

**SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS**  
**Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur**

**Dalbraut 12 840 Laugarvatn**  
**Sími 486 1145 - fax 486 1245**  
**www.sveitir.is -kt. 580209-0170**

Jóna Guðbjörg Gísladóttir  
Dalbraut 14  
105 Reykjavík

Laugarvatni, 04. desember 2012  
Tilv. 201211464309

Efni: B-gata 15, 169572 .

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 29. nóvember sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni B-Gata 15.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um stækkun sumarhúss**

Stærð húss 28.9 fermetrar og 71.4 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, uppdrættir uppfylla ákvæði reglugerðar nr. 441/1998.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 73.892 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. ma sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera úttefið*

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

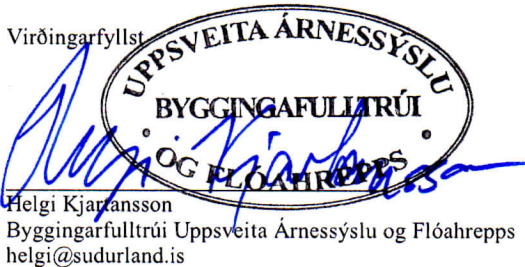
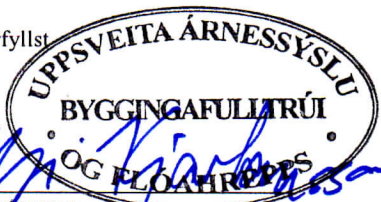
Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublað vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst

  
  
Helgi Kjarðansson  
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnæssýslu og Flóahrepps  
helgi@sudurland.is

# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Jóna Guðbjörg Gísladóttir  
Dalbraut 14  
105 Grímsnes og Grafningshreppur

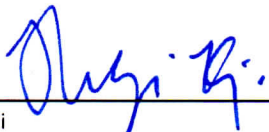
Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,  
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/> Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	3. gr.	4.3
<input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningar	2. gr.	4.4.5
<input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/> Uppdráttur af brunavörnum.	3. gr.	4.3.3
<input type="checkbox"/> Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta	22. gr.	4.2.2
<input checked="" type="checkbox"/> Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input checked="" type="checkbox"/> Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input checked="" type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input checked="" type="checkbox"/> Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3
<input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á	13. gr.	2.4.4
<input type="checkbox"/> Annað _____		

Laugarvatni, maí 2013

Byggingafulltrúi



# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skelða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1246  
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi  
uppsveita Arnassýslu og Flóahrepps  
Dalbraut 12  
840 Laugarvatni

Málsnr. 2012-11-46-4309

## Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin B-gata 15, 169572

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 29.11.2012

*Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga*

Byggingastjóri \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Heimili \_\_\_\_\_ Póstnr-staður \_\_\_\_\_

netfang \_\_\_\_\_ sími \_\_\_\_\_

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. \_\_\_\_\_

Tryggingafélag \_\_\_\_\_

**Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga**

**Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.**

*Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010*

Húsasmiðameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Múrarmeistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Pípulagningameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Rafvirkjameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Aðrir meistarar \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Staður \_\_\_\_\_

Dagsetning \_\_\_\_\_

Staðfesting eiganda \_\_\_\_\_