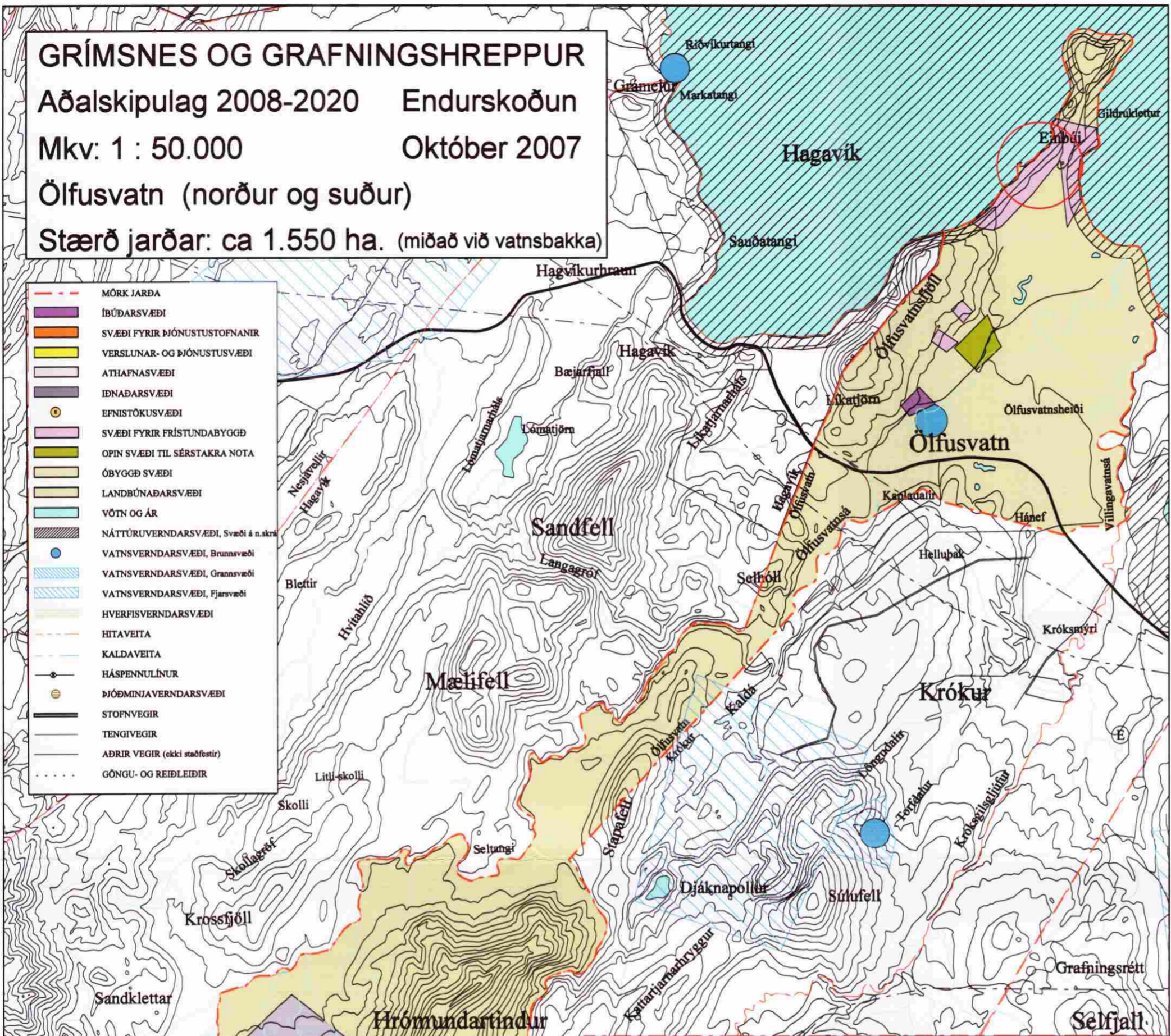


GRÍMSNES OG GRAFNINGSHREPPUR
 Aðalskipulag 2008-2020 Endurskoðun
 Mkv: 1 : 50.000 Október 2007
 Ölfusvatn (norður og suður)
 Stærð jarðar: ca 1.550 ha. (miðað við vatnsbakka)

- MÖRK JARÐA
- ÍBÚÐARSVÆÐI
- SVÆÐI FYRIR ÞJÓNUSTUSTOFNANIR
- VERSLUNAR- OG ÞJÓNUSTUSVÆÐI
- ATHAFNASVÆÐI
- ÍDNADARSVÆÐI
- EFNISTÖKUSVÆÐI
- SVÆÐI FYRIR FRÍSTUNDAÞYGGÐ
- OPIN SVÆÐI TIL SÉRSTAKRA NOTA
- ÖÞYGGÐ SVÆÐI
- LANDBÚNADARSVÆÐI
- VÖTN OG ÁR
- NÁTTÚRUVERNDARSVÆÐI, Svæði á n.atri
- VATNSVERNDARSVÆÐI, Brunnsvæði
- VATNSVERNDARSVÆÐI, Grannsvæði
- VATNSVERNDARSVÆÐI, Fjarvæði
- HVERFISVERNDARSVÆÐI
- HITAVEITA
- KALDAVEITA
- HÁSPENNULÍNUR
- ÞJÓMNINGAVERNDARSVÆÐI
- STOFNVEGIR
- TENGIVEGIR
- AÐRIR VEGIR (ekki staðfestir)
- GÖNGU- OG REIÐLEIÐIR



Frístundaþyggð í staðfestu aðalskipulagi: ca. 32 ha.
 Fjöldi fristundalóða: _____
 Þar af bygðar: _____

Áform (vinsamlegast merkið inn á kort eða gerid grein fyrir í texta):

Ný sumarhúsasvæði:

Skógræktarsvæði (nytjaskógrækt):

Efnistökusvæði (núverandi og hugsanleg):

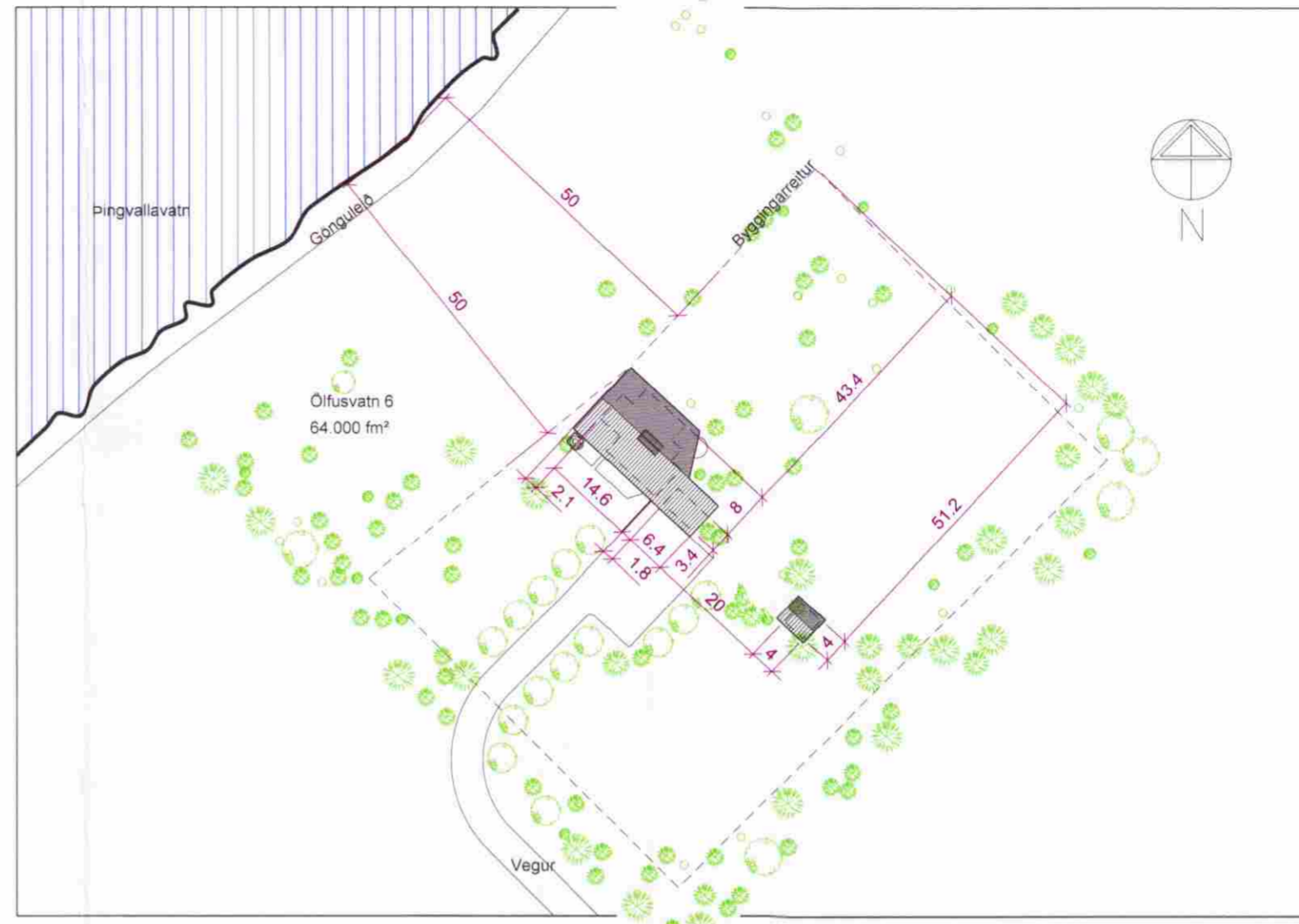
Vatnsból:

Landbúnaður-áform:

Annað - almennar hugmyndir:



Pétur H. Jónsson, skipulagsfræðingur og arkitekt
 Framsýni- skipulagsráðgjöf og hönnun slf



AFSTÖÐUMYND 1:500

SAMÞYKKT
 24. AUG. 2011
Austi Kjartan
 Byggingatritun uppvið, Amessýslu og Félagsráðgjöf

Landnúmer.: 220040
 Staðgreinir.: 8719-03-9500060

BYGGINGARLÝSING:

BURÐARVIRKI BÚSTAÐAR OG GEYMSLU ER ÚR TIMBRI.
 HÚSIN ERU KLÆDD AÐ UTAN MEÐ LIGGJANDI BÄRUJÁRNSKLÆÐNINGU. ÞAK ER KLÆTT MEÐ LJÓSRÍ ZINKKLÆÐNINGU. ÚTVEGGIR ERU EINANGRAÐIR MEÐ 4" STEINULLAREINANGRUN. ÞAK ER EINANGRAÐ MEÐ 6" STEINULLAREINANGRUN. GLUGGAR OG HURÐIR ERU ÚR TIMBRI OG ALI. K GLER ER Í GLUGGUM. ALLAR KLÆÐNINGAR SKULU VERA Í FLOKKI 1. GENGT ER ÚR SVEFNHERB. ÚT Á VEROND. LITIR SKV. VALI ARKITEKTA. ÖFLUN VATNS OG HREINLÆTISAÐSTAÐA SKAL UPPFYLLA ÁKVÆÐI GR. 115 Í BYGGINGARREGLUGERÐ ROTPRÓ KEMUR VIÐ HÚSIÐ, STÆRÐ OG STAÐSETNING HÁÐ SAMÞYKKI HEILBRIGÐISFULLTRÚA SUÐURLANDS.

BARNAHÚS ER BYGGT Á SAMA MÁTA, ÚR SÖMU EFNUM, Í SAMA LÍT OG AÐALHÚSIÐ.



Breytt: 30.06.2011 Barnahús byggt suð-austan við aðalhúsið.
 MKV. 1:500
 ÁGÚST 2001
 HÖNNUN

INGIMUNDUR SVEINSSON
 MASSIMO SANTANICCHIA

AFSTÖÐUMYND

Ingimundur Sveinsson

Ölfusvatn 6