

BYGGINGARLYSING

Gufubað við Laugarvatn.
 Gufubaðið á Laugarvatni verður endurnýjað og nýtt þjónustuhúsi ásamt stöðu og fylgissýnu útsvæði með laugum o.á. reist í tengslum við Gufuna.

Endurnýjað gufubað verður reist á sama stað og núverandi bað stöndur. Nýr saunaklefi verður reistur við suðurenda gufufelana. Veggir baðsins verða steypir og klæddir timburklæðningu að utanverðu en að innanverðu munu gufufelarnir að mestu leyti skilríkta til gömlu gufunar, þ.e.á.s. steinveggir með timburlofti og timburgöml. Þak gufufelanna verður úr timbr og munu kvætur verða stungin úr borðunum til að mynda litla göll í þakklæðninguna.

Saunakleffinn mun að öllum líkindum verða gerður úr verksmíðuframleiddum einingum sem koma tilbúnar á staðinn og falla inn í steypumgjörðina.

Þjónustuybygging mun rísa vestan við gufubaðið og hýsa tvo rúmgóða bíningskæfa, veitingasal, umluktan útgárbú ásamt starfsmannaostöðu og ýmsum stöðrymum.

Byggingin er einnar hæð bygging og fellur hún að stóru leyti inn í landslagið sökum hæðarmunar við vatnið.

Burðarkerfi:
 Byggingin verður grunduð á malarpúða og með staðsteypum sökkum og botnplötu. Botnplatan verður 120mm þykk og einangruð með 50mm einangrun. Allir burðarveggir verða staðsteypir, ýmist sem hefðbúnaðir 20cm þykkir veggir eða sem "samlokaveggir" úr tveimur 15cm þykkum steypuskífum með 100mm einangrun á milli. Útveggir ofan á grásmönnum til vesturs, norðurs og suðurs verða léttir timburveggir.

Þak byggingarinnar verður uppbyggð úr skilaperum sem ganga þvert á bygginguna. Á milli þelna ganga 225mm háir kvættar. Á milli þelna verður einangrað með 200mm steinullaröndungrun og þaki loftað ofan við hana. Í opnu miðrymi munu stálsulur styðja undir þakið.

Utanhúsafrágangur:
 Stór hluti vegja til vesturs, norðurs og suðurs verða huldri grásmönnum sem hella frá veggjum að grjóthéðum sem staðsteypum "samlokunum" með 100mm einangrun á milli steypuskífa.

Útveggir í kringum bíningsherbergi verða úr sjónsteypu, einangraðir að innan og múrhúðaðir.

Útveggir í kringum garð og starfsmannarymi verða gerðir úr staðsteypum "samlokunum" með 100mm einangrun á milli steypuskífa.

Útveggir í opnu miðrymi verða nær alfarið úr gleri sem nær frá gölli og upp undir þak.

Gluggar og hurðir: Allir gluggar og hurðir í húsinu eru úr öll og framraest með ríflni kúldabru. Gluggar eru settir í eftir uppsetuðu húsinu.

Kólnantala glugga og hurða með gleri, skal almennt vera skv. gr. 180,3 í íslenskri byggingarreglugerð nr. 441/1998, þ.e. 2.0 W/m²K.

Allt gölfstítt gler verður öryggisgler.

Frágangur Innanhúsa:
 Innveggir byggingarinnar eru ýmist steinveppir, hláðir eða úr tvöföldu gipi á átöðum. Þar sem gips er í votrymjum er notað sérstaklega rakabólð gips.

Steinveppir veggir eru ýmist holufylltir og sandspartaaláðir, ómeðhöndlaðir eða múraðir.

Hláðir veggir eru úr vikurstein og þússaðir á hefðbundinn hátt. Allir gipsveggir í húsinu uppfylla kröfur 174. - 176. gr. í íslenskri byggingarreglugerð nr. 441/1998, um hlóðeinangrun. Innveggir eru ýmist malaðir eða flísalagðir.

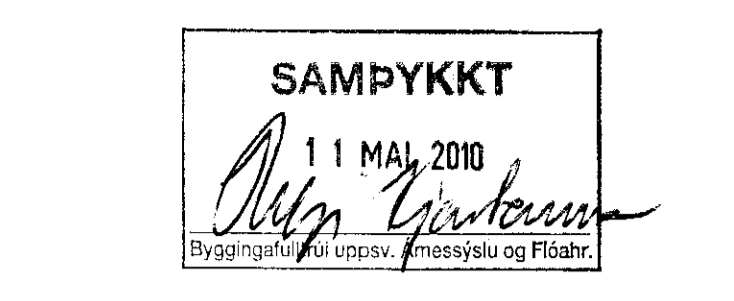
Í loft "almennings" og starfsmannaostöðu verða settir hlóðhengdir timburfatar sem hýja munu rafplögnir í lofti. Í bíningsherbergjum verður hlóðhúð klætt loft úr alúminum. Loft í snyrtugum og geymalum eru hellsþortluð gipsloft.

Gölf verða ýmist flötuð eða flísalögð að undanskildu gölli í tækniryminni sem verður malað.

Innréttingar verða ýmist sérsmíðaðar eða tilbúnar einingar. Innihúðar verða spónlagðar. Hurðablöð eru starffylt eða þannig gerð að þau uppfylli EI-30 brunakröfu og 300b hljóðdempun. Hurðakarmar eru úr eisi.

Lagnaleiðir:
 Tækniryminni fyrir bygginguna er staðsett meðfram vesturhlíð hennar og hýsar allar tæknibúnað. Um er að ræða innþök, lagnagrytur og lofttræðing. Lagnaleiðir frá tækniryminni í hin ýmsu ryminu undir botnplötu að undanskildu rafmagnsleiðslum sem fara um loftið. Byggingin verður öll hlúð upp með göttni.

Tækniryminni fyrir laugar er staðsett næðanjarðar, sunnan við bygginguna. Þar eru öll kerfi og búnaður sem viðkemur laugum hýsi. Tækniryminni kemur til með að falla að mestu leyti inn í landslagið að undanskildum tröppum og handritum í kringum þær.



Brunavarnir:
 Allar klæðningar Innanhúsa, nema niðurtækn loft í opnum rympum eru í flokki 1. Loft í opnum rympum eru úr harðvöðlaritum.

Tækniryminni er sér brunahöf en að öðru leyti er byggingin eitt brunahöf. Neyðberýsing og útlös eru í allri byggingunni skv. 160. gr í byggingarreglugerð nr. 44/1998.

30cm brunaslöngur er í opnu miðrymi og að auki eru vatnsslöngur í bíningsherbergjum. Slökktæki er staðsett við hlöðunslöngu. Að auki er gert ráð fyrir slökktækni í eldunslöngum, tækniryminni og aðstöðu starfsmanna. Sjálfstærð brunavöðunarkerfi er í byggingunni. Rennihúðir í aðalandyri opnað við það frá brunavöðunarkerfi og við straumrof.

Reyklosun er um glugga og hurðir.

Ehnanungartölur:
 Úgildi einstakra byggingarhluta skal vera eftirfarandi:
 T₁ = 18°C
 Þak 0,2
 Útveggir 0,4ms

Glerveggir 1,5
 Gluggar 2,0
 Hurðir 3,0
 Gölf 0,3

Sorgþeyma:
 Sorpi verður komið fyrir við blástæði.

Áætlaður fólkaföldi á svæðinu miðað við hámarksfjölda er allt að 200 manns.

Héildarstærðir:
 Matahlúð 03: 651,3 m²
 2707,2 m³
 Matahlúð 04: 51,0 m²
 101,4 m³
 Matahlúð 05: 97 m²
 280 m³

Stærð löðar: 6793,0 m²
 Nýtingarnúttal: 0,086

Fjöldi lífréttastæða er skv. gildandi dollaskipulagi eða samtals 35 stæði.

Útsvæði og laugar:
 Á útsvæðum gufunar er gert ráð fyrir grunnum laugum sem gegna mánunandi hlutverkum, allt frá því að vera aðstæðir barna til þess að vera slökunarlaugar. Allar laugarnar verða staðsteypar og flísalagðar með yfirfláttum meðfram öðrum öllum laugarbarminum. Djúplauganna er á bilinu 20cm til 110 cm. Umsjónarmáður í afgreidsu hefur þelna yfirsyn yfir hluta lauganna og einnig verður komið fyrir myndavélakerfi vegna eftirlita þelna. Eftirlitsskjal verður komið fyrir í afgreidsu. Að auki er gert ráð fyrir vaktseki suðvestan við laugar.

Laugarnar eru með mánunandi laugarhlita, þ.e. heit seltuag (37-40°C), grunn vöðlaug (30-34°C) og baðlaug (30-32°C). Vatn í selt-, vöð- og baðlaug verður endurnýjað og hreinsað með víðurkennu hringrásarkerfi á varmaskipi. Í samræmi við kröfur um hollustuhætti á sund- og baðstöðum. Stærst er að því að hafa laugarnar með lágu klóristigi. Sýrustigi (PH) verður lágt til að styðja lágt klóristigi. Notaður er klór-, saltsýra og hieplafni sem næfir vatni (pölyól). Klór og saltsýra eru í slöttvörum geymsluflatnum sem bæðir eru loftræstir á veltáman hátt. Aftýling á klórseymi frá tæðilli er um stýflingarbúnað sem staðsetur er innan gróðringar.

Í laugarnar verður komið fyrir granit "skúlpörum" sem gegna hlutverki leiktækja fyrir gesti. Úr skúlpörum sprautasteyptar veit. Umhverfisa laugarnar er gert ráð fyrir leik- og afstöppunarvæðum af ýmsu tagi.

Útsvæðið verður gylt af og færanleg hlöðu til að loka þeim hluta svæðisins sem tengist út á strönd Laugarvatnsins þegar Gufan er lokað. Við mörk útsvæðanna og ströndarinnar verður komið fyrir fjórum stórum gestir. Gufunar verða að ganga yfir til að komast til og frá ströndinni.



C	16.04.2010	tækniryminni lauga stækkad og fyrirkomulag lauga breyt
B	01.12.2008	ýmsar emóðreytingar og lagfæringar
A	4.1.2008	matahlutanúmerum breytt

STUDIO STRÍK

Ólafur Guðmundsson

Skrifstofa Ólafsdóttir - arkitekt FAI K: 071070 5069 STUDIO STRÍK ANITTETTAR
 Húla Ádaláralind - Innanhúsaarkitekt K: 141074 4909 Laugaveg 2 101 Reykjavík
 K: 5111 8777 studio@strik.is
 K: 896067 1030

Finnaur Björgvinsson - arkitekt FAI K: 280845-3109
 Hilmar Þ. Björnsson - arkitekt FAI K: 180946-3089

á stofunni arkitektar
 Borgarsíðuveg 13. Rvk. Sími 001 1400. 0600

Gufubað við Laugarvatn
 Afstöðumynd

Stærð: 08.12.2007 TEGNUN: SÖ MÖL: 1:500

STU: 2007-10-11 TEGNUNARNR: A-0.001