

**SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS**  
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1246  
[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) -kt. 580209-0170

Snæbjörn Smári Þorkelsson  
Austurey 2  
801 Selfoss

Laugarvatni, 11. september 2012  
Tílv. 201207243936

Efni: **Skógarmýri 2, 220938 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 04. júlí sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Skógarmýri 2.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um að flytja hús á staðinn, húsið er kennslustofa og gerðar verða nauðsynlegar breytingar á húsinu, komið fyrir á steinsteyptar undirstöður.**

Stærð húss 62 fermetrar og 218.6 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: *Samþykkt, uppdrættir uppfylla ákvæði reglugerðar 441/1998*

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 131.448 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

*Athugið að tilkynnig þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útgefið*

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:


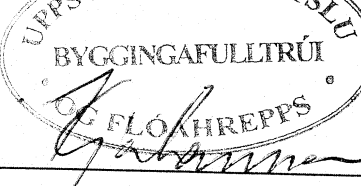
Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirfarnir og áritaðir.

Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.

Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst

  
  
Helgi Kjartansson  
Byggingarfulltrúi Uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps  
[helgi@sudurland.is](mailto:helgi@sudurland.is)

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS  
Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn  
Sími 486 1145 - fax 486 1245  
[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) - kt. 580209-0170

Snæbjörn Smári Þorkelsson  
Austurey 2  
801 Selfoss

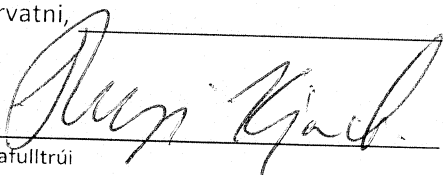
Ágæti umsækjandi.

Til að byggingarleyfi sé gefið út þurfa eftirfarandi atriði (sem merkt er við) að liggja fyrir,  
skv. 13. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010 og byggingarreglugerð 2012.

<input type="checkbox"/>	Leiðréttir aðaluppdrættir í samræmi við fyrirvara	160/2010	BR 2012
<input type="checkbox"/>	Burðavirkisteikningar	3. gr.	4.3
<input type="checkbox"/>	Lagnateikningar	2. gr.	4.4.5
<input type="checkbox"/>	Uppdráttur af brunavörnum.	2. gr.	4.4.6
<input type="checkbox"/>	Skráningatöflu vantar eða þarf að leiðrétta	3. gr.	4.3.3
		22. gr.	4.2.2
<input type="checkbox"/>	Yfirlit hönnunarstjóra	23. gr.	4.7.3
<input checked="" type="checkbox"/>	Áritun byggingastjóra, byggingastjóri skal hafa starfsleyfi frá Mannvirkjastofnun	28. gr.	4.7.7
<input checked="" type="checkbox"/>	Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	29. gr.	4.10
<input type="checkbox"/>	Áritun iðnmeistara	32. gr.	4.1.3
<input checked="" type="checkbox"/>	Byggingaleyfisgjaldið greitt, sem og önnur tilskilin gjöld eftir því sem við á	13. gr.	2.4.4
<input type="checkbox"/>	Annað		

Laugarvatni,

Byggingafulltrúi



# SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

[www.sveitir.is](http://www.sveitir.is) -kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi  
uppsveita Árnessýslu og Flóahrepps  
Dalbraut 12  
840 Laugarvatni

Málsnr.

2012-07-24-3936

## Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Skógarmýri 2 220938

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 04.07.2012

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Heimili \_\_\_\_\_ Póstnr-staður \_\_\_\_\_

netfang \_\_\_\_\_ sími \_\_\_\_\_

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. \_\_\_\_\_

Tryggingafélag \_\_\_\_\_

**Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga**

**Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.**

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Múrarmeistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Pípulagningameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Rafvirkjameistari \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Aðrir meistara \_\_\_\_\_ kt. \_\_\_\_\_

Staður \_\_\_\_\_

Dagsetning \_\_\_\_\_

Staðfesting eiganda \_\_\_\_\_