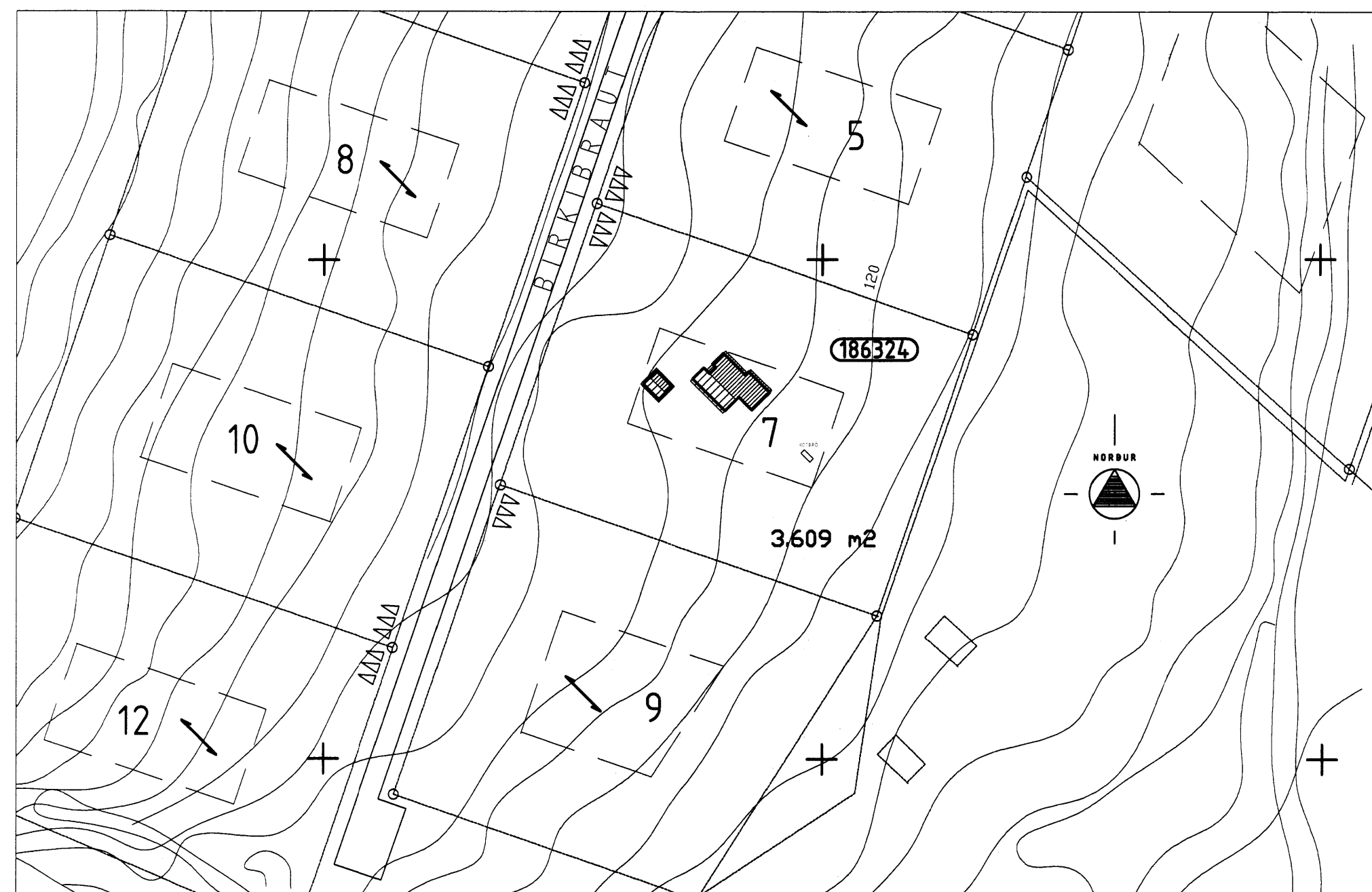


SNID A - A



AFSTADA 1/1000

Byggingarlýsing

Húsgerð:
Húsið er frítundahús úr timbri ásamt gestahúsi. Kjallari og dúppfylltir sökkjar eru undir aðalhösi.

Stærðir:	Aðalhúsi 1. hæð	Aðalhúsi kjallari	Gestahúsi	Samtala
Birt flatarmál:	88,7 m ²	41,3 m ²	18,3 m ²	148,3 m ²
Brúttórúmmál:	279,3 m ³	97,9 m ³	43,1 m ³	420,3 m ³

Undirstöður:
Sökkjar og botnplata eru úr járnþentri steinsteypu. 120mm plastéinangrun er undir botnplötu. U-gildi botnplötu er 0,22 w/m²C (frávik sbr. gr. 13.3.1). Undirstöður palla eru steyptar súlur.

Ótveggir:
Veggir kjallara eru steyptir og einangraðir með 100mm plastéinangrun. U-gildi steyptra veggja að útlöfti er 0,30 w/m²C og steyptra veggja að jarðvegi 0,22 w/m²C. Veggir meðaltal 0,25 w/m²C. Ótveggir hæðar eru úr timbri. Stoðir eru 45x145mm. Einangrun er 145mm steinull, þvínest 0,15mm plastdúkur, rafagnagrind og innsta klæðning er 18mm paneli. Að utan er 9mm vatnsheldur krossviður, 12mm loftbill og 20/28mm standandi timburklæðning. U-gildi timburótveggja er 0,22 w/m²C. Gluggar eru úr timbri. Tvöfalt háeinangrandi gler er í gluggum. U-gildi glugga er 1,3 w/m²C.

Innveggir:
Berandi innveggir eru úr 45x95mm stoðum. Einangrun er 50mm steinull. Klæðning innveggja er 18mm paneli.

Þak:
Burðarvirki þaks eru berandi veggir. Þaksperrur eru 45x220mm. Einangrun þaks er 200mm þakull og 30mm þiull í rafagnagrind. Samtala 230mm. Að innan er 0,15mm plastdúkur, rafagnagrind og 18mm panelklæðning. Að ofan er borðklæðning klædd ljúrupappa. Ysta klæðning þaks er bárad alusink. U-gildi þaks er 0,15 w/m²C.

Lagnir og upphitun:
Húsið tengist hitaveitu og verður hitað með blöndu af gólfhita og ofnum. Gólfmíðurþél eru í öllum votrymum. Inntök eru í kjallara. Heildarleiðnitap hússins er 1,51 w/m²C, en 1,52 w/m²C skv. hámarks U-gildum í byggingareglugerð (tölfa 13.01).

Brunavarnir:
Berandi veggir og þak skulu vera E130 a.m.k. Klæðningar séu ekki lakari en í flokki 2. Frágangur á eldastaði og reykhlafi skal vera í samræmi við reglur 9.8.5 og 9.8.8 í Byggingareglugerð og leiðbeiningarblaði Mannvirkjaeftununar 192.BR1. Í hverju svefnherbergi skal vera björgungarop. Koma skal fyrir reykkyngjurum og handliðskvítaki (ABC duft 6 kg) í húsinu í samræmi við skýringar á grunnmynd.