

**SAMBYKKT**

24 JUNI 2009

*Sölvi Kjartansson*  
Byggingarfróunir uppáv. Ámessýslu og Flóahfr.



AFSTÖÐUMYND 1:2000

UM ER AD RÆÐA BREYTINGAR Á EINBYLISHÚSI BJÖRNSKOTI, SKEIÐUM. STADGREINIR: 8720-02-0001-8000

ELSTI HLUTI HÚSSINS, AUSTURHLUTI, ER STEINSTEYPTUR BYGGÐUR 1959. ÁRÍÐ 1995 VAR HÚSID STÆKKAD TIL VESTURS OG RISHÉÐ BYGGÐ YFIR ALLT HÚSID. VIÐBYGGINGIN ER ÚR TIMBRI.

NÚ VORU KVISTIR BYGGDIR Á ÞAK TIL AD AUKA RÝMI Á EFRI HÆÐ OG INNRA SKIPULAGI ÞAR BREYTT, SVALIR BYGGÐAR VID SUDURHLID OG LYFTA SETT I HÚSID.

KVISTIR ERU BYGGDIR ÚR TIMBURGRIND, EINANGRÁDIR MED 150mm ULL OG KLÉDDIR AD UTAN MED MÁLMKLÉDNINGU, SAMBÆRILEGRI ÞEIRRI SEM FYRIR ER Á HÚSINU. ÞAK ER JÁNVARID TIMBURÞAK EINANGRÁD MED 200mm ÞAKULL.

INNVEGGIR ERU ÚR TIMBRI KLÉDDIR GIFSI.

LOFTRESTITING ER UM OPNANLEG FÖG.

LOFT- OG VEGGKLÉDNINGAR I BILGEYMSLU SKULU VERA I FLOKKI 1

FRÁGANGUR Á HEITUM POTTI SKAL VERA SKV. BYGGINGAREGLUGERD 69.GR.

**KÖLNUNARTÖLUR SKV. BYGGINGAREGLUGERD:**

BÖTNPLATA .....	0,3w/m²K
ÚTVEGGIR .....	0,4w/m²K
GLER & KARMAR .....	2,0w/m²K
HURDIR.....	3,0w/m²K
ÞAK .....	0,2w/m²K

**TÁKN Á TEIKNINGUM:**

- SL SLÖKKVITÆKI
- R REYKSKYNJARI
- BO BJÖRGUNAROP (BxH MIN 0,5x1,0m)
- FS FELLISTIGI
- 0,00 GÖLFKÓTAR
- 01 01 NOTEININGANUMER

HELSTU STÆRDIR: - SJÁ SKRÁNINGARTÖFLU

FYRIR.BREYT. EFTIR.BREYT.  
BIRT FLATARMÁL: 300,3m² 360,9m²  
BRÜTTÖRUMMÁL: 1101,4m³

<b>Skráningartafla:</b> Björnskot, Skeiðahreppi					<b>Skrásetjari:</b> Svava Steingrimsdóttir												
<b>Landnúmer:</b> 166439					<b>Kennitala:</b> 160971-5929												
<b>Matshlutanúmer:</b> 02					<b>Dags.:</b> 12.5.2009												
<b>Uppskipting og lýsing</b>					<b>Stærðir</b>												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignarhald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³
		<b>Matshluti</b>			495,4	0,0	4,5	8,0	369,5	126,5			1.101,4	304,2	360,9		826,028
		<b>Botn</b>											40,5				
	01	<b>1. hæð</b>			202,3	0,0	4,5	0,0	202,3	0,0			554,0	160,5	202,3		
A	0101	<b>íbúð</b>	N	0101	169,2		4,5		169,2		1,80	2,75	445,1	132,8	169,2	2,63	349,264
A	0102	<b>bílskúr</b>	B	0101	33,1				33,1		3,29	3,29	108,9	27,7	33,1	3,29	91,133
	02	<b>2. hæð</b>			181,2	0,0	0,0	8,0	167,2	14,6			464,9	143,7	158,6		
A	0201	<b>íbúð</b>	N	0101	175,2			8,0	167,2	8,6	0,97	3,59	460,4	143,7	158,6	2,63	377,931
A	0202	<b>afgangsrými</b>	V	0101	6,0					6,0	0,41	1,10	4,5				
C	0203	<b>svalir</b>	S	0101	7,7				7,7							1,00	7,700
	03	<b>þak</b>			111,9	0,0	0,0	0,0	0,0	111,9			42,0	0,0	0,0		
A	0301	<b>afgangsrými</b>	V	0101	111,9					111,9	0,00	0,75	42,0				
<b>Athugasemdir</b>																	
Lyfta er í húsinu																	
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignarhald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0101	<b>íbúð</b>	360,9	826,028	826,028												
		<b>Alls</b>	360,9	826,028	826,028												

**BJÖRNSKOT, SKEIÐUM - BREYTING**

ADALUPPDRATTUR: Málkvarði  
AFSTÖÐUMYND 1:2000  
SKRÁNINGARTAFLA OG SKYRINGAR

Hönnuð: GH/SST	Teiknuð: SST	Yfirteikn: EI	Dags: MAÍ 2009
Slöð á disk: 06074-01	Skráarnúmer: 06074	Verkfr.: 01	Bl.nr.: 01

Sambýkkt: *Sölvi Kjartansson*

