

Grunnmynd
1:100

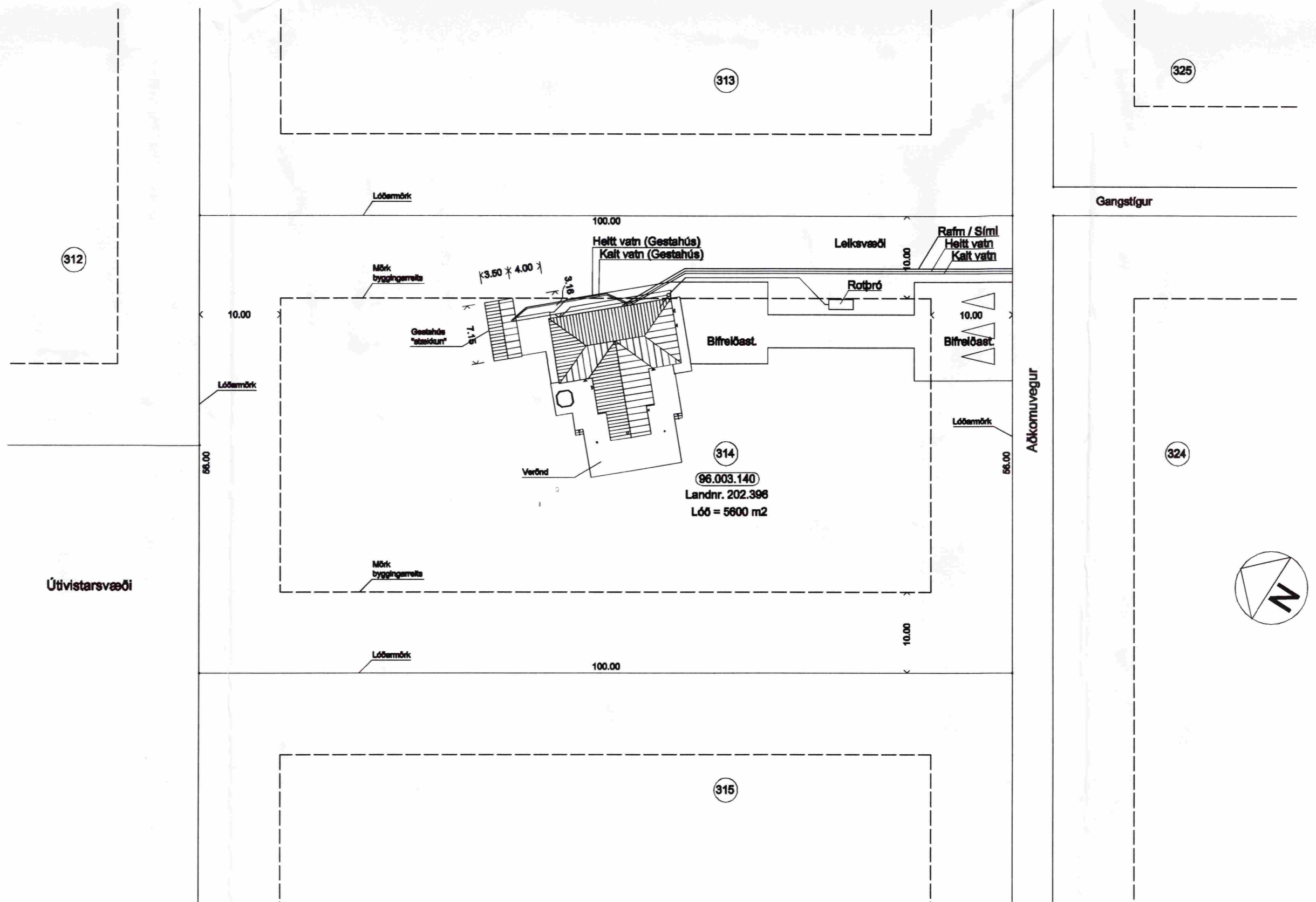
Lýsing:
Almennt:
Höfn eru timburhúsi á elni hæð, reist á staðnum.
Vatnsvæla:
Kalt vatn og heitt vatn kemur frá Orkusvælu Reykjavíkur.
Frívæla:
Frívæluálagir fara í rotbró á kú.
Útpallar:
Útpallar verða úr víli.
Seljaug:
á seljaug komi læsilegt barnheitt lok.
Sorp:
Sorp verður fargað í sorpgáma aveltarfélaginu.
Kólar:
Hæðarkóli K=+10.00 í aðal- og gestahúsi er tilbúinn vörðunarkóli.

Gestahús
Úrveggir:
Aðalburðarvirk úrveggja er timbur 50x120 mm.
Úrveggir eru einangraðir með 120 mm steinull, klæddir að utan með krossvöli og bálngálm (lögglámi). Að innan er klætt með 12 mm víðar-panel.
Í gluggum er tvöfalt k-gler.
Pak:
Aðalburðarvirk þaka er limiré, þakhalli er 15 gróður.
Spærur eru 50x170, þakló er heilklætt með 25x150 mm víðarborðum og þakpappa undir báruhlmi.
Þaksteinagrunn er 150 steinull með vindpappa (þakull).
Sökkjar og gólf:
Sökkjar og gólfplata verða steypt.
Loft:
Loft eru hallandi og klædd með víðar-panel á lagnagrind.
Innveggir:
Allir innveggir eru léttir (ekki berandi) og klæddir beggja megin með 12 mm víðar-panel.
Upphitun:
Húsið er hitað upp með gólfhlita.
Einangrun í gólf:
Undir botnplötu og innan á sökkdum er 70 mm plasteinangrun.
Eldvæmir:
Í húsinu verður reykakynjar og handaóskvæmskum verður komið fyrir í samræði við eldvæmarráttit.
Dýgunarorp verða í neðri hluta glugga. Breidd 0,71 m og hæð 0,56 m og stærð 0,4 m².
Brennifloki:
Brennifloki verður í stofu. Á gólf framan ofinn verður klæðing úr óbrennanlegu efni, sem nær 0,5 m fram fyrir ofnin.

Aðalhús:
Úrveggir:
Aðalburðarvirk úrveggja er timbur 50x150 mm.
Úrveggir eru einangraðir með 150 mm steinull, klæddir að utan með krossvöli og bálngálm (lögglámi). Að innan er klætt með 2 x 13 mm gíflötum, nema í stofuhúsi, þar er klætt með víðar-panel.
Í gluggum er tvöfalt k-gler.
Þak:
Aðalburðarvirk þaka eru stálþakar og stálstúkur. Þakhalli er 15 gróður.
Spærur eru 50x220 mm. Þakló er heilklætt með 25x150 mm víðarborðum og þakpappa undir báruhlmi.
Þaksteinagrunn er 200 mm steinull með vindpappa (þakull).
Sökkjar og gólf:
Sökkjar og gólfplata verða steypt.
Loft:
Í stofu og eðhúsi er hallandi loft klætt með víðar-panel á lagnagrind.
Í svefnhúsi eru loft tekið niður og klædd með 13 mm gíflötum, sem festar eru á stálstúðara sem hengdir eru neðan í spærur.
Í bifreiðageymsku eru loft hallandi og klædd með 13 mm gíflötum á lagnagrind.

Öndverðarnes Lóð 314

Landnámar: 202.396	Birt festamál: 146.1 m ²	Brúðarúmál: 494.7 m ³
Staðgreinir: 96.003.140	Bifreiðageymsla: 24.3 m ²	78.1 m ³
Hatahnútt: 01	Botnpl. + Þakrym: 100.1 m ³	
Núverandi húsi:		
Stakkun (Gestahúsi): 26.0 m ²		65.8 m ³
Gestahúsi:		5.0 m ³
Samtala: 195.4 m ²		743.7 m ³



Afstöðumynd
1:500

Notist ekki sem vinnuleikning

Árni Þór Helgason, arkitekt FSSA
Vesturbráut 9, 220 Hafnarfjörður
Símar: 565 7872/898 5338 Fax: 565 7872
Nett: husalist@almnet.is
Kl. 030755-3409

Öndverðarnes Lóð nr. 314

Afstöðumynd Grunnmynd Mællkv (A1): 1: 100 Nr. 1 af 2

Telkn nr. 20 - 051
Dags. 7. maí 2009

Árni Þór Helgason