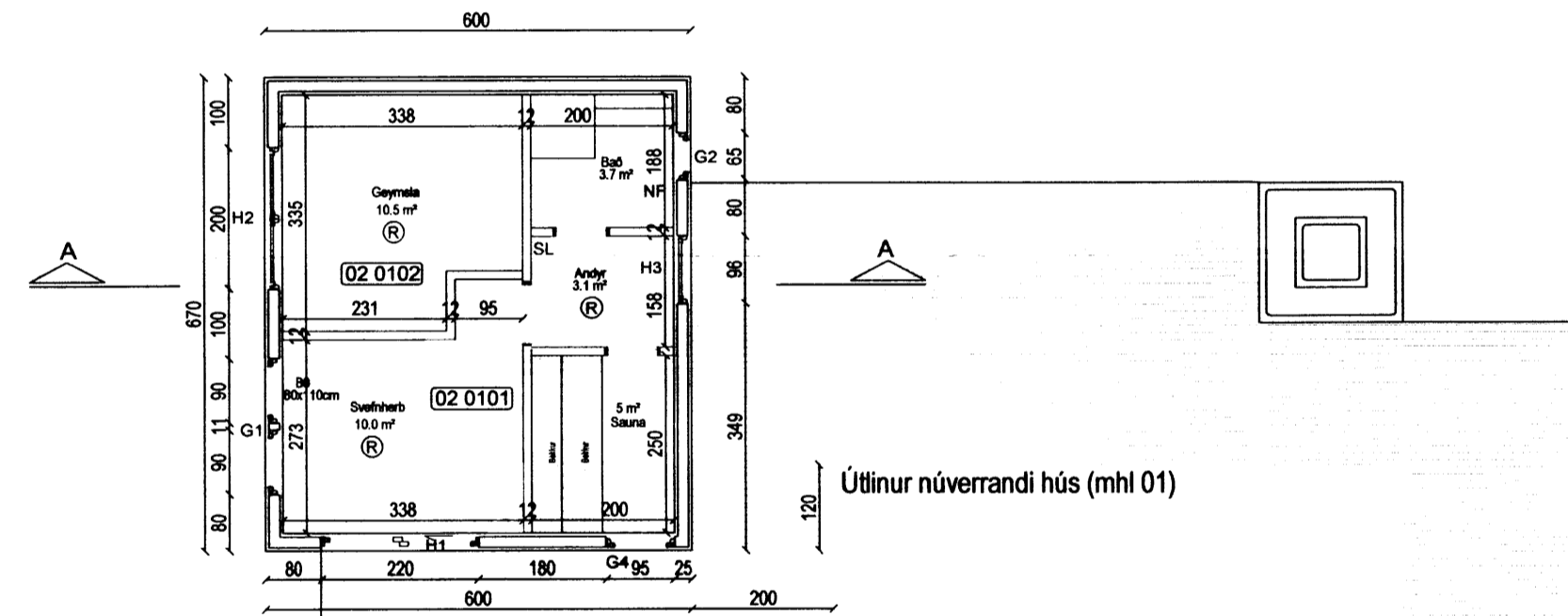
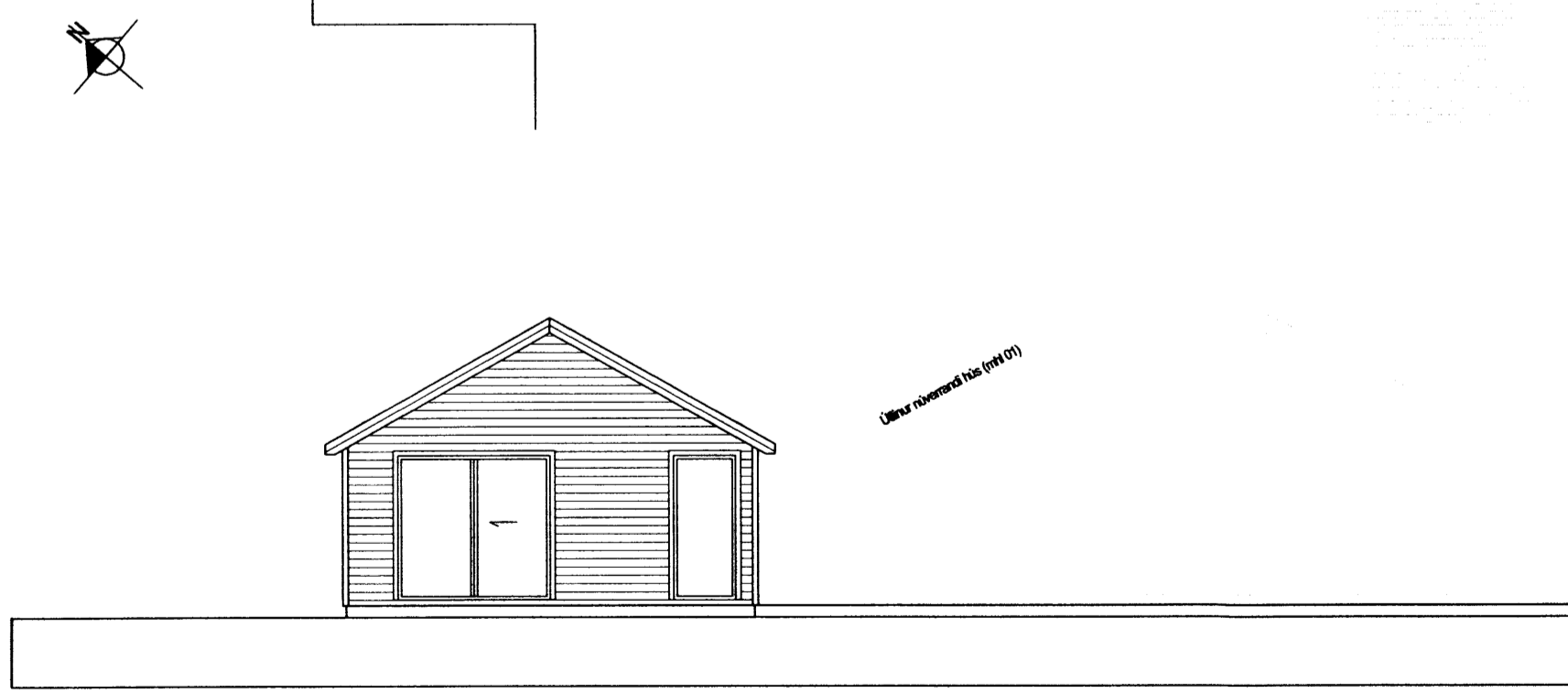


Afstöðuteikning  
Mkv 1:1000



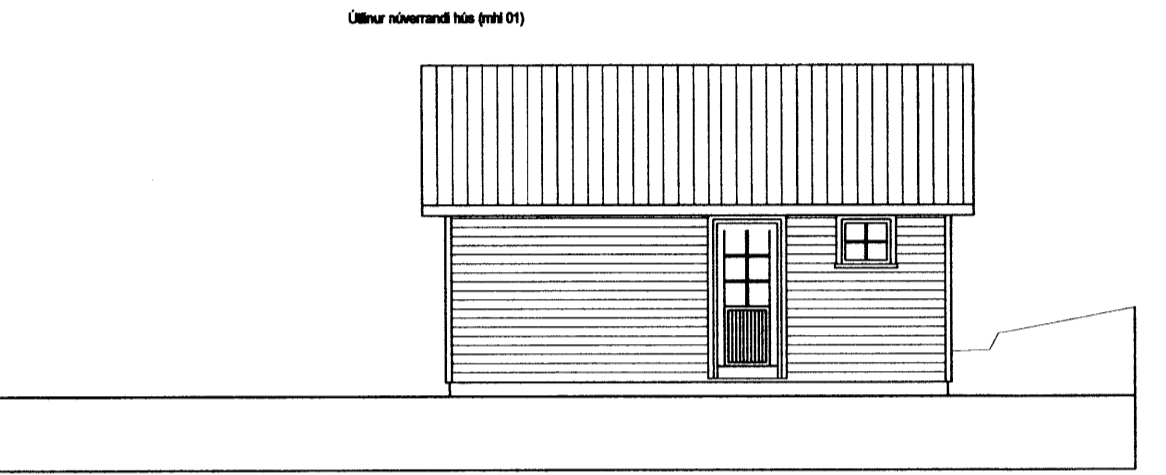
Grunnmynd  
Mkv 1:100



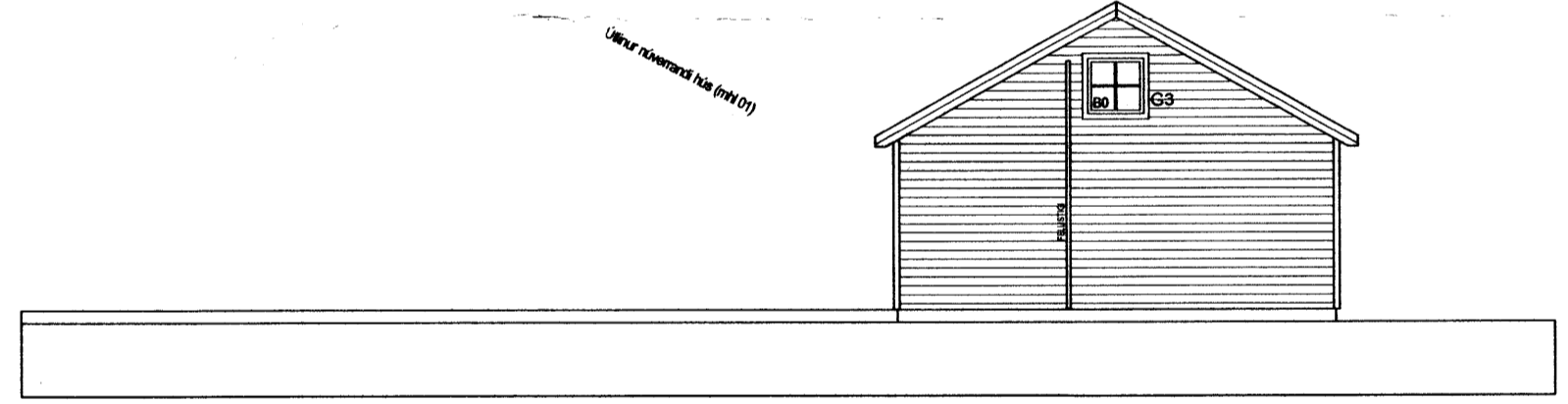
Suðvesturhlíð  
Mkv 1:100



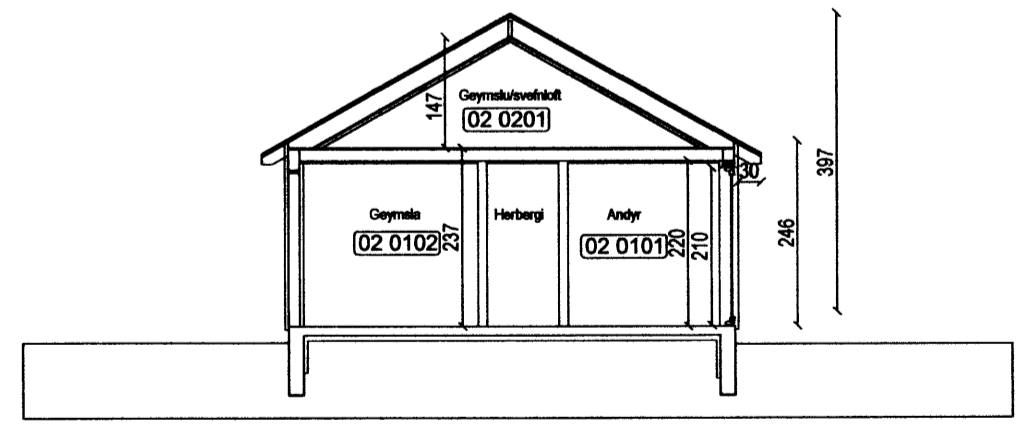
Norðvesturhlíð  
Mkv 1:100



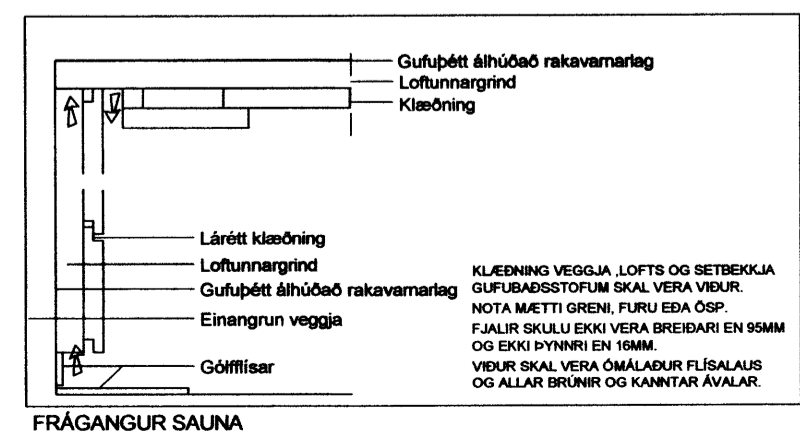
Suðausturhlíð  
Mkv 1:100



Norðausturhlíð  
Mkv 1:100



Snið A-A  
Mkv 1:100



FRÁGANGUR SAUNA

**SAMPYKKT**  
25 JAN. 2012  
Byggingafulntími úppsv. Ammýssyslu og Flóahr.

**Almennt:**  
Sótt er um leyfi fyrir byggingu gesthús/geymslu við sumarhús Viðbrekka 4 Grímsnes og Grafningshreppi.  
landnr. 205902 og staðgreinir 8719-01-2430040.  
Gesthúsið/geymslan er mhl 02 er 40.2 fermetra timburhús á einni hæð.

**Gólf:**  
Sökkjar eru staðsteyptir á þjappaða fyllingu. Botnplata er staðsteypt.  
Sökkjar eru einangraðir með 75mm plasteinangrun og botnplata með 100mm plasteinangrun.

**Útveggir:**  
Eru byggðir úr timbrgrind klæddir að utan af með krossvið loftunnargrind og eru útveggir klæddir með liggjandi bjálklæðningu og skal útlit hennar og frágangur vera í samræmi við vegg sumarhúsins. Einnig skal þess gætt að frágangur umhverfis glugga þakantur sé í samræmi við sumarhúsið sem gesthúsið skal standa við.

Mílli timburstoða er einangrað með 150mm steinull, á timbrgrind kemur rakavarnarlag, rafagnargrind og standandi panelklæðning.

**Innveggir:**  
Léttir innveggir eru gerðir úr 34x70mm timburstoðum og einangraðir með 50mm einangrun. Klæðning innvegja er panelklæðning nema í geymslu þar sem klætt er með 12mm spónaplötum og baðherberg er klætt með rakaplötum gíspólum og flisalag yfir. Frekari frágangur innvegja s.s í sauna rými skal vera í samræmi við frágangsdælli aðalhönnuðar. RAKAVARNARLAG UMHVERFIS SAUNA HERBERGI SKAL VERA ÚR PAPPÁ MÆÐ ÁLHÚÐ. VEGGIR OG LOFT SAUNA HERBERGIS SKULU KLÆDDIR MÆÐ LÁRÉTTIR KLÆÐNINGU.

**Þakvirki:**  
Þakvirki er borði uppi á útveggjum og mænissbita og er einangrun er 220mm steinullareinangrun með vindvöm. Sperrur eru klæddar með 25x150mm borðaklæðningu þakpappa og lituðu bárustálsklæðningu litur sami og á sumarhúsi. Að innan kemur rakavarnarlag lagnargrind og standandi panelklæðning.

**Legnir:**  
Allar neysluvatnslagnir lagðar í botnplötu.  
Húsið er hitað upp með gölfhitagöngum.

**SKÝRINGAR**

- NF NIÐURFALL
- (0201) NOTEININGANÚMÉR
- SL SLÖKKVUTÆKI
- R REYKSKYNJARI
- BO BJÖRGUNNAROP

**HELSTU STÆRDIR:**

01 Sumarhús samkvæmt FMR	126.6 m²	439.8m³
02 Gesthús/sauna	40.2 m²	119.8m³
Heildarstærð bygginga á lóð	166.8 m²	559.6m³

Stærð lóðar..... 8.383,0 m²  
Nýtingarhlutfall lóðar..... 0.019

**Pro-Ark teiknistofa**  
Viðbrekka 4 Grímsnes-Grafningshreppi  
Gesthús/geymsla

11-030 **Aðalteikningar**  
Eiríkur Vignir Pálsson BFI Kt: 010975-4179  
Kjartan Sigurbjartsson BFI Kt: 190275-5319  
Teikn. EVP  
Dags. Jan 2012  
Mkv. A2 - 1:100 **01.01-A**