



Frístundahús á lóð við Sandlæk í Skeiða- og Gnúhverjarhreppi  
 Landnr.: 166684 Mhl 01  
 Staðgr.nr.: 8720-3-60000010  
 Lóðarstærð: 2500 m<sup>2</sup> Nh: 0.02

Sótt er um byggingarleyfi fyrir frístundahús eins og þessi teikning sýnir og verður staðsett á sama stað og eldra frístundahús var staðsett. Teikningin sýnir timburhús. Stærðir, sjá nánar skráningartöflu:

Brúttóflötur: 37.1 m<sup>2</sup> Brúttó rúmmál: 114.4 m<sup>3</sup>

Húsið verður byggt á steiptum sökkulsúlum. Gólfíð verður úr timbri. Burðarvirki veggja hússins er 44x120 mm timburstoðir, einangrað á milli stoða og klætt að utan með timburklæðningu. Húsið verður kynnt með hitaveitu - gólfhitun. Gluggar eru trégluggar með tvöföldu einangrunargleri. Allir innveggir eru byggðir úr timburstoðum með klæðningu a.m.k. í flokki 2. Burðarvirki þaksins er úr timbri. Ofan á 45 x 145 mm sperrur er timburklæðning, pappi og báraðar málmplötur, þakhalli er 24°. Litur á þakklæðningu verður grænn. Á teikningunni eru útgönguleiðir sýndar svo og reykskynjarar. Staðsetning slökkvitækja verður í samráði við slökkviliðsstjóra.

Útreiknuð gildi kólnunartalna fyrir þetta frístundahús:

Útveggir, 120 steinullareinangrun	0.3 W/m <sup>2</sup> C
Gluggar, vegið meðaltal	2.0 -
Hurðir	3.0 -
Þak, 150/200 mm steinullarein.	0.2 -
Gólf, 150 mm steinullareinangrun	0.26 -

Vegna skorts á gögnum er afstöðumynd af húsinu ekki í mælikvarða. Rotþró fyrir húsið verður sameiginleg við hús á lóð nr.: 193349.

Undirritaður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr.: 24 í lögum nr. 160 frá 2010. Byggingin er hönnuð eftir byggingarreglugerð nr 441 / 1998

Akranesi 21 mars 2012

Frístundahúsaloð við Sandlæk, Skeiða- og Gnúpv.heppi  
 Frístundahús úr timbri - Landnr.: 166684  
 Grunnmynd, snið, útlit, skráningartafla, byggingarlýsing

Hannað MHOÍ Teknað MHOÍ Tekn.nr. SUM - 12-8020  
 Kvarði 1:100 1:1000 A2 Daga. 21. mars 2012 Breyting

**Markstofa**  
 Magnús H. Ólafsson arkitekt FAÍ  
 150550-4759  
 mark@shoff.is