

Eiríksbraut 2, Bláskógabyggð, Landnr: xxxxxx Staðgr: xxxx-xxxx

Særðir: Sumarhús 59,3 m<sup>2</sup>, rúmmál 247,1 m<sup>3</sup>

Geymsla 6,2 m<sup>2</sup> rúmmál 16,7 m<sup>3</sup>

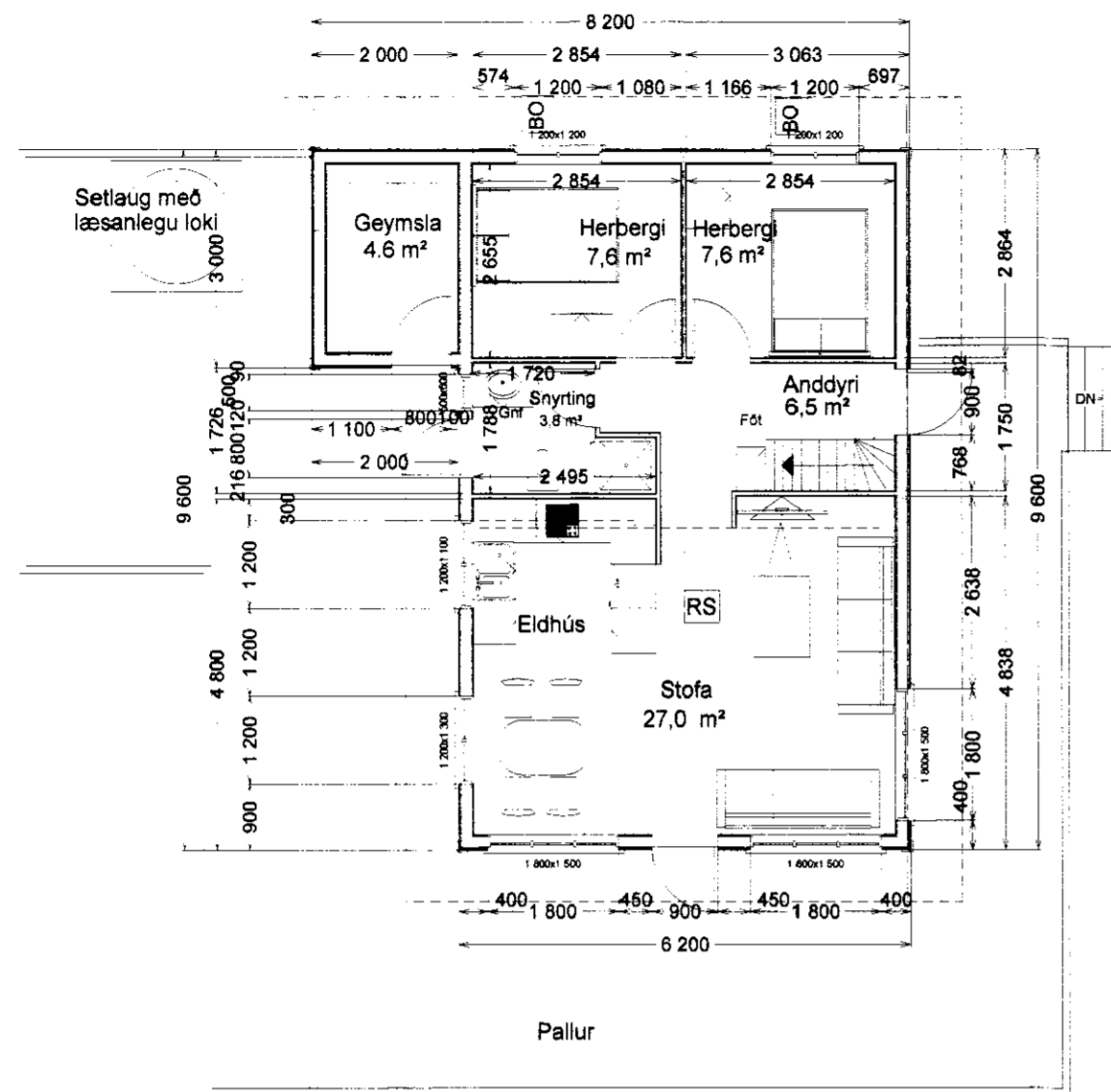
Alls 65,5 m<sup>2</sup> rúmmál alls 263,8 m<sup>3</sup>

Nýtingarhlutfall 65,5 / 4952m<sup>2</sup> = 0.013 Lóð=4952 m<sup>2</sup>

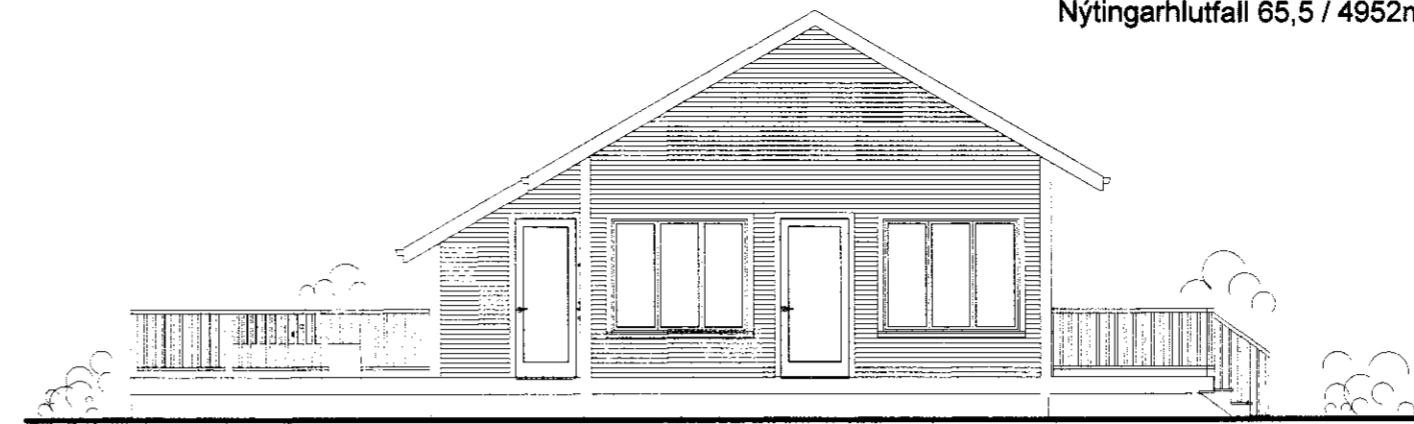
SAMPYKKT

18 JULI 2012

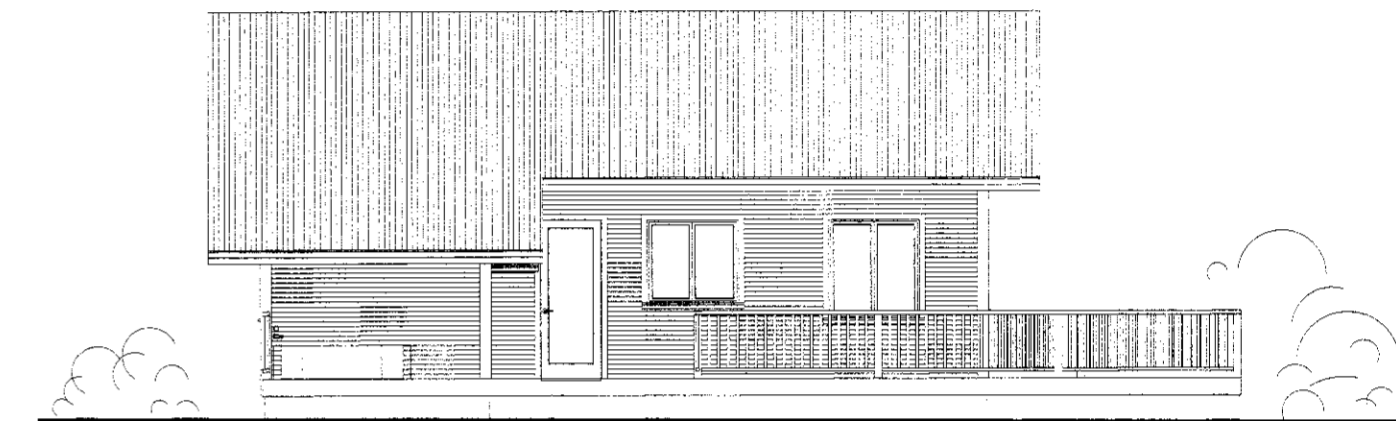
Byggingafulltrúi uppsv. Áhessyslu og Flóahv.



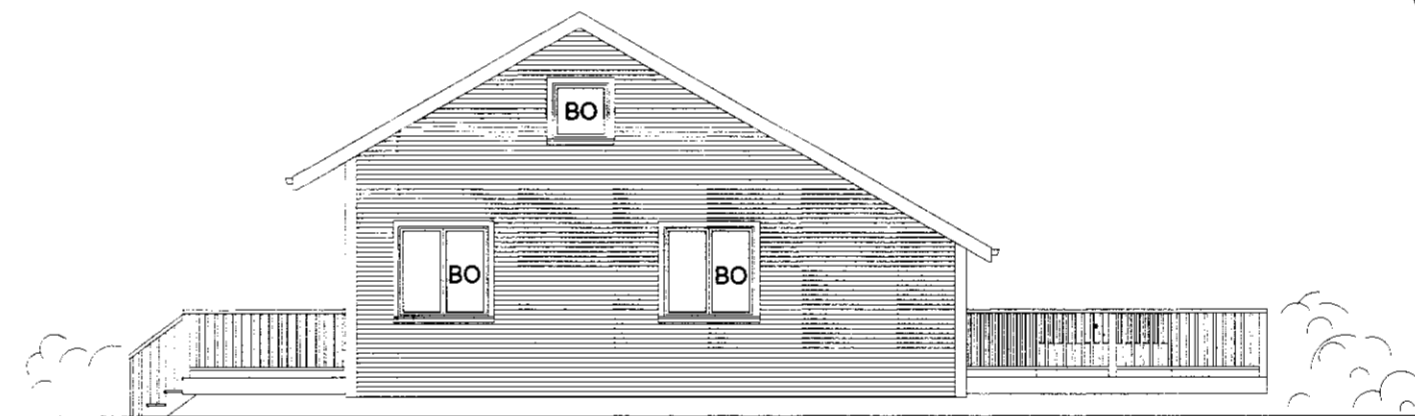
GRUNNMYND 1:100



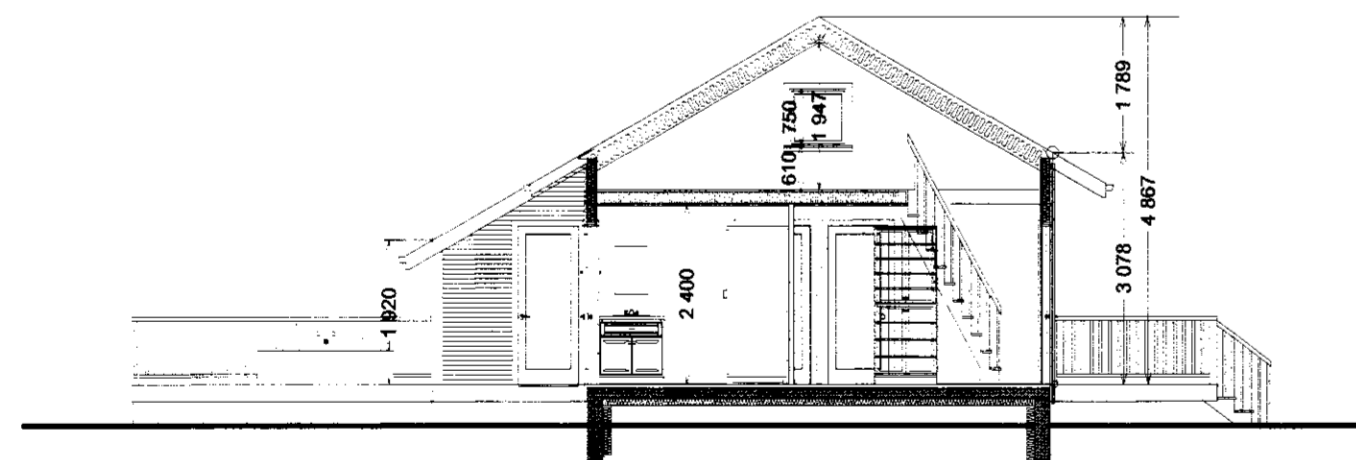
SUÐURHLIÐ, 1:100



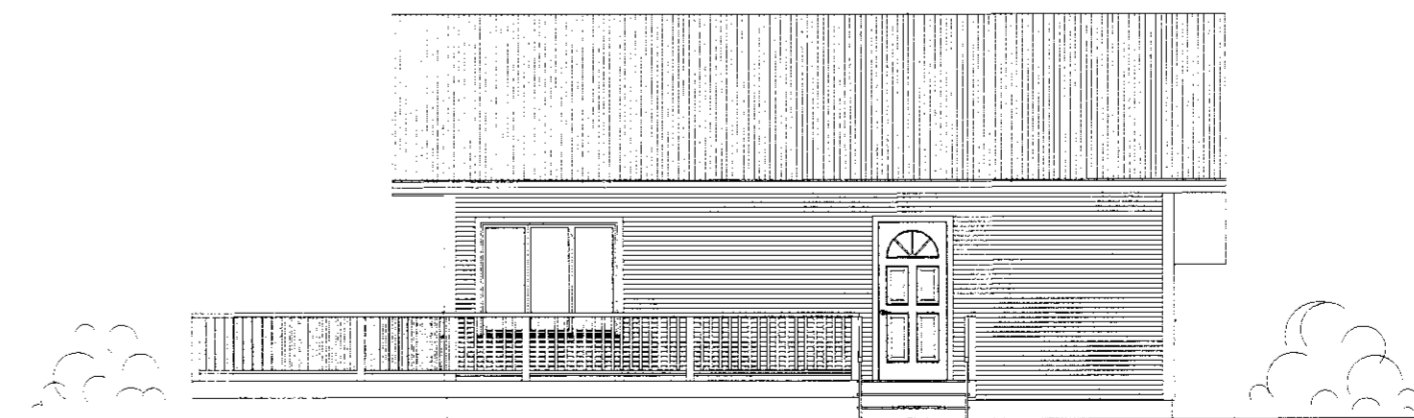
VESTURHLIÐ, 1:100



NORÐURHLIÐ, 1:100



SKURÐUR, 1:100



AUSTURHLIÐ, 1:100

BYGGINGAR OG BRUNAVARNALÝSING:

Húsið er timburhús á steyptri einangraðri gólfplötu með 100 mm einangrun. --- Grind í útveggjum er 45 x 145 mm með 150 mm steinullareinangrun og klædd að utan með 12,5 mm VL-krossvið sem er 16 PAM (z=8,0) og vindvarnalagi, slóan lektum og timburklæðningu í fl. 2, í brúnum lit. --- Að innan eru útveggir með rakavarnalagi, 1100 PAM, þá lagnagrind 28 mm, og 13 mm panelklæðningu í fl. 2. --- Þaksperrur eru úr tré, 45 x 225. Í sperrubíl kemur 200 mm steinullareinangrun með vindpappa ofan á. Þakið er klætt að ofan með 25 mm borðklæðningu, og loks stálstáli í svörtum lit í fl. T. Þakið er útoftað með tveimur 32 mm rörum með flugnaneti í hverju sperrubíli. --- Gluggar eru úr tré, gler í gluggum er tvöfalt K-einangrunargler með argongasi. --- Innveggir eru úr trégrind 45 x 70 mm einangraðir og klæddir með panelklæðningu í fl. 2. --- Vatns og raflagnir eru innan við rakavarnalagið í útveggjum og loftum. Upphitun er með gólfhita. --- Handslökkvitæki skal staðsett við útgang. --- Setja skal snjógrindur á þakkanta við alla innganga. --- Í mannvirkjalögum og skv ÍST 67:2003 skal tryggja með viðeigandi viðurkenndum blöndunar- og stýritækjum að hiti neysluvatns og baðvatns fari ekki yfir 65°C á töppunarstað. Vatnashitastig í baðherbergjum skal ekki vera svo hátt að hætt sé á húðbruna.

M.V.M  
MANNVIRKJAMEISTARINN EHF  
Laxalind 2, 201 Kópavogi  
stefanlax2@simnet.is GSM:848-1316

Eiríksbraut 2, Bláskógabyggð - Sumarhús  
Grunnmynd, skurður og útlit 1:100  
Kópavogi 16.03.2012 Teikningarnúmer 010251-43E  
Verkefni nr. 0478 Teikning nr. 0478-MVM-0002