

BYGGING OG EFNISLÝSING:

Sótt er um að byggja hest og hæsnahús að Húsatóftum 1 Skeiða- og Gnúpverjahreppi.

Efnislýsing: Sökkjar og gólf eru staðsteypt. Útveggir léttir með álimdum krossvið, einangraðir með 100 mm einangrun. Klætt að utan með svörtu lituðu bárujárni. Gluggar eru úr timbri, litaðir gulir. Þak er hefðbundið sperrupak með 225 mm sperrum, einangrað með 200 mm einangrun. Undir einangrun kemur rakavörn og bárujárn að ofan sem regnvörn. Burðarvirki léttra milliveggja er trégrind, veggklæðning með brunapöllum nótuðum spónaplötum. Botnplata gólfa er einangruð að neðan með 75 mm einangrunarplasti, veggir sökkla eru einangraðir 50 sm niður fyrir plötu með 75 mm einangrunarplasti. Húsið er hitað upp með ofnum. Lagnaleiðir fyrir neysluvatn og hita er í lagnagrind í veggjum.

Í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler (12 mm loftbil í föstum gluggum en 9 mm loftbil í opnanlegum gluggafögum og hurðum. U-gildi (W/m²K) einstakra byggingahluta skulu vera í samræmi við upptalningu:

Þak:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,4
Gluggar (karmar, gler vegið meðaltal, K-gler):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 2,0
Hurðir:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 3,0
Gólf: á fyllingu og að óupphituðu rými:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,3
Gólf að útlofti:	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,2
Útveggir, veg. meðaltal (veggfletir, gluggar og hurðir):	Ti ≥ 18° C, U-gildi: 0,85

Að öðru leyti skal miða við að kólnunartölur einstakra byggingahluta séu í samræmi við ÍST EN ISO 6946:1996.

Stærðir:

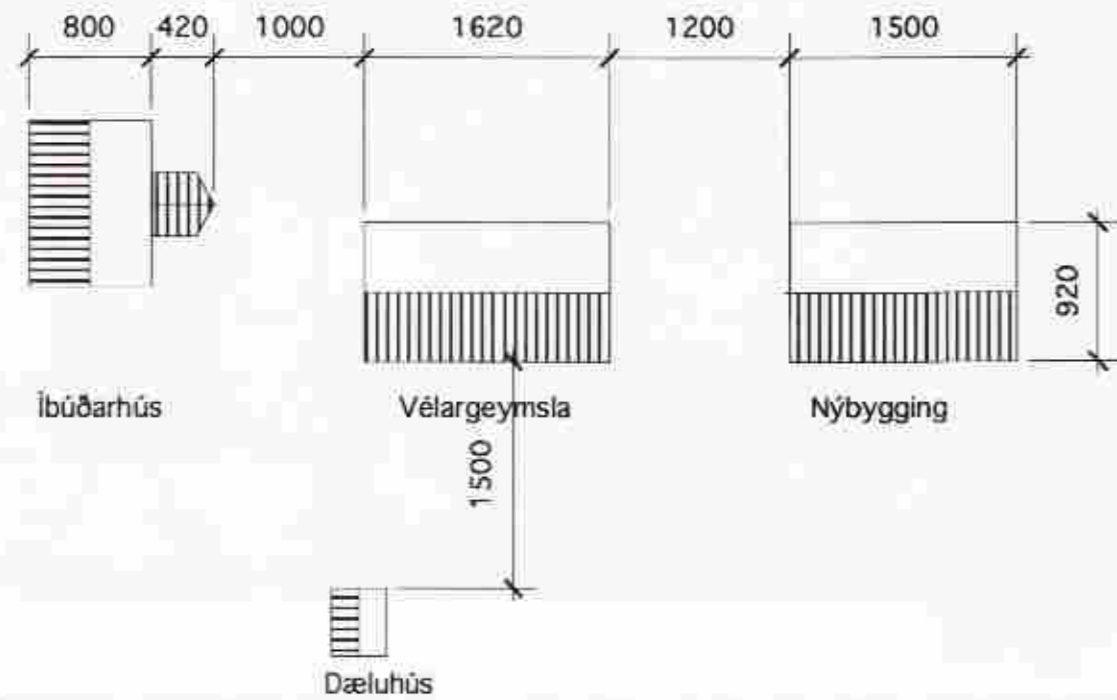
Nettófermetrar: 118,3 m²
Brúttófermetrar: 137,9 m²
Heildarrúmmál: 549,9 m³

Brunavarnir:

Klæðningar eru í flokki 1. Gólfefni eru í flokki G. Þakefni eru í flokki T. Loftaklæðning er í flokki 1. Brunakerfi og önnur brunatæknileg atriði eru skv. reglugerð.

Inntök og loftræsting:

Inntök veita, síma og rafmagns eru í millirými. Öll rými sem eru gluggalaus, eru loftræst vélrænt.



Afstöðumynd



Texti

Skráningartafla: Húsatóftir 1, Skeiðum					Skrásetjari: Einar Ólafsson																
Landnúmer: 166469					Kennitala: 010562-3419																
Matshlutanúmer: 01					Afgfa: 4.01b					Dags: 23.1.2007											
Uppskipting og lýsing					Stærðir																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Heiknitala		D17				
Lokun	Rými	Notkun	Höfuð-	Eignar-	Brúttóflötur	Milliflötur	Stigjar	Op	Brúttóflötur	Salarhæð	Salarhæð	Brúttó	Nettóflötur	Birt flatarmál	skiptarúmmáls	Skipta-					
	hæð-röð	texti	flokkun	hald	m ²	m ²	m ²	m ²	sh < 1,8	min	max	rúmmál m ³	m ²	m ²		rúmmál m ³					
Matshluti					137.9	0.0	0.0	0.0	137.9	0.0		549.9	118.3	137.9			447.916				
Botn												27.6									
	01	1.hæð			137.9	0.0	0.0	0.0	137.9	0.0		522.3	118.3	137.9							
A	0101	Hæsnahús			85.3				85.3		2.83	323.3	74.2	85.3	3.79		281.218				
A	0102	Hesthús			52.6				52.6		2.83	199.0	44.1	52.6	3.78		168.698				
Athugasemdir																					
Sameignir sumra																					
Eignarhald																					
	Eignar-	Notkun	Birt flatarmál	Skipta	úmmál																
	hald	texti	m ²	Séreign	Séreign og sameign m ³																
				m ²																	
	0101	Hæsnahús	137.9	447.916	447.916																
	Skráningartafla		Alls	137.9	447.916	447.916															

Aðalteikning

Landnúmer: 166469
Staðgreinir: 048000

Húsatóftir 1

Skeiðum

801 Selfoss

Breyting:

Teikninganúmer: A01.01

Afstöðumynd

Úgáfudagur: 23.01.2007

Mælikvarði: 1:500

Verknúmer: 701

Teiknað: eó

Yfirferð: eó

Breyting:

Dagseting:

Skýring:

Arkiteo: Laugavegi 163 - 103 Reykjavík - IS
s. 534 3699 - f. 534 3699 - gsm. 996 3699
nf. arkiteo@arkiteo.is - vf. www.arkiteo.is

Einar Ólafsson, kt. 010562-3419