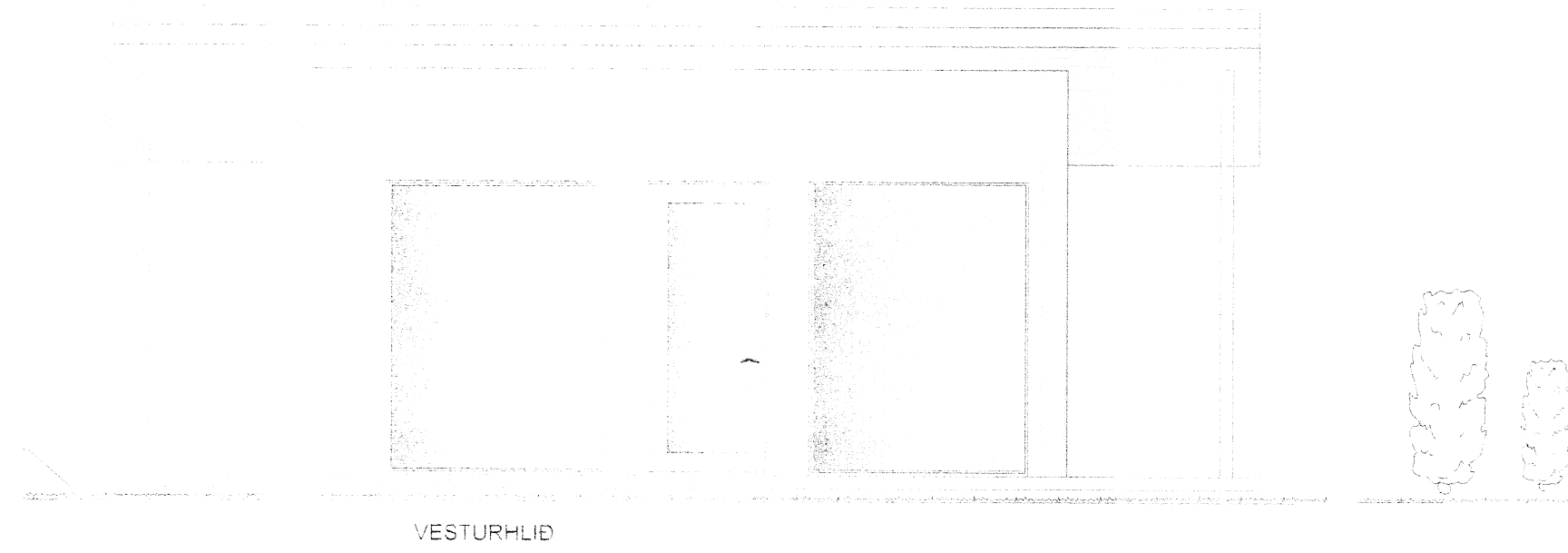
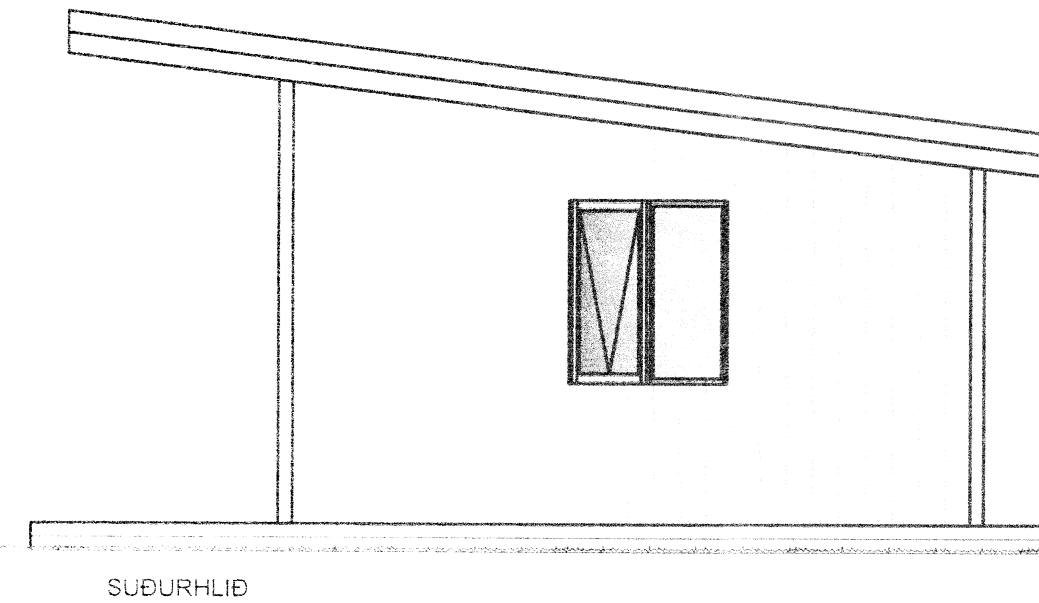


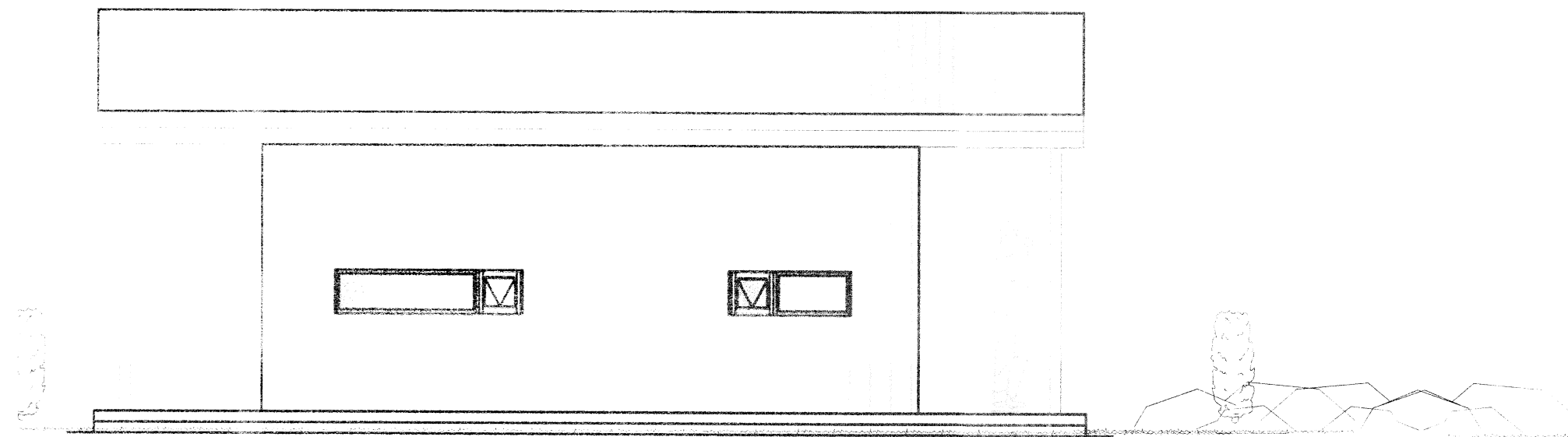
Myndir hliðar



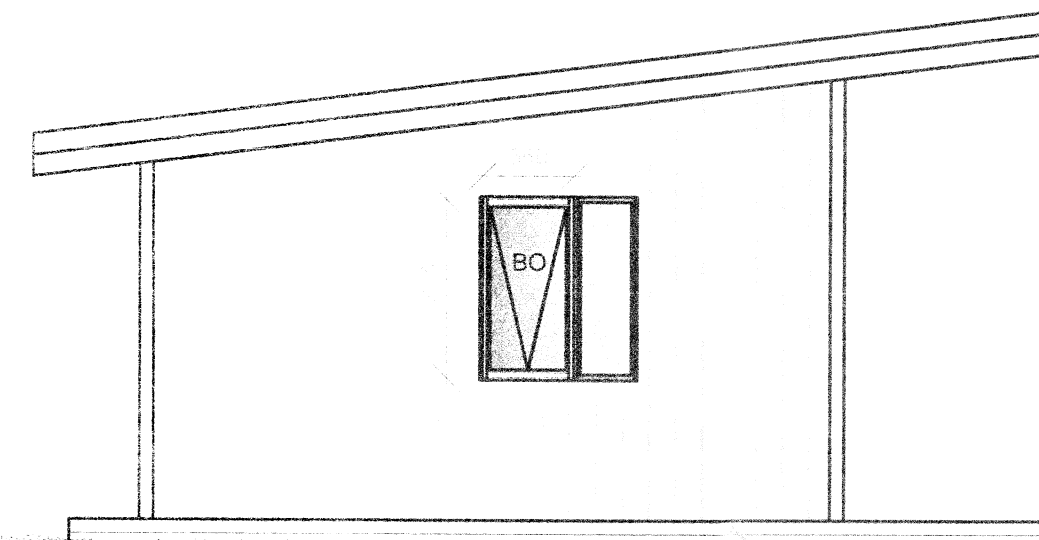
VESTURHLID



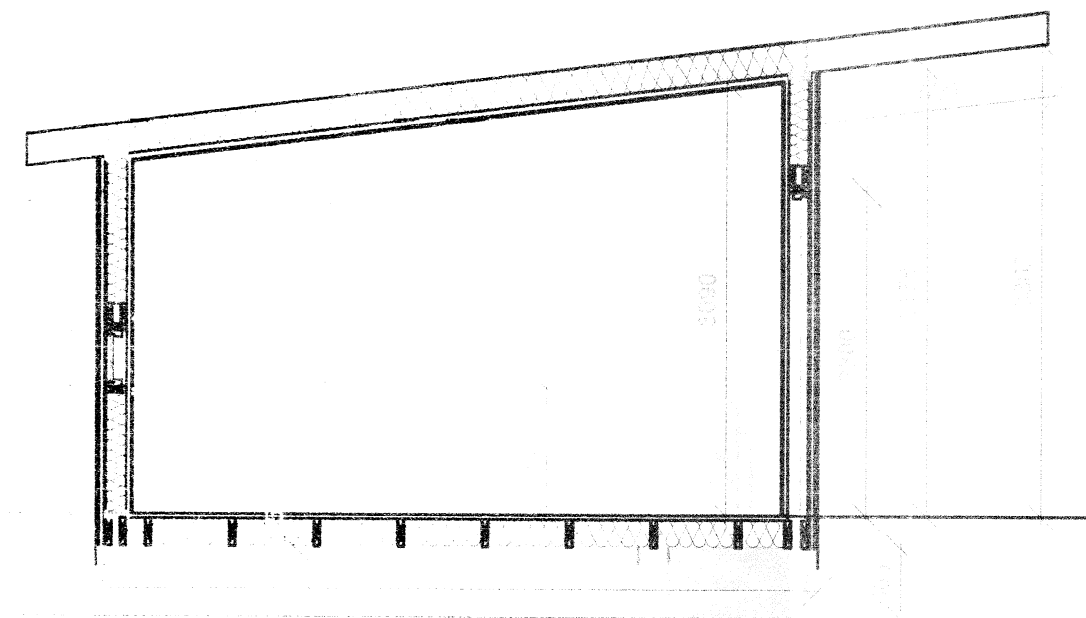
SUÐURHLID



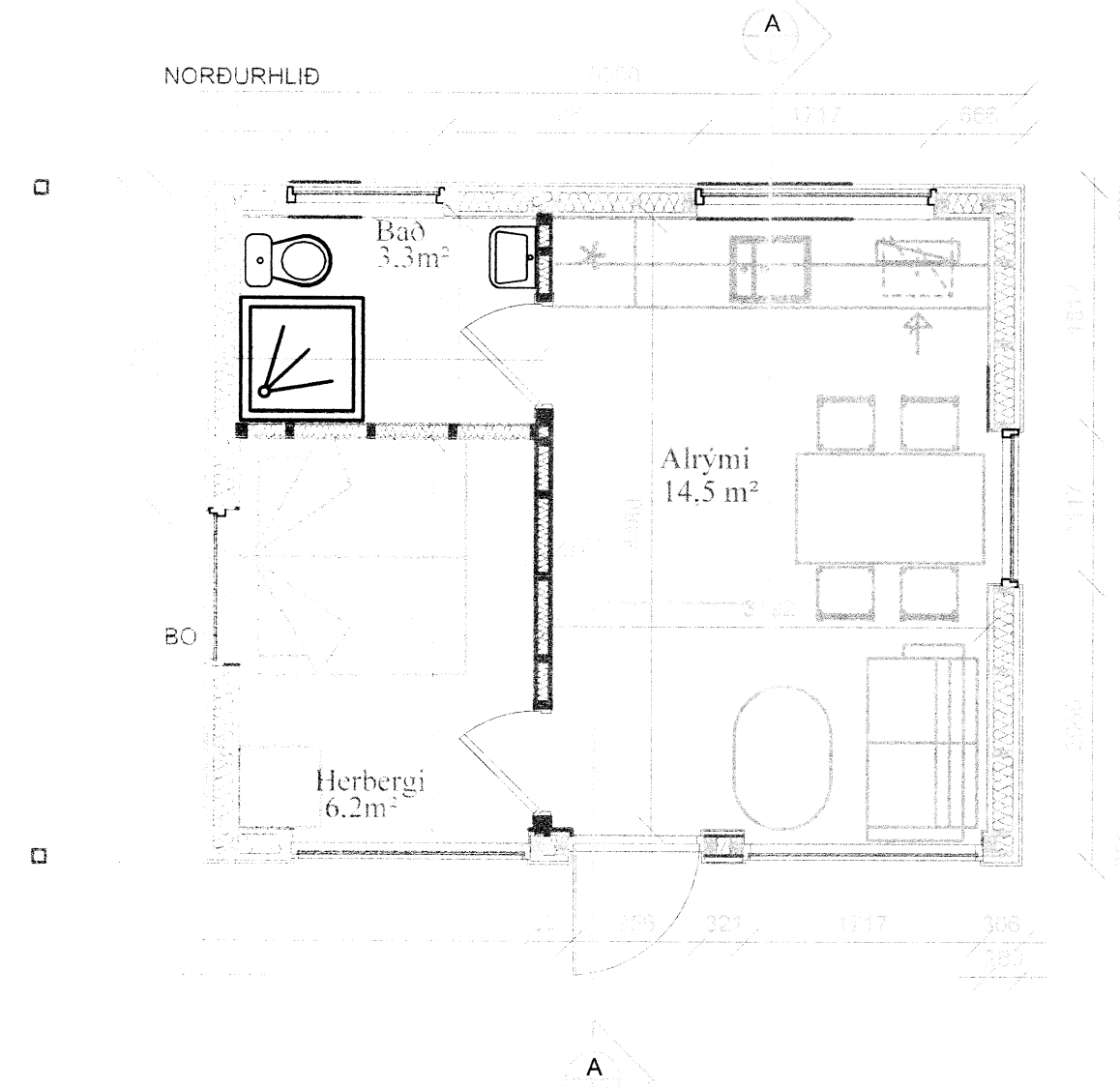
AUSTURHLID



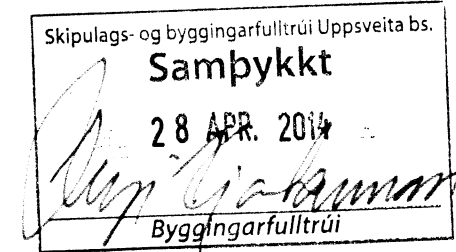
NORÐURHLID



A þversnið



Grunnmynd



Byggingarlýsing:
Landnr. 174419
Fastanr. 222-0450
Staðgreinir. 8721-3-48010090

Gestahús er staðsett við núverandi sumarhús í Snorrastaðalandi vestan Stekkjár. Lóðin er Snorrastaðir 9. Húsið er á einni hæð úr timbri. Undirstöður eru steyptar. Gólf og útveggir eru úr timbri gólfbitar 45x195, útveggjagrind 45x145 og innveggjagrind 45x95 hefðbundin tréveggir, útveggir eru timburklæddir að utan. Gluggar eru hefðbundin trégluggar, málaðir með þekjandi viðarvorn. Á þaki hússins er hefðbundi bárujárn, þakhalli er 7°.

Gólfuppbýgging:

Undirstöður og plattar eru steyptir. Einangrun léttull 200mm er á milli gólfbita.

Útveggir:

Útveggir við eru með 45 x 145 mm trégrind c/c 600 mm, klæddir að utan með 12 mm krossvið, lektum og timburklæðingu. Einangrun í veggjunum er 150 mm steinull.

Þak:

Þak er með 45 x 225 mm sperrum, c/c 600 mm. Á þaki er hefðbundi bárujárn (heilsinkhúðað). Einangrun er 200 mm steinull (þakull). Þakið er loftað fyrir ofan þakull.

Klæðning:

Allar klæðningar í húsinu skulu vera a.m.k. í flokki II.

Gluggar:

Glugga skal smíða úr B-gagnfúavörðu timbri. Gler skal vera tvöfalt háeinangrandi flotgler. Stærð björgunaropa BO kemur fram á grunnmynd og útlitsmynd.

Upphitun:

Húsið er hitað með rafmagnsöfnum.

Frárennsli:

Allt frárennsli fer í þökk á lóð nema frá salerni en það fer í rotþró.

Einangrunargildi:

Gólf : 0.2 W/m²K
Útveggir: 0.4 W/m²K
Gluggar: 2.0 W/m²K
Hurðir: 3.0 W/m²K
Þak: 0.2 W/m²K

Stærð og innra skipulag:

Gestahúsið skiptist í herbergi, bað og alrými.

Brúttóflötur er 30m²

Brúttórúmmál er 99,0m³

BREYTINGAR

NR.	DAGS	BREYTING	SP.

K.J. HÖNNUN & RÁÐJÓF

SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI
HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐJÓF
KJ. HÖNNUN & RÁÐJÓF
SÍMA 594 1540
VINGAR 1000

HÖNNUN - SKIPULAG - RÁÐJÓF

KJ. HÖNNUN & RÁÐJÓF
SÍMA 594 1540
VINGAR 1000

SAMÞYKKT

VERK

TEIKNING

KVARÐI

DAGS

TEIKNING NR.

TEIKNAD AF

SS-01