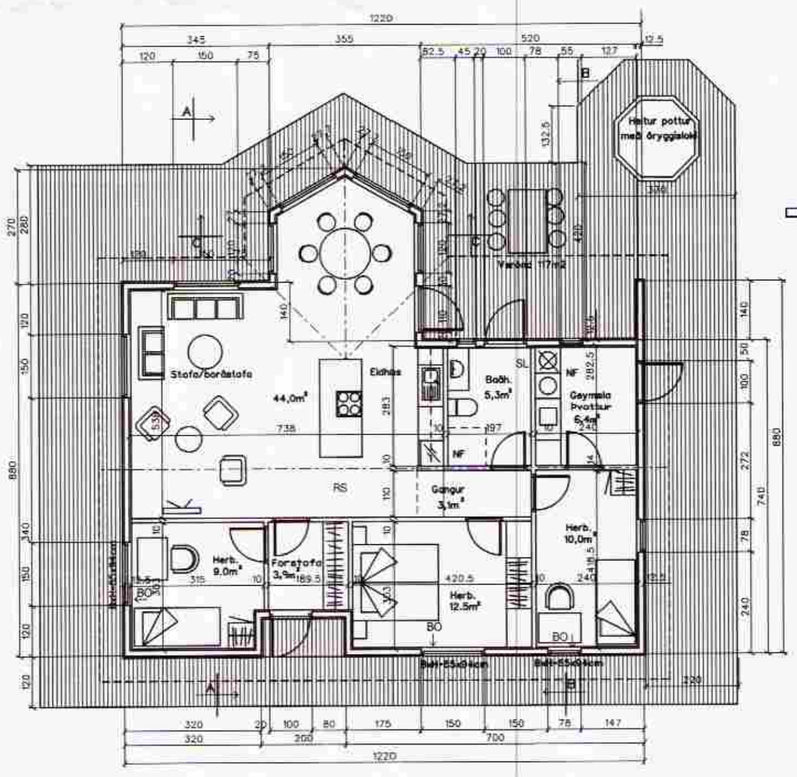
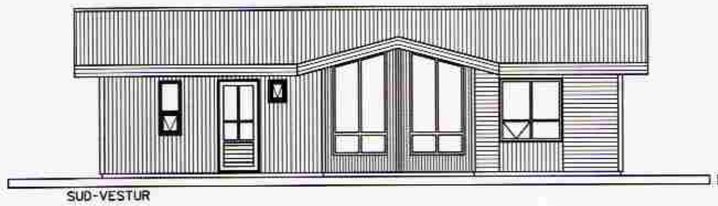


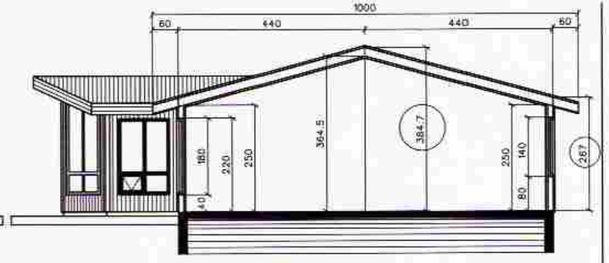


SUD-VESTUR

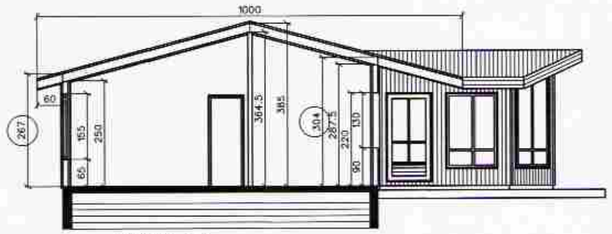
SUD-AUSTUR

NORD-VESTUR

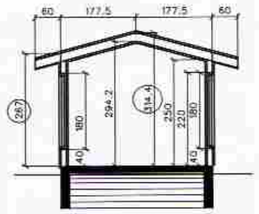
NORD-AUSTUR



SNEIÐING A-A



SNEIÐING B-B



SNEIÐING C-C

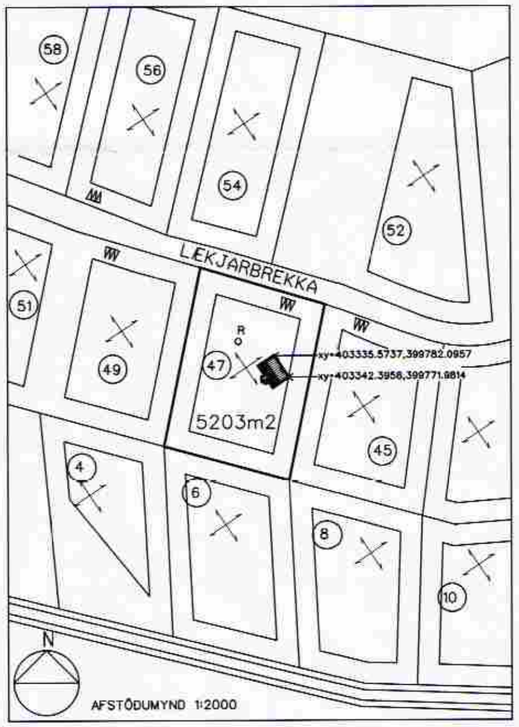
SAMÞYKKT
18. MAÍ 2012
Byggingafulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Skráningartafla:	Oddbjorn				Skrásetjari:	Guðmundur H. Sveinsson											
Landsnúmer:	xxx				Kennitala:	200480-4739											
Matshlutanúmer:	xx				Útgáfa: 4.01b	Dags.:	3.3.2012										
Upplýsingar og lýsing					Stærðir												
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16		D17
Lokun	Rýmisnúmer	Notkun númer	Hönnunarflokkur	Eignarhald	Brúttóflatarmál m²	Millilofta m²	Svalir m²	Op m²	Brúttóflatarmál m²	Bætt flatarmál sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflatarmál m²	Bætt flatarmál m²	Reiknuð skiptanlegt m²	Skiptanlegt rúmmál m³
		Matshluti			106,0	0,0	0,0	0,0	106,0	0,0			364,9	95,0	106,0		307,800
		Botn											21,2				
	01	1. hæð			106,0	0,0	0,0	0,0	106,0	0,0			343,7	95,0	106,0		
A	0101	Frístundahús	N	0101	106,0				106,0		2,67	3,85	343,7	95,0	106,0	3,24	307,800
C	0102	Verönd	U	0101	117,0				117,0								
Athugasemdir																	
Samþ. sumra																	
Eignarhald																	
				Skiptanlegt mál													
	Eignarhald	Notkun númer	Bætt flatarmál m²	Sérsign m²	Sérsign og samsign m²												
	0101	Frístundahús	106,0	307,800	307,800												
		Alls	106,0	307,800	307,800												

Farið er fram á að húsið sé samþykkt á forsendum eldri byggingarreglugerðar þar sem hönnun hússins var lokið fyrir 24 janúar 2012.

Byggingarlýsing:

Grunnur er steyptur, einangrun undir grunnplötu og innan á sökkulveggi 75mm plast
Húsið er staðbyggt, burðarvirki er 45x125 c/c 60cm þaksperrur eru 45x195 c/c 60cm
Grind er fyllt með steinull 125mm, í þaki 200mm steinull.
Utan á grind er klætt með 12mm wbp krossviði og er loftunarbil milli krossviðar og ytri klæðningar
Ytra klæðning er álsink.
Innan við einangrun í útveggjum og þaki kemur rakasperra.
Neðan á rafmagnsgrind er klætt með panel.
Innveggir eru klæddir gips!
Þak er klætt með ál/stálplötum, sem ytra burðr klætt á hefðbundin hátt
Lagnir eru í innveggjum og lagnagrind í útveggjum.
Í húsinu verður reykskynjari (RS) og 6L duftslökkvitæki (SL)
U GILDI ERU EFTIRFARANDI:
VEGGIÐ MEÐALTAL ÚTVEGGJA 0,78w/m2 gr c
ÞAK 0,20w/m2 gr c
GÓLF 0,20w/m2 gr c
Húsið er tengt orkuveitu Reykjavíkur og upphitað með heitu vatni, hiti í gólfi.
Farið er fram á að húsið sé samþykkt á forsendum eldri byggingarreglugerðar þar sem hönnun hússins var lokið fyrir 24 janúar 2012.



LÆKJARBREKKA 47
GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPI

BYGGINGARNEFNDARTEIKNINGAR — Dags : jan 2012
FRÍSTUNDAHÚS — MK. 1:100
BLAÐ: 1

SVEINN ÍVARSSON ARKITEKT F.A.Í.
LYNGHÁLSI 3 110 R.VÍK SÍMI 567-9006 OG 893-9006 KT:302544-7649
SVEINN ÍVARSSON e.h.f. GRUNDARHVARFI 9 KÓPAVOGI KT:550296 2339