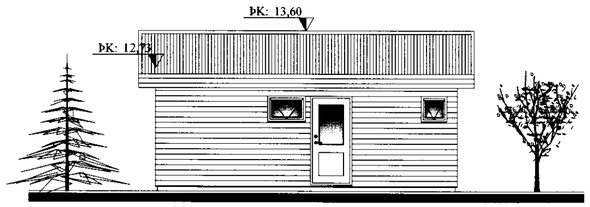
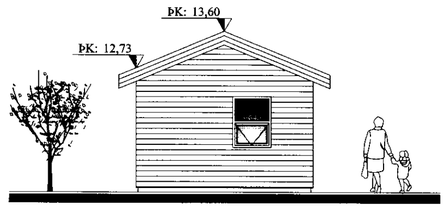
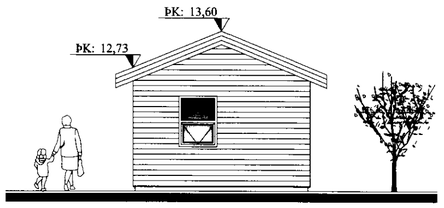


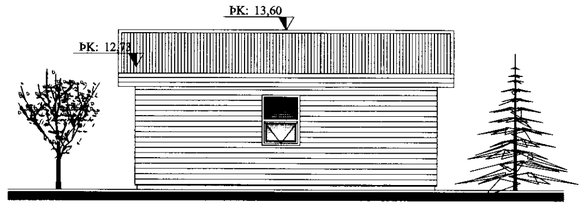
Austur



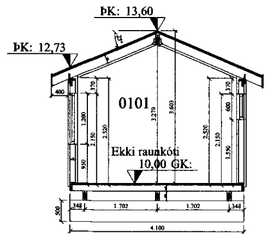
Norður



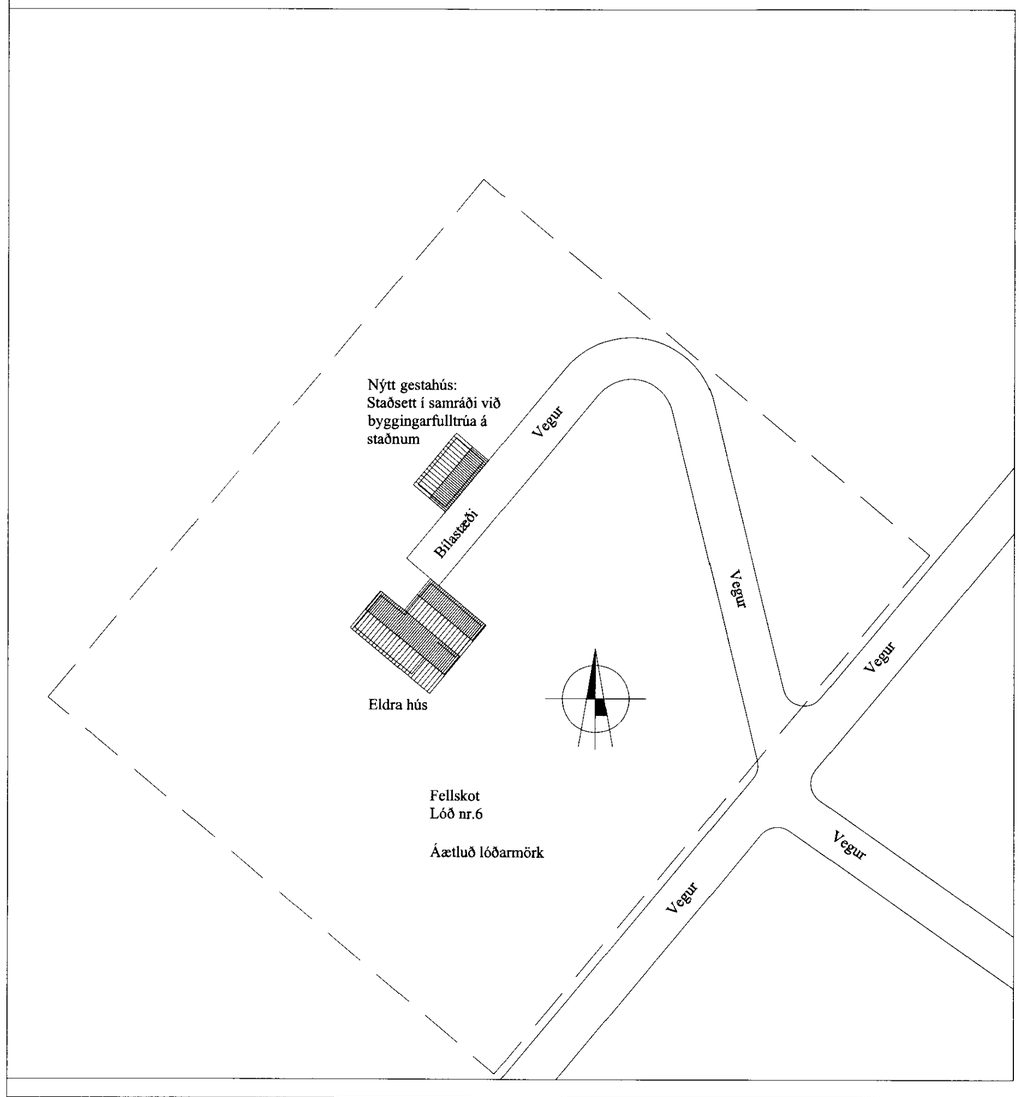
Suður

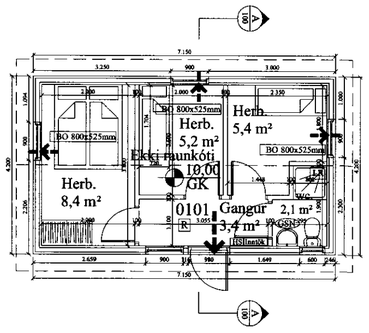


Vestur



A 100 Snið 1:100





Fellskot Lóð nr.6 (Gestahús)

Heildar flatarmál hús 30,0 m²

Skráningartafla: Fellskot lóð 6, 801 Selfoss
Landnúmer: 174384
Matshlutanúmer: 02
Skráasetjari: Eva Björk Bergsdóttir
Kennitala: 040683-4819
Útgáfa: 4.01E Dags.: 6.4.2010

Upplýsingar og lýsing					Stærðir													
D0 Lokun	D1 Rým hæð-nr	D2 Notkun texti	D3 Hitað Hitaus	D4 Eignar-hlutf	D5 Svæði/fjar m²	D5M Mælifjar m²	D6 Sólar m²	D7 Op m²	D8 Brúttófjar m²	D9 Brúttófjar sh < 1.8	D10a Salarhæð mm	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettófjar m²	D16 Bókfærð fjar m²	Reikniaðferð skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			30,0	0,0	0,0	0,0	30,0	0,0			107,0	24,2	30,0		81,554
		Botn											6,0				
	01	1. hæð			30,0	0,0	0,0	0,0	30,0	0,0			101,0	24,2	30,0		
A	0101	Gestahús	N	0101	30,0				30,0		2,76	3,80	101,0	24,2	30,0	3,37	81,554
	02	Þak															

Athugasemdir

Sameiginir sumra

Eignarhald

	Eignar-hluti	Notkun texti	Bókfærð fjar m²	Skiptarúmmál Svæði m²	Skiptarúmmál Svæði og samsæti m³
	0101	Gestahús	30,0	81,554	81,554
		Alls	30,0	81,554	81,554

SAMÞYKKT
14 APR. 2010
Byggingarfulltrúi uppsv. Árnessýslu og Flóahr.

Almennar skýringar:

Efni og gerð:
Undirstöður eru steyptir þverdregarar, síðan koma langsum dregarar 2x48x223mm og loks gólfbitar 48x148mm c/c 600mm. Veggir eru gerðir úr timbri 48x125mm, klæddir með liggjandi timburklæðningu. Þak er upptekið timburþak, borðaklætt og þar ofan á kemur báruð málmklæðning. Lagnir eru lagðar í veggi og gólf.

Gólfkóti og staðsetning húss ákvarðast í samráði við byggingarfulltrúa.

Annað:

Einstakir byggingahlutar skulu uppfylla eftirfarandi U-gildi:

Byggingarhluti	W/m² K
Útveggir	0,40 (125mm steinull)
Þak	0,20 (200mm þakull)
Gólf	0,30 (150mm plasteinangrun.)
Gluggar (k-gler)	2,00 (Tvöfalt k-gler)
Hurðir	3,00 (35 mm gegnheill viður)

- Útgangur.
- Rýmingarleið.
- R Reykskynjari.
- LR Loftræsting.
- HS Handslökkvitæki
- GN Niðurfall.
- GSN Gegnumstreymisniðurfall.
- BO Björgunarop, stærð gefin á teikningu.
- 00,00 / FG Gólfkóti á frágengið gólf.
- Inntök Inntök fyrir hitaveitu, vatnsveitu, rafmagnsveitu og síma.

Öll mál eru í millimetrum, nema annað sé tekið fram.

VERK: Fellskot Lóð nr.6 (Gestahús) 801 Bláskógabyggð	TEIKN NR.: 100
HLUTI: Aðalteikningar Útlit, grunnm, snið, afstaða, skráningartafla	KVARÐI 1:100/1:500
	TEIKN. BL
DAGS: 08.04.10	SAMþ: Björgvin Viglundsson 040546-2009
	NR: xx xxx

Bent Larsen Fróðason
Fellskotl 2
801 Bláskógarbyggð
Símar: 844-7699 - 486-8855
E-mail: bentlarsen77@hotmail.com