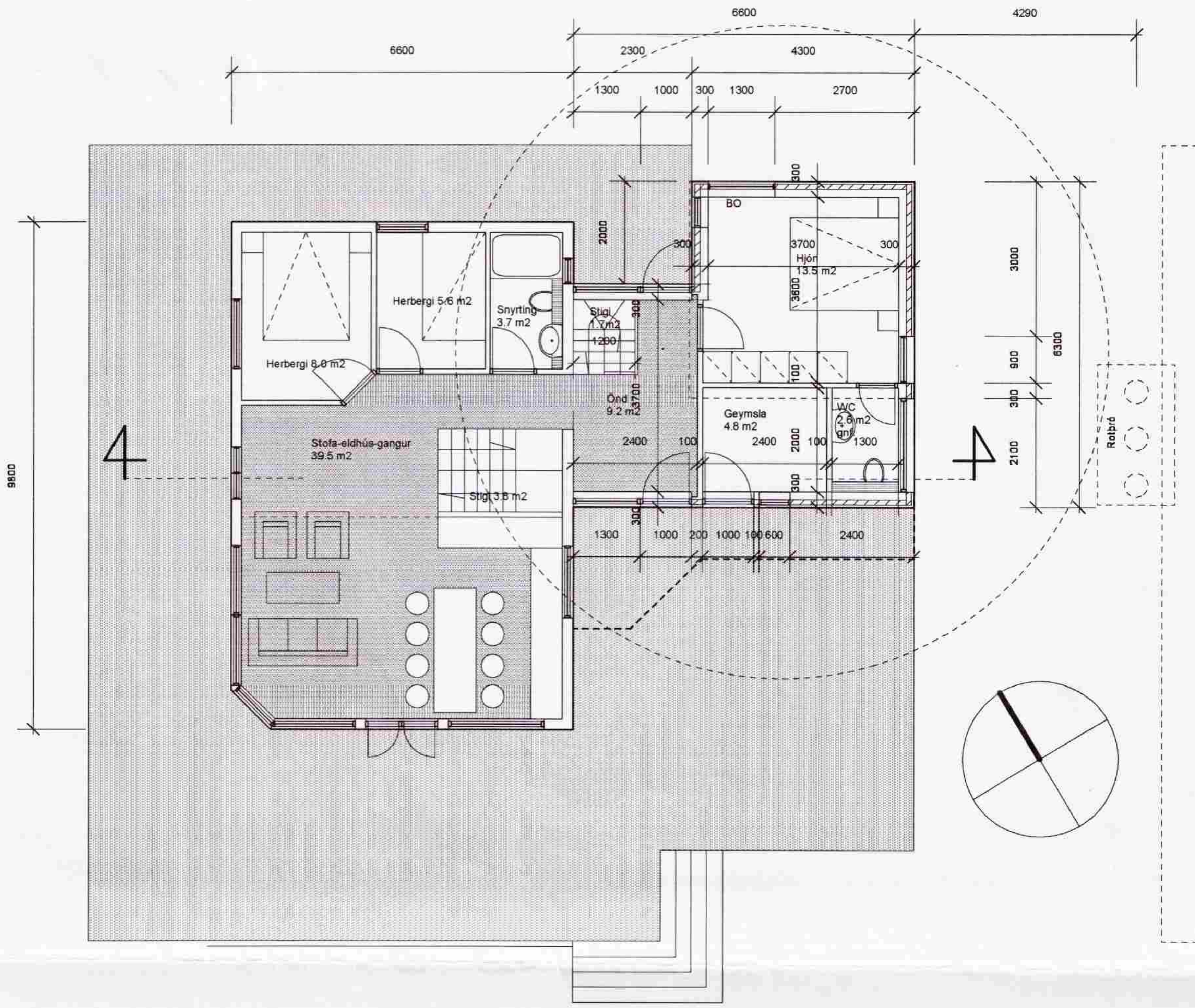
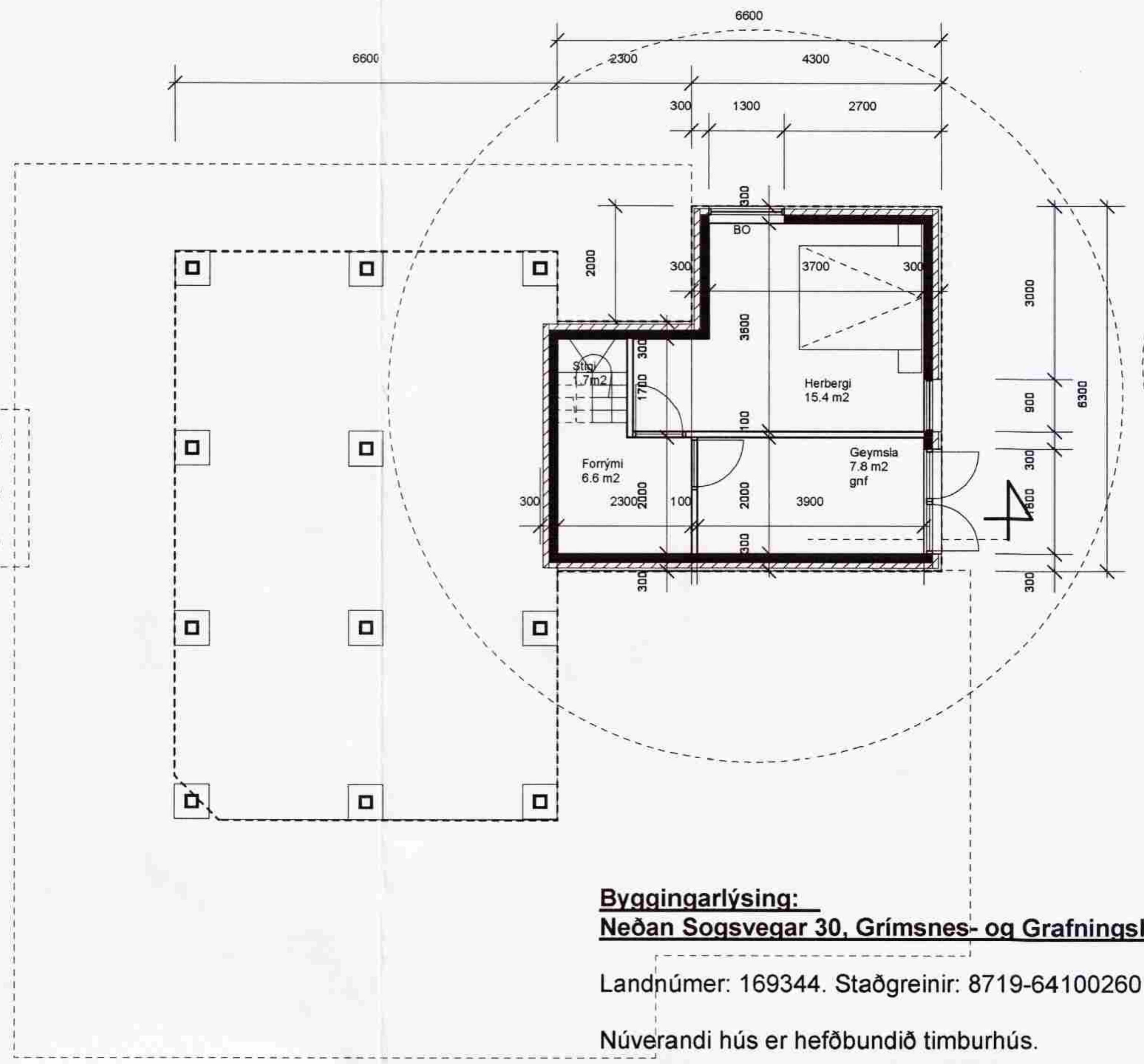
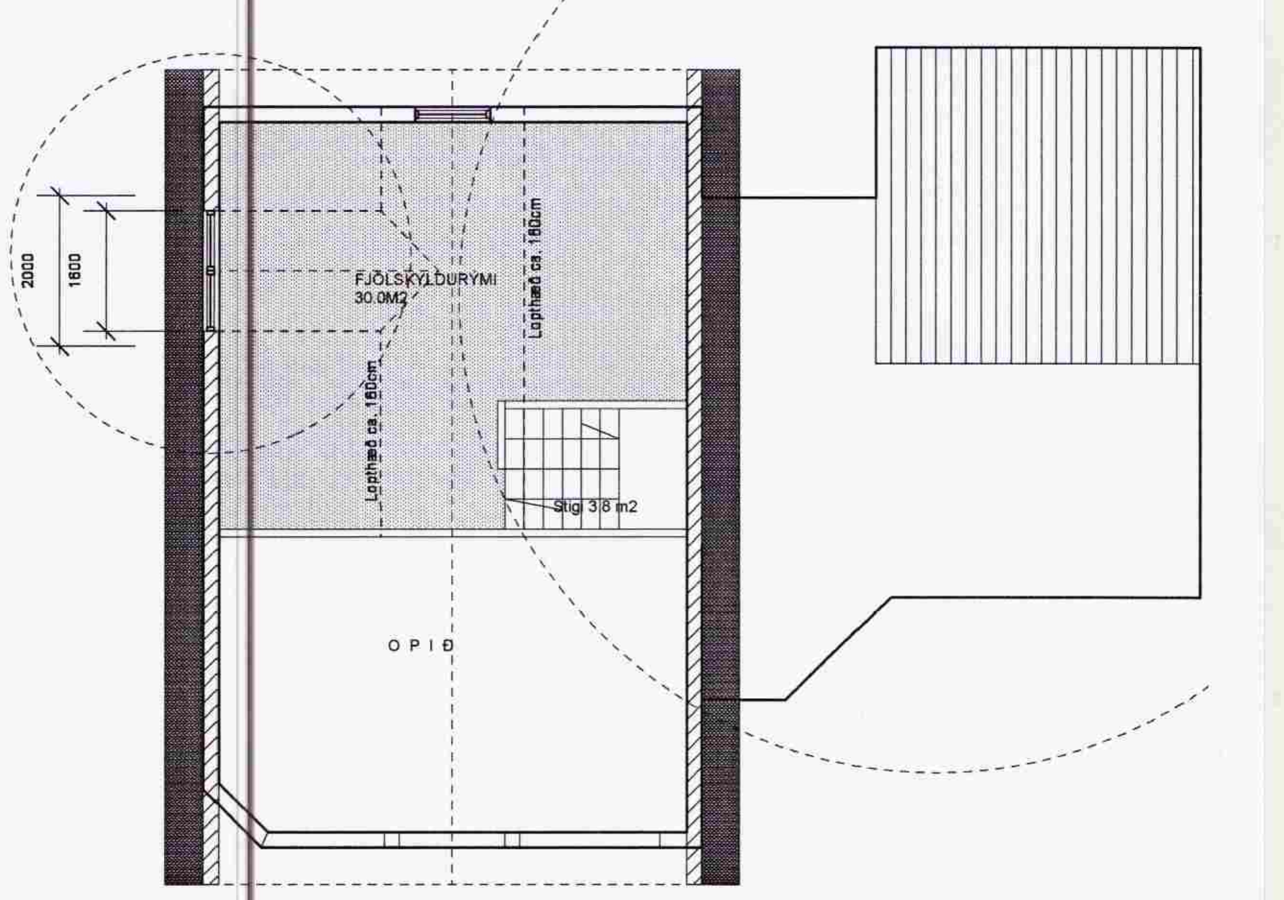
GRUNNMYND JARÐHÆÐAR



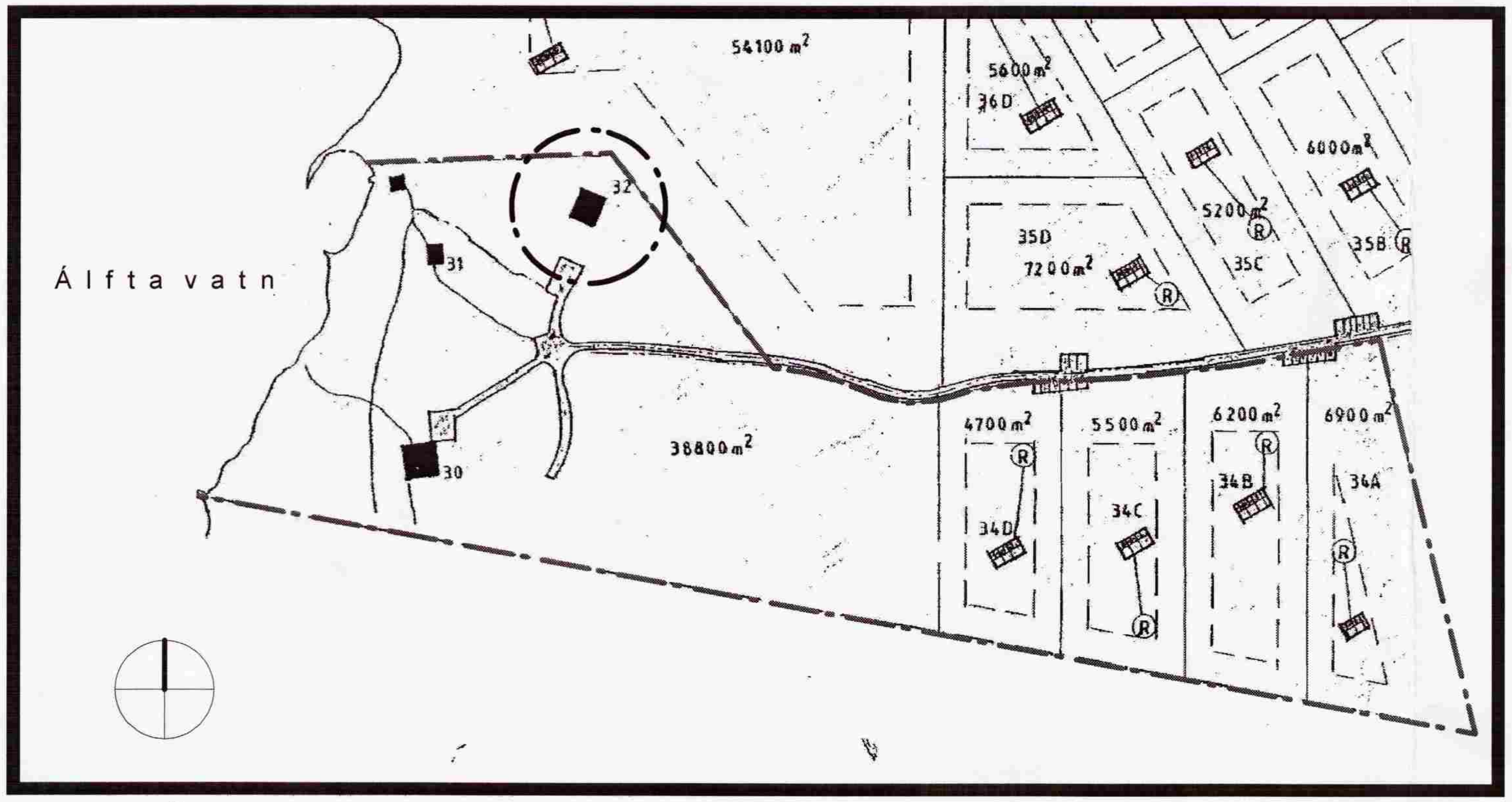
GRUNNMYND KJALLARA



GRUNNMYND RISHÆÐAR



Samþykkt
08 JÚLÍ 2008
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



AFSTÖÐUMYND 1:2000

Byggingarlýsing:
Neðan Sogsvegar 30, Grímsnes- og Grafningshreppi

Landnúmer: 169344. Staðgreinir: 8719-64100260

Núverandi hús er hefðbundið timburhús.

Eptirfarandi byggingarlýsing á einungis við um viðbyggingu og nýjan kvist á vesturþaki.

Kjallari viðbyggingarinnar er steinsteyptur, einangraður að utan og klæddur steinflísum.
Veggir aðalhæðar og kvistveggir eru hefðbundnir timburveggir.

Þak hússins er úr timbri, einangrað að ofan og klætt vatnsheldum PROTAN-dúk eða sambærilegu. Þak kvists er úr timbri, einangrað og klætt þakstáli.

Gluggar eru úr áli í samræmi við ÍST 40 og 41.

Innanmál dyra í anddyri er 90 cm. Innanmál annarra dyra er 80 cm..

Innveggir eru timburveggir.

Gólf eru steypt og klætt parketti eða dúk. Einangrað undir steypta plötu. Hitalagnir eru í gólfsteypu.

Lagnaleiðir rafmagns og vatns eru innan veggja, í loftklæðningu eða í gólfi.

Frágangur lóðar skal fylgja ákvæðum skipulagsskilmála. Leitast skal við að lágmarka röskun á náttúrulegu landslagi og gróðri.

Reykskynjari a.m.k. í svefndeild og almenningi.
Slökkvitæki staðsett eftir fyrirsögn eldvarnareftirlits.

U-gildi (W/m2K) einstakra byggingarhluta er sem hér segir:

Þak 0.2
Útveggir 0.4
Léttir útveggir 0.3
Gluggar (karmar, vegið meðaltal glers, K-gler) 2.0
Hurðir 3.0
Gólf
- á fyllingu 0.3
- að óupphituðu rými 0.3
- að útlofti 0.2

Útveggir, vegið meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir) 0.85

Frárennsli

Viðbygging tengist núverandi rotþró.

VERKEFNI
NEÐAN SOGSVEGAR 30, GRÍMSNES- OG GRAFNINGSHREPPUR

VERKKAUPI
KRISTÁN INGI EINARSSON

TEIKNING
GRUNNMYNDIR AFSTÖÐUMYND BYGGINGARLÝSING
01

MÆLIKVARÐI
1:100 & 1:2000

DAGSETNING
23.6.2008

R O K . I S e h f.

GUNNLAUGUR Ó. JOHNSON
ARKITEKT FAÍ
KT: 080657 7819
TRYGGVAGÖTU 16, 101 R
5621669 - 8642625
GOJ@CENTRUM.IS