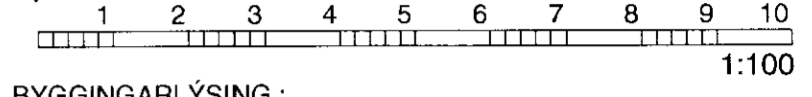


SAMÞYKKT  
27. JAN. 2010  
*Alfgr. Kj. Þorm.*  
Byggingarritið er útskýrt í Árnessýslu og Píðáhr.

HNIT HÚSHORNA  
A : 420069,96  
396921,62  
B : 420076,98  
396918,99  
C : 420062,57  
396880,50



BYGGINGARLÝSING :

Húsið er flutt til Sólheima frá Nesjavöllum í Grafningi.  
Teiknað upp skv. ýmsum eldri ljósritum frá FJARHITUN hf.

Grundun :

Sökkjar hússins eru steinsteyptir, á sandfyllingu eða púða, steypit í tunnir undir burðarbita á sama hátt og var á Nesjavöllum. Gólf er bitagólf með steinullareinangrun, 150mm. Öll einangrun, undir gólfum á sökkjum er harðpressuð steinull 75mm

Aðalhöð :

Timburhús, reist sem vinnubúðir.  
Burðarvirki er trévirki með 90 mín. eldþol. Einangrun er 100mm steinull, veggur vindlokaður og rakabéttur.  
Þakviðir eru "kraftsperrur" úr trévirki.  
Klæðning utanhúss er lóðrétt timburklæðning og að hluta lárétt klæðning.  
Þakið er einangrað með 200mm steinull, í kraftsperrur. Á þakinu er asfalt dúkur með bárujárni.  
Allt gler og einangrun veggja og þaks er með einangrunargildum sem eru jafngöð eða betri en krafa byggingareglugerðar.  
Hurðir að svefndældum eru með 30 mín.eldþol.  
Hvert herbergi hefur vegg með 60 mín eldþoli og hurðir 30 mín eldþoli. Þjörgunarrop eru út úr hverju herbergi.

GRUNNFLÓTUR HÚSS : 323,1 m<sup>2</sup>  
Stærð lóðar : 2720 m<sup>2</sup>

Fjöldi bílastæða á lóð : 8 stk

RÚMMÁL HÚSS :  
samtals : 1098,5 m<sup>3</sup>

Sjálfvirkt brunaviðvörðunarkerfi, skv. ÍST. EN 54 og reglum Brunamálastofnunar verður sett upp í húsinu, tengt viðurkenndri vaktstöð.  
Neyðarlýsing er í öllu húsinu.  
Slökkvitæki skulu staðsett í samráði við brunamálayfirvöld Árnessýslu.

Dags. Breyting  
21. júní 2007 : Eldvarnarmarkningar lagðar á

NESJAVALLAHÚS SÓLHEIMUM vinnubúðir



Verk. nr. Mkv. í A2  
1 : 1000  
Teikn. Dags. 17. maí 2007  
Teikn. nr. Útgáfa.  
A-01