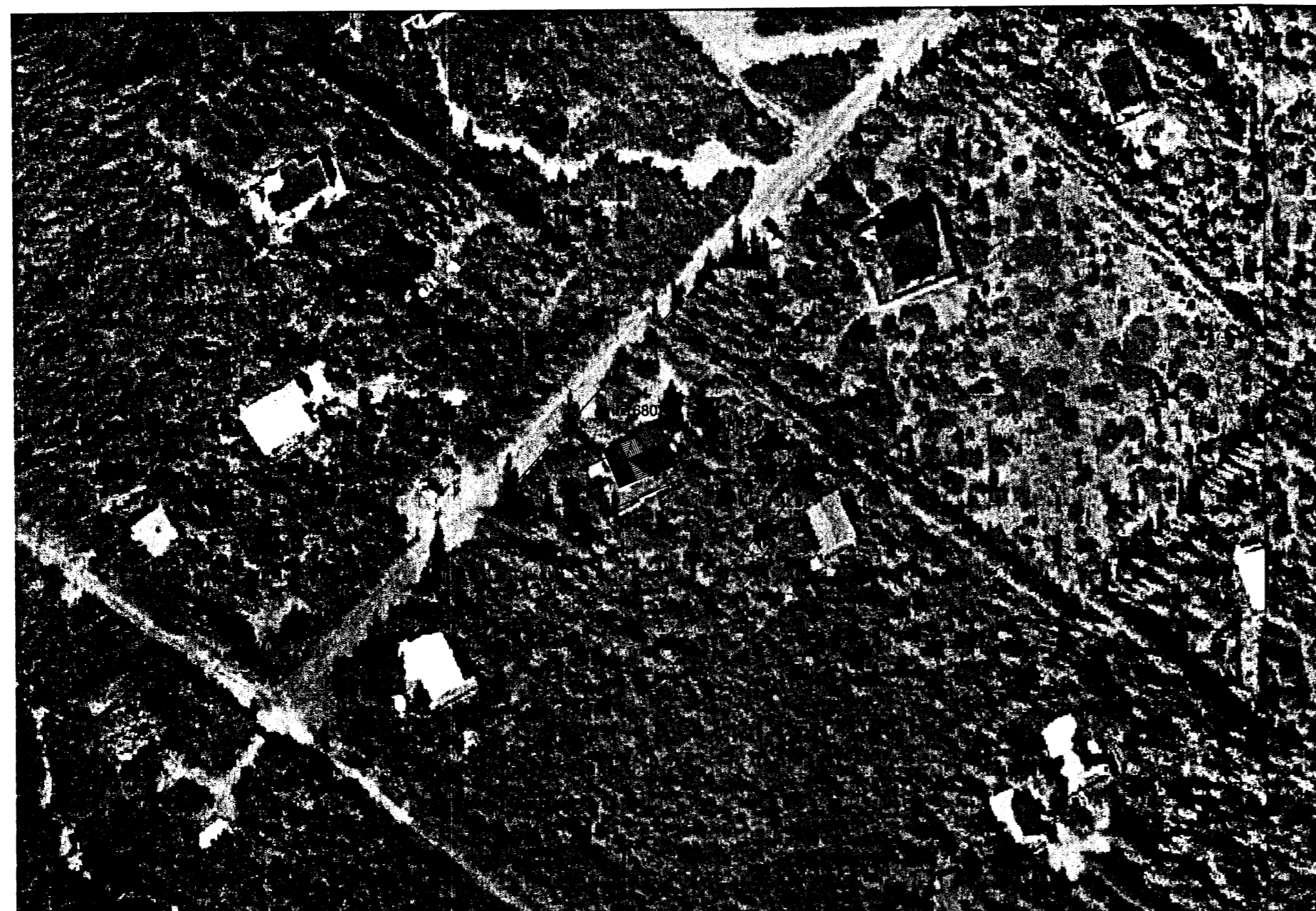
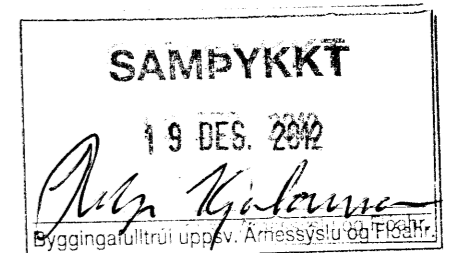


grunnmynd



afstöðumynd 1/1000



GREINARGERÐ

Staðsetning og lýsing

Um er að ræða 2000m² lóð við í landi Snorrastaða. Sótt er um að byggja við sumarhúsið sem er nú á lóðinni, og var byggt 1984. Í austurrátt verður byggð bygging, sem er með stofu og svefnrými.

Landnúmer = 168076
Staðgr.nr. = 8721-03-48010310

Núverandi bústaður skráður hjá fmr
birt flatarmál= 38.9m²
brúttó rúmmál= 101.0m³

Gamla húsið samkvæmt minni mælingu
birt flatarmál= 37.6m²
brúttó rúmmál= 103.8m³

Bústaður heildarmál eftir viðbygginguna
Birt flatarmál samt.= 80.8m²
Brúttó rúmmál= 257.6m³

Uppbygging og efni

Viðbygging, þar verða steyptir stöplar, og útveggir, timburgrind, einangraðir með 125mm steinull, og klæddir með fúavarðri timburklæðingu, eins og núverandi bústaður. Þak, sperrupak einangrað með 200mm steinull, klætt með bárujám.

Brunavarnir

Öll klæðning að innan í flokki 1. Allar brunavarnir uppfylla kröfur frá Brunamálastofnun ríkisins. Útveggir og þak eru E160. Reykskynjarar í öllum rýmum, lögleg björgunarpokar úr svefnrymum.

Rotþró samkvæmt byggingarreglugerð.

verkkaupi
Sveinlaugur Kristjánsson kt:170152-4419
Málfríður Jónsdóttir kt:220754-2199

fagraþrekka í landi snorrastaða

aðaluppdráttur grunnmynd

mkv/100 dags. 25.11.12 tr. 1 af 3

Helga Lund arkitekt
101275-4509
helgalund75@gmail.com gsm: 661-7575
Hildur Bjarnadóttir, arkitekt
200362-6409
hildurb@mmedia.is gsm: 899 0415