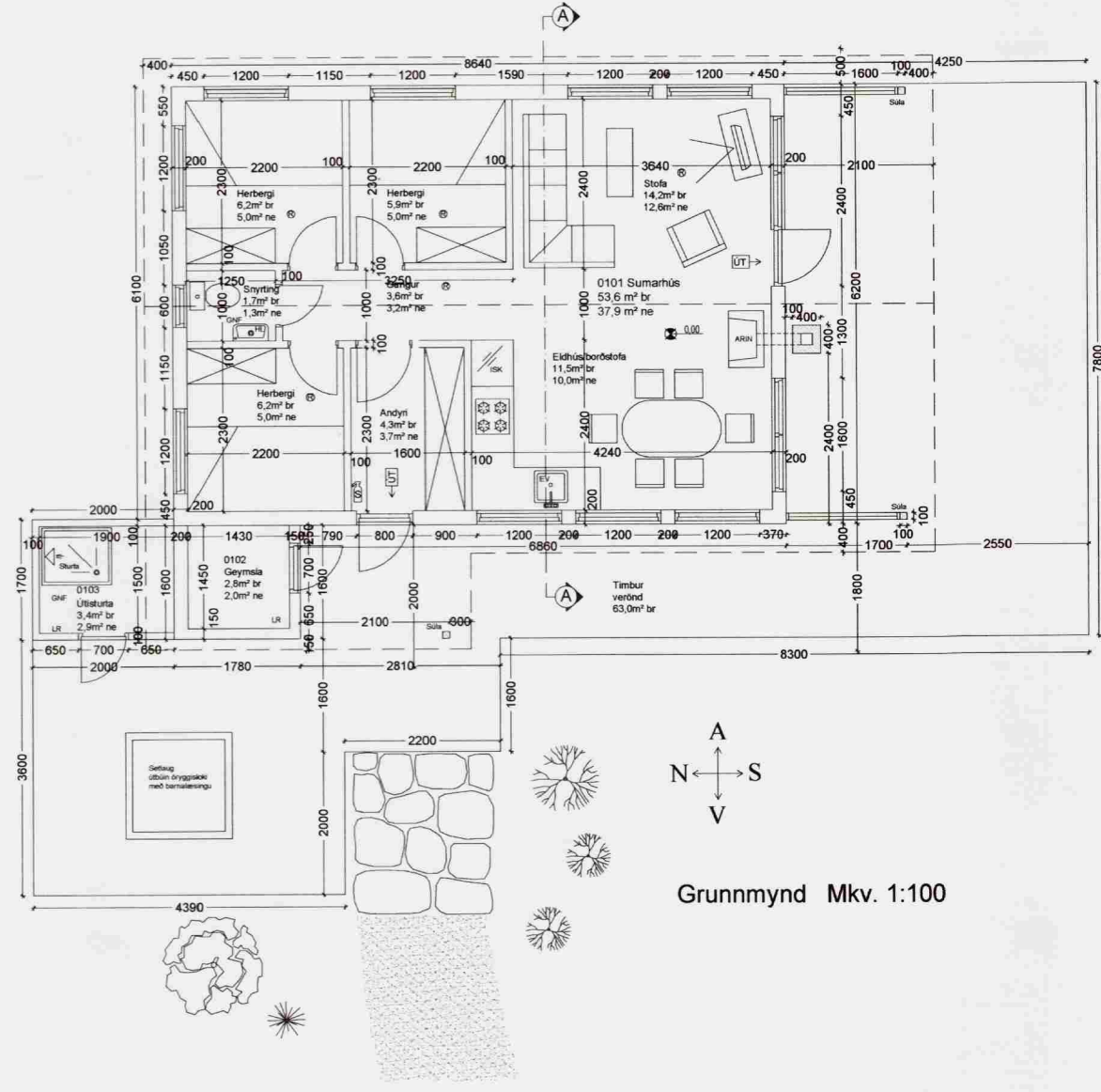
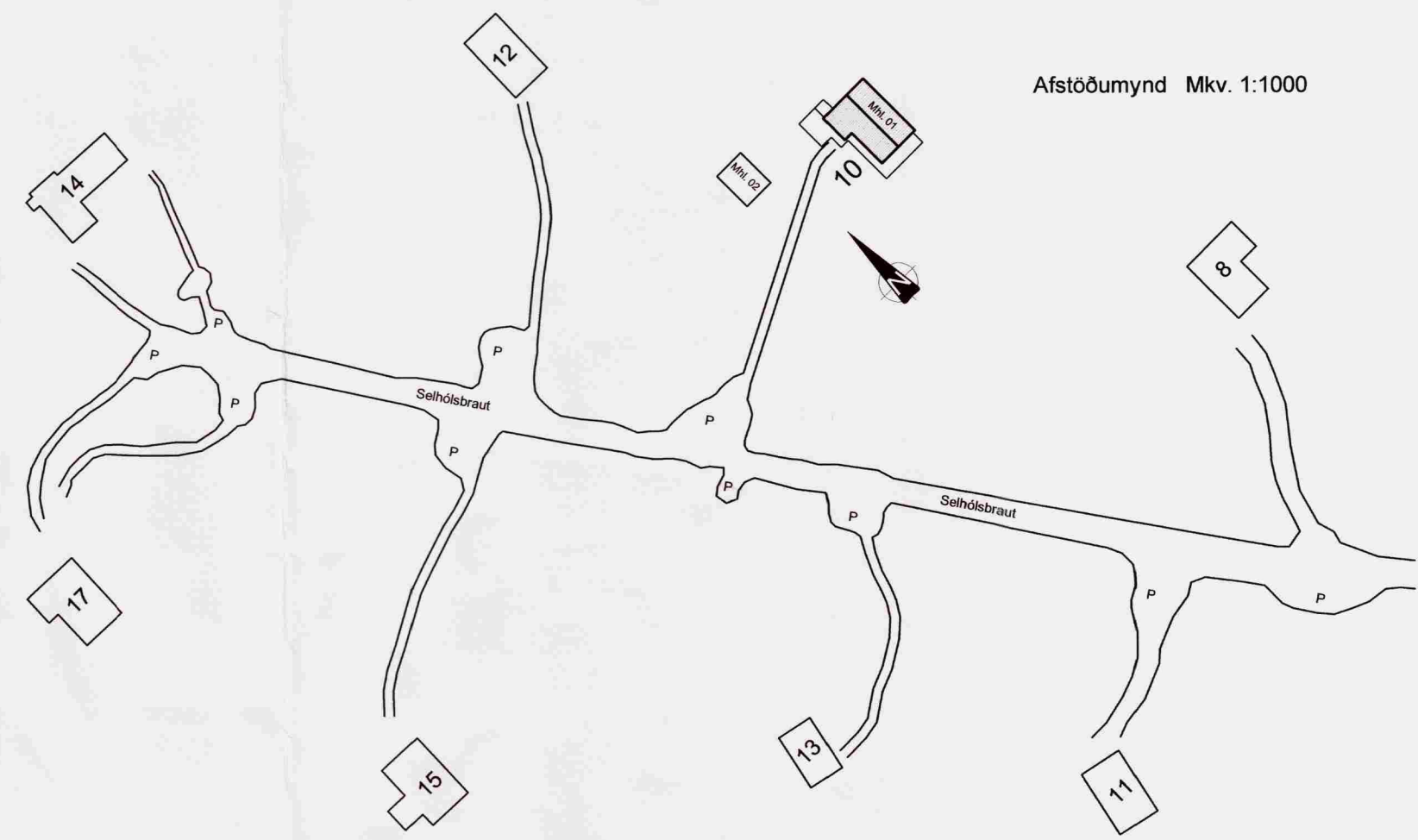


**SAMÞYKKT**  
 02 SEPT. 2008  
*Marvin Ivarsson*  
 Byggingafræðingur, uppbyggjarslú og Flóahfr.



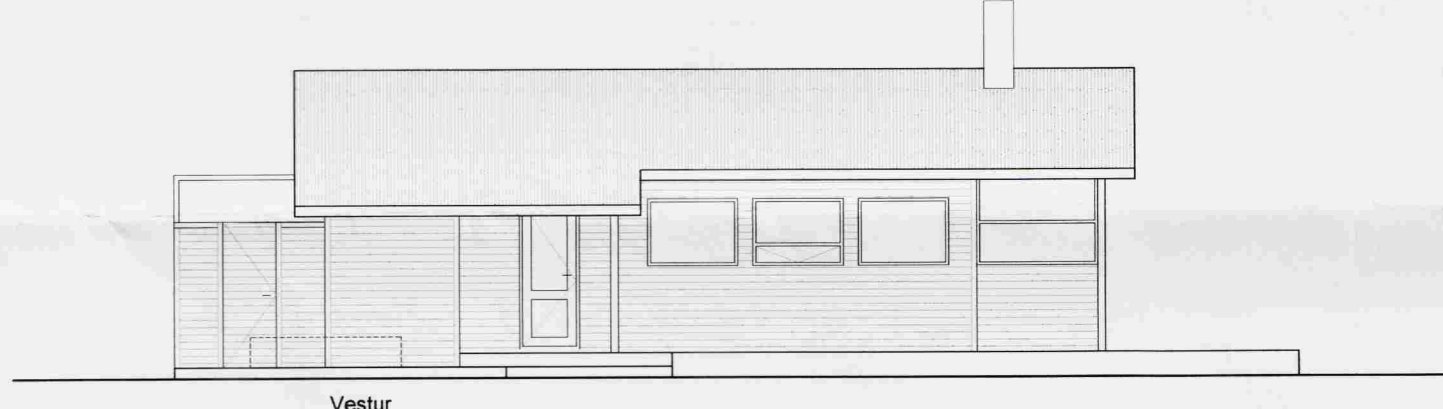
Grunnmynd Mkv. 1:100



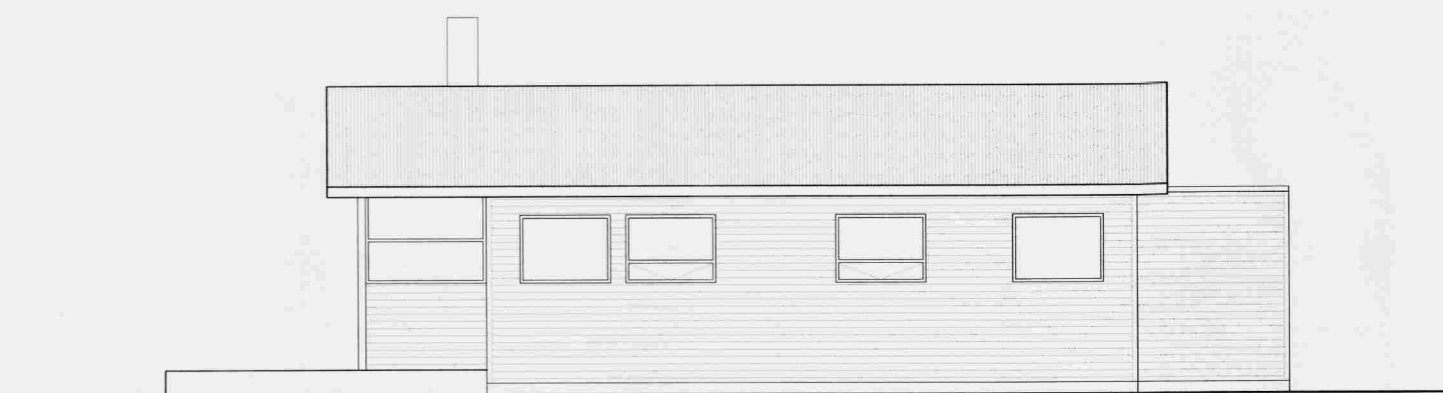
Afstöðumynd Mkv. 1:1000

**Selhólsbraut 10 - Grímsnesi**  
 Landnr: 170053 Staðgr: 8719-1-96080100

Um er að ræða 56,4 fm sumarhús í landi Öndverðarness í Grímsnes- og Grafingshreppi. Teikning er reyndarteikning, teiknuð upp eftir eldri teikningum og uppmælingum á staðnum.



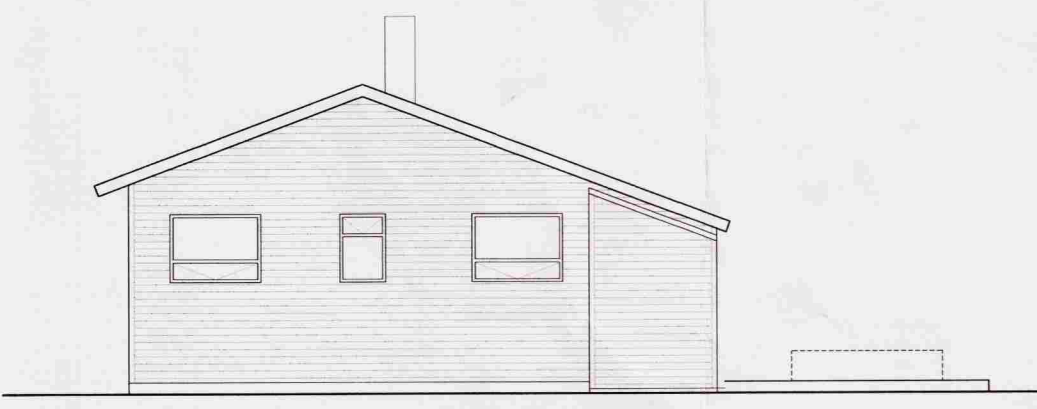
Vestur



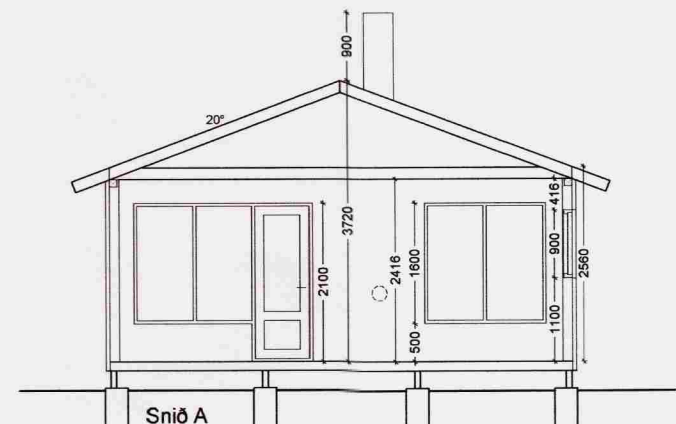
Austur



Suður



Norður



Snjó A

Skráningartafa: Selhólsbraut 10					Skrásetjari: Marvín Ivarsson														
Landnúmer: 170053					Kennitala: 170573-4399														
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b														
Uppskipting og lýsing					Stærðir														
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17			
Lokun	Rými hæð-róð	Notkun texti	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	Milliflötur m²	Sligar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skiptarúmmál m³		
<b>Matshluti</b>					56,4	0,0	0,0	0,0	56,4	0,0				185,9	39,9	56,4	123,486		
<b>Botn</b>														11,3					
01 1. hæð					56,4	0,0	0,0	0,0	56,4	0,0				174,6	39,9	56,4			
A	0101	Sumarhús	N	0101	53,6				53,6		2,56	3,72	168,3	37,9	53,6	3,14	119,006		
A	0102	Geymsla	N	0101	2,8				2,8		1,92	2,56	6,3	2,0	2,8	2,24	4,480		
C	0103	Útisturta	F	0101	3,4						2,00	2,00	6,8	2,9					
<b>Athugasemdir</b>																			
<b>Sameignir sumra</b>																			
<b>Eignarhald</b>																			
					Skiptarúmmál														
					Séreign og sameign m³														
					Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Séreign m³	Séreign og sameign m³										
					0101	Sumarhús	56,4	123,486	123,486										
					Alls		56,4	123,486	123,486										

	Botnplata		Hjúpflötir		Dær af Gluggar- og dyraop m²	Þak m²	Þakgluggar og þakop m²
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utvæggr m²	Utan hæða			
Matshluti	11,3	56,4	95,0	23,0	97,9	0,0	
Yfiritt	Innan hæða		Utan hæða		A	B	C
Botnflötur / m²	56,4		56,4		3,4		59,8
Brúttóflötur / m²	56,4		56,4				56,4
Brúttórúmmál / m³	185,9		185,9		6,8		192,7
Nettóflötur / m²	39,9		39,9		2,9		42,8
Birt flatarmál / m²	56,4		56,4				56,4
Skiptarúmmál / m³	123,486		123,486				123,486

**TEIKNIR** Jónas Þórðarson - Byggingafræðingur BFI - tel 8951152 - jonas@teiknir.is  
 Marvín Ivarsson - Byggingafræðingur BFI - tel 6618196 - marvin@teiknir.is  
 teiknir ehf. - hönnun & byggingaráætlun - borgstöðu 1 - 101 Reykjavík - Ísland - tel 5555555 - www.teiknir.is

Verkheiti: Selhólsbraut 10 Öndverðanesi  
 Teikning: Reyndarteikning  
 Verkaup: Sigurbjörg Jóhannesdóttir Dags: 07.07.2008  
 Hönnuður: Marvín Ivarsson Kvarði: 1:100  
 Kennitala: 170573-4399 Stærð: A2  
 Teiknað: MI Breyting: Áritun: *Marvín Ivarsson* Teikn.nr. 001

Öll mál eru í millimetrum (mm), nema annað sé tekið fram. Öll stærðarkvarðandi mál skulu samræmst af vörðandi lönnmeistar á staðnum. Allar byggingeiningar og önnur efni sem notað eru við framkvæmd verksins skulu uppfylla ákvæði byggingareglugerðar, sem og reglugerðar um viðskipti með byggingavörum.