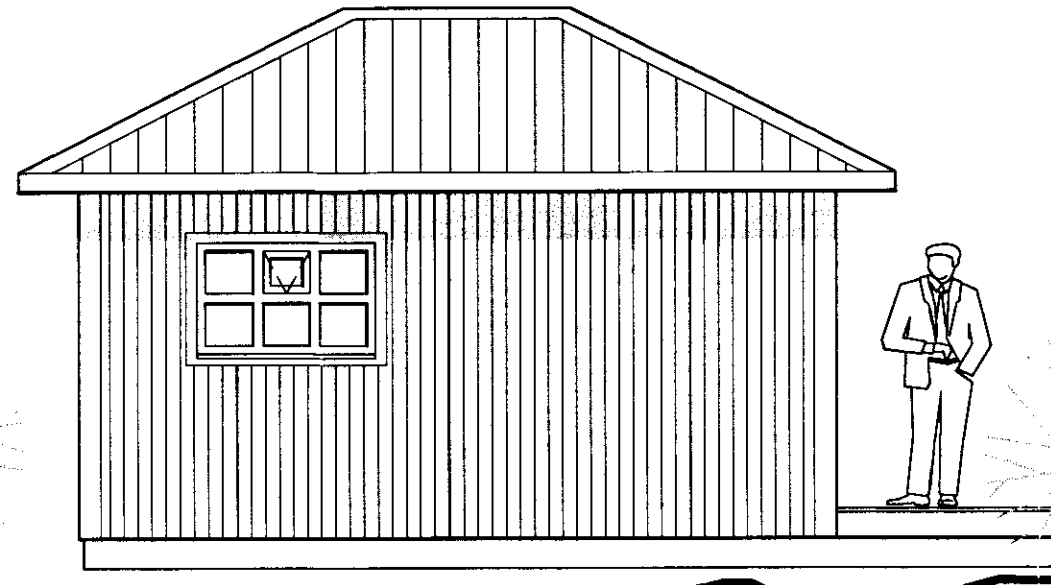
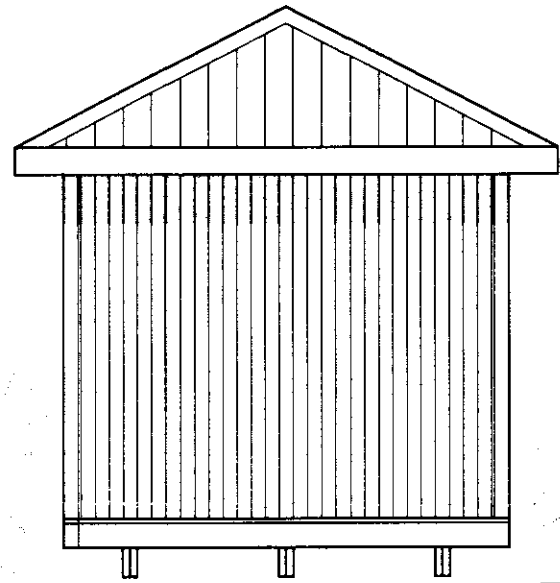


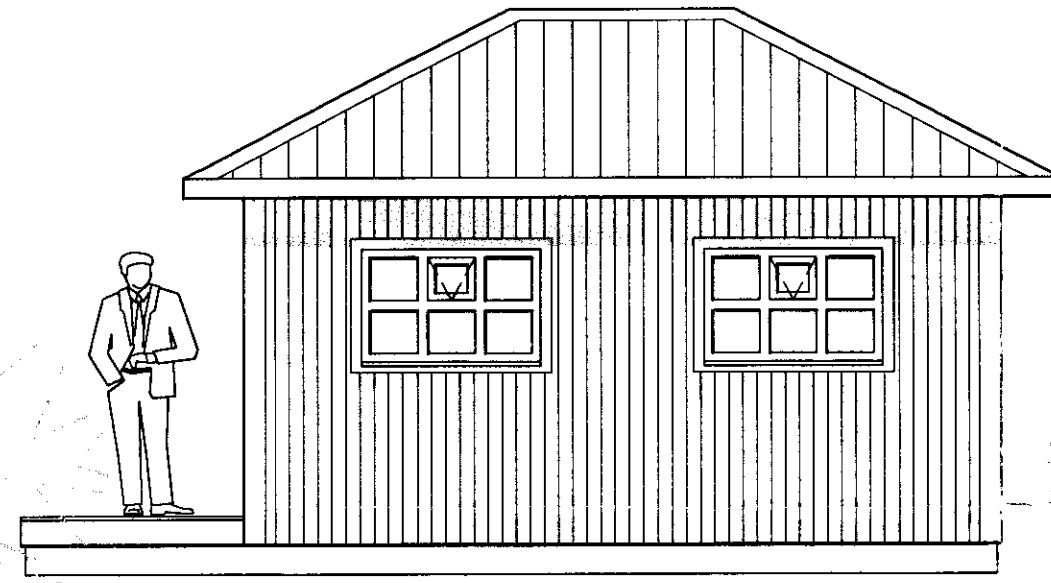
ÚTLIT SUÐ-VESTUR mkv. 1:50



ÚTLIT NORÐ-VESTUR mkv. 1:50



ÚTLIT NORÐ-AUSTUR mkv. 1:50



ÚTLIT SUÐ-AUSTUR mkv. 1:50

Gestahús
Engjavegur 5
Í landi Álfsstaða, Skeiðum

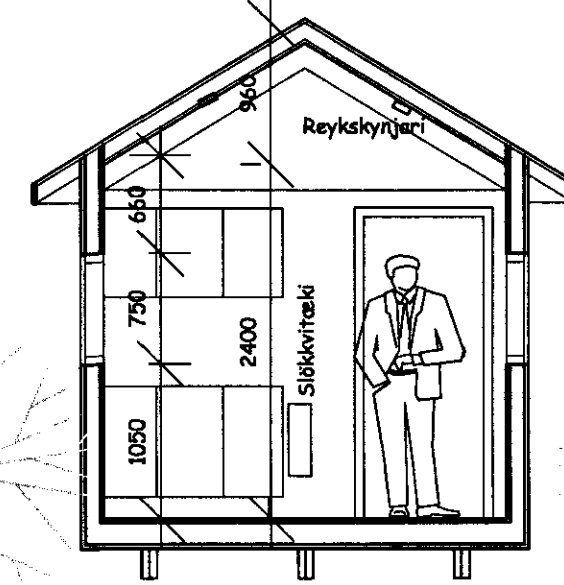
Stutt lýsing:

Húsið er gamalt timburhús klætt með búrústálf.
Einangrað með steinull og klætt að innan með panil. Rakaserra a.m.k. 500 þann og þakpappi max. 20 þann.
Gólfbitar eru 50x150 mm c/c 600 á 2x50x200 mm dregurum c/c 2.100 hvílandi á forsteyptum þverveggjum c/c 2.200 mm.
Eler er tvöfalt K-gler og þak valmopak einangrað með steinull og klætt með búrústálf.
Litir eru ljásir.

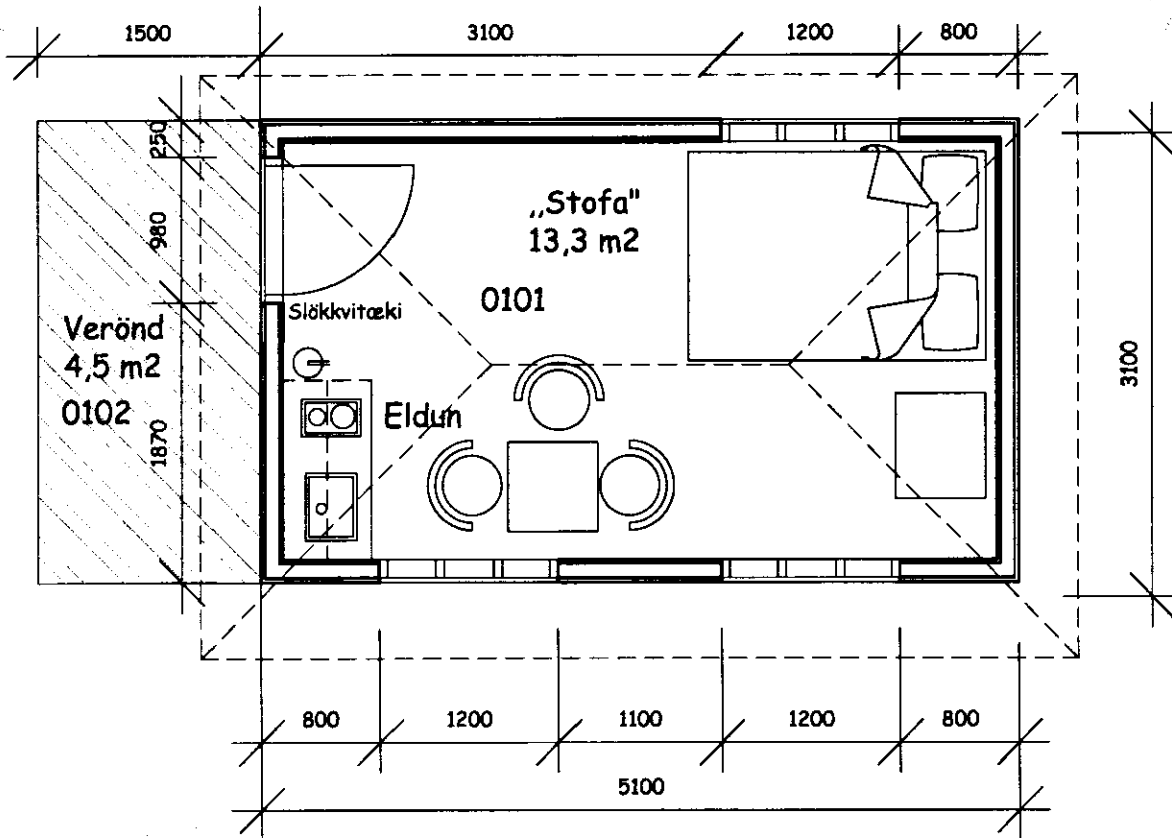
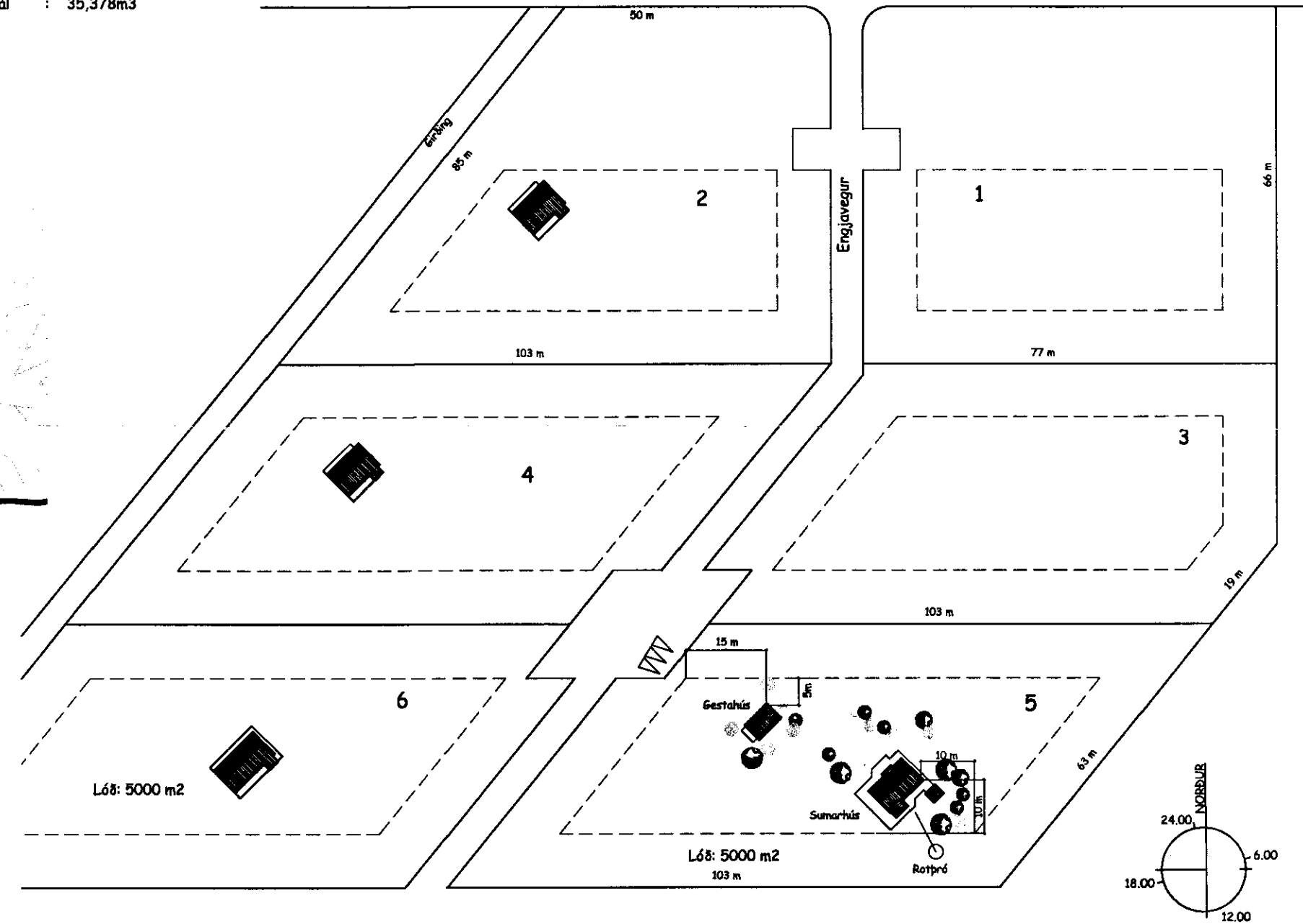
Húsið er byggt fyrir all mörngum drum. Það er gert upp og endurnýjað á höfuðborgarsvæðinu og flutt á staðinn.

Helstu stærðir skv. skráningartöflu:

Heildarflatarmál : 15,8 m²
Heildarrúmmál : 45,2 m³
Birt flatarmál : 15,8 m²
Skiptarúmmál : 35,378 m³



SNEIÐING mkv. 1:50



GRUNNMYND mkv. 1:50

Skráningartefla: Gestahús - Engjavegur 5, í landi Álfsstaða, Skeiðum				Skrásetjari: Ragnar Auðunn Birgisson																							
Landnúmer: 123 456		Matshlutanúmer: 01		Utgáfa: 4 01		Kennitala: 230160-4499																					
Dags.: 5 12 2003																											
Uppskipting og lýsing				Særörir																							
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17												
Lokun	Rými	Notkun	Hefud-	Eigrar-	Bortflotur	Mulfotur	Stigur	Op	Brúttóflotur	Brúttóflotur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflotur	Birt flatarmál	Rekintala											
	hæð-roð	texti	flokkun	hæð	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	m ²	min	max	rúmmál m ³	m ²	m ²	skiptarúmmál											
Matshluti				15,8				0,0				0,0				0,0				15,8				0,0			
Botn				15,8				0,0				0,0				0,0				15,8				0,0			
1. hæð				15,8				0,0				0,0				15,8				0,0							
Gestahús				15,8				0,0				0,0				15,8				0,0							
Verönd				40,5				0,0				0,0				40,5				0,0							
Athugasemdir																											
Sameignir sumra																											
Eignarhald				Eignarhald				Notkun				Birt flatarmál				Skiptarúmmál											
Eignarhald				Notkun				Birt flatarmál				Skiptarúmmál				Sérteign og sameign m ³											
0101				Gestahús				15,8				35,378				35,378											
Allis				15,8				35,378				35,378															

AFSTÖÐUMYND
mkv. 1:1000

RAGNAR AUÐUNN BIRGISSON
ARKITEKT FAÍ.
REYÐARKVÍSL 19 110 REYKJAVÍK s. 587 9107 / 695 2107
Kl. 230160-4499

GESTAHÚS
ENGJAVEGUR 5, Í LANDI
ÁLFSSTAÐA, SKEIÐUM

1/50 05-02
20.11.2003