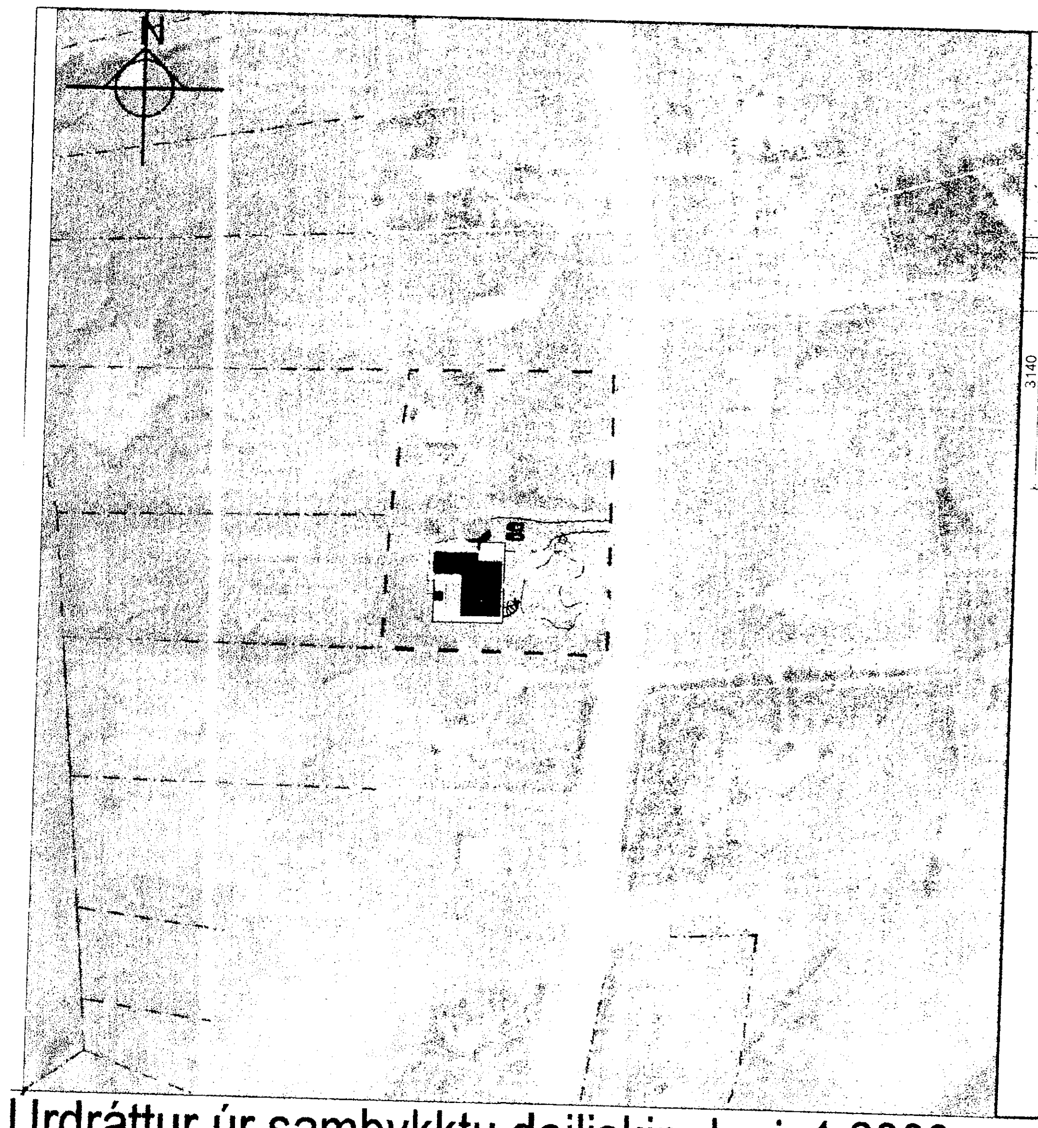
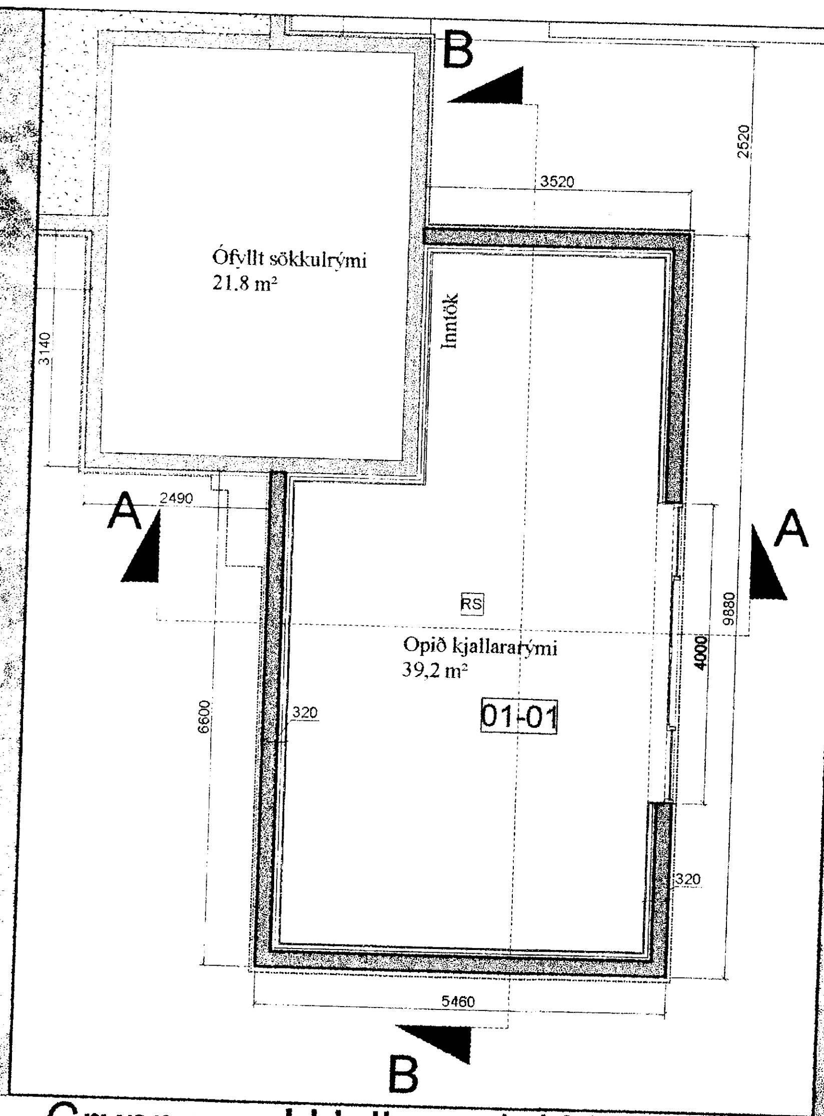
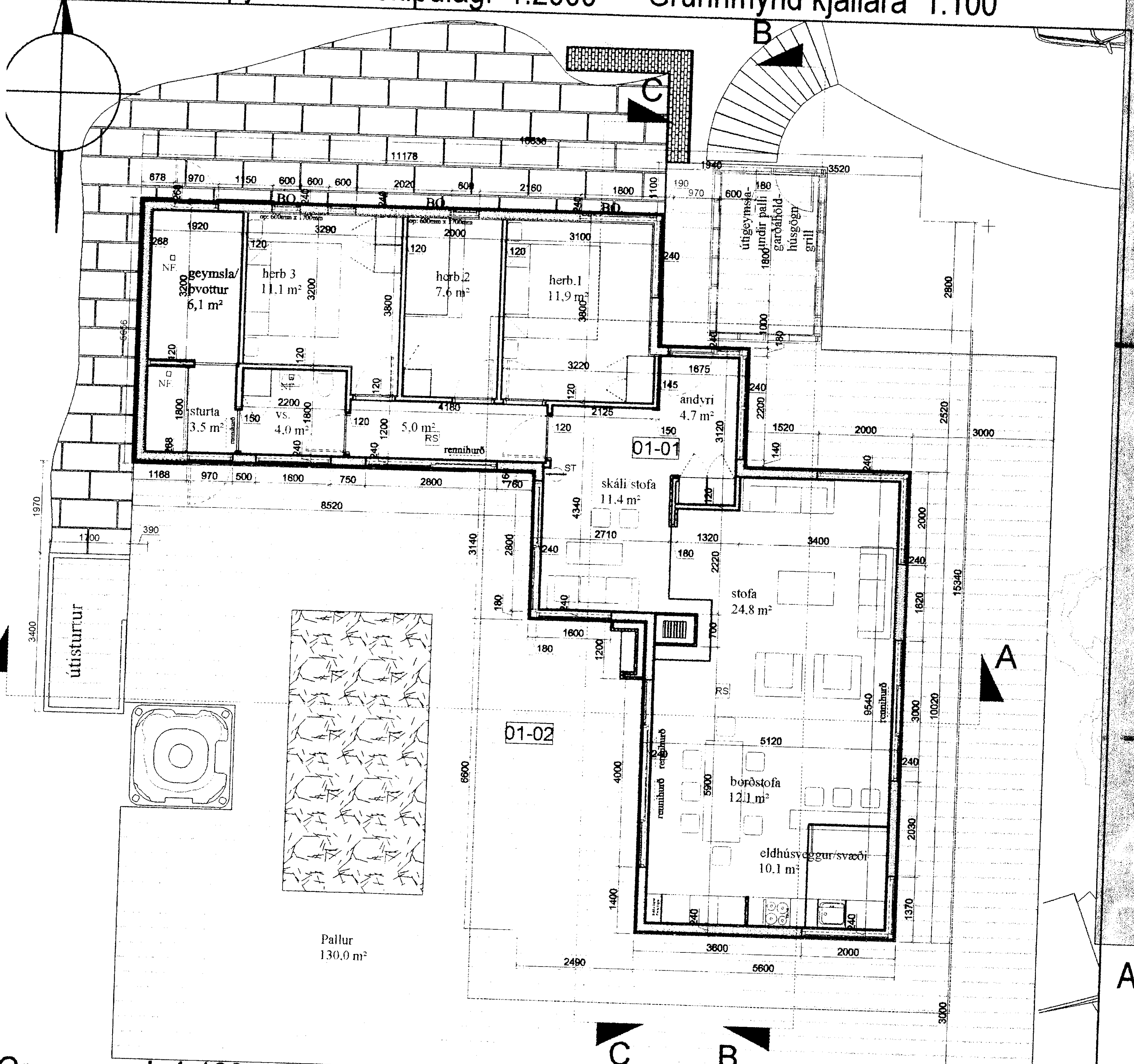


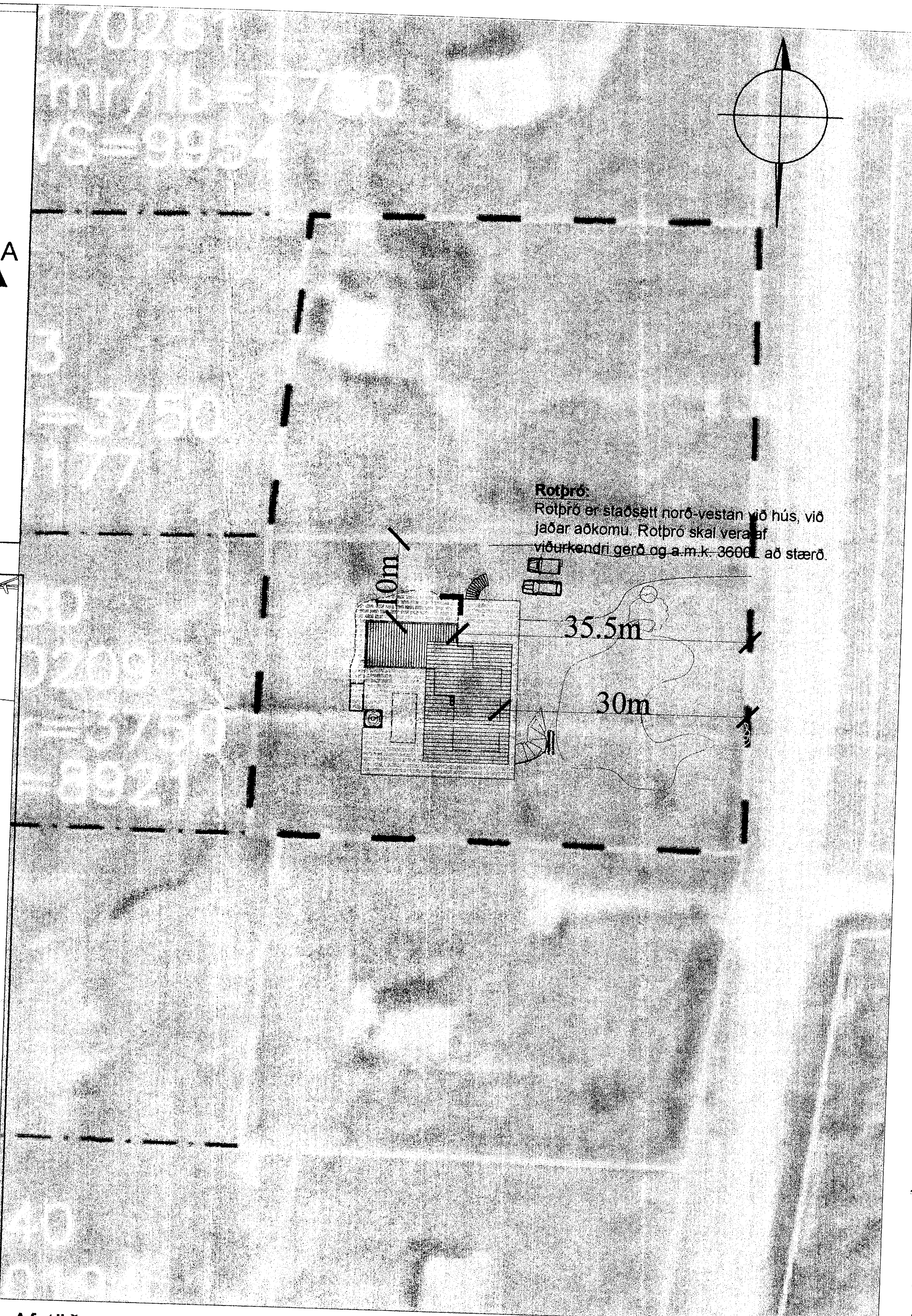
Úrdráttur úr samþykktu deiliskipulagi 1:2000



Grunnmynd kjallara 1:100



Grunnmynd 1:100



Afstöðumynd 1:500

Vegagerð:
Vegagerð innan lóðar er framkvæmd af lóðareiganda og sér eigandi lóðar um tengingu við núverandi gatnakerfi á eigin kostnað.

Byggingalýsing

Byggja skal timburhús upp á steyptri plötu og sökklum. Sökkull og kjallari skulu vera 200mm þykkir veggir úr járnbentri sreinsteypu, sökkull skal gangal a.m.k. 600 mm niður fyrir yfirborð jarðar. Vegna mikils halla í lóð mun sökklurými undir stofu nýtt sem kjallararými. Kjallari skal einangraður að innan með 100mm einangrun. Gólf eru steypt með innsteyptri hitalögn í 5cm efsta lag steypu. Veggir skulu byggðir upp á hefðbundinn hátt, þ.e.a.s. í burðarvirki skal vera 45x150mm grindarefni c/c 600mm með 150mm einangrun á milli. Því næst 12mm krossviðarklæðning (heilklætt) til stífingar og sem vindvörn. Þar yfir skal vera 22mm loftbil og yst skal vera viðarklæðning og steinklæðning, sem veðurkápa. Þakhalli skal vera 7°, (1:50 á millieiningu). Þak skal borið uppi með 45x225mm sperrum c/c 600mm með 200mm einangrun á milli. Þar yfir 22mm vatnsþolin klæðning, tvöfalt lag af þakdúk, heilsoðinn upp á kanta, og þar yfir grind sem lyftir járni frá pappa. Ysta lag, veðurkápa, skal vera litað þakstál. Þaklitur skal falla vel að umhverfi. Brunavarnir skulu uppfylla kröfur svk. 7 kafla byggingarreglugerðar no. 441/1998

Einangrunargildi ýmisa byggingarhluta:
Þak: 0,2 W/m2 K
Útveggir: 0,3 W/m2 K
Gólf að óupphituðu rými: 0,3 W/m2 K
Gluggar: 2,0 W/m2 K

Verk:	Þingvellir Svínahlíð
Teikning:	Grunnmynd - Afstöðumynd
Verkkaupi:	Frosti og Halldóra
mælikvarði	1:100 / 1:500
teiknað	GBS & HS
dagsetning	ágúst 2007

EON arkitektar
Skipholt 11-13
105
Spunasalur
Reykjavík

Hlédís Sveinsdóttir arkitekt 020565-3659
Gunnar Bergmann Stefánsson arkitekt 250864-4859

GSM: hlédís: 899-3993
gunnar: 864-2282
E-mail: disa@eon.is
gunnar@eon.is
www.eon.is

Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfunda

verk nr.	teikning nr.	nr. í setti
165	01.01a	1/3