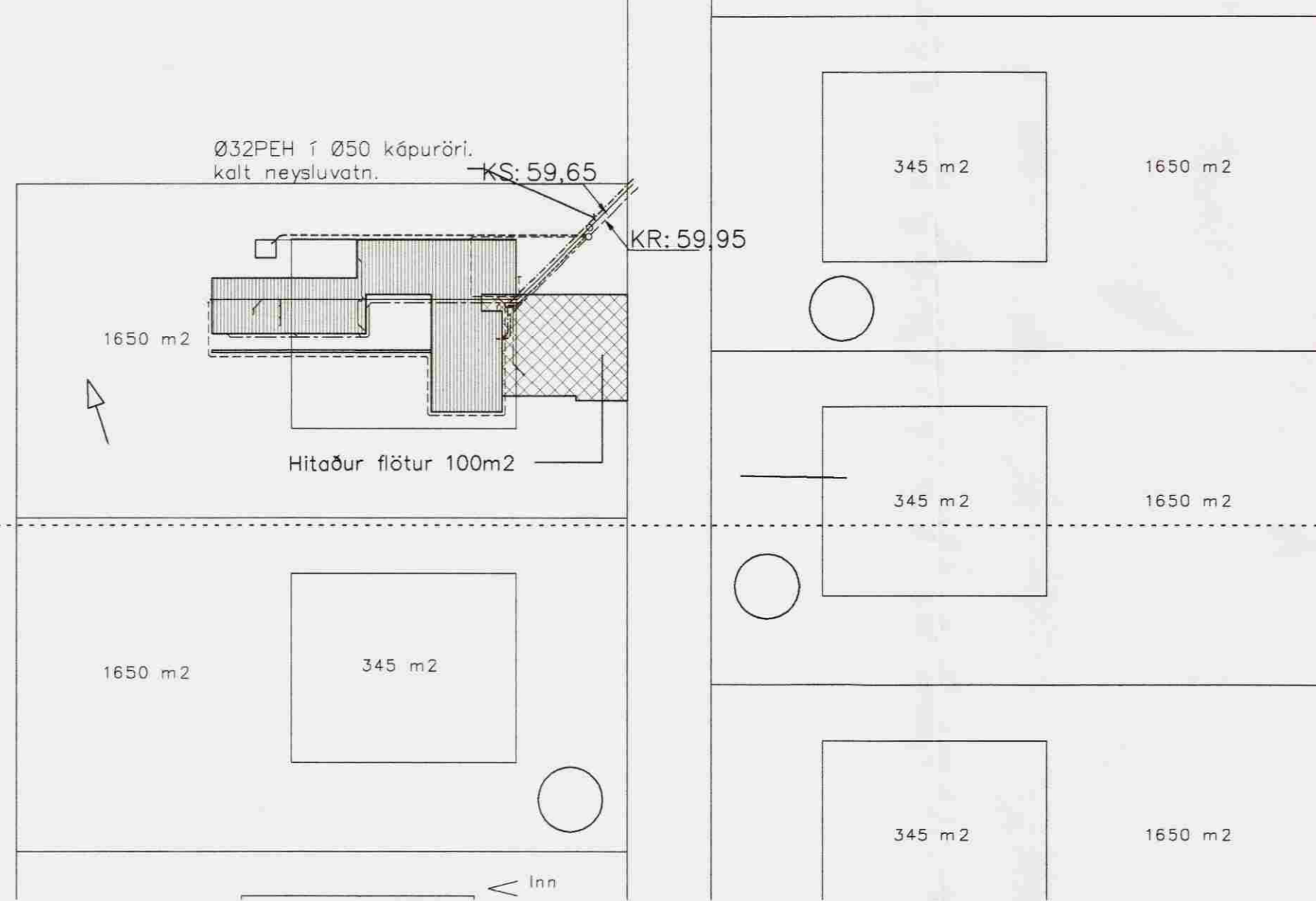
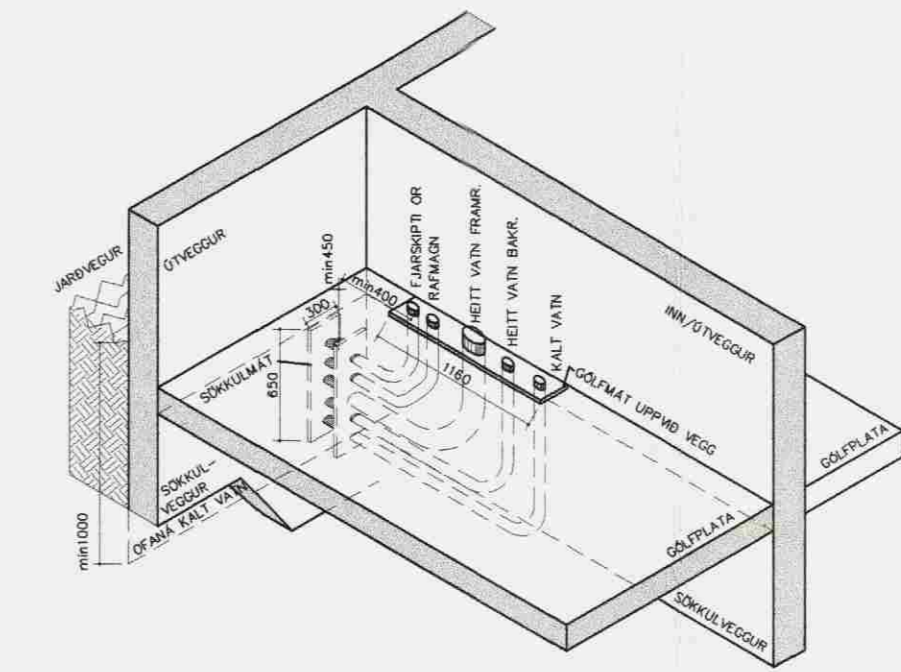
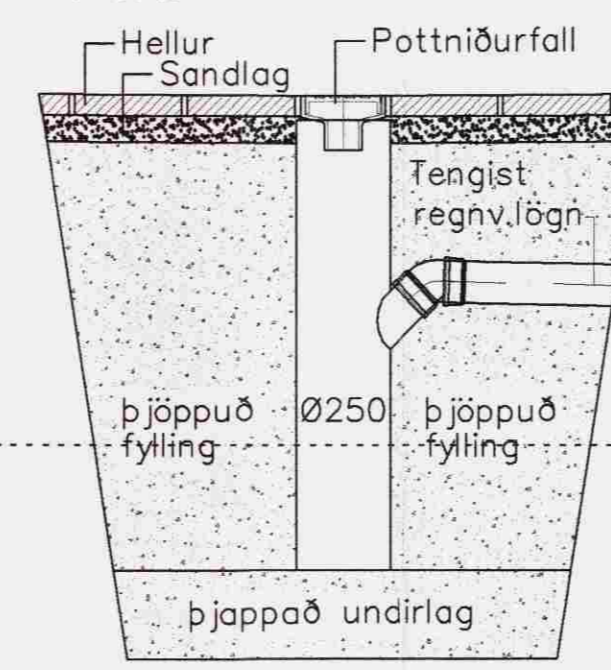


AFSTÖÐUMYND 1:500

GRUNNMYND 1:50



Niðurfallsbrunnur PEH250 1:20 í bílastæði



FRÁGANGUR HEIMÉÐA 1:50

Allur frágangur heimilagna þar með talið sökkulmát, gólfmát og viðeigandi ídráttarrör skal vera í samræmi við kröfur Orkuveitu Reykjavíkur hverju sinni.

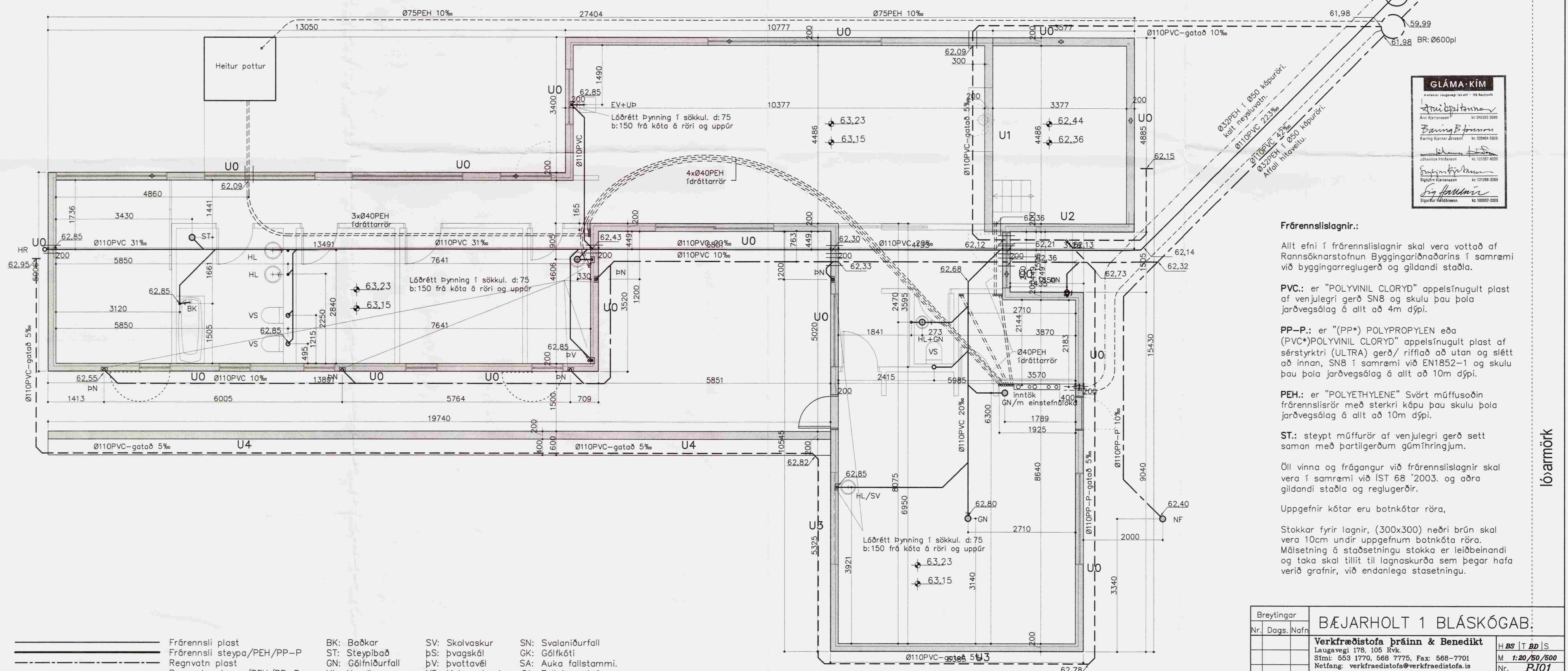
SÖKKULMÁT: Forsmíðað b:185mm h:650mm.
GÓLFMÁT: Forsmíðað b:150mm l:1165mm.

Veggmát skal fyrst stept í sökkulvegg, þá er ídráttarrör og beygur tengd við veggmát og gólfmát sem steypist í gólfplötu. Þess skal sérstaklega gætt að endar séru tryggilega lokaðir.

Stærðir ídráttarlagna:
Ø110mm = Framrás hitaveitu
Ø50 mm = Bakrenslir hitaveitu
Ø75 mm = Kalt vatn - einbýli/raðhús og fjölbýli allt að 3000m³.
Ø50 mm = önnur ídráttarrör.

lðarmörk

60



GLÁMA KÍM
Aðilar (eigendur) íbúðar - 108 Reykjavík

Árni Bjartmann
Árni Bjartmann
KÍM 04033-3009

Bjarni Einarsson
Bjarni Einarsson
KÍM 00984-5309

Jóhanna Þórhildur
Jóhanna Þórhildur
KÍM 10101-9003

Sigrún Þórhildur
Sigrún Þórhildur
KÍM 12128-2269

Sigurður Halldórsson
Sigurður Halldórsson
KÍM 10097-2009

Frérennislagnir:

Allt efni í frérennislagnir skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarins í samræmi við byggingarreglugerð og gildandi staðla.

PVC: er "POLYVINIL CLORYD" appelsínugult plast af venjulegri gerð SN8 og skulu þau þola jarðvegsálag á allt að 4m dýpi.

PP-P: er "(PP*) POLYPROPYLEN eða (PVC*)POLYVINIL CLORYD" appelsínugult plast af sérstyrktri (ULTRA) gerð/ rífflað að utan og slétt að innan, SN8 í samræmi við EN1852-1 og skulu þau þola jarðvegsálag á allt að 10m dýpi.

PEH: er "POLYETHYLENE" Svört múffusóðin frérennislör með sterkrri kápu þau skulu þola jarðvegsálag á allt að 10m dýpi.

ST: stept múffur af venjulegri gerð sett saman með þartilgerðum gúmríngjum.

Öll vinna og frágangur við frérennislagnir skal vera í samræmi við ÍST 68 '2003, og aðra gildandi staðla og reglugerðir.

Uppgefnir kátar eru botnkötur röra,

Stokkar fyrir lagnir, (300x300) neðri brún skal vera 10cm undir uppgefnum botnkötum röra. Málsetning á staðsetningu stokka er leiðbeinandi og taka skal tillit til lagnaskurða sem þegar hafa verið grafnir, við endanlega stasætingu.

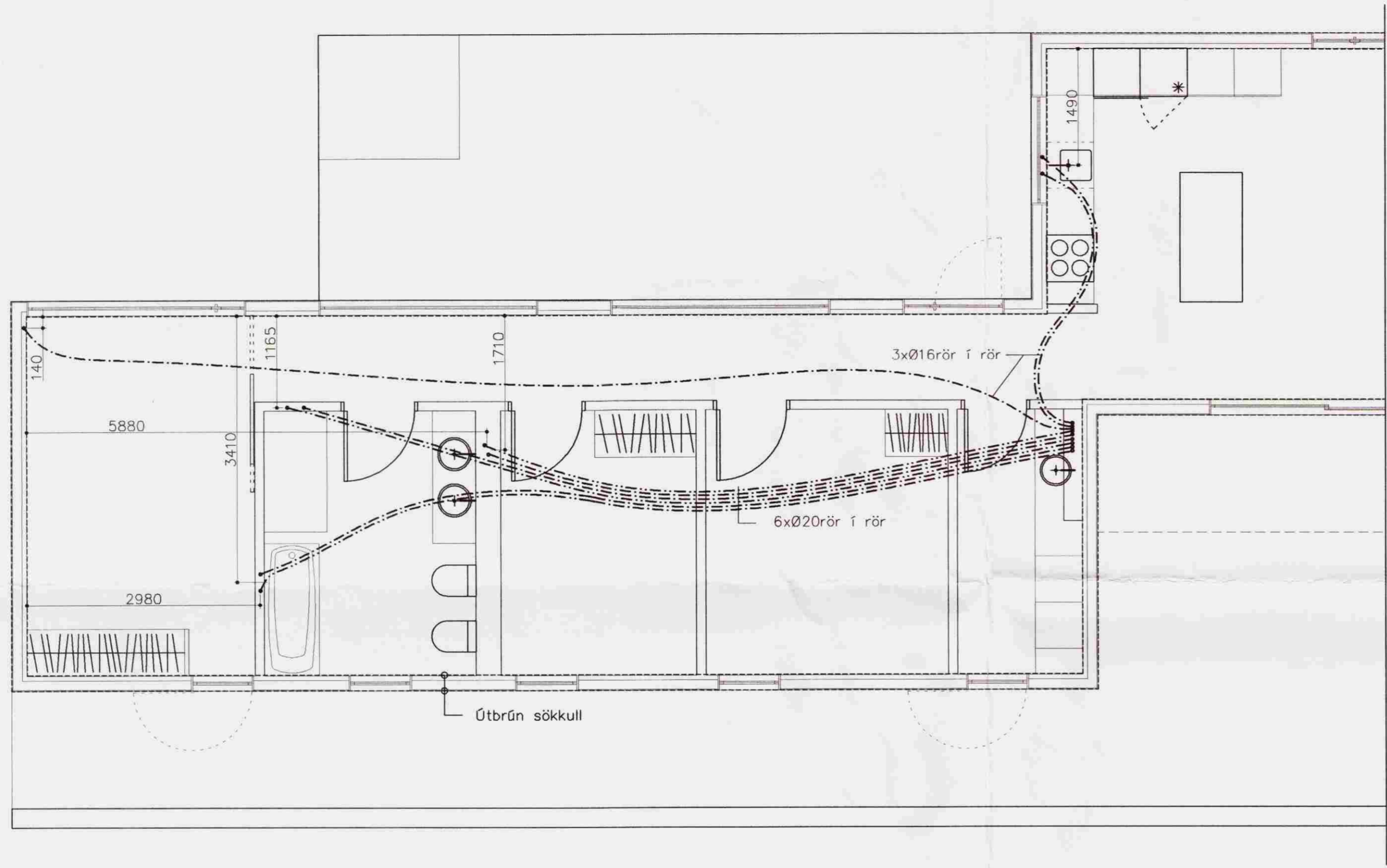
lðarmörk

- Frérennili plast
- Frérennili steypa/PEH/PP-P
- Regnvatn plast
- Regnvatn steypa/PEH/PP-P
- Jarðvatnslagn plast
- Jarðvatnslagn steypa/PEH/PP-P
- Kaldavatnshéimæð
- BK: Baðkar
- ST: Steypibað
- GN: Gólfniðurfal
- HL: Handlaug
- EV: Eldhúsvaskur
- Up: Uppþvottavél
- SV: Skolvaskur
- þS: Þvagskál
- pV: Þvottavél
- VS: Vatnssalerni
- GN: Gólfniðurfal
- þN: Þakniðurfal
- SN: Svalaniðurfal
- GK: Gólfkóti
- SA: Auka fallstammi.
- S1: Fallstammi & nr.
- BR: Brunnur
- NB: Niðurfallsbrunnur
- HR: Hreinsistötur

Breytingar	BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.	
Nr. Dags. Nafn	Verkraedistofa þráinn & Benedikt	H BS T BD S
	Laugavegi 178, 105 Rvk.	M 1:20/50/600
	Stími: 563 1770, 568 7775, Fax: 568-7701	Nr. PJ01
	Netfang: verkraedistofa@verkraedistofa.is	Dags. Má 08
	Lagnir í jörð	090638-4839
		080143-3809

GRUNNMYND 1:50

Samþykkt
21 JULI 2003
Byggingarfulltrúi uppsveiti



Framhald á teikn P102

Skýring: Neysluvatnslagnir.

Allt vatnslagnarefni skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarins í samræmi við byggingarreglugerð og gildandi staðla.

Vatnslagnarefni í gólfum, rör í rör Ø16/20x2,2. PEX rör með Þrýstengjum af viðurkenndri gerð skv. DIN 16892/93.

Þrýstiprófun lagna fyrir neysluvatn:

Neysluvatnslagnir skal fylla af köldu vatni og þær þrepa-þrýstiprófaðar með minnst 12bar. Heildar próftími er 3klst og skiptist þannig:

- Tími liðinn frá upphafi þrýstiprófs:
- 1) byrja á að setja vatnsþrýsting í 12bar
- 2) eftir 10mín setja vatnsþrýsting aftur í 12bar
- 3) eftir 20mín setja vatnsþrýsting aftur í 12bar
- 4) eftir 30mín skal skrá stöðu á þrýstimæli
- 5) eftir 60mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

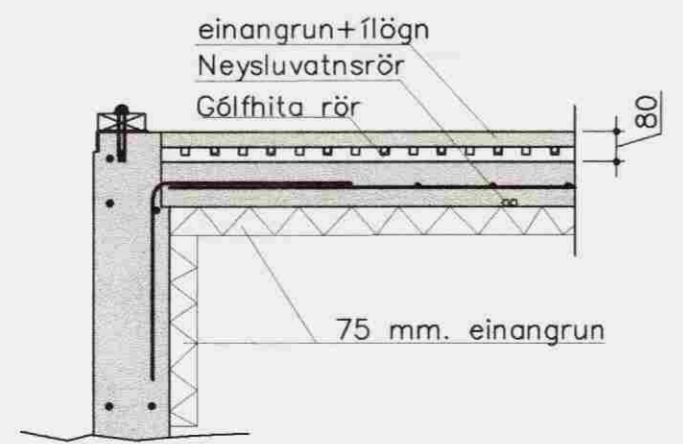
Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,6bör frá (4) til (5)

6) eftir 180mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

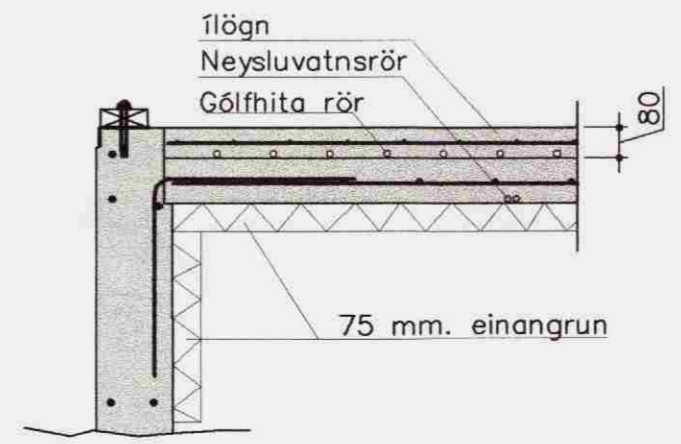
Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,2bör frá (5) til (6)

Ath. mælur sem notaðir eru við prófun skulu vera viðurkenndir og skal vera hægt að greina mjög auðveldlega breytingu um 0,1bar á þeim.

IBÚÐ 1:20



VINNUSTOFA 1:20



GLÁMA·KÍM
 Arkitektar Laugavegi 104 ehf. · 105 Reykjavík

Arni Kjartansson
 Arni Kjartansson kt: 040352-2099

Bjarni Bjarnar Jónsson
 Bjarni Bjarnar Jónsson kt: 020484-5589

Jóhannes Þórðarson
 Jóhannes Þórðarson kt: 121057-8039

Sigríður Kjartansson
 Sigríður Kjartansson kt: 121258-2289

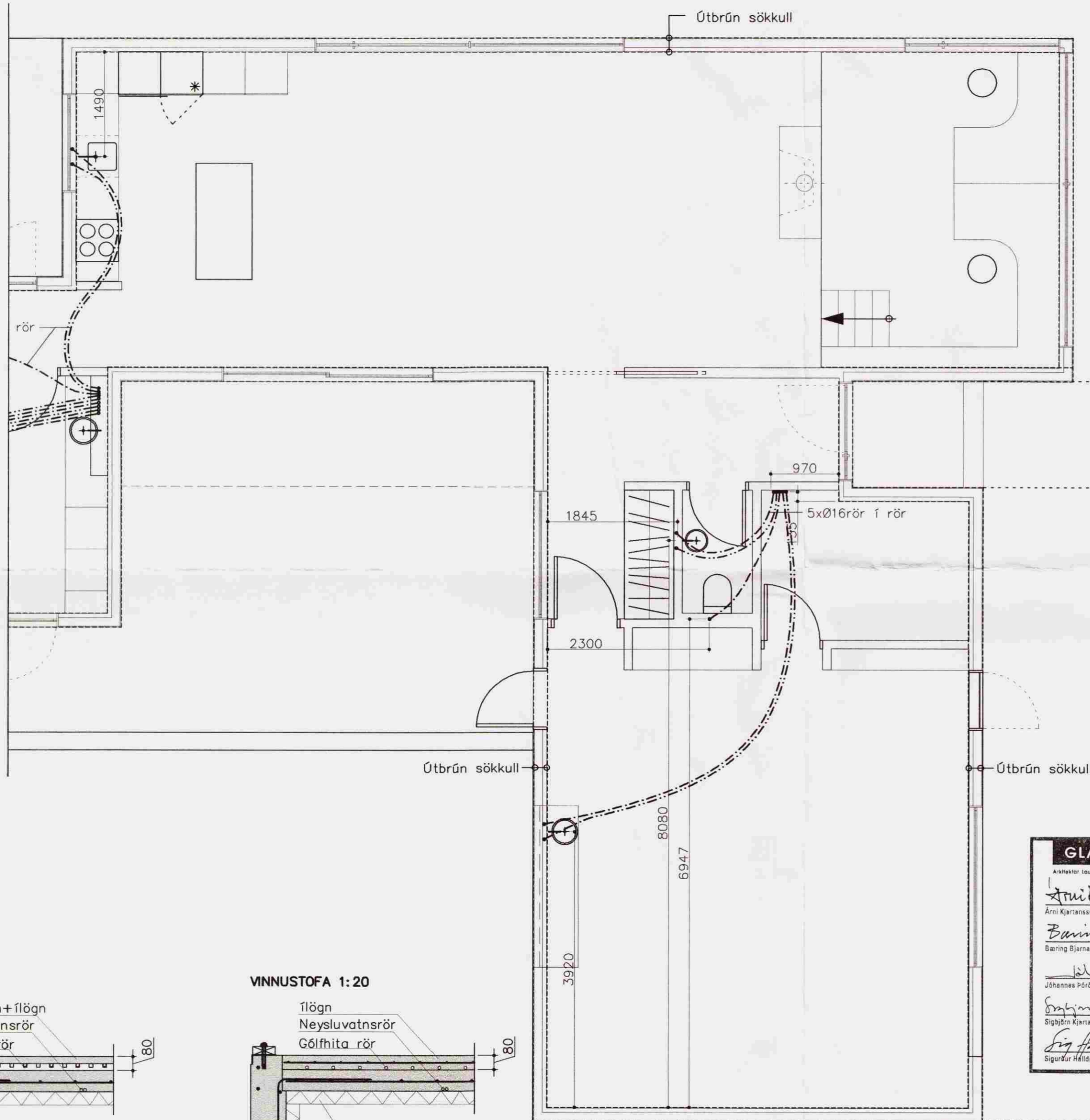
Sigurður Héldórsson
 Sigurður Héldórsson kt: 100857-2099

Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.
Nr.	Dags.	Nafn	
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk. Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfrædistofa@verkfrædistofa.is
			Innsteyptar lagnir Dags. Mað 08 090638-4839 080149-3609

GRUNNMYND 1:50

Samþykkt
21 JULI 2008
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

Framhald á teikn P101



Skýring: Neysluvatnslagnir.

Allt vatnslagnarefni skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarins í samræmi við byggingarreglugerð og gildandi staðla.

Vatnslagnarefni í gólfum, rör í rör Ø16/20x2,2. PEX rör með þrýstengjum af viðurkenndri gerð skv. DIN 16892/93.

Þrýstiprófun lagna fyrir neysluvatn.

Neysluvatnslagnir skal fylla af köldu vatni og þer þrýstiprófaðar með minnst 12bar. Heildar próftími er 3klst og skiptist þannig:

- Tími liðinn frá upphafi þrýstiprófs:
- 1) byrja á að setja vatnsþrýsting í 12bar
- 2) eftir 10mín setja vatnsþrýsting aftur í 12bar
- 3) eftir 20mín setja vatnsþrýsting aftur í 12bar
- 4) eftir 30mín skal skrá stöðu á þrýstimæli
- 5) eftir 60mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,6bör frá (4) til (5)

6) eftir 180mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,2bör frá (5) til (6)

Ath. mælur sem notaðir eru við prófun skulu vera viðurkenndir og skal vera hægt að greina mjög auðveldlega breytingu um 0,1bar á þeim.

GLÁMA·KÍM
Arkitekt Laugavegi 104 vtr · 108 Reykjavík

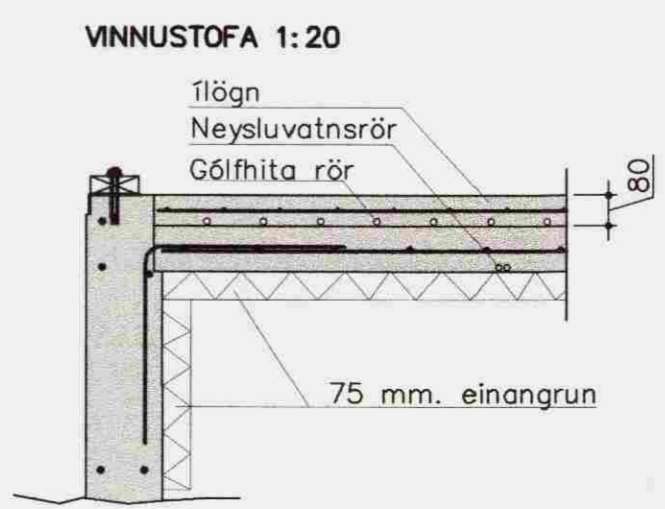
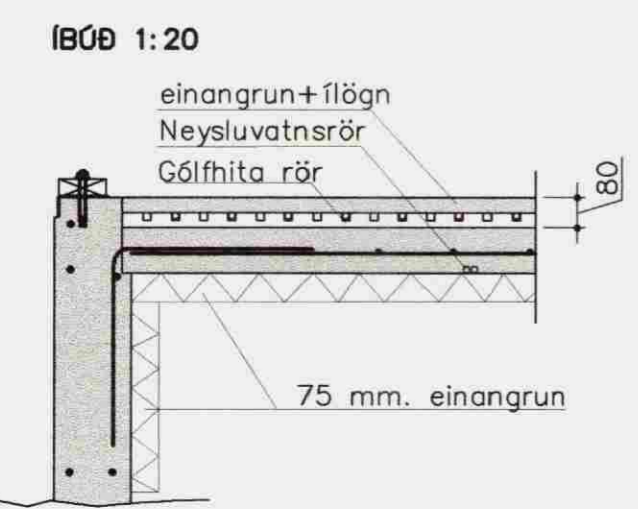
Arni Kjartansson
Arni Kjartansson kt: 040352-3098

Bjarni Bjarnarson
Bjarni Bjarnarson kt: 020464-5509

Jóhannes Þórðarson
Jóhannes Þórðarson kt: 121057-9038

Sigrún Kjartansson
Sigrún Kjartansson kt: 121250-2268

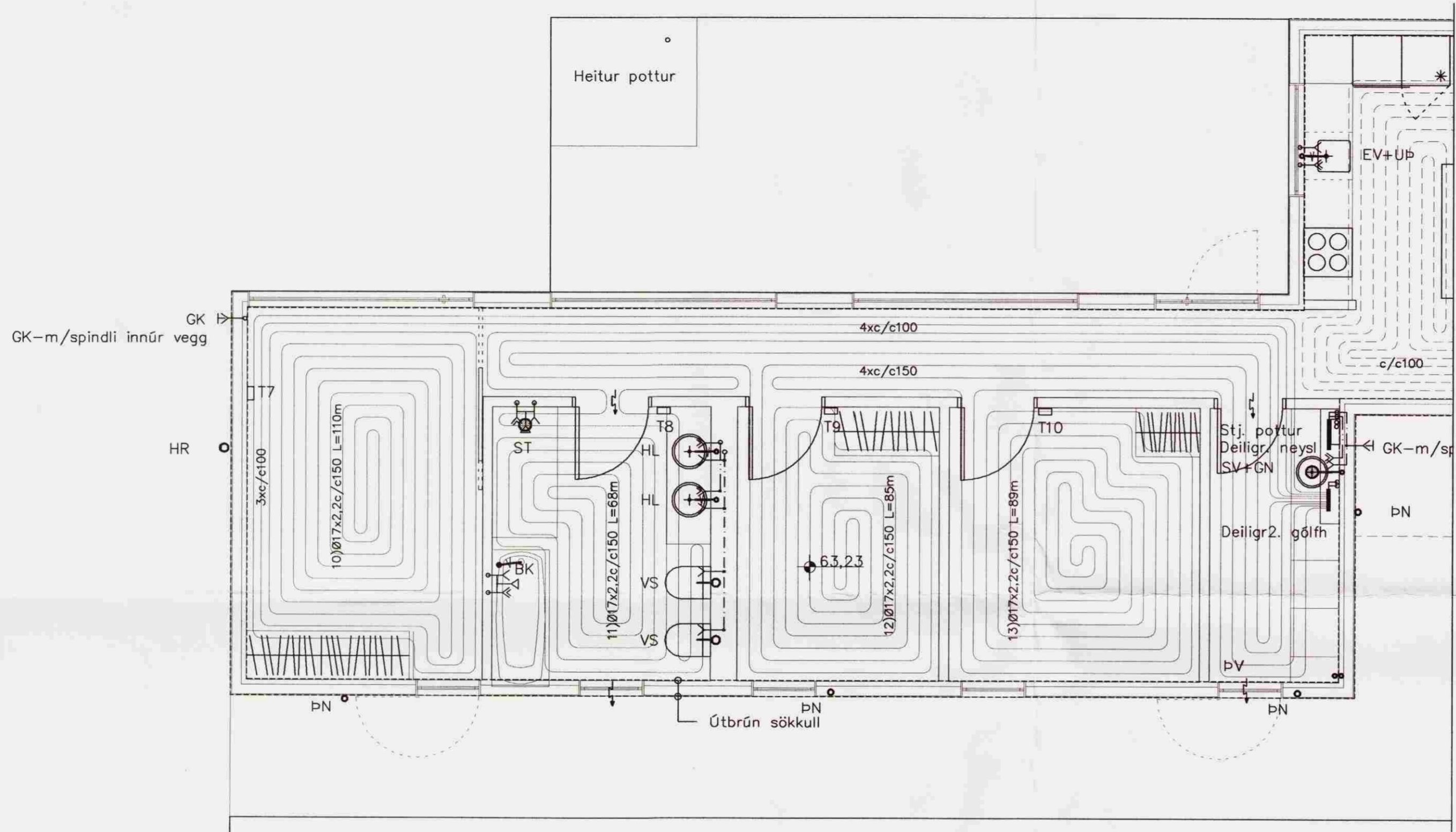
Sigurður Halldórsson
Sigurður Halldórsson kt: 100957-2009



Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.	HBS T BD S
Nr.	Dags.	Nafn		
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfræðistofa@verkfræðistofa.is	M 1:50/20 Nr. P102
			Innsteyptar lagnir	Dags. Mat 08 090638-4839 080149-3609

GRUNNMYND 1:50

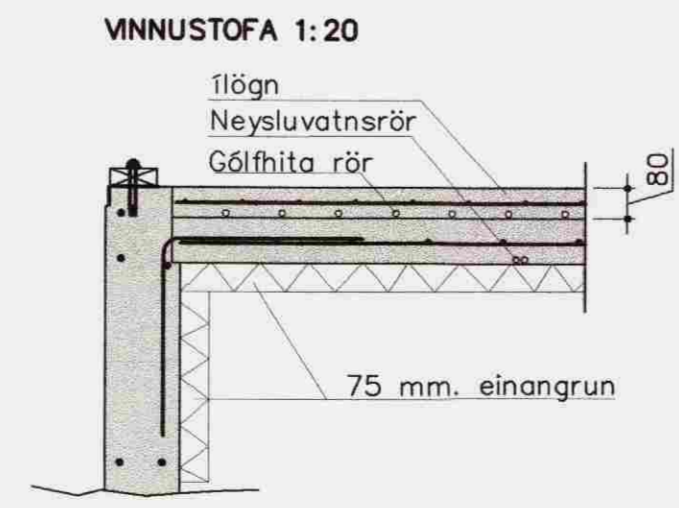
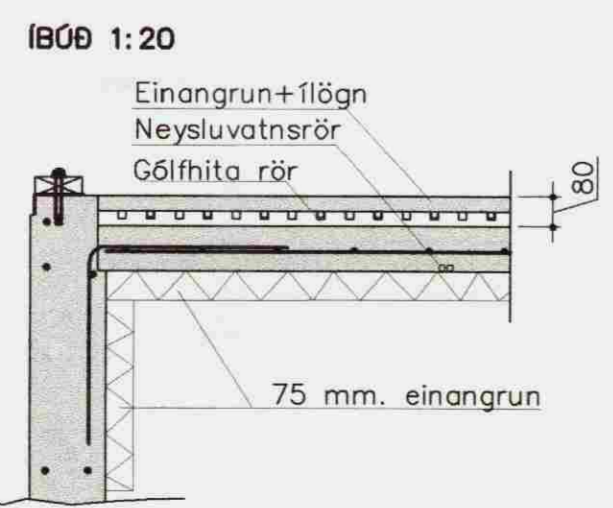
Samþykkt
21. JULÍ 2008
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



Framhald á teikn P104

Samantekt gólfhitaslaufa

HERBERGI:	Slaufa númer	Lengd slaufu	Millibil röra	Hítastig Herbergi	Meðal hiti inn 50 °C	Meðal hiti út 30 °C	Varmgjöf slaufa	Raun flötur Hitaður upp	Atkóst Slaufu
	nr.	m	m	°C	°C	°C	m ²	m ²	Wötu/klst/heid
Deiligind 1									
1	Vinnuáðst	1	95	0,150	20	40	94	14,25	1.340
2	Vinnustofa	2	97	0,150	20	40	94	14,55	1.368
3	Vinnustofa	3	99	0,150	20	40	94	14,85	1.396
4	Vinnustofa	4	95	0,100	20	40	94	9,50	893
6	Stofa	5	80	0,150	20	40	79	12,00	948
7	Stofa	6	85	0,150	20	40	79	12,75	1.007
8	Stofa	7	88	0,150	20	40	79	13,20	1.043
9	Eldhús	8	85	0,150	20	40	94	12,75	1.199
10	Forstofa	9	70	0,100	20	40	90	7,00	630
Deiligind 2									
12	Herbergi 1	10	110	0,150	20	40	79	16,50	1.304
13	Bað	11	68	0,150	20	40	94	10,20	959
14	Herbergi 2	12	85	0,150	20	40	79	12,75	1.007
15	Herbergi 3	13	89	0,150	20	40	79	13,35	1.055
Samtals			1146					164	14.147



GLÁMA·KÍM
Aukatektar laugavegi 124 stífl - 105 Reykjavík

Arni Kjartansson
Arni Kjartansson kt: 040352-3090

Bering Bjarnar Jónsson
Bering Bjarnar Jónsson kt: 020484-5508

Jóhannes Þórðarson
Jóhannes Þórðarson kt: 121057-5039

Sigrún Kjartansson
Sigrún Kjartansson kt: 121258-2268

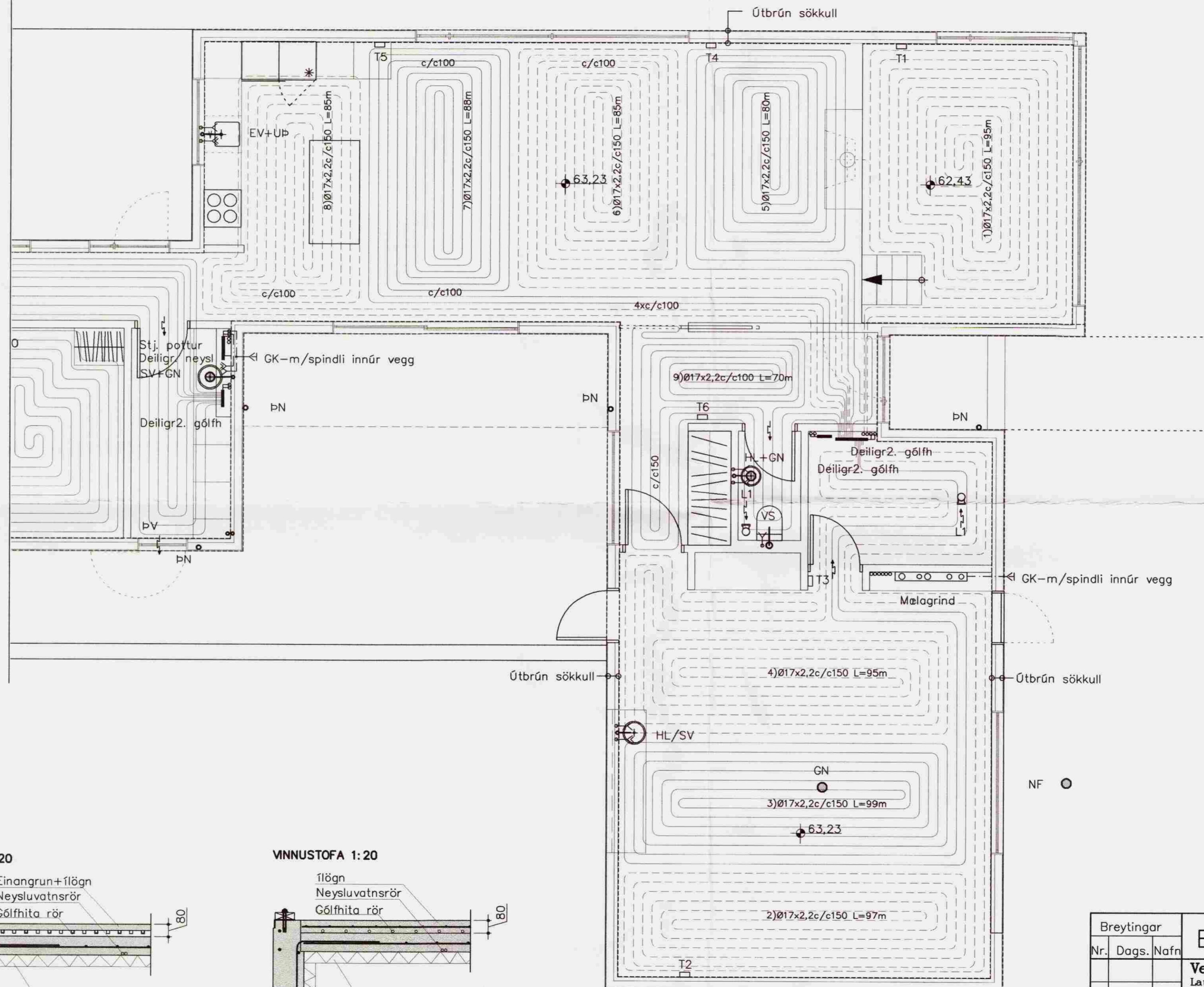
Sigurður Halldórsson
Sigurður Halldórsson kt: 100857-2008

Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB. Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk. Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfrædistofa@verkfrædistofa.is	H BS T BD S M 1:50/20 Nr. P103
Nr.	Dags.	Nafn		
Lagnir inni			Dags. Mat 08 090638-4839 080149-3609 <i>Þráinn</i>	

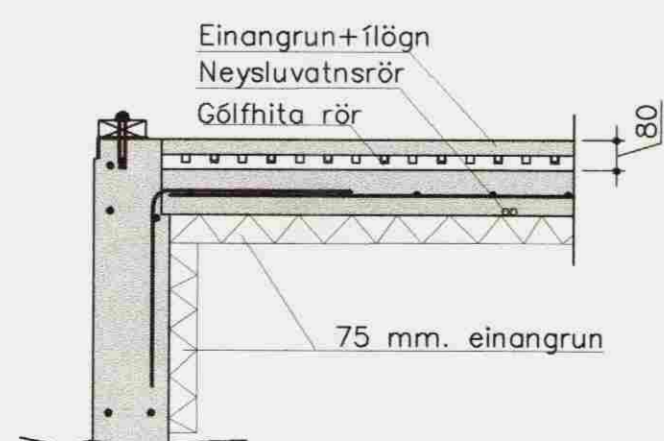
GRUNNMYND 1:50

Samþykkt
21. III. 2011
Byggingarfulltrúi: *[Signature]* messýslu

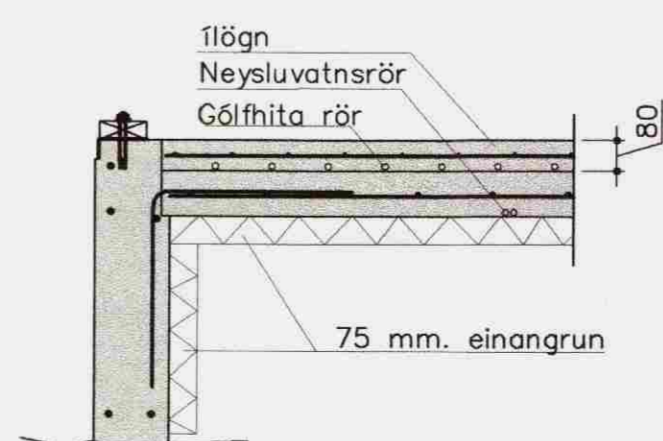
Framhald á teikn P103



ÍBÚÐ 1:20



VINNUSTOFA 1:20



GLÁMA-KÍM
Aðili: Laugavegi 134 105 Reykjavík

Árni Kjartansson
Árni Kjartansson kt: 040352-3099

Bjarnir Bjarnar Jónsson
Bjarnir Bjarnar Jónsson kt: 020464-5509

Jóhannes Þórðarson
Jóhannes Þórðarson kt: 121057-8039

Sighvinnur Kjartansson
Sighvinnur Kjartansson kt: 121258-2888

Sigurður Halldórsson
Sigurður Halldórsson kt: 100857-2009

Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.
Nr.	Dags.	Nafn	
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk. Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfrædistofa@verkfrædistofa.is
			HBS TD S M 1:50/20 Nr. P104
			Dags. Mat 08 090638-4839 080149-3609 <i>[Signature]</i>

RÚMMYNDIR 1:50

Samþykkt
21.11.13
Byggingarfulltrúð
Árnessýslu

Skýring: Gólfhitalagnir.

Allt efni í hitalagnir skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarins í samræmi við byggingarreglugerð og gildandi staðla.

Lagnir í mælagrind skulu vera svört stálrör skv. DIN 2440
Á mælagrind komi AVP 15 þrýstijafnari og AVDA 20 mótvegislöki á bakrás.

Lagnir í gólfhita $\varnothing 60 \times 2,2$ (2,0) mm c/c100-200 PE(X) rör súrefnisupptökutreg og af viðurkenndri gerð.

Þrýstiprófun hitalagna sem eru að hluta til úr plastiögnum, með ofnum á.

Hitalagnir skal fylla af köldu vatni og þær þrepa-þrýstiprófaðar með 6bar. Heildar próftími er 3klst og skiptist þannig:

Tími liðinn frá upphafi þrýstiprófs:

- 1) byrja á að setja vatnsþrýsting í 6bar
- 2) eftir 10mín setja vatnsþrýsting aftur í 6bar
- 3) eftir 20mín setja vatnsþrýsting aftur í 6bar
- 4) eftir 30mín skal skrá stöðu á þrýstimæli
- 5) eftir 60mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,6bör frá (4) til (5)

6) eftir 180mín skal skrá stöðu á þrýstimæli

Hér má þrýstingur mest hafa fallið um 0,2bör frá (5) til (6)

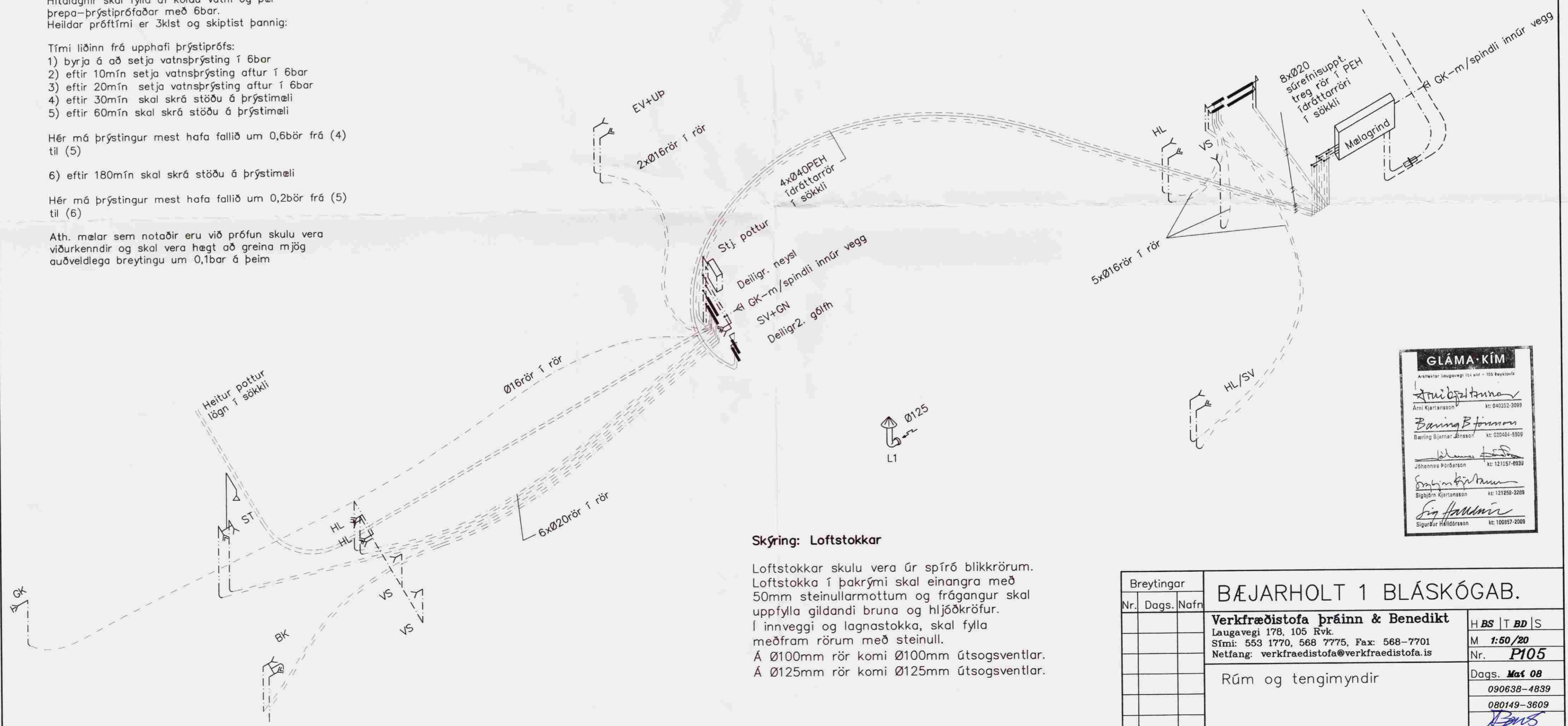
Ath. mælur sem notaðir eru við prófun skulu vera viðurkenndir og skal vera hægt að greina mjög auðveldlega breytingu um 0,1bar á þeim

Skýring: Frárennslislagir

Allt efni í frárennslislagir skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarins í samræmi við byggingarreglugerð og gildandi staðla.

Frárennslislagir úr polypropylen PP (Polypropylen, grátt plast) nema sérmerktir stofnar (R) skulu vera úr PP/PEH-þykkveggja (Polypropylen, Polyethylene hjóðfítil rör).

Lagnir einangrist með steinullarmottum og vefjist með plastdúk.



Skýring: Loftstokkar

Loftstokkar skulu vera úr spírð blikkrörum. Loftstokka í þakrymi skal einangra með 50mm steinullarmottum og frágangur skal uppfylla gildandi bruna og hjóðkröfur. Í innveggi og lagnastokka, skal fylla meðfram rörum með steinull. Á $\varnothing 100$ mm rör komi $\varnothing 100$ mm útsogsventlar. Á $\varnothing 125$ mm rör komi $\varnothing 125$ mm útsogsventlar.

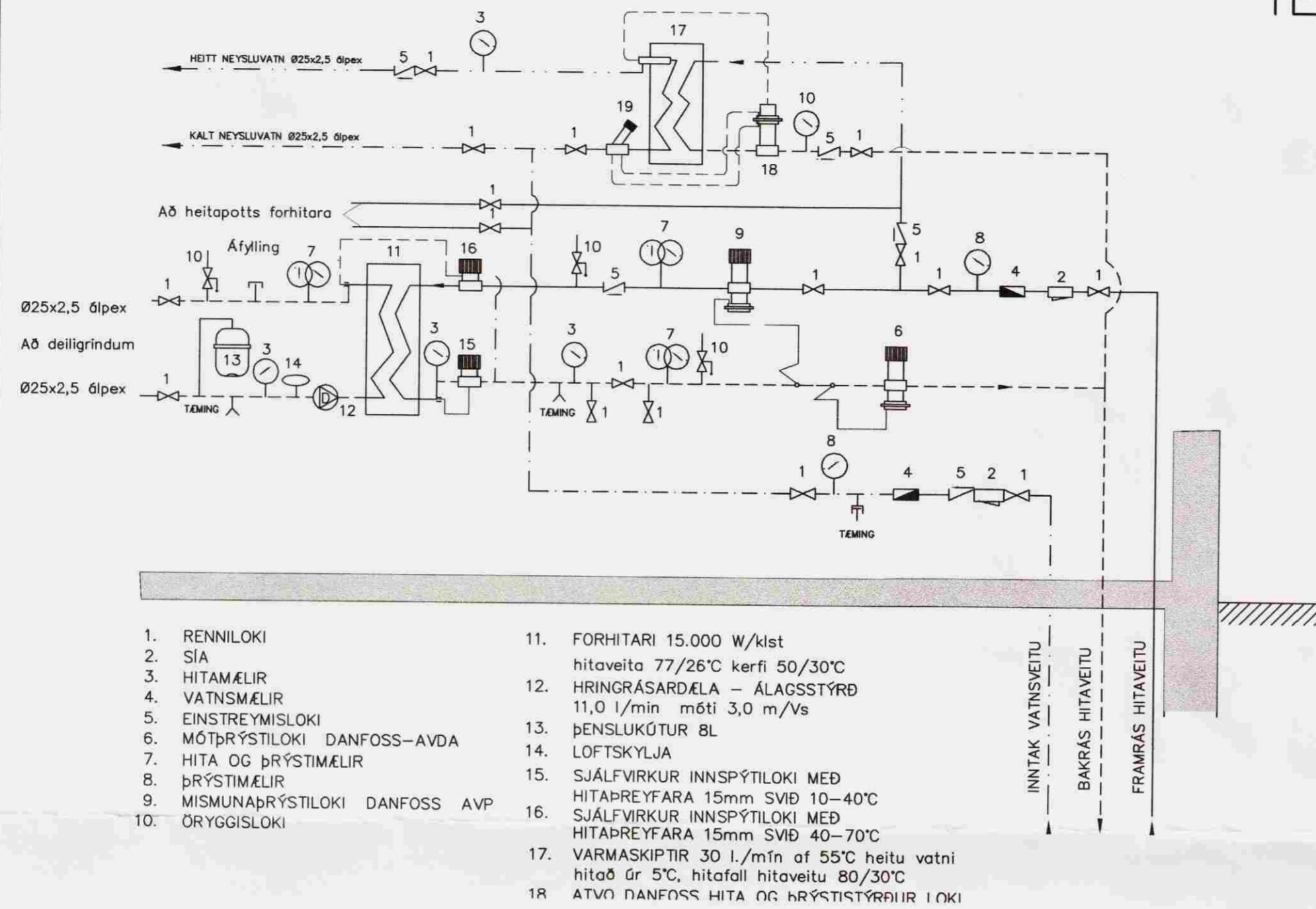
GLÁMA·KÍM
Arkitektar Laugavegi 105 and 105 Reykjavík
Arni Kjartansson kt: 040352-3089
Bjarni Björnsson kt: 020464-5509
Jóhanna Þorbjörnsdóttir kt: 121057-0939
Sigríður Kjartansdóttir kt: 121258-2289
Sigurður Hildósson kt: 100957-2009

Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.	
Nr.	Dags.	Nafn	H BS	T BD S
			M	1:50/20
			Nr.	P105
			Dags.	Mað 08
				090638-4839
				080149-3609
				<i>[Signature]</i>

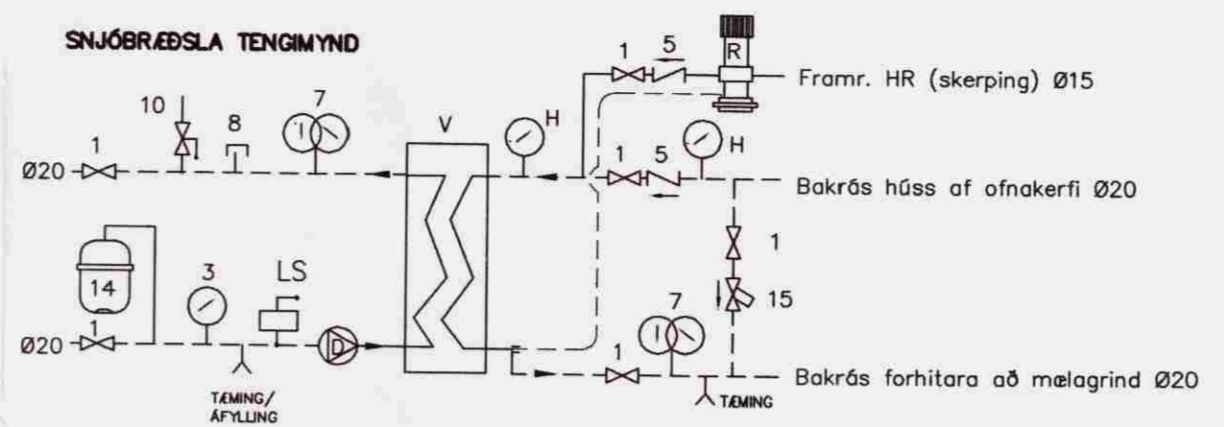
Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt
Laugavegi 178, 105 Rvk.
Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701
Netfang: verkfraedistofa@verkfraedistofa.is

Rúm og tengimyndir

TENGIMYNDIR 1:50



1. RENNILOKI
2. SÍA
3. HITAMÉLIR
4. VATNSMÉLIR
5. EINSTREYMSLOKI
6. MÓTÞRÝSTILOKI DANFOSS-AVDA
7. HITA OG ÞRÝSTIMÉLIR
8. ÞRÝSTIMÉLIR
9. MISMUNARÞRÝSTILOKI DANFOSS AVP
10. ÖRYGGISLOKI
11. FORHITARI 15.000 W/klst hitaveita 77/26°C kerfi 50/30°C
12. HRINGRÁSARDEILA - ÁLAGSSTÝRD 11,0 l/min móti 3,0 m/Vs
13. ÞENSLUKÚTUR 8L
14. LOFTSKYLJA
15. SJÁLFVIRKUR INNSPÝTILOKI MEÐ HITAPREYFARA 15mm SVIÐ 10-40°C
16. SJÁLFVIRKUR INNSPÝTILOKI MEÐ HITAPREYFARA 15mm SVIÐ 40-70°C
17. VARMASKIPTIR 30 l./mín af 55°C heitu vatni hitað úr 5°C, hitafall hitaveitu 80/30°C
18. ATVÖ DANFOSS HITA OG ÞRÝSTIÞÝRÐIUR IOKI



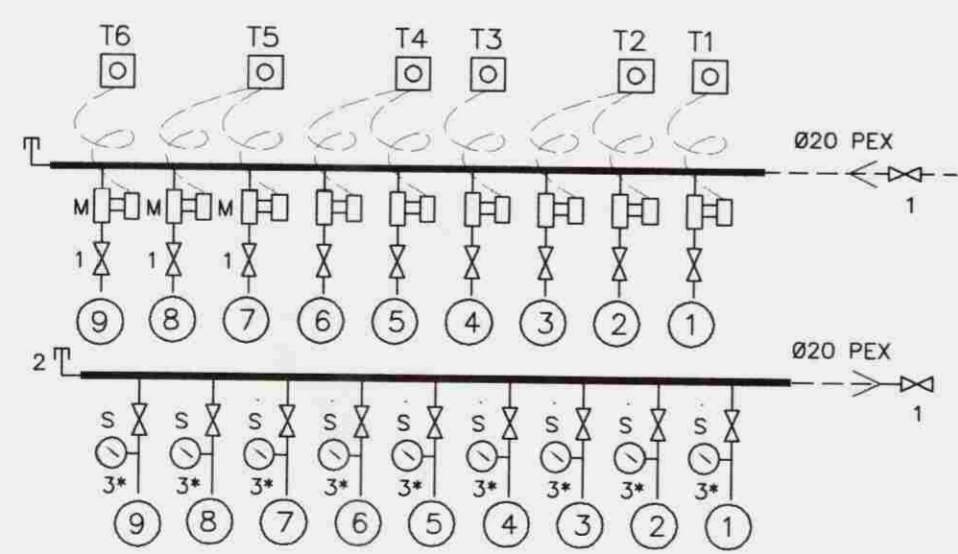
Allt efni í Hitalögnum skal vera vottað af Rannsóknarstofnun Byggingariðnaðarinnar í samræmi við gildandi byggingarreglugerð og staðla.

V: Varmaskiftir 25.000Wött hitaveita 76/18°C, kerfi 40/14°C. Frostlögsblanda 33%/67%vatn. Frostlögur í Ø20mm rör: 0,07 l/m. Frostlögur í Ø25mm rör: 0,11 l/m.
 H: Hitamélir 0-60°C
 D: Dæla 14,5l/min, á móti 3,5 mVs.
 R: Vatnshitastýrður loki Ø15, svið 10-40°C
 S: Stíllit / stílliloki
 LS: Sjálfvirk loftskilja.
 1: Kúluloki
 3: Hitamélir 0-60°C
 5: Einstéfnuloki
 7: Hita og þrýstimélir
 8: Loftskrúfa 1/2"
 10: Öryggisloki 3bar
 14: Þensluker 8Lítrar

Í bílastæði og göngustígur Ø25 c/c250 hitaþolin plaströr af viðurkenndri gerð.
 Hitaður flötur: 100m²
 Slaufulengdir: 2x200m alls 400m
 Afköst bræðslu: 200wött/klst/m²
 Heildarafköst: 20.000 wött/klst
 Hús gefur allt að 5.500 wött/klst
 Framrásarvatn: 3,5 l/min.

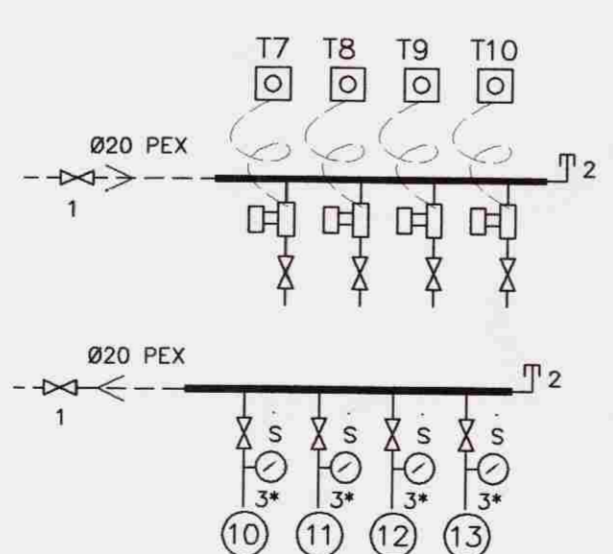
Samþykkt
 21. JULI 2008
 Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu

DÆMIGERÐ TENGING GÓLFHITA Deiligrind D1



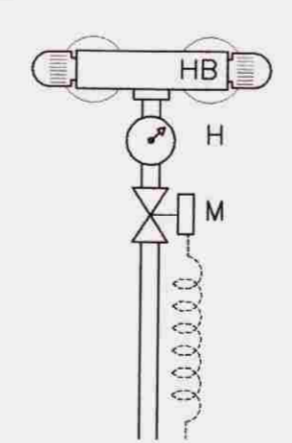
1. RENNILOKI
2. LOFTSKRÚFA
3. HITAMÉLIR
- 3*. HITAMÉLIR / FLÆÐIGLAS
- Tx. THERMÓSTAT Á VEGG (sjá grunnmynd)
- M. Móturloki 0,05-0,1 m3/klst.

DÆMIGERÐ TENGING GÓLFHITA Deiligrind D2



1. RENNILOKI
2. LOFTSKRÚFA
3. HITAMÉLIR
- 3*. HITAMÉLIR / FLÆÐIGLAS
- Tx. THERMÓSTAT Á VEGG (sjá grunnmynd)
- M. Móturloki 0,05-0,1 m3/klst.

TENGING FYRIR HEITANN POTT



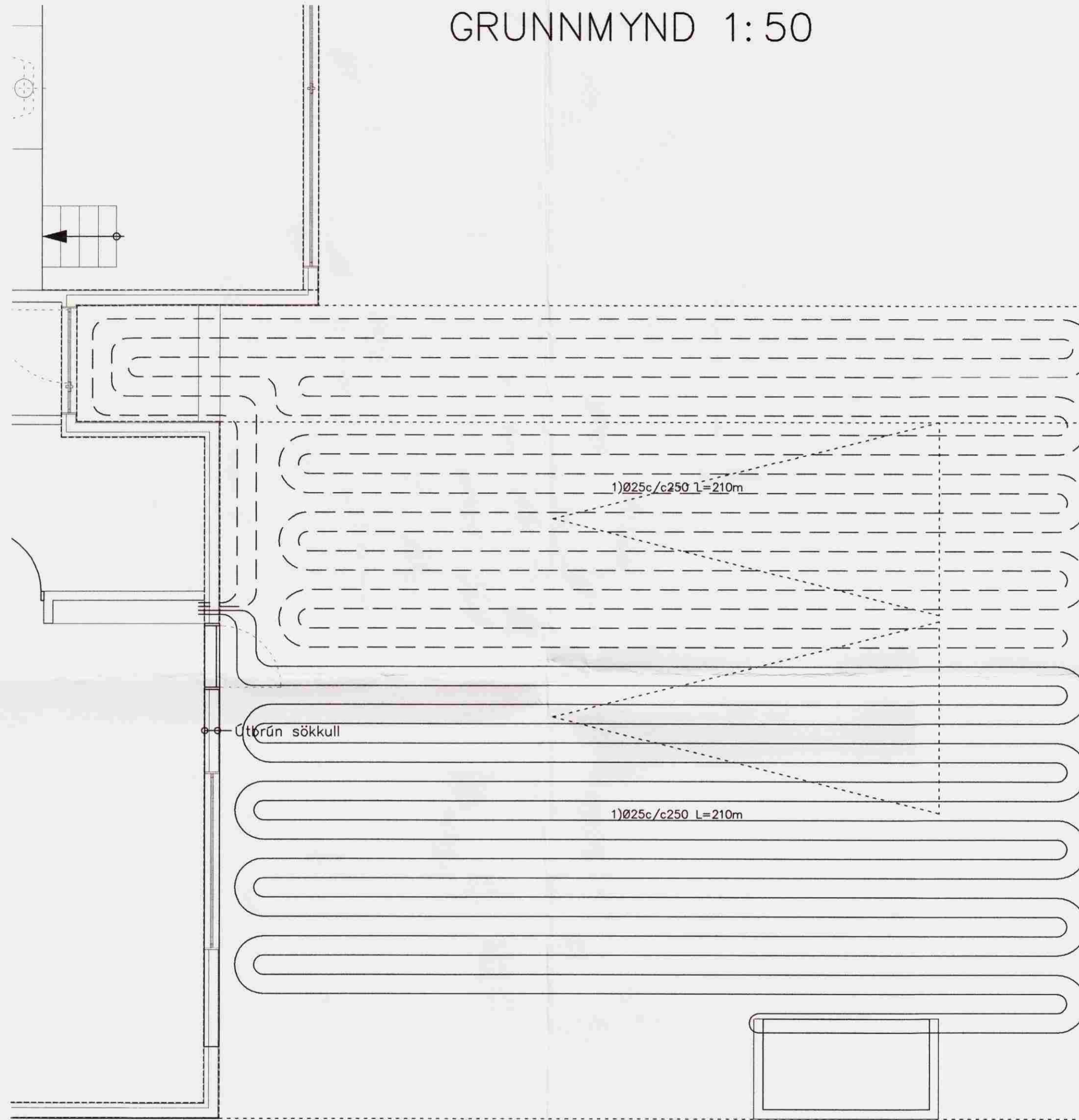
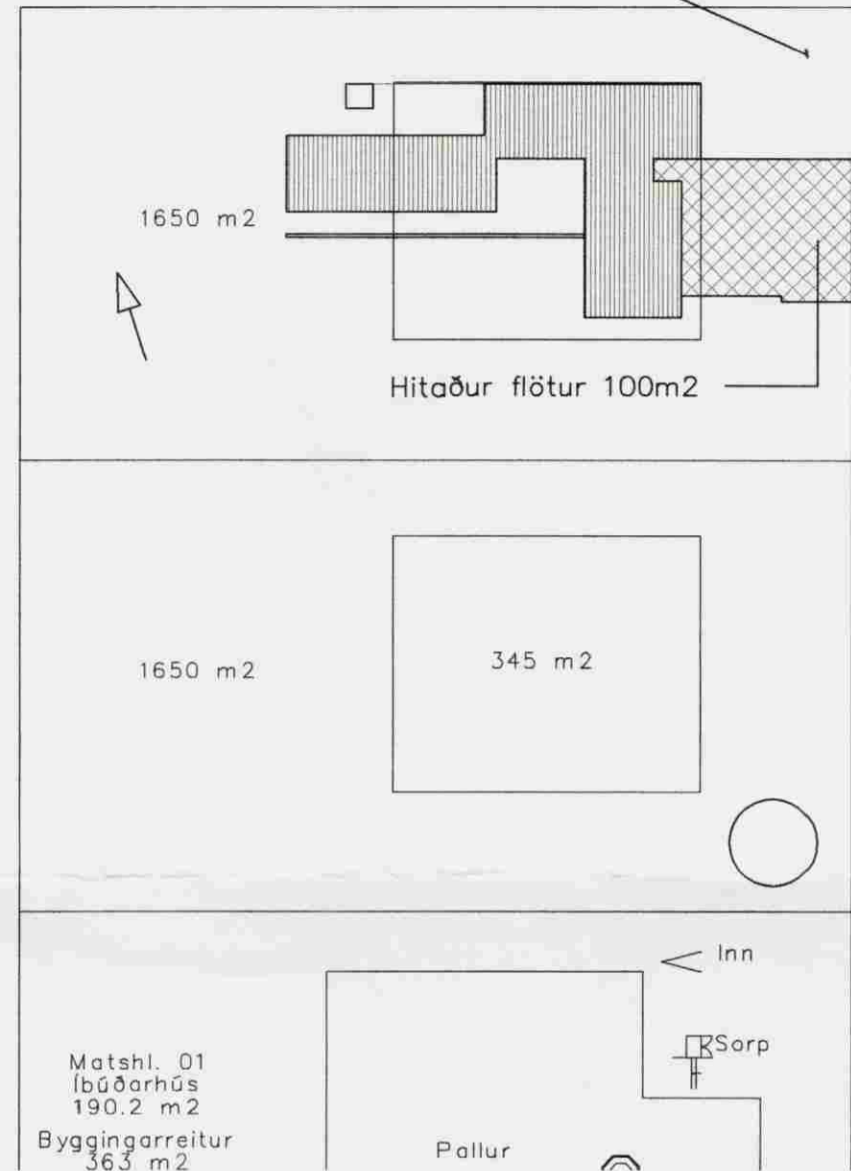
- HB: Hitastýrð blöndunartæki
 H: Hitamélir 0-60°C
 M: Segulloki með rofa við pott.

GLÁMA·KÍM
 Almannagötu Laugavegi 104 og 105 Reykjavík
 Ari Kjarntansson kt: 040352-2009
 Þórunn Björnsdóttir kt: 020454-5500
 Jóhannes Þórðarson kt: 121057-6039
 Sigbjörn Kjarntansson kt: 121258-2268
 Sigrún Halldórsdóttir kt: 100857-2009

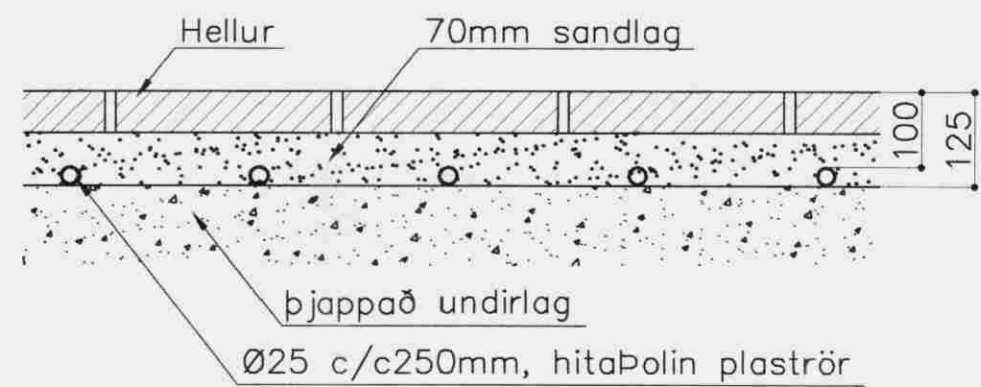
Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.	HBS T BD S
Nr.	Dags.	Nafn		
			Verkfraeðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk. Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfraedistofa@verkfraedistofa.is	M XX
			tengimyndir	Nr. P106
				Dags. Mat 08
				090638-4839
				080149-3609

GRUNNMYND 1:50

Sampykkt
21. JULI 2008
Byggingarfulltrúi uppsveita Árnessýslu



Bræðsla undir hellum 1:10



GLAMA KÍM
Aðstoðar Laugavegi 178, 105 Reykjavík

Arni Kjartansson
Arni Kjartansson kt: 040357-3090

Bjarni Björnsson
Bjarni Björnsson kt: 020464-5500

Jónanna Póðarsón
Jónanna Póðarsón kt: 121257-8039

Sigrún Kjartansson
Sigrún Kjartansson kt: 121258-2268

Sigurður Halldórsson
Sigurður Halldórsson kt: 100857-2009

SNJÓBRÆÐSLURÖR:

Í bílastæði og göngustígur Ø25 c/c250 hitaþolin plaströr af viðurkenndri gerð.

Hitaður flötur: 100m²
Slaufulengd: 2x200m alls 400m
Afköst bræðslu: 200wött/klst/m²
Heildarafköst: 20.000 wött/klst
Hús gefur allt að 5.500 wött/klst
Frámrásarvatn: 3,5 l/min.

Breytingar			BÆJARHOLT 1 BLÁSKÓGAB.
Nr.	Dags.	Nafn	
			Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt Laugavegi 178, 105 Rvk. Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701 Netfang: verkfraedistofa@verkfraedistofa.is
			Snjóbræðsla
			HBS T BD S M 1:50/20 Nr. PS01 Dags. Maí 08 090638-4839 080149-3609

Þráinn