

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU

Skipulags- og byggingarfulltrúi  
uppsveita Árnessýslu

20. ágú. 2008

Móttekið

Laugarvatn 840  
Sími 486 1145  
Símat f.h. virka daga  
Kl. 640392-2909  
Fax 486 1246  
Bílasími 852 2002  
[hilmar@sudurland.is](mailto:hilmar@sudurland.is)

## UMSÓKN UM BYGGINGALEYFI

2008-08-47-1039

**Nafn umsækjanda** Jón Oddur Kristófersson

**Kennitala** 300341-3309

**Heimili** Haðarstígur 14, 101 Reykjavík

**Sími** 561 9643

**Lóð í landi lögbýlis** Réttarholt

**Sveitarfélag, nr.** ~~8721~~ 8720

8720-03-5700-0020

**Heiti Bláskógabyggð** Gnúperjähreppi

**Lóð nr.** 2 í landi Réttarholts, Gnúperjähreppi

**Stærð lóðar** 7.145 fm

Ég undirrituð/ritaður sækir hér með um leyfi til þess að byggja

___ m <sup>2</sup>	Sumarhús	___
___ m <sup>2</sup>	Íbúðarhús	___
___ m <sup>2</sup>	Útihús	___
___ m <sup>2</sup>	Geymsla	___
<u>30,4</u> m <sup>2</sup>	Gestahús	<u>X</u>
___ m <sup>2</sup>	Bátaskýli	___
___ m <sup>2</sup>	Annað	___

Óskað er eftir leyfi til að byggja gestahús sem væri byggt á sömu verönd og sumarhúsið. Svefnloft á núverandi bústað er lágt og lítt til þess fallið að gíst sé þar uppi. Gestahúsið er hugsað sem viðbót sem bætir úr þessu og gefur fleiri fjölskyldumeðlimum að nýta bústaðinn saman án þess að þurfa að tjalda á lóðinni. Núverandi hús er alveg hulið af trjám frá veginum og úr augsýn nærliggjandi umhverfis og það sama gildir um gestahúsið. Hjalagt með umsókn þessari eru teikningar af gestahúsinu.

*Jón Oddur Kristófersson*

Jón Oddur Kristófersson

# BYGGINGAFULLTRÚI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Dalbraut 12, 840 Laugarvatn  
Símatími f.h. alla virka daga 486-1145  
Fax 486-1246  
[helgi@sudurland.is](mailto:helgi@sudurland.is)

Jón Oddur Kristófersson

Haðarstíg 14

101 Reykjavík

**Umsókn nr.** 2008-08-1039

Þann	19.09.2008	var tekin fyrir umsókn yðar hjá byggingarfulltrúa	
	gestahús	Flötum 2	Réttarholti
Stærð		30,4 m <sup>2</sup>	115,9 m <sup>3</sup>
Lóðin er		5.000,0 m <sup>2</sup>	
Fast gjald kr	14.900	0	270 pr-m <sup>3</sup>
Byggingarleyfisgjald kr.		46.193	

## Samþykkt.

Greiðsluseðill verður sendur

ATH. - Samþykki byggingarfulltrúa jafngildir ekki byggingarleyfi

Byggingarleyfi öðlast gildi þegar eftirtöldum skilyrðum er fullnægt, samkv. gr. 44 í skipulags- og byggingarlögum.

1. Sveitastjórn hefur staðfest samþykkt byggingarfulltrúa um veitingu byggingarleyfis og byggingarfulltrúi hefur áritað aðaluppdrætti.
2. Byggingarleyfisgjöld hafa verið greidd samkvæmt settum reglum eða samið um greiðslu þeirra.
3. Byggingarstjóri hefur undirrita yfirlýsingu um ábyrgð sína og tilkynnt byggingarfulltrúa nöfn iðnmeistara.

Áréttað er að byggingarstjórar skulu óska eftir áfangaúttektum skv. 48 gr. Byggingareglugerðar nr. 441/1998 með síðari breytingum

Byggingarleyfi fellur úr gildi hafi byggingarframkvæmdir ekki hafist innan 12 mánaða frá útgáfu þess.

Séu framkvæmdir hafnar og gjaldið ekki greitt, innheimtist gjaldið með lögtaki.

Laugarvatn, 22. september 2008

*[Handwritten signature]*  
Byggingarfulltrúi

Fulltrúi fyrir: Skeiða- og Gnúperjährepp, Hrunamannahrepp, Bláskógabyggð, Grímsnes- og Grafningshrepp og Flóahrepp