SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Sveinn G Jónsson
Haukshólum 1
111 Reykjavík

Laugarvatni, 15. september 2011
Tilv. 201109783409

Efni: **Nesjar 170908, 170908 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 13. september sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Nesjar 170908.

Lýsing umsóknar: **Þetta eru raunteikningar af húsi sem er verið að gera upp eftir bruna**

Stærð húss óbreytt

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: ***Samþykkt með fyrirvara um að björgunarop uppfylli gr. 159 og að í húsinu séu reykskinjarar á hvorri hæð ásamt slökkvitæki***

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 20.634 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst

UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU BYGGINGAFULLTRÚI OG FLÓAHREPPS

Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Sveinn G Jónsson
Haukshólum 1
111 Reykjavík

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teiknara skal vera á teikningunni.

	Byggingarreglugerð 1998
☐ Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
☐ Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
☐ Betri teikningu, ☐ eintök.	12.gr.
☐ Vantar skráningatöflu.	9. gr.
☒ Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
☒ Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
☒ Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
☐ Burðavirkisteikningu	19. gr.
☐ Lagnateikningar	24. gr.
☐ Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
☐ Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
☐ Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
☒ Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.
☐ Annað ______	

Laugarvatni, Sept. 2011

[signature]

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1246
www.sveitir.is –kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr. 3409

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Nesjar 170908, Uppgerð eftir bruna.

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 13.09.2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

__________ kt. __________
Byggingastjóri

Heimili — Póstnr-staður

netfang — sími

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. — Tryggingafélag

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.
Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

__________ kt. __________
Húsasmíðameistari

__________ kt __________
Múrarmeistari

__________ kt. __________
Pípulagningameistari

__________ kt. __________
Rafvirkjameistari

__________ kt. __________
Aðrir meistarar

Staður — Dagsetning — Staðfesting eiganda