

SKIPULAGS- OG BYGGINGARFULLTRÚI UPPSVEITA BS.

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur/Ásahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1245

www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Próstur Lýðsson
Krókabyggð 5
270 Mosfellsbær

Laugarvatni, 13. ágúst 2013
Tilv. 201307814870

Efni: Ársel 4, 221561 .

Þann 17. júlí síðastliðinn var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Ársel 4.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um byggingu sumarhúss**

Stærð húss 106.5 fermetrar og 344.9 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, uppfyllir ákvæði laga nr. 160/2010.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 186.404 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera úttekið

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

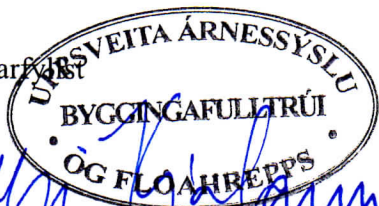
Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllt



Helgi Kjartansson
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnæssýslu og Flóahrepps
helgi@sudurland.is

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is -kt. 580209-0170

Pröstur Lýðsson
Krókabyggð 5
270 Mosfellsbær

Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

| | 160/2010 | BR 2012 |
|---|----------|---------|
| <input type="checkbox"/> Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara | 3. gr. | 4.3 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningar | 2. gr. | 4.4.5 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Lagnateikningar | 2. gr. | 4.4.6 |
| <input type="checkbox"/> Uppdráttur af brunavörnum. | 3. gr. | 4.3.3 |
| <input type="checkbox"/> Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta | 22. gr. | 4.2.2 |
| <input type="checkbox"/> Yfirlit hönnunarstjóra | 23. gr. | 4.7.3 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun | 28. gr. | 4.7.7 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra. | 29. gr. | 4.10 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Áritun iðnmeistara | 32. gr. | 4.1.3 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á | 13. gr. | 2.4.4 |
| <input type="checkbox"/> Annað _____ | | |

Laugarvatni, 19. 06. 2013


Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr.

2013-07-81-4870

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Ársel 4, í landi Grafar - Sumarhús

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 17. júlí 2013

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____ Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistarar _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____