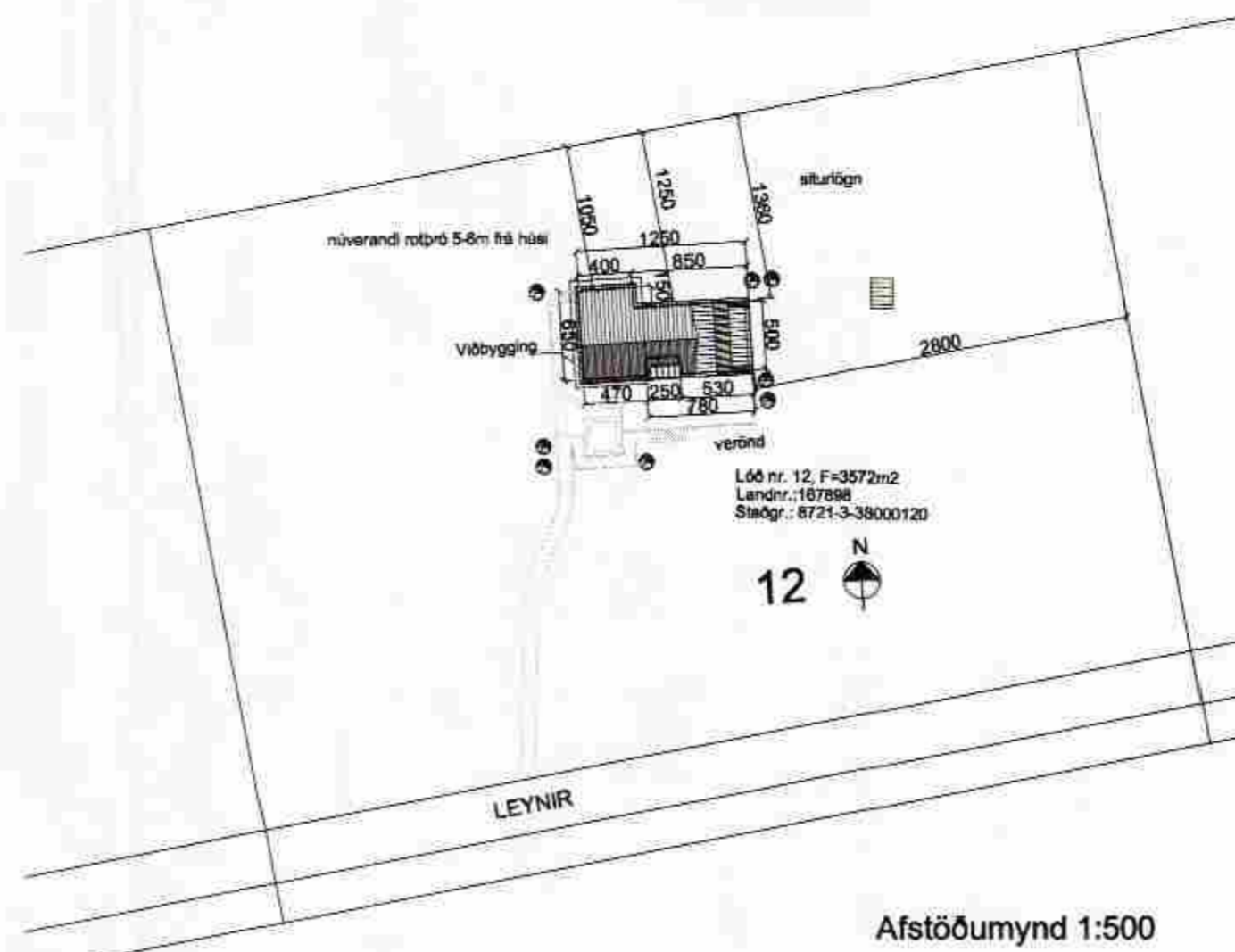


Grunnmynd



sneiðing A-A í viðbyggingu



Afstöðumynd 1:500

Samþykkt  
31. JULÍ 2008  
*Ólafur Kjartan*  
Byggingarhlutna úppfyllta Árnúsgötu

**Byggingarlýsing:**

Um er að ræða viðbyggingu við sumarhúsið á lóðinni Leynir nr. 12 í Bláskógabyggð. Ekki er um breytingar á notkun að ræða.

Á lóðinni stendur nú þegar svokallaður A-bústaður með lítilli útbyggingu til vesturs sem hýsir eldhús, forstofu og lítið baðherbergi.

Ekki verða breytingar á útbyggingunni að öðru leyti en því að þak sem nú er einhalla verður mænispak með 15° halla í hvora átt. A-húsið helst óbreytt utan glugga sem kemur á austurhlíð hússins með útgengi í garð.

**Almennt:**

Viðbyggingin er byggð í framhaldi af útbyggingu til vesturs og hýsir 2 svefnherbergi, litla geymslu og baðherbergi (stækkun á núv. baðherbergi). Húsið er byggt á timburgrind, einangrað með steinull og klætt utan með viðarklæðningu, sambærilegr þeirri sem er á núverandi húsi og máluð í sama lit. Þak er sperruþak, einangrað með steinull og klætt báruáli, málað í sama lit og núverandi hús. Þakhalli er 15°. Gluggar eru úr timbri, hvítmálaðir. Að innan er húsið klætt furupanel. Allt efni skal vera af viðurkenndri gerð skv. gildandi stöðlum og 1. flokks. Húsið er hitað upp með rafmagn og skulu ofnar staðsettir við útvegg (undir glugga þar sem því verður við komið).

Stór pallur er við núverandi hús og gert ráð fyrir stækkun á honum til vesturs og heitum potti með læsanlegu loki við enda núverandi palls. Potturinn skal standa minnst 40 sm upp fyrir aðliggjandi pall.

**Nánari útlístan:**

Undirstöður: steypar stauraundirstöður, jarnbentar  
Gólf: timburdegarar, í þá koma 50x175mm gólfbitar, listar, 12mm vatnslímdar spónaplötur, 150mm steinull, þolplast og 22mm rakapólnar spónaplötur, parkett

Útveggir: klæðning -rásaður krossviður, listar vegna loftunar, 12mm vatnslímdar spónaplötur, 50x150mm timburgrind og 150mm steinull

Innveggir: rakavamarlag, 45x45mm rafmagnsgrind, klæðning a.m.k í flokki 2 þak: hefbundió bárujárn, 50x150mm þaksperrur, þakpappi, 25x150mm borðaklæðning og 150mm þakull(steinull).

[I].: Handslökkvitæki í anddyri = HSL

[II].: Reykskynjari í holi/gangi-stofu =

Hámarks U-gildi einstakra byggingarhluta sé sem hér segir: W/m2k

Þak:	0.2
útbeggir:	0.4
gluggar, (karmar vegið meðaltal gler, k-gler.):	2.0
hurðir:	3.0
gólf á fyllingu:	0.3
útveggir, vegið meðaltal (veggfl. gluggar og hurðir)	0.85
lód: 3572m2	
hús alls: 82,4 m2 br.	
hus alls: 205,6 m3br.	
nýtingarhlutfall: 0,023	

**Skýringar:**

- Núverandi hús
- BOP Brúnaop
- GN Gólfhurfall
- NF Þakhurfall
- IR Reykskynjari
- HSL Handslökkvitæki

Br. A: VIÐBÓT VIÐ ELÐRA HÚS.: 09.07.2008

Br. B: SKRÁNINGARTAFLA GERÐ.: 16.04.2008

Br. C:

ATHS.:

**PÁLL R VALDIMARSSON, bfi**

**PRV HÖNNUN**

SMYRLAHRAUNI 24  
220 HF

KT: 210363 - 2549  
SIMI: 565-2171 GSM: 860-1989  
prv@simnet.is

Verkefni:

**FRÍSTUNDAHÚS  
LEYNIR NR.12 BLÁSKÓGABYGGÐ**

Verkhliuti:

ADALTEIKNING

Verkjatur:

GRM., SNIÐ, AFSTM., BYGGINGARLÝSING

Hannab:

Teikn: ER, PRV

Mkv: 1:100, 1:500

Samp:

*PÁLL R VALDIMARSSON*

Dag: 26.08.2008

nr: 100