



Frístundahús á lóð nr. 32 í landi Snorrastaða við veg 4804 Bláskógabyggð. Landnr.: 172922 Mhl 01 Staðgr.nr.: 8721-3-48010320

Sótt er um byggingarleyfi fyrir frístundahús eins og þessi teikning sýnir. Teikningin sýnir timburhús. Stærðir, sjá hénar skráningartöflu.

Brúttóflötur: 45,0 m<sup>2</sup> Brúttó rúmmál: 147,5 m<sup>3</sup>  
Birt flatarmál: 45,0 m<sup>2</sup> Skiptarúmmál: 121,4 m<sup>3</sup>

Húsið verður byggt á steypum súlum. Gólfíð verður úr timbri. Burðarvirki veggja hússins er 44x120 mm timburstoðir, einangrað á milli stoða og klætt að utan timburklæðningu. Húsið verður kynnt með hitaveitu - ofnalegnir. Gluggar eru trégluggar með tvöföldu einangrunargleri. Allir innveggir eru byggðir úr timburstöðum með klæðningu a.m.k. í flokki 2. Burðarvirki þaksins er úr timbri. Ofan á 45 x 145 mm spærur er timburklæðning, pappi og báraðar málmplötur, þakhalli er 24°. Litur á þakklæðningu er koksgrár. A teikningunni eru útgönguleiðir sýndar svo og reykskyrnjarar. Staðsetning slökkvitækja verður í samráði við slökkviliðsstjóra.

Staðsetning húss á lóð verður í samráði við byggingarfulltrúa en er þó innan byggingarreits eins og hann er gefinn upp á samþykktu deiliskipulegi.

Rotbró fyrir húsið verður einnig innan byggingarreits og mun uppfylla kröfur heilbrigðisfirlits og frágang rotbróar við frístundahúss. Undirteður er aðalhönnuður og jafnframt hönnunarstjóri skv. gr. nr.: 24 í lögum nr. 160 frá 2010.

Akranesi, 17. júlí 2011

Magnús H. Ólafsson, arkitekt F.A.I.

Skráningartefla: Frístundahús á lóð nr. 32 í landi Snorrastaða, Bláskógabyggð. Skrásetjari: Þorsteinn Viggósson  
Landnúmer: 172922 Kennitala: 080653-2049  
Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01e Dags: 21.7.2011

Uppskipting og lýsing		D1	D2	D3	D4	Stærðir		D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknað	D17
DC	D1	D2	D3	D4	D5	DE1	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	Reiknað	D17		
skv.	Rm	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt	flöt
		Matshluti				45,0	0,0	0,0	0,0	45,0	0,0			147,5	39,4	45,0			121,352
		Botn												9,0					
A	01	1. hæð				45,0	0,0	0,0	0,0	45,0	0,0			138,5	39,4	45,0			
	0101	Sumarhúsið	N		0101	45,0				45,0		2,93	3,59	138,5	39,4	45,0	3,08		121,352
<b>Athugasemdir</b>																			
<b>Samelgnir sumra</b>																			
<b>Eignarhald</b>																			
Borgar- númer	Matshluti	Flötarmál m <sup>2</sup>	Skilgreint rúmmál Séregni m <sup>3</sup>		Séregni og saitegn m <sup>3</sup>														
0101	Sumarhúsið	45,0	121,352	121,352	121,352														
	Allt	45,0	121,352	121,352	121,352														

Lóð nr. 32 í landi Snorrastaða, Bláskógabyggð  
Frístundahús úr timbri - Landnr.: 172922  
Grunnmynd, snið, útlit, afstöðumynd og byggingarlýsing  
SUM - 11-8020

MHOI 1:100 1:1000 A2 21. júlí 2011  
Magnús H. Ólafsson arkitekt F.A.I.  
150550-4759  
merk@ishoff.is

Merkiþing 10, 300 Akranes - t: 4314210 9632002