

Hjörtur Gíslason
Ek gatan 24 23441 Lomma
Sverige

Laugarvatni, 21. febrúar 2011
Tilv. 201011552923

Tilkynning um samþykkt byggingaráforma

Efni: **Syðri-Reykir lóð 167438, 167438 .**

Á afgreiðslufundi byggingarfulltrúa þann 12. janúar sl. var fjallað um umsókn þína um byggingarleyfi fyrir Sumarhús á lóðinni Syðri-Reykir lóð 167438.

Lýsing umsóknar: **Sótt er um leyfi til að stækka sumarhús. Viðbygging verður á teimur hæðum í samræmi við tillöguteikningar sem hafa verið grenndarkynntar. Stærð hús eftir stækkun er 206 ferm.**

Stærð húss 149 fermetrar og 407.9 rúmmetrar.

Umsóknin hlaut eftirfarandi afgreiðslu: **Samþykkt, grenndarkynningu er lokið og engar aths bærust.**

Byggingarleyfisgjald, skv. gildandi gjaldskrá, er kr. 182.889 Reikningur, ásamt greiðsluseðli, verður sendur til umsækjanda.

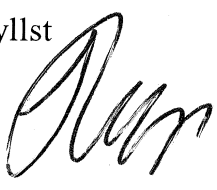
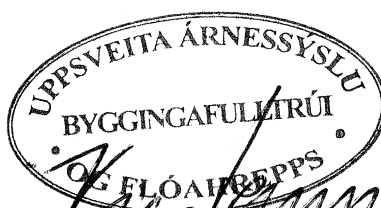
Athugið að tilkynning þessi veitir umsækjanda ekki heimild til að hefja framkvæmdir, sbr. 11. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010. Til að heimilt sé að hefja framkvæmdir þarf byggingarleyfi að vera útfíð

Skilyrði fyrir útgáfu byggingarleyfis eru eftirfarandi, sjá nánar í 13. gr. mannvirkjalaga:

- Aðal- og séruppdrættir hafa verið yfirlit og áritaðir.
- Byggingarleyfisgjöld og önnur tilskilin gjöld hafi verið greidd.
- Byggingastjóri hefur undirritað yfirlýsingu um ábyrgð sína sem og iðnmeistarar.

Meðfylgjandi er yfirlit yfir séruppdrættir og viðbótargögn sem skila þarf inn til embættisins til að hægt sé að gefa út byggingarleyfi og einnig eyðublöð vegna ábyrgðar byggingastjóra og iðnmeistara.

Virðingarfyllst



[Handwritten signature]

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn
Sími 486 1145 - fax 486 1245
www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Hjörtur Gíslason
EK gatan 24 23441 Lomma
Sverige

Ágæti umsækjandi.

Til þess að hægt sé að gefa út byggingaleyfi, þarf teikningin að vera merkt lóðinni.

Nafn og kennitala teignara skal vera á teikningunni.

	Byggingarreglugerð 1998
<input type="checkbox"/> Vantar samþykkt deiliskipulag.	11.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningu í FMR og þinglýsingu.	
<input type="checkbox"/> Betri teikningu, <input type="checkbox"/> eintök.	12.gr.
<input type="checkbox"/> Vantar skráningatöflu.	9. gr.
<input type="checkbox"/> Nafn og kennitölu byggingastjóra.	31. gr.
<input type="checkbox"/> Nafn og kennitölumeistara.	37. gr.
<input type="checkbox"/> Ábyrgðatrygging byggingastjóra.	33. gr.
<input checked="" type="checkbox"/> Burðavirkisteikningu	19. gr.
<input type="checkbox"/> Lagnateikningar	24. gr.
<input type="checkbox"/> Lýsingu á burðarvirki og klæðningu.	23. gr.
<input type="checkbox"/> Uppdrátt af brunavörnum.	7. kafli
<input type="checkbox"/> Vantar merkingu hahdslökkvitækja, reykskynjara og björgunaropa	7. kafli
<input checked="" type="checkbox"/> Byggingaleyfisgjaldið greitt.	27. gr.

Annað _____

Laugarvatni, _____

Byggingafulltrúi

SKIPULAGS- OG BYGGINGAFULLTRÚAEMBÆTTI UPPSVEITA ÁRNESSÝSLU OG FLÓAHREPPS

Bláskógabyggð/Grímsnes-og Grafningshreppur/Hrunamannahreppur/Skeiða-og Gnúpverjahreppur/Flóahreppur

Dalbraut 12 840 Laugarvatn

Sími 486 1145 - fax 486 1246

www.sveitir.is - kt. 580209-0170

Byggingafulltrúi
uppsveita Arnessýslu og Flóahrepps
Dalbraut 12
840 Laugarvatni

Málsnr. 2010-11-55-2923

Uppáskrift byggingastjóra og iðnmeistara

Húseignin Syðri-Reykir lóð 167438

Byggingaráform samþykkt af byggingafulltrúa dags: 12.jan 2011

Ég undirritaður byggingastjóri tek hér með að mér stjórn byggingarframkvæmda við ofangreinda byggingu í samræmi við 27. grein mannvirkjalaga nr. 160/2010. Jafnframt staðfesti ég ábyrgð mína gagnvart húseiganda í samræmi við 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri _____ kt. _____

Heimili _____ Póstnr-staður _____

netfang _____ sími _____

Starfsleyfi mannvirkjastofnunar nr. _____ Tryggingafélag _____

Samhliða þessari yfirlýsingu skal byggingastjóri framvísa skírteini um að hann hafi í gildi starfsábyrgðartryggingu skv. 8. mgr. 29. gr. mannvirkjalaga

Byggingastjóri hefur ráðið eftirtalda meistara til að bera ábyrgð á einstökum verkþáttum.

Staðfesta þeir ábyrgð sína gagnvart eiganda með áritun sinni sbr. 32. gr. mannvirkjalaga nr. 160/2010

Húsasmíðameistari _____ kt. _____

Múrarmeistari _____ kt. _____

Pípulagningameistari _____ kt. _____

Rafvirkjameistari _____ kt. _____

Aðrir meistara _____ kt. _____

Staður _____

Dagsetning _____

Staðfesting eiganda _____