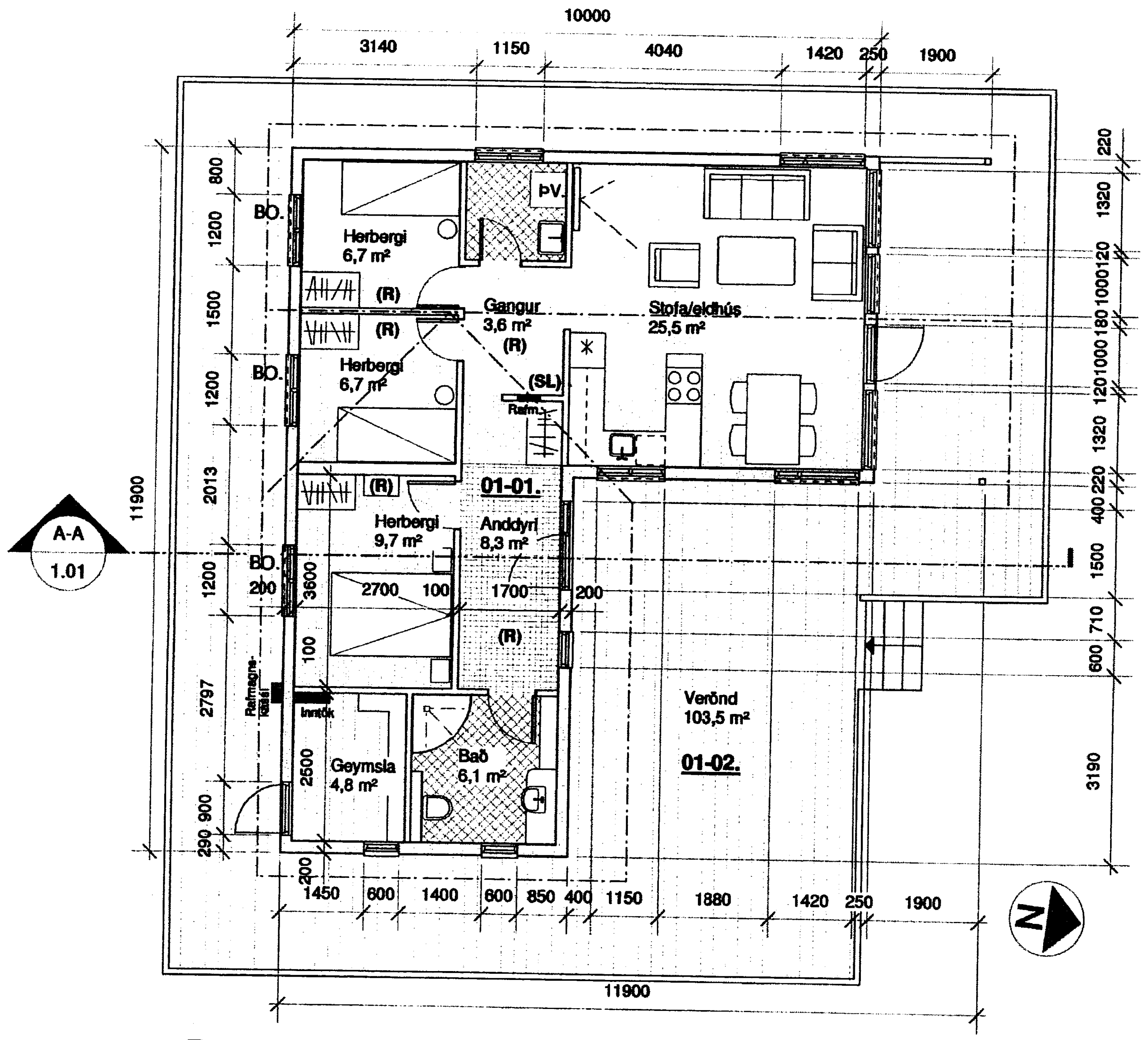
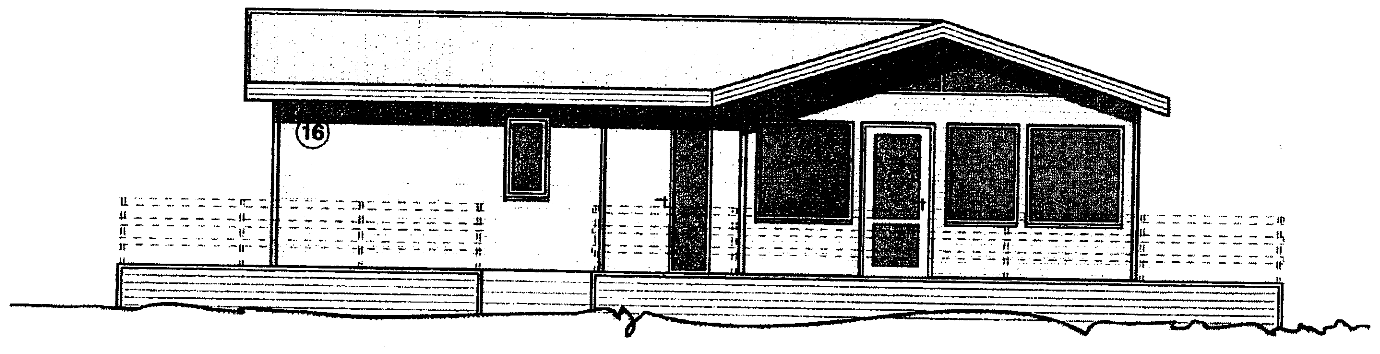
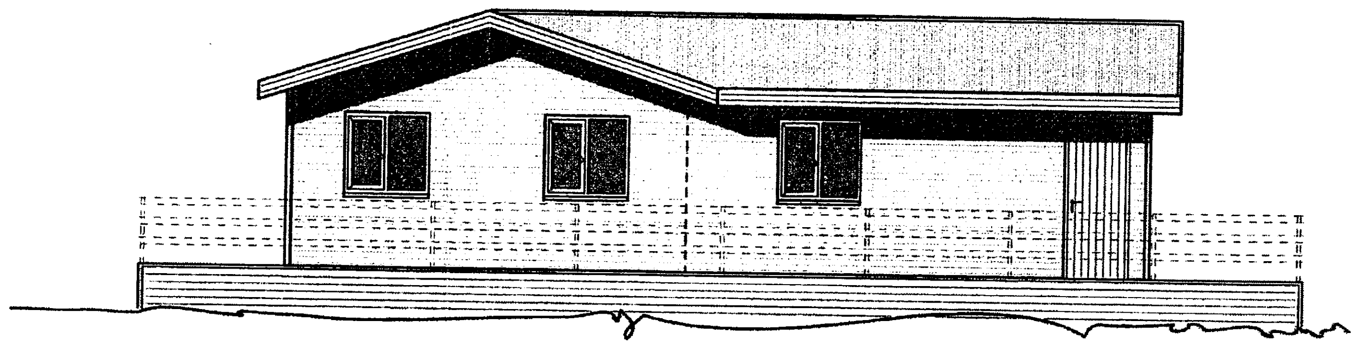
Samþykkt
26 JUNI 2007
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



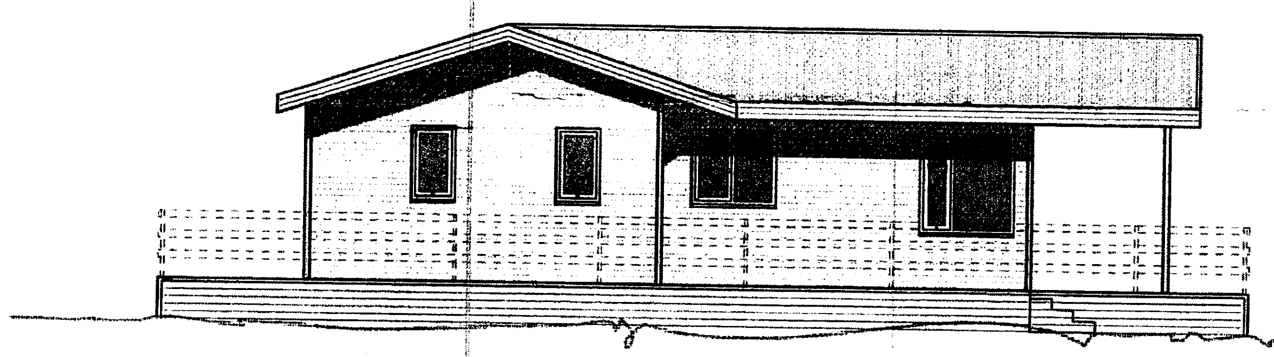
Grunnmynd
Mkv. 1:100



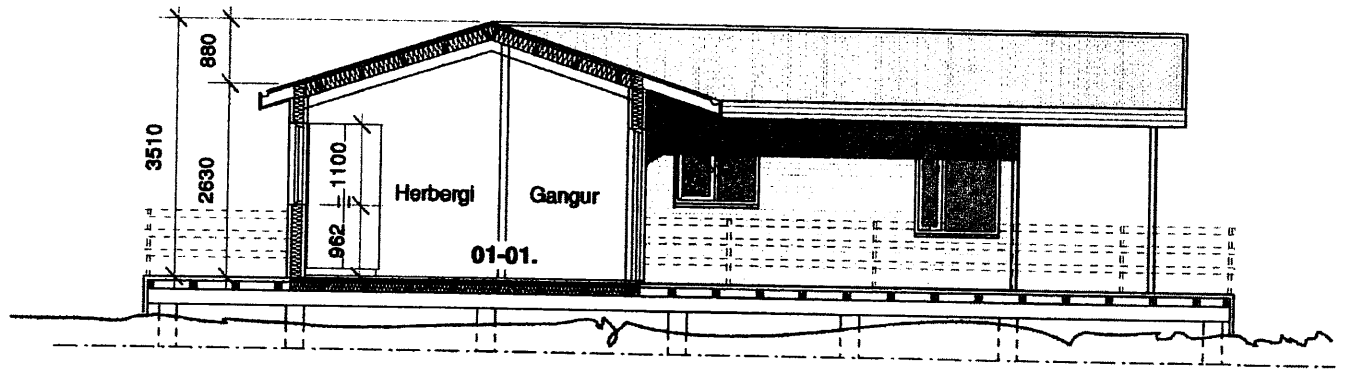
Norðurhlið
Mkv. 1:100



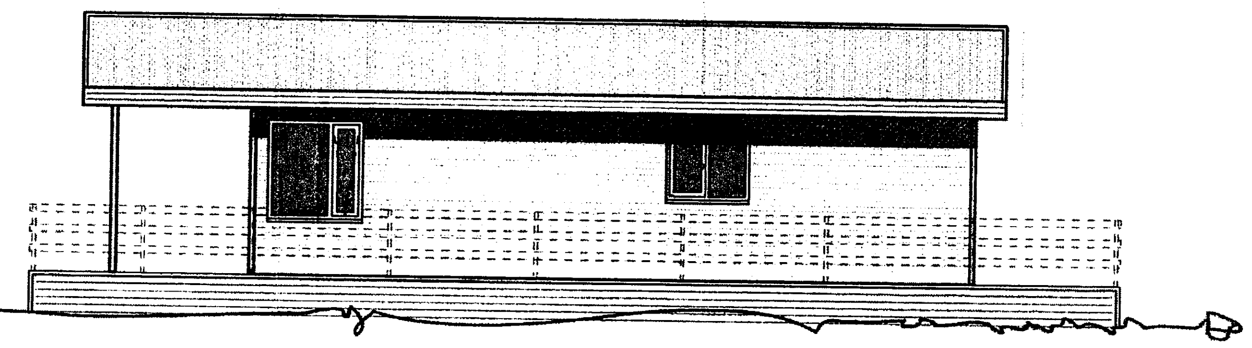
Suðurhlið
Mkv. 1:100



Austurhlið
Mkv. 1:100



Sneiðing A-A.
Mkv. 1:100



Vesturhlið
Mkv. 1:100

Byggingarlýsing:

Húsið er timburhús á einni hæð. Undirstöður húss eru úr steinsteypu, sívlar steinsteyptar súlur ganga niður á burðarhæfan botn og á milli þeirra dregarar og loks gólfbitar. Ofaná gólbita í húsi, sem eru 45x148 mm, er klætt með 22 mm plötum og gólfefni er parkett. Gólf er einangrað með 150 mm steinull. Setja skal rakavörn/þolplast milli gólfbita og plötuklæðningar í gólfi. Útveggir eru timburveggir, burðarviður er 45x120 mm, einangrað í grindina með 120 mm þéttull. Innan við burðargrin/einangrun kemur rakavörn, þá lagnagrind 45x45 mm og loks klætt með timburpanili. Utaná burðargrind kemur 10 mm krossviður, þá loftunargrind 22 mm og loks láréttur timburpanill.
Þak er sperruþak með togböndum, borið af útveggjum. Ofaná sperrur ,sem eru 45x175 mm, kemur panill, langbönd sem eru 45x175 mm koma ofaná panil/sperrur og er einangrað milli þeirra með 175 mm þakull. Setja skal rakavörn/þolplast ofaná panil undir langbönd. Ofan á einangrun er settur vindpappi, þá borðaklæðning og skal vera 20 mm bil milli borða, gisklætt, þá borðaklæðning, þakpappi og alusink, bárujám.

Brunavarnir / brunamál:

Setja skal reykskynjara (R) og slökkvitæki (SL) í húsið.
Björgunarop eru frá öllum herbergjum, merkt BO á teikningum,
Stærð björgunaropa, ljósmál, er 516 x 988 mm.
Þakklæðningar skulu vera a.m.k í flokki T.
Klæðningar inni skulu vera í flokki 2.

Stærðir:

Sjá skráningartöflu.

Kólnunartölur byggingahluta, U-gildi (W/m² K)

Þak	0.20
Úveggir	0.40
Gluggar	
(vegið meðaltal k-gler)	2.00
Hurðir	3.00

Skýringar:

Upphaflegar teikningar af húsinu eru gerðar af Sigurði Jónssyni 13. júní 1980 og samþykktar af byggingafulltrúa 10. júlí 1980.
Breytingar sem gerðar eru þann 1. júní 2007 eru gerðar af Guðmundi Jónssyni byggingafræðingi BFÍ.

Óskað er eftir byggingarleyfi fyrir eftirfarandi breytingum:
1. Byggt verði við núverandi hús. Um er að ræða létta byggingu úr timbri með risþaki, allur frágangur og útfærslur sem líkast núverandi húsi.
2. Vatnsklæðning á húsi verður öll endurnýjuð, notuð verður samskonar klæðning og er á húsinu núna.
3. Gluggar í eldra húsi verða endurnýjaðir, breytast nokkuð m.a. vegna krafan um björgunarop.

Lundeyjarsund 16, Grímsnes - og Grafningshreppi

Aðaluppdrættir, viðbygging við núverandi hús.

Grunnmynd, hliðar og skýringar

Mkv.	1:100	**Teikn. nr.**	1.01
Dags.	1. júní 2007	**Breytt dags.**	

Guðmundur Jónsson
byggingafræðingur BFÍ
kt. 041260-4839
Breiðvangi 5, 220 Hf.
s. 565 5508-664 5636
gud.jons@simnet.is.

Undirskrift