

Skipulags- og byggingarfulltrúi Uppsveita bs.  
**Samþykkt**  
 28 APR. 2014  
*Samþykkt*  
 Byggingarfulltrúi

**BYGGINGALÝSING:**

Byggingin er fristundahús (sumarbústaður) á einni hæð með lágrí rishæð.

**ÚTVEGGIR:**  
 Útveggir eru byggðir upp úr timbri. Byggt er úr 2"x6" timburstöðum með mesta millibili stöða m/m 600 mm.  
 Útveggurinn er einangraður með 150 mm. steinull (þéttull).  
 Að utanverðu er útveggurinn klæddur með liggjandi timburvatnslæðningu. U-gildi er 0,25 W/m<sup>2</sup>\*K.

**GLUGGAR OG HURÐIR:**  
 Gluggar og hurðir eru úr timbri, tvöfalt einangrunargler með 1 gluggum. Gler er Top N+ einangrunargler, eða sambærilegt, með U-gildi 1,9 W/m<sup>2</sup>\*K. Vegið meðaltal U-gildis glugga er 1,81 W/m<sup>2</sup>\*K. Vegið meðaltal U-gildis hurða er 2,6 W/m<sup>2</sup>\*K.

Vegið meðaltal U-gildis útvegga að teknu tilliti til glugga og hurða er 0,60 W/m<sup>2</sup>\*K.  
 Heildarleiðnitap er 1,3 W/m<sup>2</sup>\*K, miðað við gólfplatamál.

**UNDIRSTÖÐUR OG BOTNPLATA:**  
 Undirstöður eru steinsteyptir þverveggir. Gólf er timburgólfbitar sem útióft teikir um og kemur ofan á stálgirnd.  
 Einangrað er með 200 mm. steinull(þéttull). U-gildi er 0,20 W/m<sup>2</sup>\*K.

**ÞAKVIRKI:**  
 Þak er borð uppi af timbursperrum þar ofaná koma þverásar og einangrað með 200 mm. steinull (þakull), U-gildi er 0,20 W/m<sup>2</sup>\*K.

**INNVEGGIR:**  
 Léttir innveggir eru timburstöðir klæddar með panel, einangraðir með 50 mm steinull.

**LAGNIR:**  
 Næysluvatnslagnir eru rör í rör og koma í gólf og milliveggi. Rafagnir eru lagðar á hefðbundinn hátt í veggjum og í lofti.

**VATNSÓFLUN OG SORPHIRÐA:**  
 Vatnsveita og sorphirða er á kostnað og ábyrgð húseigenda.

**FRÁVEITA:**  
 Fráveita tengist í a.m.k. 3600 l. rotþró. Hafa ber samráð við byggingarfulltrúa og heilbrigðisefirlit um staðsetningu rotþróarinnar.

**BRUNAMÁL:**  
 Björgunarop eru út um útihurðir og út um oppnanlega glugga.

**STÆRDIR:**  
 Sumarbústaðurinn, mh1.01, er að grunnfleti samtals 109,9 m<sup>2</sup> og 514 m<sup>3</sup>. Efri hæð er 61,0 m<sup>2</sup> og 33,2 m<sup>3</sup> innan 1,8m hæðar. Vernd er áætluð 142 m<sup>2</sup> skv. teikningu. (Sjá skráningartöflu)

Hönnun er framkvæmd með tilliti til byggingareglugerðar nr. 112/2012 m.s.t.br.

Útg. Dags. Skýring Br.af:

Verkefni: **Skálabrekkugata 22,**

Sveitarfélag: Þingvöllum, Bláskógabyggð.

Verktegund: **Fristundahús (Sumarbústaður)**

Landnúmer: 197195 Staðgreinir: 8721-05-45100220

**Grunnmynd, afstaða**  
 og skýringar

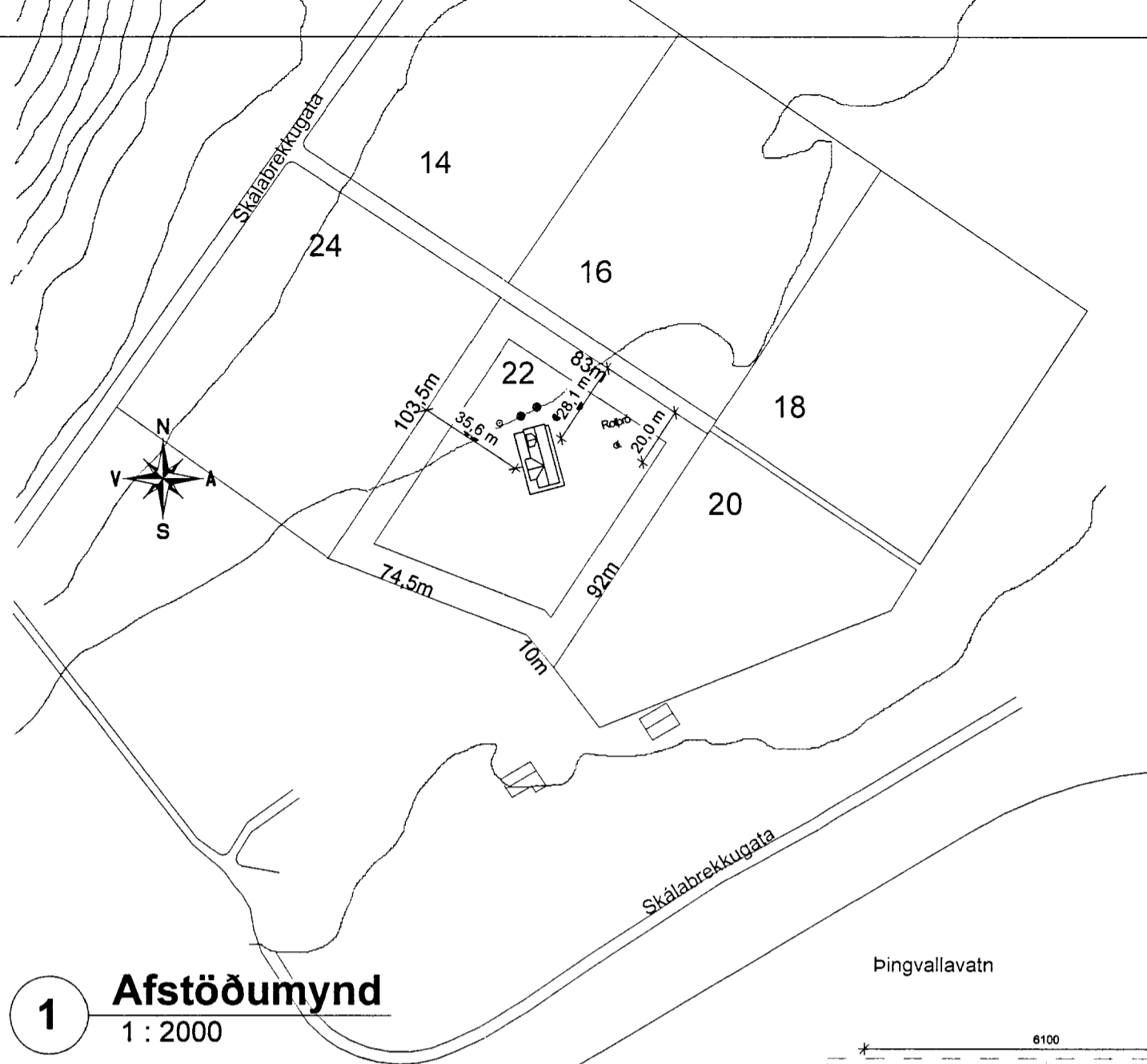
Hannað af: ssh	Matshluti: 01
Telknað af: ssh	Mælikvarði: As indicated
Yfirfarið af: ssh	Dagsetning: 17.02.2014

Samþykkt: *Samþykkt*  
 Samúel Smári Hreggviðsson, kt.: 200752-4659

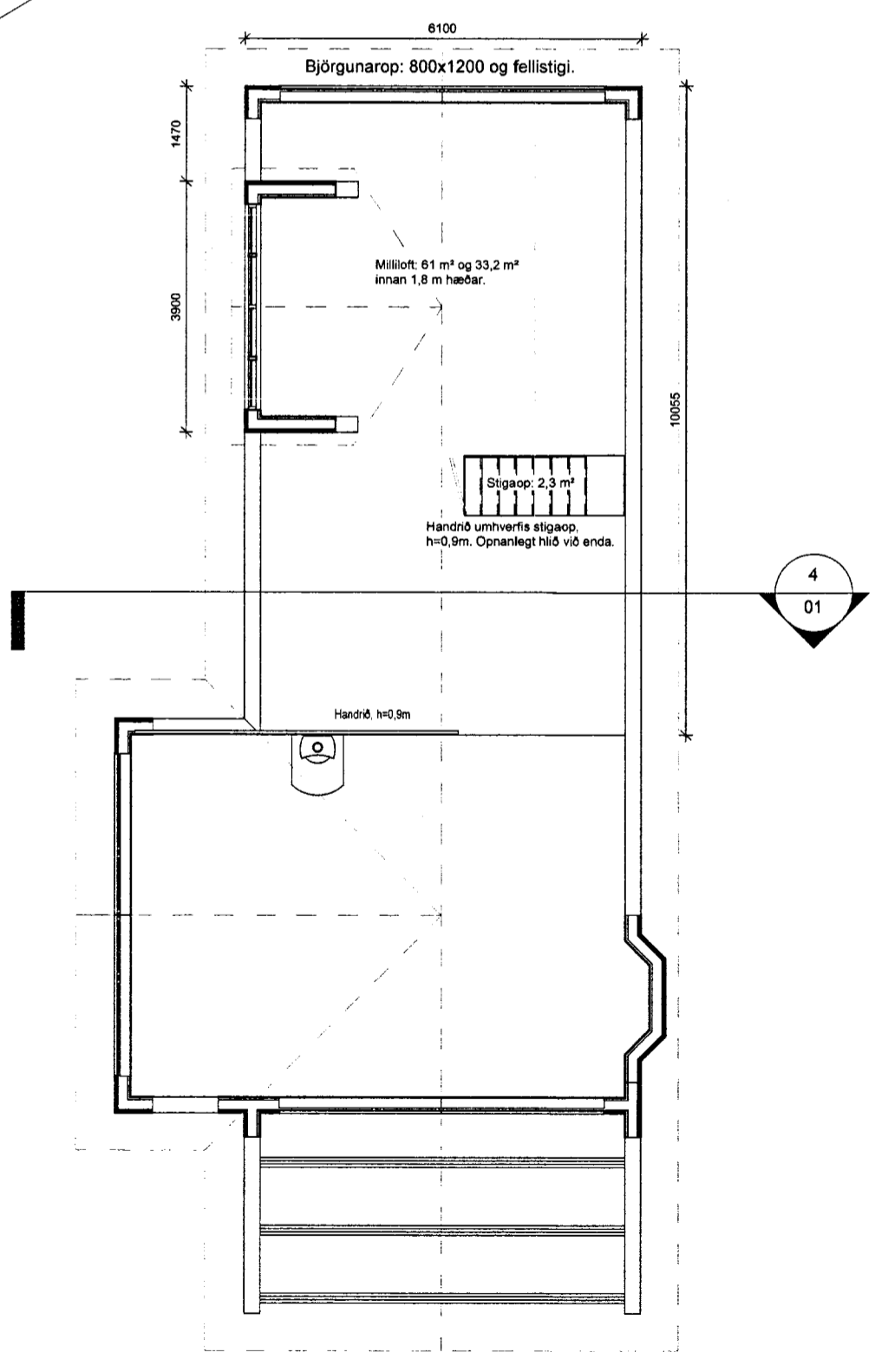
**HÚSEY ehf.**  
 Stóru-Sandvík 4, 801 Selfoss  
 Sími: 482-1738 / 898-9199  
 Kt.: 590385-0699  
 Netfang: husey@internet.is

14-674 - 1 - 1 - A	01
Verknúmer Svæði Áfangi Ábyrgð	Númer Útgáfa

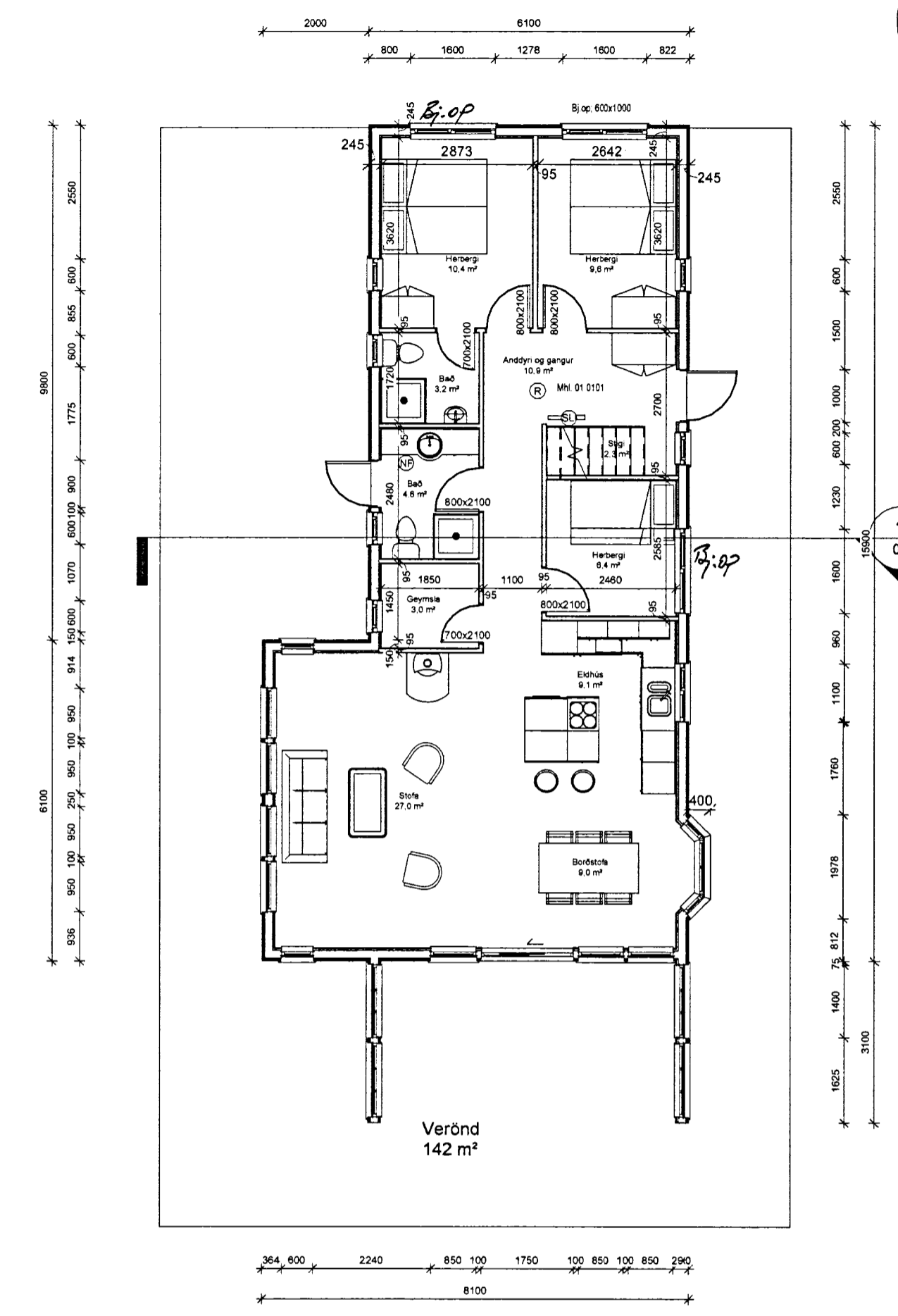
HÖNNUNUR ÁSKILUR GER ALLAN RETT A TEKNINGUM - FJÓLFÖLDUN ER HÁÐ SKRIFLEGU SAMÞYKKT



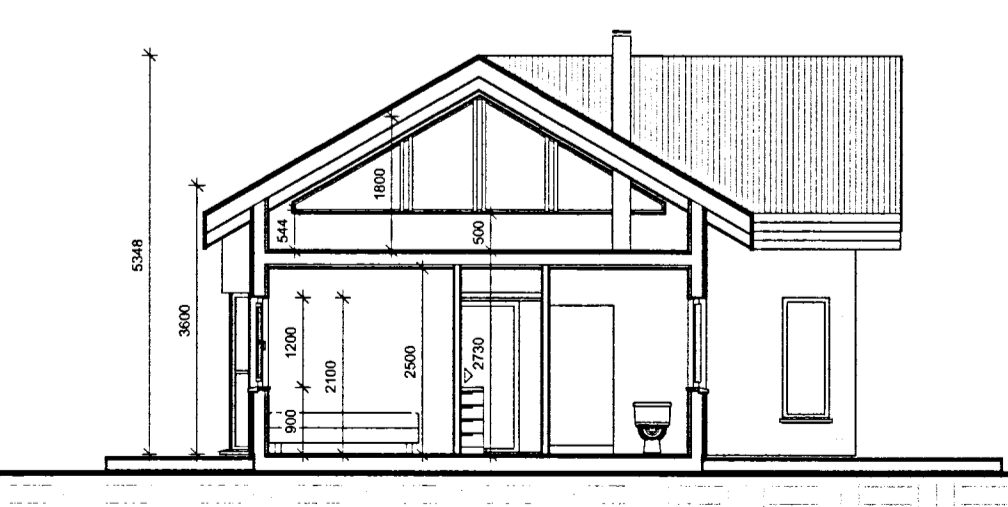
**1 Afstöðumynd**  
 1 : 2000



**3 Hæð 2 Grunnmynd**  
 1 : 100



**2 Hæð 1 Grunnmynd**  
 1 : 100



**4 Snið 1**  
 1 : 100

