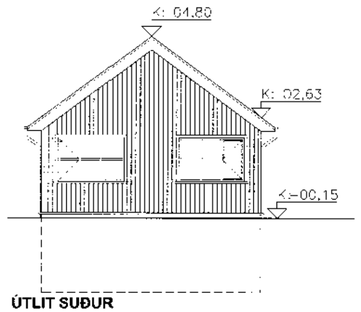
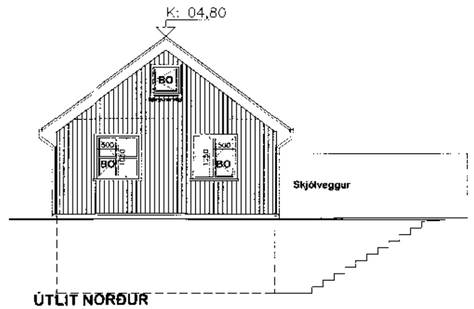
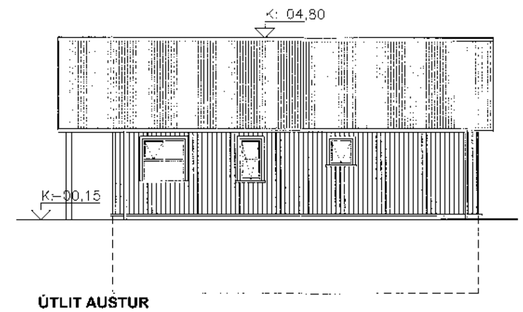


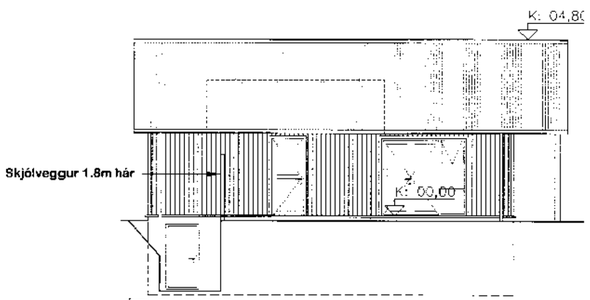
ÚTLIT SUÐUR
Mkv 1:100



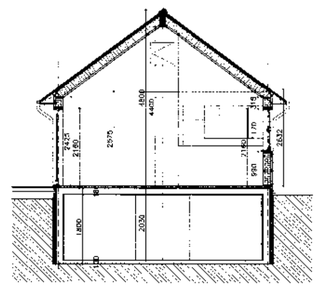
ÚTLIT NORÐUR
Mkv 1:100



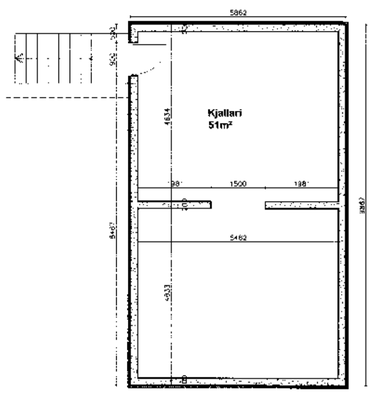
ÚTLIT AUSTUR
Mkv 1:100



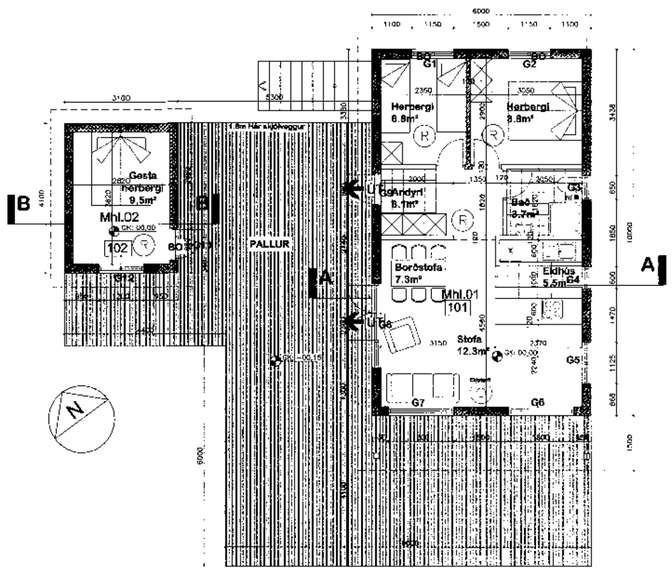
ÚTLIT VESTUR
Mkv 1:100



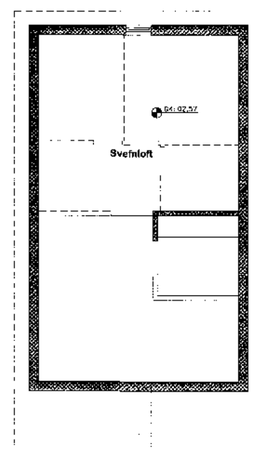
SNIÐ A-A
Mkv 1:100



KJALLARI
Mkv 1:100



GRUNNMYND
Mkv 1:100



SVEFNLOFT
Mkv 1:100

BYGGINGARLÝSING:

Sumarhúsið verður byggt úr timbri á steyptum kjallara.
Gólf:
Gólf er staðsteypt með gólfhita í llögn.
Útveggir:
Uppbygging útveggja er 45x145 veggstoðir á 600mm millibili, með 150mm einangrun klæddir að innan með 12mm furupani á 45x45mm afréttingargrind/raflagnagrind, klæddir að utan með 9mm grenikrossvið og með lóðréttri bandsagaðri læstri klæðningu sem verður loftræst.
Þakvirki:
Þakvirki er með limtésbita (samkvæmt útreikningum verktæðlngs) á milli gafla, 45x220mm timburspenrur sem eru á 600mm millibili, með 200mm steinullareinangrun á milli. Á spenrur, að inna, kemur rakavarnalag sem er svo klætt með furupanli á 45x45mm afréttingargrind/raflagnagrind. Þaklð verður klætt með 25x150mm timbri, gert vatnshelt með tjörupappa og klætt með aluzinkhúðuðu bárujárni. Þaklð verður loftræst í samræmi við byggingarreglugerð. Gluggar verða af Ideal Combi gerð, þ.e.s. ál/tré gluggar eða sambærilegir. Gler í glugga verður tvöfalt. ÍST-EN3 Handslökkvitæki verður staðsett í húsinu samkvæmt 165. gr byggingareglugerðar.
Garðhúsið verður byggt á sama máta og sumarhúslð fyrir utan limtésbita.
3000 lítra rotþró, merkt á teikningu með R, verður staðsett minnst 10m frá húsi.

Uppsetning eldstæðis verður samkvæmt 192 og 193.gr. Byggingarreglugerðar.
BRÚTTÓSTÆRÐIR:
BRÚTTÓSTÆRÐIR:

MATSHLUTI	01: 60m²	177,450m³
	02: 12,7m²	29,42m³

Húsið uppfylli kröfur byggingarrreglugerðar um kólnunartölur:

U-gildi þaks er	< 0,2
U-gildi útveggja er	< 0,4
U-gildi glugga er	< 2,0
U-gildi hurða er	< 3,0
U-gildi botnplötu er	< 0,3
U-gildi vegið meðaltal	< 0,85

LANDNÚMER: 207613
STAÐGREINIR:
Fastanúmer bústaðarins er :

BREYTING - E - 15.04.2011: Steyptur kjallari.
BREYTING - D - 29.03.2011: Grunnmynd fyrir svefnloft og kjallara víðbætt. Sólkýnyrd lagfærð.
BREYTING - C - 07.02.2011: Brunaviðvörunar lagfærðar. Nafn á lóð breytt.
BREYTING - B - 25.01.2011: Stærð á sumarhúsi minkuð. Staðsetning á gestahúsi breytt.
BREYTING - A - 03.01.2011: Skilningartafla útbúin fyrir gestahús.

Heiti verks:
Sumarhús: Miðdalur S-gata 3

Verkefni:
SUMARHÚS VIÐ MIÐDAL Í LAUGARDAL, BLÁSKÓGARBYGGÐ.

Heiti teikningar:
GRUNNMYND, ÚTLIT OG SNIÐ A-A

22.09.10	Hannað: SÞJ	Yfirfarið: SÞJ	Teiknað: SÞJ

arkitekt
STURLA ÞÓR JÓNSSON - ARKITEKT FAI - KT 250364-4629

Blaðstærð:	Mælikvarði:	Verknúmer:	Númer teikningar:	Útgáfa:
A2	1:100	1043	1043-02-002	E