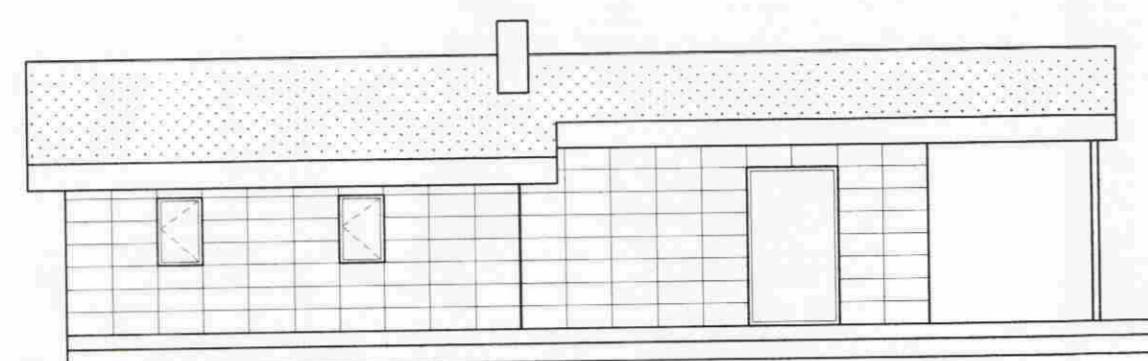


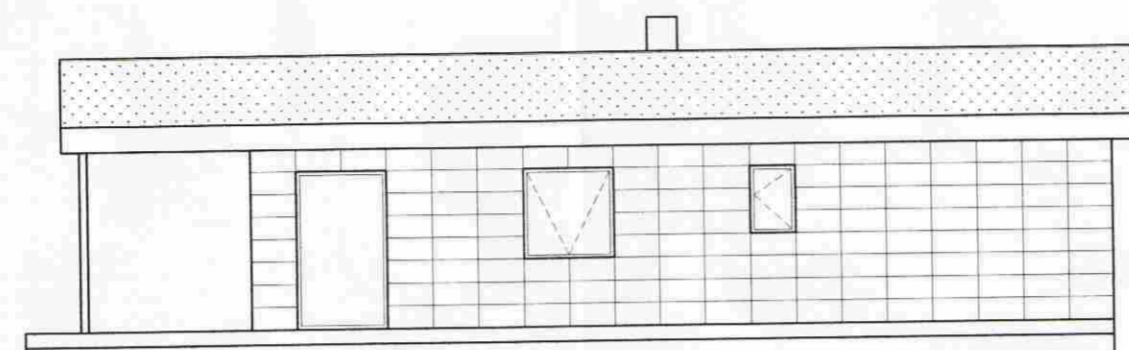
SAMPYKKT

21 OKT. 2009

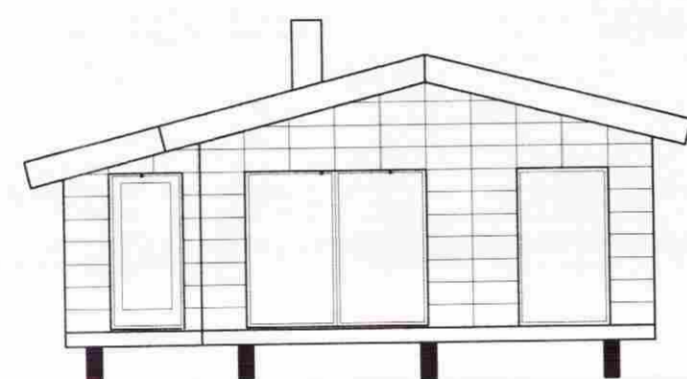
*Ari Þorláksson*  
Byggingafræðingur / Framkvæmingarstjóri  
Byggingafræðingur / Framkvæmingarstjóri  
Byggingafræðingur / Framkvæmingarstjóri



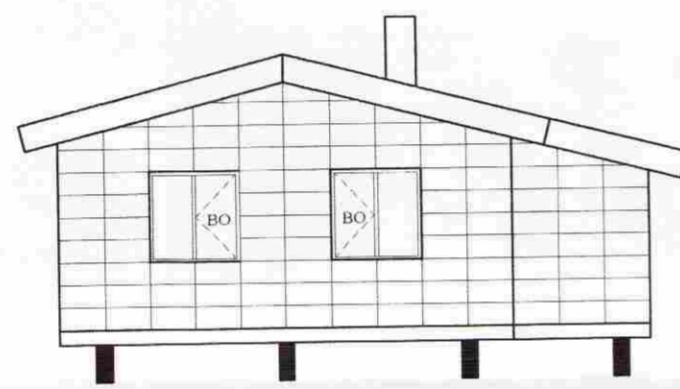
VESTUR HLIÐ 1:100



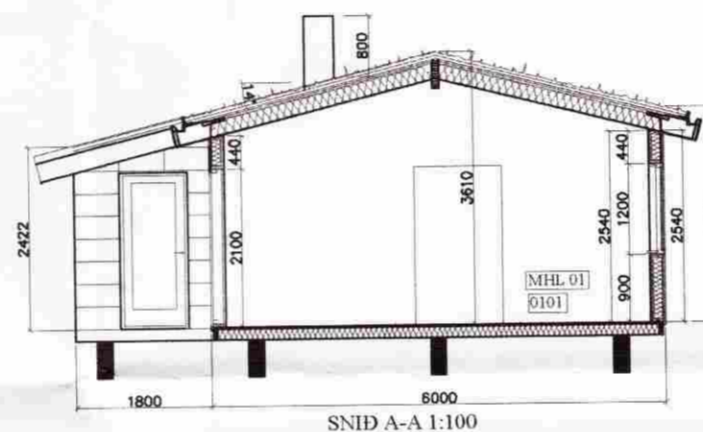
AUSTUR HLIÐ 1:100



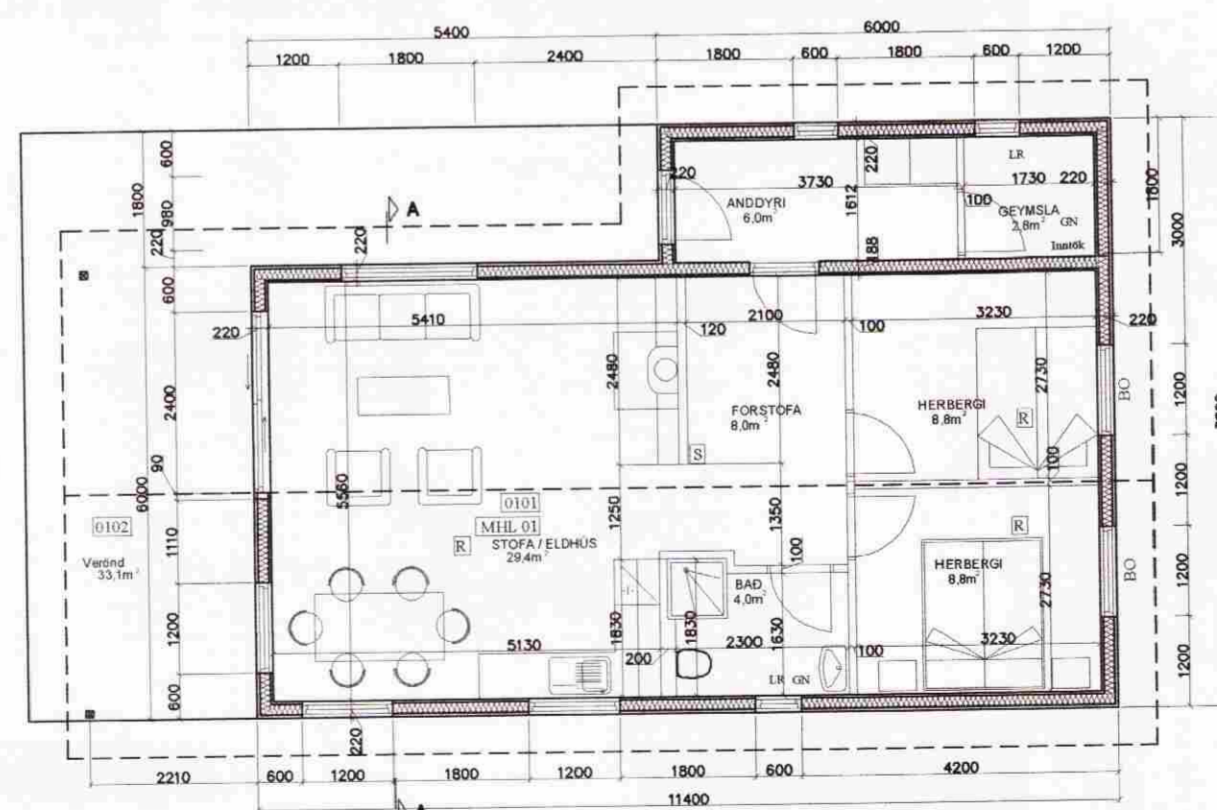
SUDUR HLIÐ 1:100



NORDUR HLIÐ 1:100



SNID A-A 1:100



GRUNNMYND 1:100

Lyngholt 4 Bláskógabyggð  
Landnr. 218843 Staðgr. 8721-2-37600040

**BYGGINGARLÝSING**

**UNDIRSTÖÐUR:**

Undirstöður eru steinsteyptar á þjappaðri fyllingu.

**BOTNPLATA:**

Botnplata hússins er byggð upp sem timburgólf úr 48x148mm c/c400 einangruð 120mm einangrun á milli bita.

**ÚTVEGGIR:**

Útveggir hússins eru byggðir upp sem timburveggir úr 45x120mm c/c600mm, einangraðir með 120mm steinull, utan á grind komi 9mm krossviður á krossvið komi lofturmarlistar, ysta lag eru 300x600mm steingráar flisar á álundirkerfi.

**ÞAK:**

Þakið er byggt upp sem hefðbundið þak með 50x225mm sperrum með limtré í mæni, klætt með borðaklæðningu, tvöföldum bræddum pappa og torfi. Þakið verður einangrað með 200mm steinull.

**KLÆDNING:**

Allar klæðningar í húsinu skulu að minnsta kosti vera í flokki II.

**GLUGGAR:**

Glugga skal smíða úr B-fuavörðu timbri og klæddir áli að utan. Gler skal vera tvöfalt k-gler.

**EINANGRUNARGILD:**

Botnplata 0,3 W/m<sup>2</sup>K  
Útveggir 0,3 W/m<sup>2</sup>K  
Gluggar 2,0 W/m<sup>2</sup>K  
Hurðir 3,0 W/m<sup>2</sup>K  
Þak 0,2 W/m<sup>2</sup>K

Í stofu verður komið fyrir lokuðu, verksmíðjuframléiddu eldstæði eða kaminu sem er hitaeinangrað og útfærður í samræmi við 192. gr. byggingarreglugerðar, og leibeiningar Brunamálastofnunar ríkisins. Búnaður (eldstæði og fylgihlutir) skulu vera viðurkenndir Brunamálastofnun.

Byggt verður utanum arin-unit með blikkstöðum, 50mm steinullereinangrun og klætt af með tvöföldu gipsi.

Skorsteinsrör frá arni er tekið upp úr þaki. Rörið skal hitaeinangra með 2x25mm víxl lagðri steinullareingrun 100kg/m<sup>3</sup>, þannig að yfirborðshiti verði ekki meiri en 60°C, og hún vafin með zinkhúðum vir eða virneti og allt klætt af með vatnsheldri ryðfríri stál klæðningu. Öll smíði, frágangur og uppsetning skal vera í samræmi við 193. gr. byggingarreglugerðar og leibeiningar brunamálastofnunar ásamt RB blaði.

Húsið skal að öllu leyti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir.

Stærðir:

Brúttóflötur 79,2m<sup>2</sup>  
Brúttó rúmmál 265,6m<sup>3</sup>

Breytingar	LYNGHOLT 4, BLÁSKÓGABYGGÐ	
Nr.	Dags.	Nafn
		Verkfræðistofa Þráinn & Benedikt
		Laugavegi 178, 105 Rvk.
		Sími: 553 1770, 568 7775, Fax: 568-7701
		Netfang: verkfrædistofa@verkfrædistofa.is
		H HS   T HS   S
		M 1:100
		Nr. A101
		Dags. sept. '09
		090638-1839
		080149-3609
		<i>[Signature]</i>

Grunnmynd útlit og snið