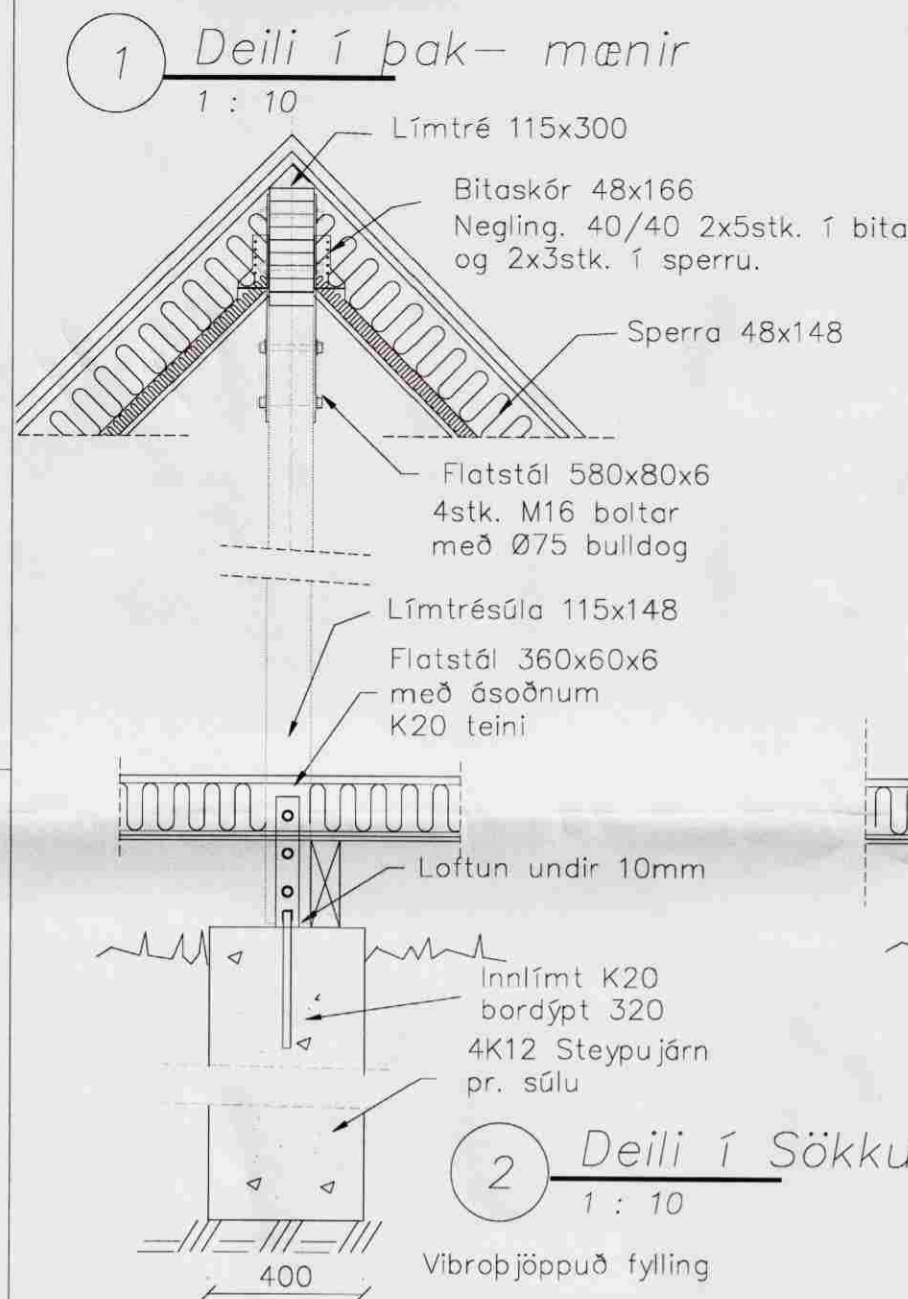
ÚTLIT VESTURHLIÐ eftir stækkun



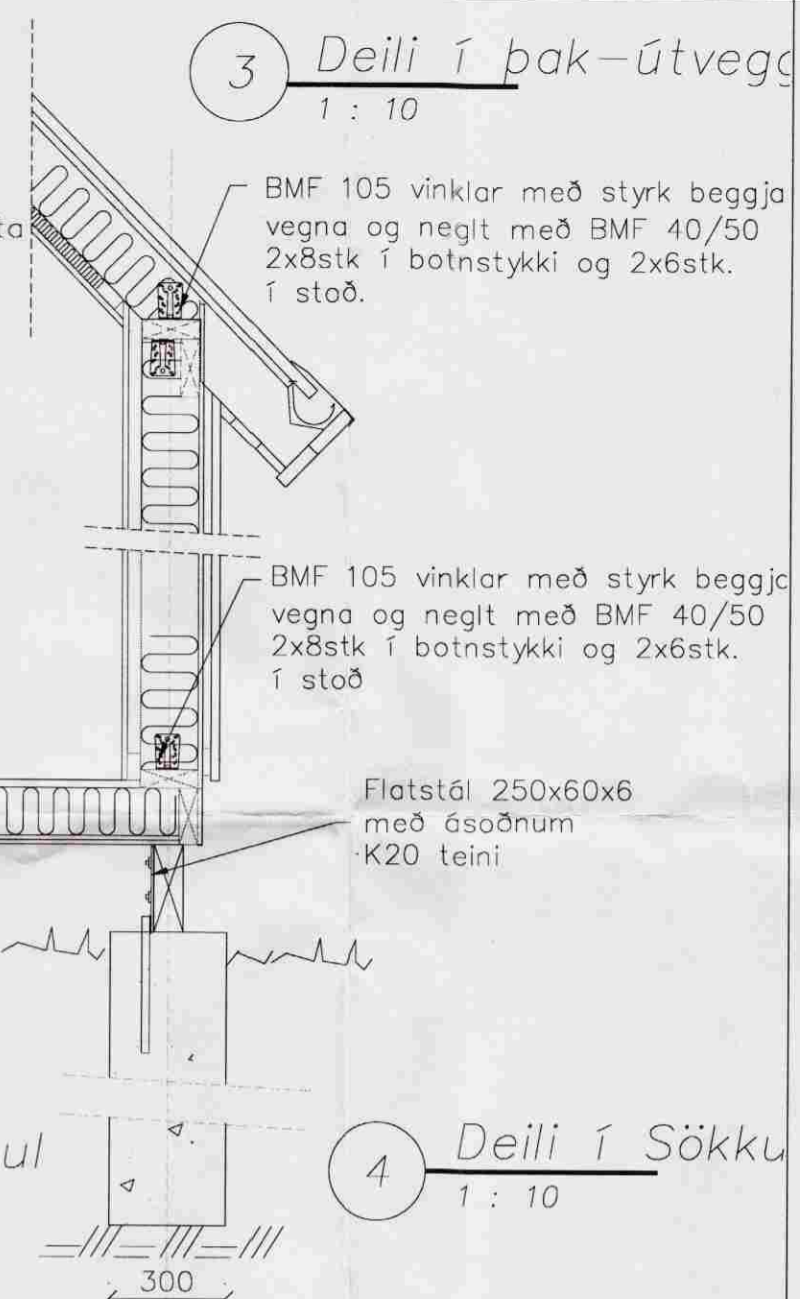
GRUNNMYND ný bygging

GRUNNMYND eldri bygging

GRUNNMYND 1: 100 EFTIR STÆKKUN



2 Deili í Sökkul 1:10



4 Deili í Sökkul 1:10

Skráningarfala: Kothólsbraut 20		Skrásetjari: Þórólfur Óskarrson																		
Landnúmer: 170030		Kennitala: 270755-2839																		
Matskiptanúmer: 01		Útgáfa: 4.01c																		
Dags: 2.5.2008		Dags: 2.5.2008																		
Uppskipting og lýsing																				
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17					
Lokun	Rými	Nafn	Höfuð- teikn	Eignar- hald	Bolniflur m²	MSM Mflur m²	Stig m	Op m²	Brúflur m²	Brúflur sh = 1.8 m²	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúflur Kímmál m²	Netflur m²	Bet flatamál m²	Reikitala skiptarúmmál	Skipta- númer m²			
Matskipti					67,0	0,0	0,0	0,0	67,0	0,0			250,5	57,2	67,0		202,871			
Botn													13,4							
1. hæð					67,0	0,0	0,0	0,0	67,0	0,0			237,1	57,2	67,0					
A	0101	Sumarhús	N	0101	37,6				37,6		2,20	4,55	141,0	33,5	37,6	3,75	125,625			
A	0102	Gestahús	N	0101	23,2				23,2		2,20	4,55	78,3	18,2	23,2	3,38	61,516			
A	0103	Anddyri	U	0101	6,2				6,2		2,60	2,70	17,8	5,5	6,2	2,86	15,730			
C	0104	Verndipallar	U	0101	214,0				214,0											
Athugasemdir																				
Sameignir summa																				
Eignarhald																				
Eignar- hald	Nafn texti	Bet flatamál m²	Skiptarúmmál Séregn m²	Séregn og sameignir m²																
0101	Sumarhús	67,0	202,871	202,871																
Alls					67,0	202,871	202,871													



AFSTÖÐUMYND 1:1000



Núverandi hús
Núverandi hús er byggt úr timbri staðsteyptum stöplum. Húsið er klætt utan með viðarpanelklæðningu og að innan með viðarpanel.

Viðbygging
Viðbygging við núverandi hús, er Anddyri ásamt Gestahúsi. Viðbygging verður úr timbri. Anddyri timbur með Álkápu og Glerl. Uppbygging þaks sé bárujárn yst þá þakrappi, borðaklæðning, loftbil, vindrappi, 125 mm einangrun inn á milli sperra,haldið með 2mm stálþröð c/c 250mm,innan við sperra komi síðan rakaserra og loks loftaklæðning á grind með einangrun. Uppbygging útveggja sé vatnslæðning yst á grind, þar innan við 12mmkrossviður, 145 mm steinullareinangrun inn í burðargrind, rakaserra innan á burðargrind og loks 15mm gífsklæðning á grind. Gólf sé á lofti og uppbygging gólfs sé talið utanfrá:Músanet, trétex þá 125 mm einangrun inn í grind, rakaserra og loks gólfborð. Undirstöður séu staðsteyptir stöplar,

Allt skolp frá húsin skal leiða í rotþró a.m.k. 1500 l, af þeirri gerð sem er viðurkennd af Hollustuvernd ríkisins.

Burðarvirki:
Undirstöður eru steyptar súlur 315 og 400mm steyptar á burðarhæfan jarðveg.
Langbitar er liggja ofan á undirstöðusúlum eru 75x225 fura og ofan á þá koma gólfbitar 48x148mm fura c/c 600.
burðarveggir eru byggðir upp af 48x148mm furu c/c 600
Að utan skal klæða veggjagrind með 12mm krossvið til afstýfingar. Þaksperrur eru úr 48 x 148mm furu c/c 600. Kverksperrur eru 2stk afstýfing á þaki 60 x 2mm BMF vindbönd.
Límtrésbiti í þaki 300x148mm límtré, borið af Límtréssúlum 100x148 mm sem festar eru og bornar af 400 mm steyptum súlum.

Húsnæðið uppfyllir burðar og eldvarnarkröfur REI30
Handslökkvítæki og reykskynjari eru staðsett í húsinu.

- R** Reykskynjari
 - BO** BRUNAOP (mín. 70 + 80 = 150sm)
 - HLS** Handslökkvítæki
 - RT** Rafmagnstafla
 - RT.I** Rafmagns Inntak
- Jarðvegur:**
Undirstöður hvíli á vel þjappaðri fyllingu,frostfrí.
E2/E1<2.5 E1 >100Nafnaölag á jarðveg er 0,3 MN/m2
STÉYPA:
Steypa skal vera S - 300 steypa og v/s-tala lægri en 0,45
Sementsmagn að lágmarki 300 kg/m3
Loftmagn sé 5-7,5% mælt rétt fyrir niðurlögn.
- Mál og málsetningar:**
Mál eru í mm, nema annað komi fram.

SUMARHÚS: KOTHÓLSBRAUT-20

Öndverðarnes Grímsneshrepp

STADGREINING: 8719-01-96070200 LÓÐARNR.: 170030

Eignandi: Sigurður Angamýjsson	ADALTEIKNING
F	GRUNNM, ÚTLIT, SNID, AFSTÖÐUMYND
Höfundur: Þórólfur Óskarrson Byggingarfræðingur BFI	270755 - 2839 sími 5515551
Dags: 12.05.2008	Telnað / Hannað af þó
Fófnisnes 11 101 Reykjavík Gsm. 6612707	Málvarði
Sonarmening: Þórólfur Óskarrson	Númer teikningar 101
	Ótala A